

# ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ

г. Москва

«11» октября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд», именуемое в дальнейшем - «Поверенный», «Организатор торгов», в лице директора Комлевой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Конкурентный управляющий **Виноградова Анастасия Андреевна**, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 01.12.2020 г. по делу несостоятельности (банкротстве) № А40-67978/20, именуемый в дальнейшем - «Доверитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Доверитель поручает Поверенному совершить от имени Доверителя и за счёт имущества должника юридические и фактические действия по организации и проведению торгов по продаже имущества ООО «ПОЛИР М» банкротом (далее - «Должник»).

Подробный перечень имущества, подлежащий реализации отражен в Отчете № 0947/08/2021-1 от 01.10.2021 года об оценке права требования дебиторской задолженности ООО «ПОЛИР М» к физическим лицам, утвержденного Генеральным директором ООО «Оценочная компания «Юрдис» Терешонок А.Г. (далее - Отчет), а также Приложении №1 к настоящему Договору.

1.2. Организация и проведение торгов по продаже Имущества осуществляется в соответствии с Положением о порядке реализации имущества должника - Общества с ограниченной ответственностью «ПОЛИР М» и в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495.

1.3. За совершение действий, указанных в п.1.1. Договора, Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в размере **50 000 (пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.** за одну процедуру проведенных торгов (первые торги, повторные торги, публичное предложение). В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, размер платы за услуги Исполнителя остается неизменным.

1.4. Расходы, связанные с публикацией сообщений о проведении торгов и о результатах проведения торгов, оплатой услуг ЭТП, Оператора ЭТП оплачиваются за счет имущества Должника в размере фактических затрат.

## 2. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Продажа Имущества, указанного в Положении, осуществляется на торгах в форме аукциона, а также публичного предложения, открытых по составу участников (открытые торги) с открытой формой представления предложений о цене.

2.2. Продажа имущества, указанного в Положении, осуществляется путем заключения прямых договоров купли-продажи.

2.3. В любой момент до даты проведения торгов Поверенный по письменному требованию Доверителя обязан отменить, приостановить или перенести торги. В данном случае ответственность за отмену, приостановку или перенос торгов несет Доверитель. В случае возникновения убытков, возникших в связи с отменой, приостановкой или переносом торгов, их возмещение осуществляется Доверителем.

2.4. Возобновление торгов осуществляется по письменному указанию Доверителя. В случае возобновления торгов после приостановки согласно п.2.4, торги начинаются с цены, действовавшей на момент приостановки.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Поверенный обязуется:

Организатор торгов

Доверитель

3.1.1. Организовать и провести торги по продаже имущества в форме, определенной п.п. 2.1. и 2.2. настоящего договора, в соответствии с требованиями законодательства РФ о банкротстве, настоящим Положением, в том числе, совершить следующие действия:

3.1.2. Подготовить сообщения о проведении торгов (о результатах торгов) и опубликовать объявления в газету «Коммерсантъ», в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, на электронной площадке, аккредитованной при Союзе арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173). Содержание сведений, указываемых в сообщении о проведении торгов, определяется Поверенным, однако сообщение должно содержать сведения, определенные ст. ст. 110, 139 Закона о банкротстве.

3.1.3. Опубликовывать сообщение о торгах на электронной площадке.

3.1.4. Принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества. Обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках.

3.1.5. Заключать с претендентами договоры о задатке.

3.1.6. Разместить проекты договора купли-продажи и договора о задатке в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>), на электронной площадке.

3.1.7. Определить участников торгов, оформить и подписать протокол об определении участников торгов.

3.1.8. В день подписания протокола об определении участников торгов направить подписанный протокол оператору электронной площадки, который в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет его всем претендентам в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копий протокола об определении участников торгов.

3.1.9. В день подведения итогов торгов рассмотреть предложения участников торгов по ценам приобретения Имущества. Определить победителя торгов, и в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов от оператора электронной площадки подписать и направить его оператору электронной площадки в форме электронного документа для его размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

3.1.10. Уведомить всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола.

