

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ № Т-20/03-18

г. Москва

«20» марта 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «Одинцовский машиностроительный завод» (ООО «ОМЗ»), именуемое в дальнейшем «**Доверитель**», в лице конкурсного управляющего Малачева Шахбана Абдурахмановича, действующего на основании определения Арбитражного суда Московской области от 04.09.2017г. по делу № А41-50843/2013, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Инфотек» (ООО «Инфотек»), именуемое в дальнейшем «**Поверенный**», в лице генерального директора Алахова Дениса Юльевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Доверитель поручает Поверенному совершить от имени Доверителя юридические и фактические действия по организации и проведению торгов посредством второго публичного предложения при продаже имущества Доверителя в ходе конкурсного производства, осуществляемого в отношении Доверителя (далее – Имущество).

Торги должны быть проведены в соответствии с законодательством РФ, условиями продажи, установленными собранием кредиторов Доверителя и указаниями Доверителя.

1.2. Перечень Имущества, подлежащего продаже на торгах в соответствии с условиями настоящего Договора, перечислен в Приложениях №№ 1 и 2 к настоящему договору. Имущество, перечисленное в каждом из Приложений, подлежит реализации на отдельных торгах.

1.3. Организация и проведение торгов по продаже Имущества осуществляется в соответствии с Предложением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ОМЗ», утвержденным собранием кредиторов 14.02.2018г., и в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

1.4. За совершение действий, указанных в п.1.1. Договора, Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в размере 3,5% (три целых пять десятых процента) от цены реализации Имущества, определенной по итогам торгов.

Указанный размер вознаграждения включает в себя все расходы, понесенные Поверенным, в том числе расходы по исследованию рынка и привлечению потенциальных покупателей; аренде помещения для проведения торгов; а также иные расходы, за исключением расходов, указанных в п. 1.5. настоящего договора.

В случае нереализации имущества Доверителя связи с отменой торгов (за исключением отмены торгов по инициативе организатора торгов), или признания торгов не состоявшимися вознаграждение специализированной организации составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Дополнительно к сумме вознаграждения Доверитель обязуется возместить Поверенному фактически понесенные расходы, связанные с публикацией сообщений о продаже имущества и их итогов (результатов); услуг оператора электронной площадки; а также иные расходы, несение которых в соответствии с требованиями Закона о банкротстве является для Доверителя обязательным. Поверенный обязан представлять Доверителю документы, подтверждающие вышеуказанные расходы.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Поверенный обязуется организовать и провести торги по продаже Имущества путем совершения указанных в настоящем договоре действий:

2.1.1 подготовить сообщения о проведении торгов (о результатах торгов) для направления их в газету «Коммерсантъ»;

2.1.2 обеспечить публикацию сообщения о проведении торгов:

- в официальном издании в соответствии со ст. 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (газете «Коммерсантъ»),

- разместить сообщение о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>);

содержание сведений, указываемых в сообщении о проведении торгов, определяется Поверенным, однако сообщение должно содержать сведения, предусмотренные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

2.1.3 принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества. Обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках.

2.1.4 заключать с претендентами договоры о задатке в соответствии с Приложением № 2 к настоящему договору и/или отслеживать перечисление задатка по лоту на расчетный счет организатора торгов;

2.1.5 возвращать задатки всем претендентам и участникам торгов, за исключением победителя торгов;

2.1.6 определить участников торгов, оформить протокол об определении участников торгов;

2.1.7 рассмотреть предложения участников торгов по ценам приобретения Имущества, оформить протокол о результатах торгов;

2.1.8 уведомить всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов не позднее ближайшего рабочего дня, следующего за днем подписания такого протокола;

2.1.9 перечислить на расчётный счет Доверителя задаток победителя торгов в течение 10 (Десять) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

2.1.10 в соответствии со ст. 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» опубликовать в газете «Коммерсантъ» сообщение о результатах проведения торгов и разместить это сообщение в сети «Интернет» в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>);

2.1.11 передать Протокол об определении участников торгов, Протокол о результатах проведения торгов, заявки с прилагаемыми документами, а также иные документы, полученные или составленные в ходе подготовки и проведения торгов, конкурсному управляющему не позднее следующего рабочего дня после подписания протокола о результатах проведения торгов для заключения договора купли-продажи с победителем торгов;

2.1.12 при необходимости может создать либо назначить комиссию по рассмотрению заявок

2.1.13 осуществляет мероприятия по привлечению потенциальных покупателей, проведению маркетинговых исследований, в целях обеспечения поступления максимальной выручки от реализации имущества

2.1.14 сообщает Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения;

2.1.15 в течение 5 (пяти) рабочих дней после наступления срока оплаты покупателем приобретенного на торгах Имущества в полном объеме, Поверенный направляет Доверителю подписанный со своей стороны Акт о выполнении поручения (далее – Акт) и счет-фактуру.

