

Договор оказания услуг

г. Москва

26 января 2022 г.

Александров Дмитрий Владимирович, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице финансового управляющего Латышева Бориса Викторовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Крым от 03.11.2016 года по делу №А83/4515/2016 и Определения Арбитражного суда Республики Крым от 24.07.2017 по делу №А83/4515/2016, с одной стороны, и ООО «Специализированный аукционный центр», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Шлейфера Леонида Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны заключили договор о следующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по подготовке, организации и проведению электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав Заказчика на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», размещенной в компьютерной сети Интернет (<http://ru-trade24.ru/>), в соответствии со стандартами и требованиями, установленными законодательством РФ, Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Александрова Дмитрия Владимировича, утвержденная Определением Арбитражного суда Республики Крым от 18.11.2021 по делу №А83/4515/2016, а Заказчик обязуется принять эти услуги и оплатить.
- 1.2. Продажа имущества Заказчика осуществляется в рамках процедуры реализации имущества должника, Александрова Дмитрия Владимировича, открытого в отношении Заказчика на основании Решением Арбитражного суда Республики Крым от 03.11.2016 года по делу №А83/4515/2016.
- 1.3. Перечень реализуемого имущества:

№ лота	Наименование	Начальная стоимость имущества, без НДС, руб.
1	Дебиторская задолженность к Александровой Марине Дмитриевне в размере 5 050 000 руб. 00 коп. Основания возникновения: определение Арбитражного суда Ивановской области от 28.08.2018 г. по делу № А83-4515/2016.	5 050 000, 00
2	Прицеп LEWO ТК1000, 2004 года выпуска, регистрационный знак АТ937177	90 900,00
3	Прицеп МЗСА номер шасси Z97713302Н011155.	90 900,00

- 1.4. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается актом оказанных услуг, подписанным сторонами.

2. Цена услуг и порядок расчетов

- 2.1. Вознаграждение Исполнителя составляет 5% от цены реализации имущества, указанной в договоре купли-продажи, заключенного с победителем торгов либо с единственным участником торгов.
- 2.2. Заказчик выплачивает Исполнителю стоимость услуг в течение пяти рабочих дней с момента подписания сторонами акта об оказанных услугах посредством совершения платежа в безналичной форме на расчетный счет Исполнителя.
- 2.3. Финансовые расходы, связанные с подготовкой, организацией и проведением торгов по продаже имущества Заказчика, возмещаются Исполнителю Заказчиком в полном объеме в течение 5 дней с момента предоставления документов, подтверждающих понесенные расходы, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1. Заказчик имеет право:

- 3.1.1. Во всякое время проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, в том числе получать сведения о ходе подготовки к проведению торгов, принятых решениях о допуске к участию в торгах и о результатах торгов, не вмешиваясь при этом в профессиональную деятельность Исполнителя.
- 3.2. Заказчик обязан:
 - 3.2.1. Предоставлять Исполнителю имеющиеся документы и сведения, необходимые для проведения торгов.
 - 3.2.2. Возвращать полученные задатки, за исключением победителя торгов, в случаях и в порядке, установленном договором о задатке.
 - 3.2.3. Оплатить оказанные Исполнителем услуги в размерах и в сроки, установленные настоящим договором на основании акта оказанных услуг.
- 3.3. Исполнитель обязан:
 - 3.3.1. Оказать услуги по организации проведения торгов.
 - 3.3.2. Разработать текст сообщения о проведении торгов и направить проект Заказчику для согласования.
 - 3.3.3. Направить и оплатить сообщение о проведении торгов для опубликования в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.
 - 3.3.4. Предоставлять по запросу заинтересованных лиц сведения об имуществе, выставленном на торги, обеспечить им возможность ознакомиться с имуществом, порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества должника.
 - 3.3.5. Осуществлять проверку наличия полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленных заявках, и их соответствие установленным требованиям.
 - 3.3.6. Принять решение о допуске заявителей к участию в торгах по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах, оформить протокол об определении участников торгов и направить его Заказчику по адресу электронной почты Заказчика, указанной в реквизитах настоящего договора, не позднее одного календарного дня с момента публикации на сайте ЭТП.
 - 3.3.7. Утвердить протокол о результатах проведения торгов в день проведения торгов и направить его Заказчику по адресу электронной почты Заказчика, указанной в реквизитах настоящего договора, не позднее одного календарного дня с момента публикации на сайте ЭТП.
 - 3.3.8. Принять решение о признании торгов несостоявшимися в случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник.
 - 3.3.9. Составить и передать Заказчику протокол о признании торгов несостоявшимися в случае, если торги признаны несостоявшимися и не заключен договор купли-продажи имущества.
 - 3.3.10. Разработать текст сообщения о результатах проведения торгов по продаже имущества и направить проект для согласования Заказчику.
 - 3.3.11. Направить и оплатить сообщение о результатах проведения торгов для опубликования и размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

4. Ответственность сторон

- 4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств в соответствии с настоящим договором стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия

- 5.1. Настоящий договор вступает в действие с даты его подписания сторонами и действует до выполнения сторонами обязательств по договору.
- 5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.
- 5.3. Стороны признают юридическую силу направленных по электронной почте сторон, указанной в реквизитах настоящего договора, сканированных копий документов, таких как выписки со счетов, платежные поручения, протоколы по ходу торгов, иных документов.
- 5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Заказчик:

Александров Дмитрий Владимирович
Паспорт гражданина РФ 45 12 798069

Адрес регистрации: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гавена, д.105, кв.62. Дата рождения: 08.10.1967 г., место рождения: г. Москва, ИНН 773005968323, СНИЛС 01622132493, № р/с 40817810547000755395 в ПАО «Сбербанк России» (доп.офис №8595/001), Кор/сч. 30101810300000000601, БИК 045402601

в лице финансового управляющего Латышева Бориса Викторовича (ИНН 575300568391, рег. №2857, СНИЛС 046-977-983 35)

Адрес: 302028, Орловская обл., г.Орел, ул. Салыткова-Щедрина, д.32, оф.16

Финансовый управляющий Латышев Латышев Б.В.

Исполнитель:

ООО «Специализированный аукционный центр»

ИНН 7724590607,

ОГРН 5067746760747

140000, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 259, лит. Д, оф. 108

р/с 40702810840240004311

в ПАО Сбербанк г. Москва,

БИК 044525225,

к/с 30101810400000000225

sac@list.ru 89154442205

Генеральный директор

Шлейфер Д.И. Шлейфер