3.1.11. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися опубликовать соответствующее сообщение:

- в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>).

3.1.12. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента подведения итогов торгов направить Доверителю и победителю торгов копию протокола о результатах проведения торгов, а также, направить Доверителю в электронном виде комплект документов, представленный победителем торгов, для заключения договора купли-продажи.

3.1.13. Осуществить иные действия, возложенные на Поверенного как на организатора торгов в соответствии с Положением, Законом о банкротстве, приказом Минэкопразвития РФ от 23.07.2015 № 495 и настоящим Договором, для организации и проведения торгов в отношении Имущества.

3.1.14. Сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения.

3.1.15. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Доверителя сведений о перечислении денежных средств от покупателя в счет оплаты по договору купли-продажи Имущества в полном объеме, Поверенный направляет Доверителю подписанный со своей стороны Акт о выполнении поручения (далее – Акт).

### 3.2. Доверитель обязуется:

3.2.1. Передать Поверенному требуемые сведения и документы для исполнения настоящего Договора, включая порядок ознакомления с имуществом, порядок и срок заключения договора купли-продажи, проект договора купли-продажи, подлежащий заключению по итогам торгов. В случае необходимости по требованию Поверенного предоставить ему дополнительную информацию об Имуществе.

Организатор торгов



Доверитель



3.2.2. Организовать оплату не позднее пяти рабочих дней с даты получения доверителем счетов на опубликование (размещение) сообщений о проведении торгов в официальном издании в соответствии со ст.28 Закона банкротстве, на опубликование (размещение) сообщений в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>), на опубликование (размещение) сообщений о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися (ст. 110 Закона банкротстве) и расходы на проведение торгов по продаже имущества Должника на электронной торговой площадке. Оплату указанных расходов производит третье лицо на основании предоставленных Организатором торгов Поверенному счетов.

3.2.3. Предоставить потенциальным покупателям (либо претендентам и участникам торгов) возможность ознакомления с Имуществом.

3.2.4. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направить победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества, в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.

3.2.5. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты заключения либо окончания срока для заключения договора купли-продажи Имущества уведомить Поверенного о заключении либо не заключении договора купли-продажи Имущества в целях размещения Поверенным в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сведений о заключении договора купли-продажи (дата заключения договора с победителем открытых торгов с закрытой формой подачи предложения о цене или сведения об отказе или уклонении победителя открытых торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой Имущество приобретено покупателем).

3.2.6. Принять исполненное поручение по Акту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта от Поверенного, и выплатить Поверенному за счет имущества Должника причитающееся Поверенному вознаграждение в установленном в настоящем Договоре порядке и размере.

Если Акт не подписан Доверителем или не предъявлена письменная претензия в течение 10 (десяти) рабочих дней, обязательства по Договору признаются выполненными Поверенным в полном объеме.

#### 4. РАСЧЕТЫ СТОРОН

4.1. Вознаграждение Поверенного за организацию и проведение торгов в соответствии с п.п. 1.3 и 1.4 настоящего Договора перечисляется на расчетный счет Поверенного в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Акта выполненных работ. Поверенный плательщиком НДС не является (УСН).

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае нарушения сроков оплаты принятых услуг Исполнителя, Заказчик уплачивает неустойку в размере 0,1% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. В случае, если срок неоплаты оказанных Заказчику по настоящему договору услуг превысил 25 календарных дней, Исполнитель вправе приостановить оказание услуг по договору. Возобновление оказания услуг Исполнителем производится после полного погашения задолженности.