2.2. Доверитель обязуется:

2.2.1 передать Поверенному требуемые сведения и документы для исполнения настоящего Договора. В случае необходимости по обоснованному требованию Поверенного предоставить ему дополнительную информацию об Имуществе;

2.2.2 обеспечить потенциальным покупателям возможность ознакомления с Имуществом;

2.2.3 в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты цены Имущества по договору купли-продажи либо наступления даты окончания срока оплаты по договору купли-продажи Имущества сообщить Поверенному об оплате Покупателем Имущества в полном объеме либо о неоплате Имущества.

3. РАСЧЕТЫ

3.1. Вознаграждение Поверенного за организацию и проведение торгов перечисляется на расчетный счет Поверенного в течение 5 (пяти) дней с момента подписания Акта, указанного в пункте 2.1.15, свидетельствующего об исполнении обязательств по Договору в полном объеме.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. Поверенный несет ответственность за правомерность своих действий по выполнению поручения.

4.2. Доверитель несет ответственность за достоверность сведений и документов, предоставленных Поверенному.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.2. Поручение считается выполненным с момента подписания Акта, свидетельствующего об исполнении обязательств по Договору в полном объеме.

5.3. Настоящий Договор может быть досрочно прекращен по соглашению Сторон.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Поверенный вправе отступать от указаний Доверителя, если это вызвано исключительными обстоятельствами и совершается в интересах Доверителя, при этом Поверенный не смог предварительно получить согласие Доверителя. Перед отступлением от указаний Доверителя Поверенный обязан использовать все технические возможности для связи с Доверителем и получения от него согласия, в том числе телефонную связь, факсимильную связь, мобильную связь и электронную почту. Поверенный обязан незамедлительно уведомить Доверителя о допущенных отступлениях, как только уведомление станет возможным, и предъявить доказательства невозможности предварительного получения согласия Доверителя.

6.2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются в Арбитражном суде Московской области.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, один - для Доверителя, один - для Поверенного.

6.5. Поверенный гарантирует Доверителю, что Поверенный не является заинтересованным лицом в отношении Должника, кредиторов, Конкурсного управляющего (в значении понятия заинтересованного лица, применяемого в Федеральном законе «О несостоятельности (банкротстве)»).

Доверитель

**ООО «Одинцовский
машиностроительный завод»**

Юридический адрес: 143005, Московская
область, г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 8
ИНН 5032081481

ОГРН 1025004061257

КПП 503201001

р/с 40702810000000000549

в АО КБ «НС-Банк», г. Москва

к/с 30101810945250000158

БИК 044525158

Конкурсный управляющий



Ш.А. Малачев

Поверенный

ООО «Инфотек»

