

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ № T-20/12-18

г. Москва

«20» декабря 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «Андреевский карьер», в лице конкурсного управляющего Скворцова Георгия Валентиновича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Калужской области (резолютивная часть от 19.02.2016) по делу № А23-3258/2012 и Определения Арбитражного суда Калужской области (резолютивная часть от 10.05.2017) по делу № А23-3258/2012, именуемое в дальнейшем «**Доверитель**», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Инфотек», именуемое в дальнейшем «**Поверенный**», в лице генерального директора Шаниной Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Доверитель поручает Поверенному совершить от имени Доверителя юридические и фактические действия по организации и проведению торгов по продаже имущества Доверителя в ходе конкурсного производства, осуществляемого в отношении Доверителя (далее – Имущество).

Торги должны быть проведены в соответствии с законодательством РФ, условиями продажи, установленными собранием кредиторов Доверителя и указаниями Доверителя.

1.2. Перечень Имущества, подлежащего продаже на торгах в соответствии с условиями настоящего Договора, перечислен в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.3. Организация и проведение торгов по продаже Имущества осуществляется в соответствии с Положением № 1 о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Андреевский карьер», утвержденным собранием кредиторов 19.12.2018г., и в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

1.4. За совершение действий, указанных в п.1.1. Договора, Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в размере 3,5% (три целых пять десятых процента) от цены реализации Имущества, определенной по итогам торгов.

Указанный размер вознаграждения включает в себя все расходы, понесенные Поверенным, в том числе расходы по исследованию рынка и привлечению потенциальных покупателей; аренде помещения для проведения торгов; а также иные расходы, за исключением расходов, указанных в п. 1.5. настоящего договора.

В случае нереализации имущества Доверителя связи с отменой торгов (за исключением отмены торгов по инициативе организатора торгов), или признания торгов не состоявшимися вознаграждение специализированной организации составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Дополнительно к сумме вознаграждения Доверитель обязуется возместить Поверенному фактически понесенные расходы, связанные с публикацией сообщений о продаже имущества и их итогов (результатов); услуг оператора электронной площадки; а также иные расходы, несение которых в соответствии с требованиями Закона о банкротстве является для Доверителя обязательным. Поверенный обязан представлять Доверителю документы, подтверждающие вышеуказанные расходы.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Поверенный обязуется организовать и провести торги по продаже Имущества путем совершения указанных в настоящем договоре действий:

2.1.1 подготовить сообщения о проведении торгов (о результатах торгов) для направления их в газету «Коммерсантъ»;

2.1.2 обеспечить публикацию сообщения о проведении торгов:

- в официальном издании в соответствии со ст. 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (газете «Коммерсантъ»),

- разместить сообщение о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>);

содержание сведений, указываемых в сообщении о проведении торгов, определяется Поверенным, однако сообщение должно содержать сведения, предусмотренные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

2.1.3 принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества. Обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках.

2.1.4 заключать с претендентами договоры о задатке и/или отслеживать перечисление задатка по лоту на расчетный счет организатора торгов;

2.1.5 возвращать задатки всем претендентам и участникам торгов, за исключением победителя торгов;

2.1.6 определить участников торгов, оформить протокол об определении участников торгов;

2.1.7 рассмотреть предложения участников торгов по ценам приобретения Имущества, оформить протокол о результатах торгов;

2.1.8 уведомить всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов не позднее ближайшего рабочего дня, следующего за днем подписания такого протокола;

2.1.9 перечислить на расчётный счет Доверителя задаток победителя торгов в течение 10 (Десять) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

2.1.10 в соответствии со ст. 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» опубликовать в газете «Коммерсантъ» сообщение о результатах проведения торгов и разместить это сообщение в сети «Интернет» в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>);

2.1.11 передать Протокол об определении участников торгов, Протокол о результатах проведения торгов, заявки с прилагаемыми документами, а также иные документы, полученные или составленные в ходе подготовки и проведения торгов, конкурсному управляющему не позднее следующего рабочего дня после подписания протокола о результатах проведения торгов для заключения договора купли-продажи с победителем торгов;

2.1.12 при необходимости может создать либо назначить комиссию по рассмотрению заявок;

2.1.13 осуществляет мероприятия по привлечению потенциальных покупателей, проведению маркетинговых исследований, в целях обеспечения поступления максимальной выручки от реализации имущества;

2.1.14 сообщает Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения;

2.1.15 в течение 5 (пяти) рабочих дней после наступления срока оплаты покупателем приобретенного на торгах Имущества в полном объеме, Поверенный направляет Доверителю подписанный со своей стороны Акт о выполнении поручения (далее – Акт) и счет-фактуру.

