Организатор торгов ООО «Инфотек» (ОГРН 1127746437830, ИНН 7703769610, 123557, г. Москва, переулок Б.Тишинский, д.43, ot.infotek@gmail.com, тел. 8-916-324-90-27) по поручению конкурсного управляющего ОАО «Строммашина» (ИНН 3711003090, ОГРН 1023701508137, место нахождения и адрес должника: 153512, Ивановская обл., Ивановский р-н, г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2, Решением Арбитражного суда Ивановской области от 28.03.2017 г. по делу № А17-4620/2015 признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство) Чащина Сергея Михайловича (ИНН 100400174558, СНИЛС 049-495-305 97, 191024 г. Санкт- Петербург, а/я 15 Чащину С. М.), члена Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица» (194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А»; ИНН 7813175754; ОГРН 1027806876173, рег. номер 004), сообщает, о проведении открытых электронных торгов посредством публичного предложения с закрытой формой подачи предложений о цене по продаже следующего имущества:

Лот № 1 - Здание цеха №30, назначение: нежилое, общая площадь - 18919.80 кв.м, инв.№ - 24:207:002:0000730ПО:0186, литер - А86,А87,А88,А89,А90, этажность - 3, подземная этажность - 0, кадастровый номер 37:29:020301:86, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2; Здание цеха №50, Склад ТНП (модуль), назначение: нежилое, общая площадь - 12967.10 кв.м, инв.№ - 24:207:002:0000730ПО:0109, литер - А9,А10,А11,А12,А13, этажность - 3, подземная этажность -0, кадастровый номер 37:29:020301:102, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2; Питательные сети КЛЭП 6кв, инв. № 1373; Распределительное устройство 6кв, инв. № 1402; Сеть подз, электр,кабелей для энергосн, цехов, инв. № 1375; Система автоматизированного учета электроэнергии, инв. № 10108; Трансформатор силов, ТМ-560-6/0,4, инв. № 1393; Трансформатор силов, ТМ-560-6/0,4, инв. № 1392; Трансформатор силов, ТМ-630\6, инв. 1395; Трансформатор силов, ТМ-630\6, инв. № 1394; Трансформатор силовой ТМ 560-6/0,4кв, инв. № 1506; Трансформатор силовой ТМ 630/6, инв. № 9545; Трансформатор силовой ТМ-560 (зав.11472, инв.-7001), инв.№ 1390; Трансформатор силовой ТР\160\6-8415 с2рГКУ, инв. № 37490; Трасформатор силовой ТМ 630/6, инв.№ 9544. Начальная продажная цена –23 102 767,80 руб.

Срок приема заявок: с 11.00.00 (мск) 17.06.2019 до 11.00.00 (мск) 02.09.2019. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней. Величина снижения начальной цены продажи имущества 5 % от начальной цены продажи имущества, установленной для торгов в форме публичного предложения. Минимальная цена продажи (цена отсечения) составляет 50 % от начальной цены продажи имущества, установленной для торгов в форме публичного предложения. В случае если по истечении 7 календарных дней после установления минимальной цены продажи, не было представлено ни одной заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной минимальной цены продажи имущества Должника, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2 с 17.06.2019 по 02.09.2019 с 10.00 до 16.00 по рабочим дням с предварительным уведомлением по тел. 8-916-324-90-27.

Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на электронной площадке «Ру-Трейд», адрес в сети интернет: http://www.ru-trade24.ru/

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота на соответствующем этапе снижения цены продажи имущества Должника. Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов.

Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО «Инфотек»: ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва,, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО «Строммашина» за лот №\_\_», без НДС».

Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и указанным в сообщении о проведении торгов.

Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. Решение организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов по лоту и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ОАО «Строммашина» ИНН 3711003090, КПП 371101001, р/с 40702810400900006775 в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва, БИК 044525266 к/с 30101810345250000266.

Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.