5.4. Исполнитель не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Заказчик по причине отсутствия у Заказчика несоответствующего аппаратно-технического комплекса, необходимого для работы на ЭТП в соответствии с техническими требованиями, а именно:

- Отсутствие у Заказчика компьютерной техники с необходимым набором программно-технических возможностей, удовлетворяющих требованиям для работы ЭТП;
- Наличие программно-технических ограничений и настроек, которые содержались в компьютерной технике Заказчика, что не позволило Заказчику полноценно работать на ЭТП;

- невозможность работы Заказчика на ЭТП по причине заражения компьютерной техники Заказчика вредоносными программами (в этом случае система ЭТП не пропускает никакой информации из компьютеров Заказчика);
- Недостатки в работе сетевых систем и ограничения, введенные на предприятии Заказчика, а также сбои в работе аппаратно-технического комплекса Заказчика, что привело к нерегламентированным и непредвиденным временным отключениям Заказчика от сети Интернет и не позволило ему полноценно работать на ЭТП;
- Недостатки в работе сетевых систем и ограничения, введенные региональным провайдером (компанией, предоставляющей Заказчику доступ в сеть Интернет).

5.5. Исполнитель не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Заказчик по причине ненадлежащего соблюдения информации, касающейся работы Заказчика на ЭТП и отношений Исполнителя и Заказчика, как-то:

- Несоблюдение правил хранения логина (имени) и пароля или несанкционированная передача логина (имени) и пароля для входа и работы на ЭТП третьим лицам, не имеющим соответствующих полномочий/квалификации для работы с ЭТП;
- Действия, совершенные на ЭТП от имени Заказчика третьими лицами из-за их некомпетентности и незнания ими Регламента ЭТП, которые привели к принятию Заказчиком на себя дополнительных, излишних, повышенных и незапланированных обязательств перед другими лицами;
- Действия, совершенные на ЭТП от имени Заказчика третьими лицами, повлекшими за собой изменение информации о самом Заказчике, что повлекло негативные последствия.

5.6. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком в случае, если информация, размещенная Заказчиком на ЭТП, по вине самого Заказчика станет известна третьим лицам, которые использовали ее с целью нанесения ущерба Заказчику.

5.7. Организатор торгов несет ответственность, в том числе и перед третьими лицами, за ненадлежащее проведение электронных торгов в том числе в части соблюдения сроков, установленных законодательством Российской Федерации для организатора торгов.

5.8. Все действия, совершенные на ЭТП лицом, указавшим соответствующие регистрационное имя (логин) и пароль, по которому система ЭТП его идентифицировала как Заказчика, считаются совершенными Заказчиком.

## 6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Для заключения договора и регистрации на электронной торговой площадке Заказчик направляет в адрес Исполнителя Заявление об акцепте настоящего Договора, заполненное в соответствии с установленной Исполнителем формой. Вместе с Заявлением об акцепте Заказчик должен представить документы, указанные в пункте 2.2 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. № 495.

6.2. Договор считается заключенным с момента получения Исполнителем от Заказчика Заявления об акцепте настоящего Договора, с прилагаемыми документами.

Заявление может быть направлено Исполнителю:

- в виде электронного документа, заполненного с использованием интерфейса ЭТП и подписанного ЭЦП;

- посредством факсимильной связи или в виде электронного документа, направленного по электронной почте, с обязательным последующим предоставлением оригинала почтовой или курьерской связью не позднее 10 дней с момента предоставления указанной копии (кроме случая использования ЭЦП).

6.3. Срок действия договора устанавливается равным 1 (одному) году. Если по истечении указанного срока ни одна из сторон не направит письменного заявления о своем желании прекратить действие договора, договор автоматически продлевается на один год.

6.4. При желании одной из сторон прекратить действие настоящего договора, сторона, изъявившая желание, направляет другой стороне письменное заявление о прекращении действия договора за 30 (тридцать) календарных дней.

6.5. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, с возмещением понесенных убытков.

