**Договор № 8**

**Орловская область, г. Орел «13» ноября 2019 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Финпром-Ресурс»,** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора Игнатушиной Ольги Михайловны, действующего на основании Устава общества, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью** **«Компания корпоративного управления»** (ОГРН 1062130004210, ИНН 2130001337), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице внешнего управляющего Овчинникова Игоря Евгеньевича (ИНН 575300927883), действующего на основании Определения Арбитражного суда Чувашской Республики – Чувашии от 28.05.2019г. по делу №А79-12535/2017, с другой стороны, далее по договору совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о следующем:

**1.** **Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства за вознаграждение от своего имени, но за счет Заказчика выполнить функции организатора электронных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Компания корпоративного управления» в составе следующих лотов:

Лот №1 - дебиторская задолженность (права требования) ООО «ККУ». Состав лота указан в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. При осуществлении действий, связанных с исполнением Договора, Исполнитель и Заказчик руководствуются:

1.2.1. Положением о порядке, сроках и условиях продажи прав требований (дебиторской задолженности) ООО «Компания корпоративного управления», утвержденного протоколом заседания комитета кредиторов ООО «Компания корпоративного управления» от 13.11.2019 г.

1.3. Заказчик сообщает, что имущество, передаваемое Исполнителю для продажи, принадлежит ООО «Компания корпоративного управления». Право собственности на имущество подтверждается соответствующими документами.

1. **Права и обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Организовать проведение электронных торгов в форме аукциона по продаже имущества Заказчика в соответствии со ст. ст. 138, 139, 110, 111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.1.2. В обязанности Исполнителя входит:

* Подготовка макетов рекламных сообщений и размещение согласованного текста в СМИ;
* Проведение маркетинговых исследований (с привлечением специалистов);
* Поиск потенциальных клиентов для участия в торгах по продаже имущества должника;
* Подготовка и систематизация правоустанавливающих документов на имущество;
* Прием заявок, заключение договора о задатке.
* Формирование проекта всего перечня необходимых документов для проведения и оформления процедуры торгов;
* Юридическая экспертиза документов участников торгов на соответствие текущему законодательству РФ;
* Консультирование претендентов на участие в торгах по вопросам проведения процедуры торгов и оформления пакета документов;
* Проведение и оформление процедуры торгов посредством электронного документооборота.
* Оплата сообщений о торгах в газете «Коммерсантъ», в местном СМИ и размещении информации на сайте АИС «Сведения о банкротстве» - www.[fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru/) в случае отсутствия денежных средств у Заказчика, на дату размещения соответствующих сообщений.

2.2. Исполнитель имеет право:

* + 1. Затребовать от Заказчика копии документов, подтверждающие право Заказчика на Имущество.
    2. Осуществлять телефонные переговоры с Заказчиком, по согласованию «в режиме реального времени» вопросов, касающихся исполнения настоящего Договора.
    3. Принимать решение о признании заинтересованных лиц участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах.
    4. Информировать Заказчика обо всех нарушениях, допущенных заинтересованными лицами в ходе подготовки торгов.
    5. Привлекать для исполнения договора своих сотрудников.

2.3. Заказчик обязан:

* + 1. Передать Исполнителю заверенные своей печатью копии документов, подтверждающих принадлежность Имущества Заказчику, а также сообщить сведения, имеющие значение для осуществления прав и обязанностей Исполнителя.
    2. Без промедления принять от Исполнителя все исполненное им в соответствии с настоящим договором.
    3. Не разглашать конфиденциальные сведения Исполнителя и третьих лиц, ставшие ему известными в ходе исполнения настоящего договора.
    4. В случае необходимости по требованию Исполнителя в течение 3 (трех) банковских дней оформить полномочия Исполнителя доверенностью со всеми полномочиями, необходимыми для исполнения настоящего договора;

2.4. Заказчик имеет право:

* + 1. Требовать от Исполнителя сведения о ходе реализации настоящего договора.

2.5. Заказчик несет всю материальную и иную ответственность за предоставленные документы, копии документов перед Исполнителем и третьими лицами.

2.6. Выполнение услуг оформляется актом оказания услуг, который подписывается Сторонами.

