

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	2079
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 15.07.2019 до 00/00 30.08.2019 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 15.07.2019 до 18/00 30.08.2019 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Кукушкина А.С"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 1665000,00 руб. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Кукушкина А.С" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	30 августа 2019 19:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 10 дней с момента подписания протокола о результатах торгов
--	---

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Кукушкин
Имя:	Александр
Отчество:	Семенович
ИНН:	780613036503

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г.Санкт-Петербурга и Ленинградской обл
Номер дела о банкротстве:	A56-12636/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 17.10.2018

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3824

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Почтовый индекс:	194291
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	Руднева
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	161
Адрес электронной почты:	pstv608@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (921) 323-9975

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	16 650 000,00
--	---------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Двухэтажный жилой дом общей площадью 224,6 кв.м., кадастровый номер 78:36:0013250:1163, и земельный участок, площадью 1246 кв.м., кадастровый номер 78:36:0013250:200, расположенные по адресу: г.Санкт-Петербург п.Парголово, Михайловка, Вологодская ул., д.40. Имущество обременено залогом
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 15.07.2019 10:00 по 23.07.2019 18:00 - 16650000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.07.2019 10:00 по 23.07.2019 18:00

С 24.07.2019 10:00 по 01.08.2019 18:00 - 15817500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.07.2019 10:00 по 01.08.2019 18:00

С 02.08.2019 10:00 по 12.08.2019 18:00 - 14985000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.08.2019 10:00 по 12.08.2019 18:00

С 13.08.2019 10:00 по 21.08.2019 18:00 - 14152500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.08.2019 10:00 по 21.08.2019 18:00

С 22.08.2019 10:00 по 30.08.2019 18:00 - 13320000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2019 10:00 по 30.08.2019 18:00

**Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов**

<b>Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:</b>	11 июля 2019
<b>Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	11 июля 2019

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
9+Aw6qFHY7KjomcIHFKbl5ArNX5D9fSIOIDUj/o/CI4=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
wLt0FI8EF7WhU9Qiuve6HKklzqpOfZPcFAQwTMnCCNA=