Организатор торгов

*Копия*

Доверитель

*А.В.Сидор*

о.о. если в течение срока действия договора заказчик разместил заявку на проведение электронных торгов до окончания срока действия данного Договора, однако сами торги (повторные торги) проводятся за пределами срока действия Договора, последний считается продленным без дополнительных действий Сторон на срок, необходимый для завершения торгов в полном объеме в соответствии с Регламентом и законодательством Российской Федерации, а также оплаты услуг Исполнителя по настоящему Договору.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. В период действия настоящего Договора Доверитель не вправе заключать договоры о том же предмете с третьими лицами. В случае невыполнения настоящего условия Поверенный вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

7.2. Поверенный вправе отступать от указаний Доверителя, если это вызвано исключительными обстоятельствами и совершается в интересах Доверителя, при этом Поверенный не смог предварительно получить согласие Доверителя. Перед отступлением от указаний Доверителя Поверенный обязан использовать все технические возможности для связи с Доверителем и получения от него согласия, в том числе телефонную, факсимильную, электронную.

7.3. Поверенный обязан незамедлительно уведомить Доверителя о допущенных отступлениях, как только уведомление станет возможным, и предъявить доказательства невозможности предварительного получения согласия Доверителя.

7.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, один - для Доверителя, второй - для Поверенного.

7.7. Поверенный гарантирует Доверителю, что Поверенный не является заинтересованным лицом в отношении Должника, кредиторов, Конкурсного управляющего (в значении понятия заинтересованного лица, применяемого в Федеральном законе «О несостоятельности (банкротстве)»).

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ПОВЕРЕННЫЙ

ООО «Ру-Трейд»  
ИНН/КПП 5610149787/771601001  
ОГРН 1125658038021  
Адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1,  
стр.8, эт.2, пом.14  
Адрес электронной почты: support@ru-  
trade24.ru

**Банковские реквизиты:**  
р/с 40702 810 0013 0001 3924  
В АО «АЛЬФА - БАНК»  
БИК 044525593  
к/с 30101 810 2000 0000 0593

Директор ООО «Ру-Трейд»  
Комлева Е.Г.

Организатор торгов

### ДОВЕРИТЕЛЬ

Конкурсный управляющий  
ООО «ПОЛИР М»  
Виноградова А.А.  
ИНН 774301970109  
СНИЛС 056-834-720 85  
Адрес для направления корреспонденции:  
125475, г. Москва, а/я 8

**Банковские реквизиты:**  
ООО «ПОЛИР М»  
ОГРН 1037739142759  
ИНН/КПП 7723144960 / 771001001  
Адрес: 109012, город Москва, улица Ильинка,  
дом 4, этаж 1 пом.40-44 комн.12  
р/с 40702810100000023852  
Банк ГПБ (АО)  
БИК 044525823  
к/с 30101810200000000823

Конкурсный управляющий  
Виноградова А.А.

Доверитель

*А.Вильму*

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА - дебиторская задолженность физических лиц перед должником ООО «ПОЛИР М» в составе единого лота.**