123557, Москва, Б.Тишинский пер., д. 43

ИНН 7703769610

КПП 770301001

ОГРН 1127746437830

р/с 40702810438170019480

в Московский банк Сбербанка России

ОАО, г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Генеральный директор



Д.Ю. Алахов

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Кол-во, шт.	Начальная цена продажи единицы имущества, руб.	№ лота	Начальная цена лота, руб.	Примечание
1	Кран-балка 10т	1	104 076,00	1	1 119 399,12	Грузоподъемные машины и механизмы
2	Кран-балка 10т	1	286 791,12			
3	Кран-балка 10т	1	104 076,00			
4	Кран-балка 10т	1	104 076,00			
5	Кран-балка 10т	2	104 076,00			
6	Кран-балка 10т	1	104 076,00			
7	Кран-балка 10т	1	104 076,00			
8	Кран-балка 10т	1	104 076,00			
9	Машина контактной сварки МТ 2202	1	141 498,33	2	848 470,36	Сварочное оборудование
10	Машина контактной сварки МТ 2202 - 4ХЛ 4	1	141 498,33			
11	Аппарат точечной сварки SPIRO Litelocker	1	452 709,95			
12	Установка контактной сварки Тесла 4649Е	1	112 763,75			
13	Компрессор воздушный поршневой	5	256 801,57	3	2 473 702,77	Промышленное оборудование
14	Компрессор с 2 емкостями Hertz HSC 50	1	419 290,20			
15	Компрессор поршневой	2	256 801,57			
16	Компрессор поршневой	1	256 801,57			
17	Линия по изготовлению пластиковых труб Boston (7 ед. оборудования)	1	2 005 209,31	4	6 295 821,67	Промышленное оборудование
18	Термопласт автомат CUN-150 СУВЕРТЕСН	4	470 596,76			
19	Термопласт автомат CUN-200	1	470 596,76			
20	Дробилка XFS 600	1	201 433,45			
21	Дробилка зеленая	1	221 846,43			
22	Термопластавтомат	1	1 514 348,68			
23	Гидравлические гильотиновые ножницы с ЧПУ SH1-6x25	1	3 230 718,89	5	10 922 941,09	Металлообрабатывающее оборудование
24	Установка фрезерная с ЧПУ с системами вытяжки АXYZ 5014	2	1 634 484,20			
25	Установка фрезерная с ЧПУ с системами вытяжки АXYZ 5020	2	2 211 626,90			
26	Станок токарно-винторезный Samat 400M	1	190 297,40	6	2 367 202,3	Металлообрабатывающее оборудование
27	Станок вертикально-сверлильный 2г140	1	150 793,06			
28	Ножницы комбинированные НГ 5222	1	136 692,94			
29	Станок вертикально-сверлильный 2г140	1	138 838,80			

30	Пила ленточная PEGAS 240*280 shi-г	1	146 643,33			
31	Станок плоскошлифовальный ОПШ-400.10	1	110 234,71			
32	Станок трубогибный БМК-51	2	122 425,00			
33	Станок вертикально- сверлильный 2с132	1	153 334,96			
34	Станок вертикально- сверлильный 2с132	1	197 445,85			
35	Пила ленточная 240*280 PEGAS	1	138 325,41			
36	Комбинированные ножницы СМЖ 652	1	129 800,00			
37	Вальцы трехваловые Schechte SZP 250	1	247 800,00			
38	Станок зубофрезерный 5к324а	1	183 624,62			
39	Станок токарно-винторезный 16к20	1	198 521,22			
40	Прокатный станок	2	649 000,00			
41	Профилеобразующая установка TwinSeam Compaу TSC 1250	1	670 546,35			
42	Установка для изготовления труб из листового материала SPIRO GoreLocek	1	870 250,00			
43	Установка для размотки, вальцовки, гибки листового материала из рулонов с ЧПУ TwinSeam 1500	1	1 053 858,00	7	6 899 113,85	Промышленное оборудование
44	Профилеобразующая установка SPIRO VSTW- 1D-HG	1	1 357 855,50			
45	Установка для навивки труб Slitter SPIRO 1602	1	1 648 604,00			
46	Станок пробивной ERKO	1	200 195,88	8	200 195,88	Металлообрабатывающее оборудование
47	Станок радиально-сверлильный 2А554Ф1	1	215 333,59	9	215 333,59	Металлообрабатывающее оборудование
48	Станок токарно-винторезный 1к62	1	217 286,17	10	217 286,17	Металлообрабатывающее оборудование
49	Пила ленточная 350*400 PEGAS	1	217 543,36	11	217 543,36	Металлообрабатывающее оборудование
50	Станок вертикально-фрезерный 6т13-29	1	219 359,03	12	219 359,03	Металлообрабатывающее оборудование
51	Ножницы комбинированные НГ 5222	2	256 107,29	13	512 214,58	Металлообрабатывающее оборудование
52	Ножницы гильотинные PURMA RGM 2525	1	262 811,67	14	262 811,67	Металлообрабатывающее оборудование
53	Комбинированные ножницы	1	269 995,46	15	269 995,46	Металлообрабатывающее оборудование
54	Станок токарный винторезный 1м634	1	283 846,42	16	283 846,42	Металлообрабатывающее оборудование
55	Станок радиально-сверлильный 2М55	1	289 471,69	17	289 471,69	Металлообрабатывающее оборудование
56	Станок радиально-сверлильный 2М55	1	289 471,69	18	289 471,69	Металлообрабатывающее оборудование
57	Резьбонакатный станок	1	301 292,46	19	301 292,46	Металлообрабатывающее оборудование
58	Станок вертикально- сверлильный 2а125	1	318 328,74	20	318 328,74	металлообрабатывающее оборудование
59	Станок повышенной точности Riken Япония RTM-3	1	390 000,00	21	390 000,00	Металлообрабатывающее оборудование

