Организатор торгов ООО «Инфотек» (ОГРН 1127746437830, ИНН 7703769610, 123557, г. Москва, переулок Б. Тишинский, д.43, ot.infotek@gmail.com, 8(916)324-90-27), действующий на основании договора поручения от 29.10.2018 г. № Т-29/10-18, сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ТДСК» (ИНН 7105008480; ОГРН 1027100683972; адрес: 300016, Тульская область, г. Тула, ул. Новотульская, д. 16; дело о банкротстве № А68-3312/2013 в Арбитражном суде Тульской области; конкурсный управляющий Пушнова Екатерина Сергеевна). Срок начала действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества (срок с которого начинается прием заявок) с 20.06.2019г. Срок окончания предоставления заявок – последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения) либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного в соответствующем ценовом периоде. Цена отсечения составляет 68% (Шестьдесят восемь) процентов от начальной цены продажи имущества на данных торгах. Реализации подлежит: Лот № 1: недвижимое имущество и имущественные права – 73 позиции (здания, сооружения, земельные участки, права аренды), движимое имущество – 605 позиций (промышленное оборудование), права требования к третьим лицам (дебиторская задолженность) - 175 позиций на общую сумму 164 909 595,64 руб., начальная цена Лота № 1 – 672 298 466,08 руб.; Лот № 2: недвижимое имущество - однокомнатная квартира общей площадью 36,2 кв.м, жилая площадь - 19,5 кв.м, этаж: 6. Расположена по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр.2-й Гастелло, д.24а, кв.78; кадастровый номер 71:30:030827:1890, начальная цена Лота № 2 – 1 610 100,00 руб.; Лот № 3: транспортные средства – 4 единицы, начальная цена Лота № 3 – 178 650,00 руб.; Лот №4: емкости – 2 единицы, начальная цена Лота №4 - 212 580,00 руб.; Лот №5: бункеры – 8 единиц, начальная цена Лота №5 - 1 603 440,00 руб.; Лот №6: бытовки строительные – 14 единиц, начальная цена Лота №6 - 1 650 780,00 руб.; Лот №7: макеты – 3 единицы, начальная цена Лота №7 - 345 780,00 руб.; Лот №8: стеллажи и металлоформы – 20 единиц, начальная цена Лота №8 – 1 573 920,00 руб.; Лот №9: установки – 10 единиц, начальная цена Лота №9 – 3 560 220,00 руб.; Лот №10: котел паровой, начальная цена Лота №10 – 1 486 800,00 руб.; Лот №11: воздухонагреватели – 37 единиц, начальная цена Лота №11 – 6 654 690,00 руб. Все имущество, кроме Лота № 2, расположено по адресам: г. Тула, ул. Новотульская, д. 5, ул. Новотульская, д.9, ул. Новотульская, д.16. Подробный перечень имущества, его характеристики и состав лотов указан в сообщениях о торгах, размещенных на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (http://bankrot.fedresurs.ru/) и на сайте электронной торговой площадки (http://ru-trade24.ru).
Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется по адресу: http://www.ru-trade24.ru с 11 часов 00 минут по московскому времени первого дня начала действия ценового предложения до 15 часов 00 минут по московскому времени последнего дня срока действия ценового предложения. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника для определенного ценового периода, производится снижение цены продажи лота на 8% от начальной цены продажи имущества Должника на данных торгах. Срок, по истечении которого последовательно снижается ценовое предложение, составляет 5 (пять) рабочих дней.
Право приобретения имущества должника принадлежит:
- участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
- в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.
- в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требований, конкурный управляющий предлагает заключить договор уступки прав требований участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов.
Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Размер задатка устанавливается равным 20% от цены, установленной для продажи имущества в каждом периоде продажи имущества посредством публичного предложения. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО «Инфотек»: ИНН 7703769610, р/с №40702810438170019480 открытый в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ОАО «Тульский домостроительный комбинат» (р/с 40702810500310010125 в АО «Банк ДОМ.РФ», к/с 30101810345250000266, БИК 044525266) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.