**3. Оплата услуг**

3.1. Размер вознаграждения за оказанные услуги, предусмотренные Предметом договора, составляет: - 1% от стоимости реализованного имущества (НДС не облагается), но не менее 300 000,00 рублей. В случае признания торгов несостоявшимися Должник оплачивает Организатору торгов денежную сумму в размере 50 000,00 рублей.

3.2. Оплата, по настоящему договору, производится Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в течение 7 (семи) банковских дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заказчика от победителя торгов или публичного предложения.

3.3. Затраты, которые могут возникнуть у Исполнителя в связи с оплатой услуг электронной площадки, публикаций сообщений о торгах в газете «Коммерсантъ» и размещении информации на сайте АИС «Сведения о банкротстве» - www.[fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru/), подлежат возмещению Заказчиком в полном объеме на расчетный счет Исполнителя.

Затраты, которые возникнут у Исполнителя в связи с публикациями сообщений о торгах и публичном предложении подлежат возмещению Заказчиком в полном объеме на расчетный счет Исполнителя.

**4. Ответственность Сторон и разрешение споров**

4.1. Заказчик не отвечает по обязательствам Исполнителя, равно как и Исполнитель не отвечает по обязательствам Заказчика.

4.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора будут по возможности разрешаться путём переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров путём переговоров все споры, разногласия, требования и претензии, возникшие в ходе исполнения настоящего Договора или в связи с ним, либо вытекающее из него, подлежат окончательному разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

**5. Срок действия Договора**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2. Настоящий Договор действует до исполнения сторонами по договору своих обязательств.

**6. Прочие условия**

6.1. Все изменения, дополнения и Приложения к данному договору являются неотъемлемой его частью и должны быть составлены в письменной форме с подписями обеих Сторон.

6.2. Информация, полученная Исполнителем по настоящему Договору, а также сами условия Договора являются строго конфиденциальными и не подлежат разглашению третьим лицам.

6.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**7. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ООО "Компания корпоративного управления»**  Адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Мира, д. 1  ИНН 2130001337 КПП 213001001,  р/сч расчетный счет № 40702810600270001490  в Нижегородском филиале ПАО АКБ «Связь Банк», г. Нижний Новгород  БИК: 042202700, к/сч 30101810900000000700  Внешний управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Е. Овчинников | ИсполнительООО «Финпром-Ресурс» Адрес: 302010, г. Орел, ул. Авиационная, 5  302010, г. Орел, ул. Авиационная, дом 5  ОГРН 1085752002380  ИНН 5752048167, КПП 575201001  р/счет 40702810547000041114  Орловское отделение № 8595 ПАО Сбербанк г. Орел  к/счет 30101810300000000601  БИК 045402601  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. М. Игнатушина |

м.п. м.п.

Приложение 1

к Договору № 8 от 13.11.2019 г.