2.2. Доверитель обязуется:

2.2.1 передать Поверенному требуемые сведения и документы для исполнения настоящего Договора. В случае необходимости по обоснованному требованию Поверенного предоставить ему дополнительную информацию об Имуществе;

2.2.2 обеспечить потенциальным покупателям возможность ознакомления с Имуществом;

2.2.3 в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты цены Имущества по договору купли-продажи либо наступления даты окончания срока оплаты по договору купли-продажи Имущества сообщить Поверенному об оплате Покупателем Имущества в полном объеме либо о неоплате Имущества.

3. РАСЧЕТЫ

3.1. Вознаграждение Поверенного за организацию и проведение торгов перечисляется на расчетный счет Поверенного в течение 5 (пяти) дней с момента подписания Акта, указанного в пункте 2.1.15, свидетельствующего об исполнении обязательств по Договору в полном объеме.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. Поверенный несет ответственность за правомерность своих действий по выполнению поручения.

4.2. Доверитель несет ответственность за достоверность сведений и документов, предоставленных Поверенному.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.2. Поручение считается выполненным с момента подписания Акта, свидетельствующего об исполнении обязательств по Договору в полном объеме.

5.3. Настоящий Договор может быть досрочно прекращен по соглашению Сторон.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Поверенный вправе отступать от указаний Доверителя, если это вызвано исключительными обстоятельствами и совершается в интересах Доверителя, при этом Поверенный не смог предварительно получить согласие Доверителя. Перед отступлением от указаний Доверителя Поверенный обязан использовать все технические возможности для связи с Доверителем и получения от него согласия, в том числе телефонную связь, факсимильную связь, мобильную связь и электронную почту. Поверенный обязан незамедлительно уведомить Доверителя о допущенных отступлениях, как только уведомление станет возможным, и предъявить доказательства невозможности предварительного получения согласия Доверителя.

6.2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, один - для Доверителя, один - для Поверенного.

6.5. Поверенный гарантирует Доверителю, что Поверенный не является заинтересованным лицом в отношении Должника, кредиторов, Конкурсного управляющего (в значении понятия

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К ДОГОВОРУ ПОРУЧЕНИЯ № Т-20/12-18**

г. Москва

«23» января 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Андреевский карьер», в лице конкурсного управляющего Скворцова Георгия Валентиновича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Калужской области (резолютивная часть от 19.02.2016) по делу № А23-3258/2012 и Определения Арбитражного суда Калужской области (резолютивная часть от 10.05.2017) по делу № А23-3258/2012, именуемое в дальнейшем «**Доверитель**», с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «Инфотек»**, именуемое в дальнейшем «**Поверенный**», в лице генерального директора Шаниной Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору поручения № Т-20/12-18 от 20.12.2018г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Изложить пункт 1.2. Договора в следующей редакции:
«1.2. Перечень Имущества, подлежащего продаже на торгах в соответствии с условиями настоящего Договора, перечислен в Приложениях № 1 и № 2 к настоящему договору.».
2. Изложить пункт 1.3. Договора в следующей редакции:
«1.3. Организация и проведение торгов по продаже Имущества осуществляется в соответствии с Положением № 1 о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Андреевский карьер», утвержденным собранием кредиторов 19.12.2018г., Положением № 2 о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Андреевский карьер», утвержденным комитетом кредиторов 21.01.2019г и в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".».
3. Остальные положения Договора остаются в неизменном виде.
4. Приложение № 2 к Договору поручения № Т-20/12-18 от 20.12.2018г. является приложением к настоящему дополнительному соглашению.

