Решением Арбитражного суда города Москвы от 28.04.2018 г. по делу №А40-152945/2017 ООО «НИКА-ИНВЕСТ» (ОГРН 1027700173379, ИНН 7701253588, адрес: Москва, Хорошевский 2-й проезд, дом 7, стр. 1А) признано несостоятельным (банкротом), открыта процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден Гончаров Роман Викторович (ИНН 344305487012, СНИЛС 107-638-302 51, адрес для направления корреспонденции: 123317, Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица» (ИНН [7813175754](https://www.kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/c97a3cccc3288a16cc2c4e5a1e09d20a/?utm_source=kommersant&utm_medium=cpc&utm_campaign=message_link); ОГРН [1027806876173](https://www.kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/c97a3cccc3288a16cc2c4e5a1e09d20a/?utm_source=kommersant&utm_medium=cpc&utm_campaign=message_link); 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А»).

В соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов ООО «САЦ» (ИНН 7724590607, ОГРН 5067746760747, адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 259, литер Д, оф108; sac@list.ru; тел.89154442205) сообщает, что повторные торги в форме аукциона с подачей заявок в открытой форме по продаже (уступке) прав требований, включенных в конкурсную массу должника ООО ««НИКА-ИНВЕСТ», назначенные на 03.04.2019 в 12 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» (номер торгов 590) (сайт http://ru-trade24.ru) по лоту № 1 признаны несостоявшимися.

Настоящим организатор торгов ООО «САЦ» объявляет о проведении на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» (далее - ЭТП) (сайт <http://ru-trade24.ru>) торгов посредствам публичного предложения с подачей заявок в открытой форме по продаже (уступке) прав требований, включенных в конкурсную массу должника (далее по тексту также именуемые имуществом) ООО «НИКА-ИНВЕСТ» в составе:

**Лот №1:** Права требования к ООО «Исконт» (ИНН 7723902194) в размере 17 137,10 руб.; к ООО «Контария» (ИНН 7723902363) в размере 17 137,10 руб.; к Ласкову Валентину Николаевичу (ИНН 773003696145) в размере 122 083,87 руб.; к ООО «Сатори» (ИНН 7704428290) в размере 15 080,65 руб.; к ООО «Интегро Сервис» (ИНН 7723819965) в размере 97 250,00 руб.; к ООО «Доминион» (ИНН 7713334697) в размере 7 181 436,46 руб.; к ООО «Интегро Риал Эстейт» (ИНН 7723820008) в размере 35 111 312,3 руб.; к ООО «ДоминионМ» (ИНН 7723149125) в размере 156 837 191,01 руб.; к АО «Пересвет-Инвест» (ИНН 7723021319) в размере 325 000 000,00 руб.; к ООО "Пересвет-Регион-Кубань" (ИНН 2309097680) в размере 379 164 993,81 руб. Общий размер реализуемых прав 903 563 622,30руб.

Начальная цена продажи имущества при его реализации на торгах посредством публичного предложения устанавливается равной начальной цене продажи лота на повторных торгах.

В первый период 25 рабочих дней действия публичного предложения продажа имущества осуществляется по цене 813 207 260,07 руб. Начиная со следующего рабочего дня и в течение срока действия публичного предложения установленная в указанном сообщении начальная цена продажи имущества снижается в соответствии с графиком, приведенном ниже.

- с 08.04.2019 по 17.05.2019г с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 813 207 260,07

- с 20.05.2019 по 21.05.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 691 226 171,06

- с 22.05.2019 по 23.05.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 569 245 082,05

- с 24.05.2019 по 27.05.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 447 263 993,04

- с 28.05.2019 по 29.05.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 325 282 904,03

- с 30.05.2019 по 31.05.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 203 301 815,02

- с 03.06.2019 по 04.06.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 81 320 726,01

- с 05.06.2019 по 06.06.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 10 000 000,00

- с 07.06.2019 по 10.06.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 200 000,00

- с 11.06.2019 по 13.06.2019 с 12 час.00 мин по 18 час.00 мин. цена 50 000,00

Цена, ниже которой права требования не могут быть реализованы при продаже посредством публичного предложения (цена отсечения), составляет цену последнего периода. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10% (Десять процентов) от начальной цены продажи дебиторской задолженности на каждом этапе снижения цены и подлежит перечислению на расчетный счет должника ООО «НИКА-ИНВЕСТ» по следующим реквизитам: счет № 40702810400010031506 в АКБ «Пересвет» (АО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

Задаток должен поступить на счет к моменту подведения итогов по определенному периоду.

Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна содержать предложение заявителя о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества.

Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Ознакомление с документами, подтверждающими дебиторскую задолженность, и иными сведениями о дебиторской задолженности осуществляется в течение срока и времени для приема заявок по адресу: 123317, Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1, предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов.

Место представления заявок (предложений), порядок представления заявок и предложений о цене имущества, порядок оформления участия в аукционе: заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО «Ру-Трейд».

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов предложившему максимальную цену за этот лот. Подведение итогов торгов по реализации имущества посредством публичного предложения производится не позднее 3 календарных дней по истечении указанного периода торгов, и оформляется соответствующими протоколами С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО «НИКА-ИНВЕСТ», ИНН 7701253588, КПП: 771401001, р/с 40702810100010001506 в АКБ «Пересвет» (АО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275