| **№ п/п** | **Наименование дебитора** | **ИНН дебитора** | **Сумма задолженности,**  **руб.** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПАО "КУРГАНМАШЗАВОД" | 4501008142 | 198 602 539,77 |
| 2 | ООО "ПРОМТРАКТОР-ПРОМЛИТ" | 2127318422 | 143 431 703,54 |
| 3 | Machinery & Industrial Group N.V. |  | 13 919 550,55 |
| 4 | ООО "АМХ" | 7704667516 | 16 669 761,98 |
| 5 | ООО "ВМК "ВГТЗ" | 3441023695 | 4 425 880,52 |
| 6 | ООО "ТД "ВОЛГОГРАДСКИЙ ТРАКТОР" | 3441026216 | 12 337 639,84 |
| 7 | АО "ТК "ВГТЗ" | 3441024804 | 794 678,67 |
| 8 | АО "ТПР "ВГТЗ" | 3441024794 | 38 179,29 |
| 9 | ООО "ВМТЗ" | 3324120141 | 72 575 790,33 |
| 10 | ООО "ЗОНА РЕГУЛИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ВТЗ" | 3328444676 | 135 927 549,19 |
| 11 | АО "КОМПЛЕКСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" | 5752033682 | 21 672 840,80 |
| 12 | ООО "ЛЗГТ" | 4824046875 | 41 518 816,86 |
| 13 | ООО "ЛИТИЙ" | 2127309097 | 793 198,61 |
| 14 | ООО "ОТЗ" | 1001189079 | 26 876 912,14 |
| 15 | ПАО "ПРОМТРАКТОР" | 2126003074 | 138 359 286,31 |
| 16 | АО "ПРОМТРАКТОР-ВАГОН" | 2128701370 | 89 137 783,68 |
| 17 | ООО "РЕМЭКС" | 2127329921 | 37 594 992,85 |
| 18 | ПАО "ЧАЗ" | 2126001687 | 907 098 696,22 |
| 19 | ООО "КЗЧ" | 2130009512 | 4 287 758,12 |
| 20 | АО "ПРОМЫШЛЕННЫЕ МАШИНЫ" | 2127007427 | 6 181 706,62 |
| 21 | ООО "СПМ" | 2130050888 | 7 538 828,20 |
| 22 | АО "САРЭКС" | 1325009287 | 12 675 885,80 |
| 23 | АО "ЛИПЕЦКОЕ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ" | 4824022970 | 7 312 450,05 |
| 24 | АО "ПО КЗК" | 2460053936 | 13 061 670,23 |
| 25 | Богачев Алексей Геннадьевич | 340302627610 | 10 000,00 |
| 26 | АО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ" | 1660000344 | 83 500,00 |
| 27 | КП ЧР "АЭРОПОРТ ЧЕБОКСАРЫ" | 2130080265 | 2 351,56 |
| 28 | ООО "ИНТЕР-ПОЧТА-2003"(б) | 7706278427 | 145 530,31 |
| 29 | ЗАО "ИНТЕРФАКС" | 7710137066 | 5 635,00 |
| 30 | АНО ДПО ИРСОТ | 7717150115 | 3 570,00 |
| 31 | ООО "МАСТЕРХОСТ" | 7703797777 | 12 649,00 |
| 32 | ООО "МИР" (б) | 2130000870 | 965 577,48 |
| 33 | ПАО "МТС" | 7740000076 | 41,26 |
| 34 | ООО "НН ПРЕСС" | 2127325726 | 10 720,00 |
| 35 | Нотариус г. Москвы Зюнина Елена Вильевна | 772123191634 | 79 270,00 |
| 36 | ООО "ПЕРСОНА" |  | 6 435,00 |
| 37 | ООО "ПИТАНИЕ И ТОРГОВЛЯ" | 2130061128 | 12 703,90 |
| 38 | ФГУП "ПОЧТА РОССИИ" | 7724261610 | 27 992,54 |
| 39 | АО "РСИЦ" | 7733573894 | 316,46 |
| 40 | АО "РЕЕСТР" | 7704028206 | 9 000,00 |
| 41 | ООО"РЕЛЬЕФ-М" | 7703558546 | 81,69 |
| 42 | САМТ-ФОНД | 7713141230 | 8 260,00 |
| 43 | ОАО "УСЗ" | 7705997884 | 488,52 |
| 44 | ООО "УАИ" | 6661032651 | 14 200,00 |
| 45 | ООО "УРАЛ-ПРЕСС НИЖНИЙ НОВГОРОД" | 5262217698 | 21 754,44 |
| 46 | ВОЛГОГРАДСТАТ | 3444119910 | 442,80 |
| 47 | КАРЕЛИЯСТАТ | 1001040336 | 254,00 |
| 48 | АО "АМЗ" | 2223589545 | 21 591 885,40 |