60	Станок вертикально-сверлильный 2И135	1	564 437,53	22	564 437,53	Металлообрабатывающее оборудование
61	Станок вертикально-сверлильный 2И135	1	564 437,53	23	564 437,53	Металлообрабатывающее оборудование
62	Вальцы трехвалковые	1	721 741,29	24	721 741,29	Металлообрабатывающее оборудование
63	Ножницы гильотинные для резки металла до 16мм	1	324 500,00	25	324 500,00	Металлообрабатывающее оборудование
64	Ножницы гильотинные для резки металла до 16мм	1	324 500,00	26	324 500,00	металлообрабатывающее оборудование
65	Ножницы комбинированные OMERA OM-65/NY	1	337 633,55	27	337 633,55	Металлообрабатывающее оборудование
66	Ножницы комбинированные	1	337 633,55	28	337 633,55	Металлообрабатывающее оборудование
67	Ножницы гильотинные для резки металла до 20 мм	1	367 452,00	29	367 452,00	Металлообрабатывающее оборудование
68	Комбинированные ножницы	1	422 315,27	30	422 315,27	Металлообрабатывающее оборудование
69	Ножницы гильотинные DURMA RGM 2504	1	467 600,08	31	467 600,08	Металлообрабатывающее оборудование
70	Ножницы гильотинные для резки металла до 32 мм АКНА3225	1	1 372 635,00	32	1 372 635,00	Металлообрабатывающее оборудование
71	Пила ленточная 460*600 PEGAS	1	1 176 373,43	33	1 176 373,43	Металлообрабатывающее оборудование
72	Станок профилирующий ВВ consulting	1	435 868,40	34	435 868,40	Металлообрабатывающее оборудование
73	Станок круглошлифовальный Джонс Шипман 1071	1	450 000,00	35	450 000,00	Металлообрабатывающее оборудование
74	Станок токарно-винторезный 1к625д	1	457 426,78	36	457 426,78	Металлообрабатывающее оборудование
75	Станок токарно-винтовой 164	1	805 852,48	37	805 852,48	Металлообрабатывающее оборудование
76	Станок вертикально-сверлильный 2И150	1	4 162 726,78	38	4 162 726,78	Металлообрабатывающее оборудование
77	Гибочный (профилирующий) станок с ЧПУ SchechTL MAE 250/CNC и MAX 250/1	2	2 534 020,50	39	5 068 041,00	Металлообрабатывающее оборудование
78	Пресс кривошипный с подающим устройством кд 2126	2	211 686,85	40	423 373,70	Металлообрабатывающее оборудование
79	Пресс гибочный универсальный НИ 1424	1	241 900,00	41	241 900,00	Металлообрабатывающее оборудование
80	Пресс кривошипный кв 2132	1	243 819,84	42	243 819,84	Металлообрабатывающее оборудование
81	Пресс гибочный универсальный НИ 1424	2	262 728,00	43	525 456,00	Металлообрабатывающее оборудование
82	Пресс гибочный ИБ 1424	1	263 612,06	44	263 612,06	Металлообрабатывающее оборудование
83	Пресс кривошипный кд 2630	1	324 685,48	45	324 685,48	Металлообрабатывающее оборудование
84	Пресс кривошипный ке 2130а	1	370 319,40	46	370 319,40	Металлообрабатывающее оборудование
85	Пресс KE 2130	1	518 594,87	47	518 594,87	Металлообрабатывающее оборудование
86	Пресс гидравлический	1	577 218,64	48	577 218,64	Металлообрабатывающее оборудование
87	Пресс гибочный с ЧПУ DURMA HAP30200	1	614 815,20	49	614 815,20	Металлообрабатывающее оборудование