№ лота	Состав лота (в соответствии с отчетом об оценке)	Начальная цена продажи (руб.)
1.	<p>- Право требования к Анашкиной О.И. в размере 60 977,97 руб. (Договор купли-продажи здания д/с от 07.11.2018 г.);</p> <p>- Право требования к Бодриковой Ю.В. в размере 158 181,83 руб. (Договор уступки № ЮБ-ДМ-29-86 от 08.04.2015 г.);</p> <p>- Право требования к Быстровой М.П. в размере 198 742,86 руб. (Исполнительный лист №ФС029380819 от 12.09.2018г. по Делу №2-3778.2018 Быстровой Марине Павловне);</p> <p>- Право требования к Водяник Н.Д. в размере 117 000,00 руб. (Договор об уступке ЮБ-20/35 от 24.12.2014 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 20.04.2016 г., Акт о выполнении обязательств по договору участия в долевом строительстве от 06.03.2020 г., Соглашение о прекращении обязательств зачетом от 06.03.2020 г., соглашение о прощении долга от 06.03.2018 г.);</p> <p>- Право требования к Воровченко О.В. в размере 433 622,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ/11-3 от 25.04.2013 г. / Исполнительный лист №ФС027629592 от 17.07.2018г. по Делу №2-2497.2018 Филипповой (Воровченко) Ольге Викторовне);</p> <p>- Право требования к Голованову М.С. в размере 327 000,00 руб. (Договор об уступке № ЮБ-26-50 от 19.02.2014г. / №ФС027632679 от 22.07.2019г. по Делу №2-3769.2019г.);</p> <p>- Право требования к Головановой Г.Ю. в размере 313 200,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-26/60 от 19.02.2014 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 19.09.2016 г.);</p> <p>- Право требования к Гунаеву В.А. и Корябкиной Н.А. в размере 155 610,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-24/55 от 03.06.2014 г.; Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 01.10.2016 г.);</p> <p>- Право требования к Демиденко Е.П. в размере 305 595,72 руб. (Договор об уступке № ЮБ-КХ- 9/52 от 11.06.2014 г. / Исполнительный лист №ФС029291808 от 2.07.2018г. по Делу №2-2803.2018);</p> <p>- Право требования к Ереминой О.И. в размере 577 348,03 руб. (Договор долевого строительства № ЮБ-27-12 от 31.12.2013 г. / Исполнительный лист №ФС027632676 от 29.07.2019г. по Делу №2-3704.2019);</p> <p>- Право требования к Игнатенко Е.Н. в размере 343 200,00 руб. (Договор уступки №ЮБ-ЭИ-21-36-У от 17.12.2014 г.; Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 24.05.2016 г.);</p> <p>- Право требования к Ильясову М.В. в размере 123 200,00 руб. (Договор уступки № ЮБ-23-85-СБ от 16.12.2014 г; Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 25.04.2016; Решение суда от 03.10.2016 г.; Соглашение о зачете от 11.01.2017; Соглашение об отсрочке от 06.12.2019);</p>	2 505 700,00

- Право требования к Кременсковой С.Г. в размере 123 750,00 руб. (Мировое соглашение от 10.09.2018 г.);
- Право требования к Кудрявцеву Д.В. и Билецкой А.С. в размере 541 263,00 руб. (Договор №ЮБ-28-48 от 19.08.2014 г. / Исполнительный лист №ФС027629589 от 18.09.2019г. по Делу №2-3002.2019);
- Право требования к Кузьминой С.В. в размере 162 000,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-6/51 от 10.12.2012 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 12.05.2015 г.);
- Право требования к Луковенкову О.А. в размере 294 207,47 руб. (Исполнительный лист №ФС029015870 от 06.06.2019г. по Делу №02-2314.2019г.);
- Право требования к Малареву А.В. в размере 441 000,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-12/53 от 08.05.2014 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 12.05.2015 г.);
- Право требования к Милосердовой Э.И. в размере 250 260,00 руб. (Договор об уступке ЮБ-КХ-8/52 от 26.05.2015 г.);
- Право требования к Никогосову И.А. в размере 266 935,97 руб. (Исполнительный лист №ФС029015825 от 23.09.2019г. по Делу №02-5581.2019г.);
- Право требования к Осютина И.В. в размере 251 260,00 руб. (Договор об уступке ЮБ-КХ-24/35 от 01.12.2014 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 16.08.2016 г.);
- Право требования к Панину Д.Е. в размере 114 400,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-10/74 от 14.03.2013 г.);
- Право требования к Плахотнику И.В. в размере 200 000,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-28/45 от 03.02.2015 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 20.04.2016 г., Исковое заявление от 24.04.2019 г., мировое соглашение от 14.06.2019 г. Исполнительный лист по делу 2-2581/16 от 24.05.2016 г.);
- Право требования к Прохоровой Т.А. в размере 352 376,90 руб.;
- Право требования к Ромашову М.В., Ромашовой Н.И. в размере 344 326,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-13/67 от 18.06.2013 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 20.05.2015 г., Решение Суда от 06.07.2018 г. Исполнительный лист №ФС001637257 от 06.07.2018г. по Делу №2-168.2018);
- Право требования к Русакову Р.Ю. в размере 119 900,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-17/82 от 07.02.2014 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 22.09.2015 г., Исполнительный лист №ФС028431217 от 27.07.2018г. по Делу №2-735.2018г.);
- Право требования к Садовому А.В. в размере 313 600,00 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-13/65 от 14.10.2013 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 22.05.2015 г.);
- Право требования к Самарина В.В. в размере 50 000,00 руб. (Договор долевого строительства № ЮБ-26-26 от 29.12.2014 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 01.06.2016 г.);
- Право требования к Толочко М.В. в размере 363 000,00 руб. (Договор долевого строительства № ЮБ-17/7 от 15.01.2014 г., Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 29.06.2015 г.);

