Организатор торгов - Романов Юрий Петрович (ОГРН 304532130300821, ИНН 532101709054, СНИЛС 049-237-50569), член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754,(194100 г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, дом 15, лит. «А»), адрес для направления корреспонденции: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21., тел. +79116000780, e-mail: audit-appraise@mail.ru), сообщает:

назначенные на 20.03.2018 г. в 12.00 час (здесь и далее время московское) первые торги по продаже имущества должника – ООО «Новгородское ДРП» (ОГРН 1065321037044, ИНН 5321107555, адрес: 173510, Новгородская область, Новгородский район, с. Бронница), признанного банкротом на основании Решения Арбитражного суда Новгородской области от 14.07.2017г. по делу № А44-8965/2017, признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие в торгах.

Повторные торги по продаже на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 125658038021, ИНН 5610149787) по адресу: http://www.ru-trade24.ru (далее ЭТП) на открытом аукционе с открытой формой подачи предложений о цене состоятся 22 мая 2018г. На торги представлено следующее имущество, сформированное в **лоты**:

Лот №1 – Здание бытовое площадью 182,6 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:676, начальная цена (далее -цена) – 1 872 000 руб.

Лот №2 - Здание проходной площадью 33,1 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:676, цена – 342 000 руб.

Лот №3 - Здание операторской ГСМ площадью 8,3 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:676, цена – 85 500 руб.

Лот №4 - Здание котельной площадью 96,5 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:672 с трубопроводами и оборудованием котельной площадью застройки 46,7 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:1130, цена – 1 053 00 руб.

Лот № 5 - Асфальтоукладчик VOGELE SUPER 1603-1, 2005 года выпуска, заводской номер 07830229, номер двигателя U170724L, цвет зеленый, г.р.з. НС6745 53, цена – 3 600 000 руб.

Лот №6 - Административное здание площадью 385,3 кв.м, цена – 10 080 000 руб.

Лот №7 - Гараж площадью 415 кв.м, цена – 6 624 000 руб.

Лот №8 - Ремонтно-механическая мастерская площадью 722,7 кв.м, цена – 11 534 000 руб.

Лот №9 - Земельный участок площадью 3368 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:1120, цена – 4 410 000 руб.

Лот №10 - Земельный участок площадью 2377 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:1123, цена – 2 988 000 руб.

Лот №11 - Оборудование КАМАЗ (пескоразбрасыватель), цена - 218 700 руб.

Лот №12 - Газовое оборудование котельной (ГРУ), цена – 184 500 руб.

Лот №13 - Автотопливозаправщик 785700F (АТЗ-4,9) ГАЗ 3309, г.р.з. С188ХК53, цена - 837 000 руб.

Лот №14 - Автогрейдер ГС-14.02, г.р.з. НУ3661 53, цена – 2 340 000 руб.

Лот №15 - Каток ДУ-84, г.р.з. НУ1076 53, цена - 1 181 700 руб.

Лот №16 - Экскаватор ЕК-18-60, г.р.з. НС5548 53, цена - 1 971 900 руб.

Лот №17 - Экскаватор погрузчик CASE 580T, г.р.з. НС7095 53, цена – 1 956 600 руб.

Имущество, входящее в состав лотов №№ 1-4, находится в залоге кредитора - Департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области и реализуется с целью удовлетворения требований указанного кредитора.

Имущество, входящее в состав лота №5, находится в залоге кредитора - ООО «Балтийский лизинг» и реализуется с целью удовлетворения требований указанного кредитора.

Адрес месторасположения лотов: г. Великий Новгород, Лужское шоссе, д.11-11а;

Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т. +79116000780 (с 10.00 час. до 13.00 час.).

Прием заявок на участие в торгах: с 00.01 час. 09.04.2018 г. до 12.00 час. 17.05.2018 г. на ЭТП - <http://www.ru-trade24.ru>

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;

фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и настоящим сообщением:

Выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные в соответствии с законодательством копии, для нерезидентов апостилированные копии):

свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

устав юридического лица;

документ, удостоверяющий личность;

документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов;

документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством).

Иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель, желающий принять участие в торгах, представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в настоящем сообщении без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

Для **лотов №№ 1-5,** задаток в размере 20% от начальной стоимости имущества оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 12.00 час. 17.05.2018 г. на счет должника №40702810143000000546в Новгородском отделении №8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с №30101810100000000698, получатель – Общество с ограниченной ответственностью «Новгородское дорожно-ремонтное предприятие», ИНН 5321107555, КПП 531001001.

Для **лотов №№ 6-17**, задаток в размере 20% от начальной стоимости имущества оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 12.00 час. 17.05.2018 г. на счет должника №40702810043000001881в Новгородском отделении №8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с №30101810100000000698, получатель – Общество с ограниченной ответственностью «Новгородское дорожно-ремонтное предприятие», ИНН 5321107555, КПП 531001001. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО «НДРП» по лоту №\_\_\_, без НДС».

Перечисление задатка признается акцептом договора о задатке, который с проектом договора купли-продажи размещен на ЭТП.

Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается на ЭТП в течение 5 дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов, и в день его подписания направляется Оператору ЭТП для размещения протокола на электронной площадке.

Повторные торги проводятся в порядке, установленном для Первых торгов (см. сообщение о проведений торгов **№78030202190** в газете «Коммерсантъ» **№20** от 03.02.2018 г., стр. 96).

К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и указанным в сообщении о проведении торгов.

Решение организатора торгов о допуске к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества по лоту на шаг аукциона, который составляет 5% от начальной цены лота.

Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов по лоту и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Окончательный срок публикации протокола или решения и направления последних всем участникам торгов - 22.05.2018, время 16:00.

Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии с п.п. 16, 17, 19 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ. Оплата имущества покупателем производится в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

Оплата имущества производится по реквизитам, указанным в данном сообщении для внесения задатков.