

Договор оказания услуг

г. Москва

«24» ноября 2021г.

ООО «АвтоМикс Воронеж», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице конкурсного управляющего Педченко Татьяны Николаевны, действующего на основании Определения Арбитражного суда Воронежской области от 18.08.2020 г. по делу № А14-10466/2016,

с одной стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Заказчики», и

ООО «Специализированный аукционный центр», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Шлейфера Леонида Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, все вместе именуемые «Стороны», заключили договор о следующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по подготовке, организации и проведению электронных торгов по продаже имущества Заказчика на электронной площадке, размещенной в компьютерной сети Интернет, в соответствии со стандартами и требованиями, установленными законодательством РФ, Положением № 3 о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «АвтоМикс Воронеж» (права требования), утвержденным Решением комитета кредиторов ООО «АвтоМикс Воронеж» (Протокол от 17.11.2021) (Приложение №1 к Договору), а Заказчик обязуется принять эти услуги и оплатить.
- 1.2. Продажа имущества Заказчика осуществляется в рамках процедуры конкурсного производства, открытой в отношении Заказчика на основании решения Арбитражного суда Воронежской области от 21.08.2017 г. по делу № А14-10466/2016.
- 1.3. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается актами оказанных услуг, подписанными сторонами.
- 1.4. Перечень реализуемого имущества определяется в соответствии с перечнем, указанным в Положении о порядке продажи (Приложение № 1) к Договору.

2. Цена услуг и порядок расчетов

- 2.1. Стоимость услуг Организатора торгов составляет 3,5% от стоимости реализации имущества, но не ниже 10 000,00 рублей, и включает в себя все расходы, понесенные специализированной организацией, в том числе расходы по исследованию рынка и привлечению потенциальных покупателей; аренде помещения для проведения торгов; а также иные расходы, за исключением расходов, связанных с публикацией сообщений о проведении торгов и их итогов.
В случае нереализации имущества должника в связи с отменой торгов, за исключением отмены торгов по инициативе организатора торгов, или признанием торгов несостоявшимися вознаграждение специализированной организации составит 10 000,00 рублей. Заказчик выплачивает Исполнителю стоимость услуг в течение пяти рабочих дней с момента подписания сторонами акта об оказанных услугах посредством совершения платежа в безналичной форме на расчетный счет Исполнителя.
- 2.2. Финансовые расходы, связанные с подготовкой, организацией и проведением торгов по продаже имущества Заказчика, оплатой услуг электронной торговой площадки, возмещаются Исполнителю Заказчиком в полном объеме в течение 5 дней с момента предоставления документов, подтверждающих понесенные расходы, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1. Заказчик имеет право:
 - 3.1.1. Во всякое время проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, в том числе получать сведения о ходе подготовки к проведению торгов, принятых решениях о допуске к участию в торгах и о результатах торгов, не вмешиваясь при этом в профессиональную деятельность Исполнителя.
- 3.2. Заказчик обязан:
 - 3.2.1. Предоставлять Исполнителю документы и сведения, необходимые для проведения торгов.
 - 3.2.3. Оплатить оказанные Исполнителем услуги в размерах и в сроки, установленные настоящим договором на основании акта оказанных услуг.
- 3.3. Исполнитель обязан:
 - 3.3.1. Оказать услуги по организации проведения торгов.
 - 3.3.2. Разработать текст сообщений о проведении торгов и направить проект Заказчику для согласования.
 - 3.3.3. Направить сообщения о проведении торгов для опубликования в газету «Коммерсантъ», в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.
 - 3.3.4. Предоставлять по запросу заинтересованных лиц сведения об имуществе, выставленном на торги, обеспечить им возможность ознакомиться с имуществом, порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества должника.
 - 3.3.5. Заключать с лицами, заявившими о своем участии в торгах, договоры о задатке.
 - 3.3.6. Осуществлять проверку наличия полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленных заявках, и их соответствие установленным требованиям.
 - 3.3.7. Принять решение о допуске заявителей к участию в торгах по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах, оформить протокол об определении участников торгов и направить его Заказчику.
 - 3.3.8. Утвердить протокол о результатах проведения торгов в день проведения торгов и направить его Заказчику.
 - 3.3.9. Принять решение о признании торгов несостоявшимися в случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник.
 - 3.3.10. Составить и передать Заказчику протокол о признании торгов несостоявшимися в случае, если торги признаны несостоявшимися и не заключен договор купли-продажи имущества.
 - 3.3.11. Разработать текст сообщений о результатах проведения торгов по продаже имущества и направить проект для согласования Заказчику.
 - 3.3.12. Направить сообщения о результатах проведения торгов для опубликования и размещения в газету «Коммерсантъ», в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

4. Ответственность сторон

- 4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств в соответствии с настоящим договором стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия

- 5.1. Настоящий договор вступает в действие с даты его подписания сторонами и действует до выполнения сторонами обязательств по договору.
- 5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.
- 5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Заказчик

ООО «АвтоМикс Воронеж»
ИНН 3662117535, КПП 366201001, ОГРН 1063667254914
Юр. адрес: 394026, Воронежская область, г. Воронеж, пр-кт Труда, 67
Расч./сч 40702810100010004121
в АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (ПАО) г. Москва
Кор./сч 30101810145250000275
БИК 044525275

Конкурсный управляющий

Т.Н. Педченко

Исполнитель:

ООО «Специализированный аукционный центр»
ИНН 7724590607, ОГРН 5067746760747
140000, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 259,
лит. Д, офис 108
р/с 40702810840240004311
в ПАО Сбербанк г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Генеральный директор

Л.И. Шлейфер