*Кашин*

*А.Виноку*

- Право требования к Храповой Е.С. в размере 71 600,00 руб. (Договор об уступке ЮБ-ДМ-23/55 от 30.01.2015 г., РЕШЕНИЕ Суда от 15.07.2016 г., РЕШЕНИЕ по Делу № 2-1874/2020 от 03 марта 2020 г.);
- Право требования к Чариной О.А. в размере 364 450,00 руб. (Договор долевого строительства № ЮБ-6/12 от 20.05.2013 г, Акт приема передачи объекта долевого строительства от 07.05.2015 г., Дело 02-584\_2020г.);
- Право требования к Чеботареву А.М. в размере 376 547,99 руб. (Договор долевого строительства № ЮБ-20/ГДМ от 24.09.2013 г, Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 28.09.2016 г. Исполнительный лист №ФС027632680 от 11.09.2019г. по Делу №2-4909.2019);
- Право требования к Чернятину А.Г. в размере 244 296,87 руб. (Договор долевого строительства № ЮБ 25/31 от 22.12.2014 г. Исполнительный лист №ФС032079434 от 22.07.2019г. по Делу №2-1779.2019г.);
- Право требования к Шомину И.Е. в размере 277 875,00 руб. (Договор долевого строительства № ЮБ-25/11 от 03.02.2015 г, Акт приема-передачи объекта долевого строительства от 28.09.2016 г. Исполнительный лист №ФС037369546 от 11.12.2019 по Делу №2-3701.2019г.);
- Право требования к Юсуповой Ж.М. и Маметжумасовой А.Э. и др. в размере 310 180,07 руб. (Договор долевого строительства №ЮБ-24/32 от 08.05.2014 г. Исполнительный лист №ФС029015865 от 03.12.2019г. по Делу №02-6004.2019г.).

**ПОВЕРЕННЫЙ**

**ООО «Ру-Трейд»**

ИНН/КПП 5610149787/771601001

ОГРН 1125658038021

Адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14

Адрес электронной почты: support@ru-trade24.ru

**Банковские реквизиты:**

р/с 40702 810 0013 0001 3924

В АО «АЛЬФА - БАНК»

БИК 044525593

к/с 30101 810 2000 0000 0593

Директор ООО «Ру-Трейд»

Комлева Е.Г.



Организатор торгов

**ДОВЕРИТЕЛЬ**

**Конкурентный управляющий**

**ООО «ПОЛИР М»**

Виноградова А.А.

ИНН 774301970109

СНИЛС 056-834-720 85

Адрес для направления корреспонденции:  
125475, г. Москва, а/я 8

**Банковские реквизиты:**

ООО «ПОЛИР М»

ОГРН 1037739142759

ИНН/КПП 7723144960 / 771001001

Адрес: 109012, город Москва, улица Ильинка, дом 4, этаж 1 пом.40-44 комн.12

р/с 407028101000000023852

Банк ГПБ (АО)

БИК 044525823

к/с 30101810200000000823

Конкурентный управляющий

Виноградова А.А.



Доверитель