88	Пресс гибочный с ЧПУ WC67Y-40/2500 taper NT 072	1	669 304,48	50	669 304,48	Металлообрабатывающее оборудование
89	Пресс кривошипный к2130	2	1 289 279,58	51	2 578 559,16	Металлообрабатывающее оборудование
90	Пресс кривошипный кд 2330	1	3 251 226,77	52	3 251 226,77	Металлообрабатывающее оборудование
91	Гибочный аппарат	1	560 500,00	53	560 500,00	Металлообрабатывающее оборудование
92	Дорновальная машина	4	1 335 238,91	54	5 340 955,65	Металлообрабатывающее оборудование
93	Установка плазменной резки Piasmaflorett	2	1 115 955,50	55	2 231 911,00	Металлообрабатывающее оборудование
94	Линия для нарезки тонколистовой стали, профелигибочное оборудование Бора	1	2 149 120,40	56	2 149 120,40	Металлообрабатывающее оборудование
95	Сушильная камера SCP-1500/30CH	1	330 000,00	57	330 000,00	Промышленное оборудование
96	Сушильная камера	2	1 486 345,52	58	2 972 691,04	Промышленное оборудование
97	Вытяжка Сов плим ПМСФ-1	1	144 134,46	59	144 134,46	Вентиляционное оборудование
	Итого:	127	59 027 924,46		77 607 174,68	

Доверитель

ООО «Одинцовский машиностроительный завод»

Конкурсный управляющий



Ш.А. Малачев

Поверенный

ООО «Инфотек»

Генеральный директор



Д.Ю. Алахов

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Кол-во, шт.	Начальная цена продажи единицы имущества, руб.	№ лота	Начальная цена продажи лота, руб.	Примечание
1	Установка газовой резки SUPRAREX SXE (P-5000)	1	571 926,00	1	571 926,00	Промышленное оборудование
2	Линия порошковой окраски GEMA	1	768 475,00	2	768 475,00	Промышленное оборудование
3	Установка газовой резки ESAB CAUBIBEX CXL- P 3500	1	1 352 922,00	3	1 352 922,00	Металлообрабатывающее оборудование
4	Станок вертикально-фрезерный с ЧПУ DUSAN Мунх 540	1	751 389,07	4	9 634 477,69	Металлообрабатывающее оборудование
5	Станок токарный с ЧПУ DUSAN Puma 300LM и Puma 280LM	2	4 441 544,31			
6	Пресс пробивочный Prima Power E5x	2	9 690 326,80	5	19 380 653,60	Металлообрабатывающее оборудование
7	Пресс гибочный с ЧПУ Prima Power E5x	3	9 690 326,80	6	29 070 980,40	Металлообрабатывающее оборудование
8	Станок гибочный SAF DS60	1	771 820,00	7	2 338 777,16	Металлообрабатывающее оборудование
9	Вальцы трехвалковые с подающим устройством и пультом управления DAVI	1	145 339,35			
10	Пресс гибочный универсальный ИБ 142801	1	500 000,00			
11	Пила ленточная Pegas 360x500 SHI-LR-F	1	921 617,81			
12	Кранкогибочный пресс Tru Bend 3120	1	1 770 000,00	8	6 195 000,00	Металлообрабатывающее оборудование
13	Лазерная установка для резки металла Tru Laser 1030 Tru Coax 2500	1	4 425 000,00			
14	Установка для намотки листового материала SB- 80 NC soso	1	6 284 803,04	9	6 284 803,04	Металлообрабатывающее оборудование
15	Пресс пробивочный с ЧПУ Tru Punch 1000	1	7 945 420,00	10	7 945 420,00	Металлообрабатывающее оборудование

16	Установка для гибки и рихтовки металлических прутков с ЧПУ с двумя подающими устройствами Format 14HS	1	8 647 394,00	11.	8 647 394,00	Металлообрабатывающее оборудование
Итого:		20	58 678 304,18		92 190 828,89	

Доверитель

ООО «Одинцовский машиностроительный завод»

Конкурсный управляющий

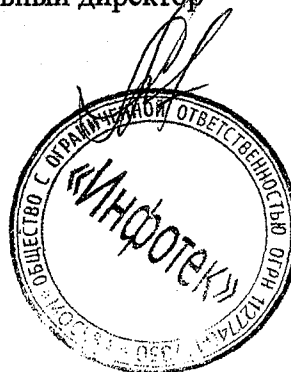


Ш.А. Малачев

Поверенный

ООО «Инфотек»

Генеральный директор



Д.Ю. Алахов