Доверитель

Поверенный

ООО «Андреевский карьер»

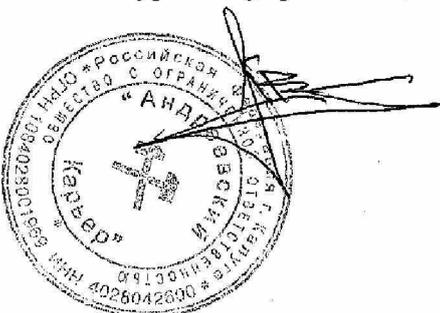
ООО «Инфотек»

Юридический адрес: 248033, Калужская обл., г. Калуга, ул. Фомушина, д. 10, пом. 282
ИНН 4028042600
ОГРН 1084028001969
КПП 402701001
р/с 40702810922240006064
в Калужское отделение № 8608 ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810100000000612
БИК 042908612

123557, Москва, Б.Тишинский пер., д. 43
ИНН 7703769610
КПП 770301001
ОГРН 1127746437830
р/с 40702810438170019480
в Московский банк Сбербанка России
ОАО, г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Конкурсный управляющий

Генеральный директор



Г.В. Скворцов



Т.А. Шанина

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,
реализуемого единым лотом**

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Инв. №	Кол-во, шт.	Балансовая стоимость, руб.	Стоимость по отчету об оценке, руб.	Начальная цена, руб.
1	Автомобиль FORD TRANSIT BUS VIN WF0DXHTTFD8G52941	73	1	1 008 474,58	300 598,00	300 598,00
2	Автомобиль БелАЗ-75405	84	1	356 000,00	551 695,00	551 695,00
3	Автомобиль БелАЗ-75405	85	1	346 610,17	551 695,00	551 695,00
4	Автомобиль модели Mitsubishi Pajero Sport 3/0	1	1	833 338,98	396 311,00	396 311,00
5	Блок-контейнер 2,45х6,0м "Сантехнический"	68	1	169 491,53	106 424,00	106 424,00
6	Бульдозер SD16"SHANTUI"	92	1	3 093 807,56	2 065 211,00	2 065 211,00
7	Гидромолот Steel Hand SHD 125 l	111	1	411 016,95	242 273,00	242 273,00
8	Грохот вибрационный ГИЛ-43 б/у	90	1	93 220,34	142 801,00	142 801,00
9	Грохот ГИЛ-52	11	1	4 767,09	173 075,00	173 075,00
10	Грохот ГИС-32	77	1	357 902,89	197 221,00	197 221,00
11	Грохот ГИТ-41с электродвигателями	78	1	366 918,65	238 347,00	238 347,00
12	Гусеничный экскаватор Hitachi ZX330LC-3	83	1	4 237 288,14	1 615 154,00	1 615 154,00
13	Дорога внутрикарьерная	54	1	4 437 943,80	5 432 933,00	5 432 933,00
14	Емкость метал. для хранения нефтепродуктов V41,803	74	1	150 000,00	92 224,00	92 224,00
15	Карьерный самосвал БелАЗ-7547 (шасси 3120)	51	1	5 649 152,54	551 695,00	551 695,00
16	Карьерный самосвал БелАЗ-7547 (шасси 3120)	88	1	5 649 152,54	551 695,00	551 695,00
17	Карьерный самосвал 75405	104	1	711 864,41	551 695,00	551 695,00
18	Конвейер ленточный 20 м В=850	21	1	9 676,70	130 312,00	130 312,00
19	Конвейер ленточный 20 м В=850	22	1	9 676,71	130 312,00	130 312,00

20	Конвейер ленточный 20м В=1000	15	1	10 910,82	130 312,00	130 312,00
21	Конвейер ленточный 650 мм длина 15м	79	1	213 004,44	76 988,00	76 988,00
22	Конвейер ленточный 650 мм длина 15м	80	1	213 004,44	76 988,00	76 988,00
23	Конвейер ленточный 650 мм длина 15м	81	1	213 004,45	76 988,00	76 988,00
24	КРУН-10	48	1	100,00	204 512,00	204 512,00
25	КРУН-6	49	1	100,00	204 512,00	204 512,00
26	КТНП 630 10/04	24	1	152 542,53	107 892,00	107 892,00
27	ЛЭП воздушная на ж/б опорах в д. Андреевское 4 км	39	1	1 250 098,62	935 227,00	935 227,00
28	ЛЭП воздушная на железобетонных опорах 3,8 км	40	1	1 104 125,96	826 021,00	826 021,00
29	Мобил. роторная дроб. устан. РС1270 I	63	1	17 737 615,81	4 707 714,00	4 707 714,00
30	Мобил. сортиров. дроб. устан. HCS15№78	64	1	7 129 615,81	3 311 456,00	3 311 456,00
31	Мобил. щековая дроб. устан. РС1265 J(НА5669)	65	1	16 513 615,81	7 669 995,00	7 669 995,00
32	Модуль 6,0x4,9	8	1	134 381,36	164 510,00	164 510,00
33	Модуль 6,0x7,35/219	9	1	187 877,12	229 999,00	229 999,00
34	Наполнитель в корпус контрогруза экскаватора ЭКГ-5	52	1	622 881,36	42 363,00	42 363,00
35	Наполнитель в корпус контрогруза экскаватора ЭКГ-5	76	1	644 067,80	37 654,00	37 654,00
36	Питатель ТК-15 с бункером	82	1	1 417 588,40	283 524,00	283 524,00
37	Погрузчик LG956L одноковшовый фронтальный колесный	91	1	2 020 203,39	957 129,00	957 129,00
38	Прицеп 1-ПТ-2	86	1	100 000,00	79 075,00	79 075,00
39	Роторная дробилка СМД-95	28	1	4 696 026,78	3 224 701,00	3 224 701,00
40	Сварочный агрегат САГ	29	1	10,00	104 812,00	104 812,00
41	Спутниковое оборудование HughesNet	67	1	105 360,00	125 835,00	125 835,00
42	Трансформатор ТМ-1000- 10/6	42	1	8 500,00	259 902,00	259 902,00

