

Договор оказания услуг по организации торгов

г. Санкт-Петербург

«25» мая 2018 года

АО «Автомобильный ремонтный завод» (сокращенное наименование – АО «АРЗ»), в лице конкурсного управляющего Деньковича Виктора Сергеевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-80724/2016 от 15.12.2017 далее именуемый «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "ЭКСПЕРТ КОНСАЛТИНГ ЦЕНТР" (ИНН: 7840039790) в лице Генерального директора Ключева Николая Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется произвести комплекс услуг, направленных на продажу имущества Заказчика на торгах в порядке статей 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Комплекс услуг Исполнителя по организации торгов включает в себя организацию первых торгов, повторных торгов и торгов посредством публичного предложения, в том числе:

- опубликование и размещение сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества АО «Автомобильный ремонтный завод» (далее - Положение);
- прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества в порядке, предусмотренном Положением;

- заключение с заявителями (участниками торгов) договоров о задатке в порядке, предусмотренном пунктом 4.7. «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям» (далее - Порядок) и Положением;

использование собственного счета Исполнителя для приема задатков от заявителей, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;

определение участников торгов; проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества; определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов; уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

1.3. Перечень имущества Заказчика, реализуемого на торгах в рамках настоящего договора определен Положением.

2. Порядок расчетов

2.1 За оказанные услуги, независимо от количества организованных торгов в рамках настоящего договора Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение в размере двух с половиной процентов от стоимости реализации имущества Заказчика, реализованного на торгах.

2.2 Выплата вознаграждения и компенсация расходов Исполнителя осуществляется за счет средств, вырученных от реализации имущества, указанного в Приложении № 1 к Положению. При этом Исполнитель вправе удержать вознаграждение и понесенные расходы из суммы задатка победителя торгов.

2.3 Вознаграждение Организатору торгов не выплачивается, если имущество (лот) не было реализовано, в том числе, в случае перехода права собственности на имущество (лот) к кредиторам. При этом, фактически понесенные Организатором торгов расходы на публикации сведений о торгах, результатов торгов и оплату услуг оператора электронной площадки подлежат возмещению за счет имущества Должника

3. Иные условия

3.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для Заказчика и Исполнителя.

4. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК

АО «Автомобильный ремонтный завод»
ОГРН 1066449025675 ИНН 6449041275 КПП
644901001
Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Левашовский, д. 15,
лит. А, пом. 027; Почтовый адрес: 193079, г. Санкт-
Петербург, а/я 78
р/счет 40702.810.0.3213.0005522 Филиал "Санкт-
Петербургский" АО "АЛЬФА-БАНК" ИНН
7728168971 КПП по месту нахождения 783502001
корр. счет 30101810600000000786 БИК 044030786




/В.С.Денькович/
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО "ЭКСПЕРТ КОНСАЛТИНГ ЦЕНТР"
ИНН: 7840039790 ОГРН: 1157847322335
Юридический адрес: 197022, город Санкт-
Петербург, улица Всеволода Вишневского, дом
12, литер А, Пом. 2Н Р/с 40702810403000019997
в Филиале "Северная Столица" АО
"Райффайзенбанк" К/с 30101810100000000723
БИК 044030723




/Н.С. Клюев/
М.П.