

Договор оказания услуг

г. Москва

16 декабря 2021 г.

ЗАО «Надежная информация», в лице конкурсного управляющего Османовой Вены Тельмановны, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 10.02.2020 по делу №А40-121874/2019 и Определения Арбитражного суда г. Москвы от 30.11.2020 г. по делу №А40-121874/2019, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

ООО «Специализированный аукционный центр», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Шлейфера Леонида Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны заключили договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по подготовке, организации и проведению электронных торгов по продаже имущества Заказчика на электронной площадке, размещенной в компьютерной сети Интернет, в соответствии со стандартами и требованиями, установленными законодательством РФ, Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ЗАО «Надежная информация» (дебиторская задолженность), утвержденным решением комитета кредиторов ЗАО «Надежная информация» 15.12.2021г., а Заказчик обязуется принять эти услуги и оплатить.

1.2. Продажа имущества Заказчика осуществляется в рамках конкурсного производства, открытого в отношении Заказчика на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 10.02.2020 по делу №А40-121874/2019.

1.3. Продаже подлежит следующее имущество:

1.3.1. В соответствии с Положением предметом торгов является имущество Должника, представляющее права требования (дебиторская задолженность):

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Документы, подтверждающие задолженность	Начальная цена, руб.
АО «А-Секьюрити»	1 029 630 153,62	Постановлением Десятого Арбитражного апелляционного суда от 24.11.2021 по делу №А41-105276/17 требования ЗАО «Надежная информация» в размере 636 251 575,08 руб. основного долга, 311 195 883,75 руб. 75 коп. неустойки, 82 182 694,79 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами признаны подлежащими удовлетворению в очередности предшествующей распределению ликвидационной квоты	1 029 630 153,62
Итого:	1 029 630 153,62		1 029 630 153,62

1.4. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается актом оказанных услуг, подписанным сторонами.

2. Цена услуг и порядок расчетов

2.1. Стоимость услуг Исполнителя составляет 10 000,00 рублей, и включает в себя все расходы, понесенные Исполнителем, в том числе расходы по исследованию рынка и привлечению потенциальных покупателей; аренде помещения для проведения торгов; а также иные расходы, за исключением расходов, связанных с публикацией сообщений о проведении торгов и их итогов.

В случае нереализации имущества должника в связи с отменой торгов, за исключением отмены торгов по инициативе Исполнителя, или признанием торгов несостоявшимися вознаграждение составит 10 000,00 рублей.

2.2. Заказчик выплачивает Исполнителю стоимость услуг в течение пяти рабочих дней с момента подписания сторонами акта об оказанных услугах посредством совершения платежа в безналичной форме на расчетный счет Исполнителя.

2.3. Расходы на опубликование (размещение) сообщений о проведении торгов в официальном издании в

соответствии со ст. 28 Закона о банкротстве, на опубликование (размещение) сообщений в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>) и расходы на проведение торгов по продаже имущества Должника на электронной торговой площадке оплачиваются Исполнителем с последующим возмещением Должником дополнительно к сумме вознаграждения Исполнителя, в полном объеме в течение 5 дней с момента предоставления документов, подтверждающих понесенные расходы, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Во всякое время проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, в том числе получать сведения о ходе подготовки к проведению торгов, принятых решениях о допуске к участию в торгах и о результатах торгов, не вмешиваясь при этом в профессиональную деятельность Исполнителя.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Предоставлять Исполнителю документы и сведения, необходимые для проведения торгов.

3.2.2. Оплатить оказанные Исполнителем услуги в размерах и в сроки, установленные настоящим договором на основании акта оказанных услуг.

3.3. Исполнитель обязан:

3.3.1. Оказать услуги по организации проведения торгов.

3.3.2. Разработать текст сообщения о проведении торгов и направить проект Заказчику для согласования.

3.3.3. Направить сообщение о проведении торгов для опубликования в газету «КоммерсантЪ», в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

3.3.4. Предоставлять по запросу заинтересованных лиц сведения об имуществе, выставленном на торги, обеспечить им возможность ознакомиться с имуществом, порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества.

3.3.5. Организовать прием задатков для участия в торгах на свой расчетный счет.

3.3.6. Заключать с лицами, заявившими о своем участии в торгах, договоры о задатке.

3.3.7. Возвращать полученные задатки, за исключением победителя торгов, в случаях и в порядке, установленном договором о задатке.

3.3.8. Осуществлять проверку наличия полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленных заявках, и их соответствие установленным требованиям.

3.3.9. Принять решение о допуске заявителей к участию в торгах по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах, оформить протокол об определении участников торгов и направить его Заказчику.

3.3.10. Утвердить протокол о результатах проведения торгов в день проведения торгов и направить его Заказчику.

3.3.11. Принять решение о признании торгов несостоявшимися в случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник.

3.3.12. Составить и передать Заказчику протокол о признании торгов несостоявшимися в случае, если торги признаны несостоявшимися и не заключен договор купли-продажи.

3.3.13. Разработать текст сообщения о результатах проведения торгов по продаже имущества и направить проект для согласования Заказчику.

3.3.14. Направить сообщение о результатах проведения торгов для опубликования и размещения в газету «КоммерсантЪ», в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств в соответствии с настоящим договором стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор вступает в действие с даты его подписания сторонами и действует до выполнения сторонами обязательств по договору.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Заказчик

ЗАО «Надежная информация»

109052, г. Москва, ул. Новохоловская,
23, стр.1

ИНН 7722644261
ОГРН 1087746442200

р/с 40702810800010005310
в АКБ «Пересвет» (ПАО)
к/с 30101810145250000275
БИК 044525275

Конкурсный управляющий

Османова В.Т.



Исполнитель

ООО «Специализированный аукционный
центр»

140000, Московская область, г. Люберцы,
Октябрьский

проспект, д. 259, лит. Д, оф.108
ИНН 7724590607

ОГРН 5067746760747

р/с 40702810840240004311

в ПАО Сбербанк г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Генеральный директор

