

Договор оказания услуг

г. Москва

12 сентября 2022 г.

Мусинская Анастасия Николаевна, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице финансового управляющего Педченко Татьяны Николаевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.07.2022г. (19.07.2022 дата объявления резолютивной части) по делу №А56-70370/2021 и Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.09.2022 г. по делу № А56-70370/2021, с одной стороны, и

ООО «Специализированный аукционный центр», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Зайцевой Татьяны Ивановны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны заключили договор о следующем:

1. Предмет договора

Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по подготовке, организации и проведению электронных торгов по продаже имущества, находящегося в залоге у АКБ «Пересвет» (ПАО), Заказчика на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», размещенной в компьютерной сети Интернет (<http://ru-trade24.ru/>), в соответствии со стандартами и требованиями, установленными законодательством РФ, Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Мусинской Анастасии Николаевны, находящегося в залоге у АКБ «Пересвет» (ПАО), утвержденная конкурсным кредитором Мусинской А.Н., требования которой обеспечены залогом имущества должника АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО) от 25 августа 2022 года, а Заказчик обязуется принять эти услуги и оплатить.

1.1. Продажа имущества Заказчика осуществляется в рамках процедуры реализации имущества должника, Мусинской Анастасии Сергеевны, открытого в отношении Заказчика на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.07.2022г. (19.07.2022 дата объявления резолютивной части) по делу №А56-70370/2021.

1.2. Перечень реализуемого имущества:

Лот№1: Квартира с кадастровым номером 78:34:0004163:3095, общей площадью 71,8 кв.м., по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт. Приморский, д. 137, корп. 1, литера. А, кв. 1081.

1.3. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается актом оказанных услуг, подписанным сторонами.

2. Цена услуг и порядок расчетов

2.1. Вознаграждение Исполнителя составляет 2,5% от цены реализации имущества, указанной в договоре купли-продажи, заключенного с победителем торгов либо с единственным участником торгов, но не менее 50 000,00 руб. В случае признания торгов несостоявшимися, вознаграждение Исполнителя составляет 10 000,00 руб. за каждые торги.

2.2. Заказчик выплачивает Исполнителю стоимость услуг в течение пяти рабочих дней с момента подписания сторонами акта об оказанных услугах посредством совершения платежа в безналичной форме на расчетный счет Исполнителя.

2.3. Финансовые расходы, связанные с подготовкой, организацией и проведением торгов по продаже имущества Заказчика, возмещаются Исполнителю Заказчиком в полном объеме в течение 5 дней с момента предоставления документов, подтверждающих понесенные расходы, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Во всякое время проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, в том числе получать сведения о ходе подготовки к проведению торгов, принятых решениях о допуске к участию в торгах и о результатах торгов, не вмешиваясь при этом в профессиональную деятельность Исполнителя.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Предоставлять Исполнителю имеющиеся документы и сведения, необходимые для проведения торгов.

Исполнитель:

ООО «Специализированный аукционный центр»

ИНН 7724590607,

ОГРН 5067746760747

140000, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 259, лит. Д, оф. 108

р/с 40702810840240004311

в ПАО Сбербанк г. Москва,

БИК 044525225,

к/с 30101810400000000225

sac@list.ru 89154442205

Генеральный директор



Т.И. Зайцева