43	Экскаватор HYUNDAI ROBEX 200 W-3 с гидромолотом	55	1	1 128 189,11	1 562 812,00	1 562 812,00
44	Экскаватор гусеничный CLG 925 D LIUGONG	110	1	4 076 271,19	2 146 997,00	2 146 997,00
45	Экскаватор ЭКГ-5А зав.№10754, 1987г.	66	1	13 500 000,00	4 883 786,00	4 883 786,00
46	ЯКНО-6	50	1	84,32	156 889,00	156 889,00
Итого:			46	101 075 483,10	46 610 264,00	46 610 264,00

Доверитель

Поверенный

ООО «Андреевский карьер»

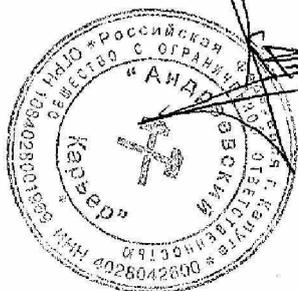
ООО «Инфотек»

Конкурсный управляющий

Генеральный директор

Г.В. Скворцов

Т.А. Шанина



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
К ДОГОВОРУ ПОРУЧЕНИЯ № Т-20/12-18 г.**

Г. Москва

«28» октября 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Андреевский карьер», в лице конкурсного управляющего Арсентьева Андрея Александровича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Калужской области от 17.08.2020 по делу № А23-3258/2012, именуемое в дальнейшем «Доверитель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Инфотек», именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице генерального директора Шаниной Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору поручения № Т20/12-18 от 20.12.2018г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Изложить пункт 1.2. Договора в следующей редакции: «1.2. Перечень Имущества, подлежащего продаже на торгах в соответствии с условиями настоящего Договора, перечислен в Приложениях №1, №2 и № 3 к настоящему договору».

2. Изложить пункт 1.3. Договора в следующей редакции: «1.3. Организация и проведение торгов по продаже Имущества осуществляется в соответствии с Положением № 1 о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Андреевский карьер», утвержденным собранием кредиторов 19.12.2018г., Положением № 2 о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Андреевский карьер», утвержденным комитетом кредиторов 21.01.2019г, Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего ООО «Андреевский карьер», утвержденного комитетом кредиторов 27.10.2020 г. и в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)».

3. Остальные положения Договора остаются в неизменном виде.

4. Приложение № 3 к Договору поручения № Т-20/12-18 от 20.12.2018г. является приложением к настоящему дополнительному соглашению.

Доверитель
ООО «Андреевский карьер»
Юридический адрес: 248033, Калужская обл.,
г. Калуга, ул. Фомушина, д. 10, пом. 282
ИНН 4028042600
ОГРН1084028001969
КПП 402701001
р/с 40702810922240006064 в Калужское
отделение № 8608 ПАО «Сбербанк» к/с
30101810100000000612
БИК 042908612

Конкурсный управляющий



А.А. Арсентьев

Поверенный
ООО «Инфотек»
123557, Москва, Б.Тининский пер., д. 43,
этаж цокольный, помещение 8
ИНН 7703769610
КПП 770301001
ОГРН 1127746437830
р/с 40702810438170019480 в Московский
банк Сбербанка России ОАО, г. Москва к/с
30101810400000000225
БИК 044525225

Генеральный директор



Т.А. Шанина