| 49 | ООО "АСК" | 2130052469 | 8 658,00 |
| 50 | ООО "БИЗНЕС-ИНВЕСТ" | 7720523783 | 10 384,00 |
| 51 | ООО "ВКЗ" | 2456012447 | 1 174 144,14 |
| 52 | ООО "ЖЕЛЕЗНАЯ МАНУФАКТУРА УРАЛА" | 3254508308 | 90 033,08 |
| 53 | ООО "ЗИП "КТЗ" | 3328458051 | 785 121,98 |
| 54 | ООО "ЗАУРАЛЬСКИЙ КУЗНЕЧНО-ЛИТЕЙНЫЙ ЗАВОД" | 4501136000 | 40 000,00 |
| 55 | ООО "КМЗ-ФИНАНС" | 7704621832 | 7 198,00 |
| 56 | АО "МИГ "КТЗ" | 2130152640 | 43 097,40 |
| 57 | ООО "МИГ "КТЗ" | 2130181337 | 75 679,86 |
| 58 | ООО "МИКОНТ" | 2130083668 | 1 544 946,14 |
| 59 | АО "НИИ СТАЛИ" | 7713070243 | 15 868 793,58 |
| 60 | ООО "ПРОМТРАКТОР-ФИНАНС" | 7704534210 | 77 198,00 |
| 61 | ООО "САЛАВАТГИДРАВЛИКА" | 266036630 | 136 395,57 |
| 62 | ОАО "СКБМ" | 4501033519 | 8 658,18 |
| 63 | ООО "ЧЕТРА-ВОСТОК" | 7704696806 | 86 243,90 |
| 64 | ООО "ЧЕТРА-ФОРЕСТ" | 7714858157 | 88 544,22 |
| 65 | Кильдиров Александр Геннадьевич |  | 0,10 |
| 66 | Гиске Игорь Владимирович |  | 32 121,00 |
| 67 | ООО "БЕРЕЗКИ" (б) | 2116496092 | 2 500 000,00 |
| 68 | BrendoraLimited |  | 9 857 840,85 |
| 69 | ООО "ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ЛИЗИНГ" | 2127319070 | 552 690,01 |
| 70 | CARESSON LIMITED |  | 453 552,67 |
| 71 | METALLIC COMMODITIES INC |  | 276 270,84 |
|  |  |  |  |
| В №№ 72-91 указана задолженность по Агентским договорам (с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами). При признании ООО "ККУ" несостоятельным (банкротом) права требования дебиторской задолженности в рамках агентских договоров будут утрачены в связи с переходом всех прав и обязанностей агента к принципалу на основании статей 1002, 1011 ГК РФ | | | |
| 72 | ООО "АМХ" (б) | 7704667516 | 11 236 503 230,01 |
| 73 | ООО "ТД "ВОЛГОГРАДСКИЙ ТРАКТОР" | 3441026216 | 61 241 017,95 |
| 74 | АО "ПО КЗК" | 2460053936 | 745 211 816,74 |
| 75 | ПАО "КУРГАНМАШЗАВОД" | 4501008142 | 10 380 164 397,67 |
| 76 | ООО "ЛИТИЙ" | 2127309097 | 17 098 918,26 |
| 77 | АО "ПРОМТРАКТОР-ВАГОН" | 2128701370 | 19 574 744 338,34 |
| 78 | ООО "ПРОМТРАКТОР-ФИНАНС" | 7704534210 | 2 542 626 395,86 |
| 79 | ООО "КЗЧ" | 2130009512 | 5 650 304 233,14 |
| 80 | ООО "ВМТЗ" | 3324120141 | 1 549 512 057,19 |
| 81 | ПАО "ПРОМТРАКТОР" | 2126003074 | 18 489 106 233,58 |
| 82 | ООО "ПРОМТРАКТОР-ПРОМЛИТ" | 2127318422 | 14 871 958 920,24 |
| 83 | ООО "СПМ" | 2130050888 | 66 880 861,42 |
| 84 | ПАО "ЧАЗ" | 2126001687 | 10 140 903 511,44 |
| 85 | АО "АМЗ" | 2223589545 | 59 310 925,55 |
| 86 | ООО "ВМК "ВГТЗ" | 3441023695 | 278 030 516,77 |
| 87 | ООО "Зауральский кузнечно-литейный завод" | 4501136000 | 815 094 253,83 |
| 88 | ООО "ОТЗ" | 1001189079 | 23 114 085,93 |
| 89 | АО "САРЭКС" | 1325009287 | 49 675 864,62 |
| 90 | АО "Промышленные машины" | 2127007427 | 436 459 657,02 |
| 91 | АО "ТК "ВГТЗ" | 3441024804 | 123 998 394,15 |
|  |  |  |  |