

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7787
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 03.10.2022 до 00:00 04.11.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 03.10.2022 до 00:00 04.11.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Тамбиева М.Д от ФИО отправителя".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Тамбиева М.Д от ФИО отправителя". Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	04 ноября 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тамбиев
Имя:	Магомед
Отчество:	Джамалович
ИНН:	261809896731

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-101401/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение от 29.03.2021

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Корчагин
Имя:	Павел
Отчество:	Олегович
ИНН:	760414426601
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20004

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Корчагин
Имя:	Павел
Отчество:	Олегович
ИНН:	760414426601
Почтовый индекс:	188669
Страна:	Россия
Регион/Область:	Ленинградская область
Город/Населенный пункт:	Мурино
Улица:	Новая
Дом:	13
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	535
Адрес электронной почты:	kpo.arbitr@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 787-4859

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	258 552,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 23:32:0202013:221, площадь 1500,00 кв.м., местоположение объекта установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Тихорецкий, ст-ца Новорождественская, ул. Чапаева, 82а. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:	Земельные участки
---	-------------------

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.10.2022 00:00 по 07.10.2022 00:00 - 258552,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2022 00:00 по 07.10.2022 00:00

С 07.10.2022 00:00 по 11.10.2022 00:00 - 232696,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.10.2022 00:00 по 11.10.2022 00:00

С 11.10.2022 00:00 по 15.10.2022 00:00 - 206841,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.10.2022 00:00 по 15.10.2022 00:00

С 15.10.2022 00:00 по 19.10.2022 00:00 - 180986,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.10.2022 00:00 по 19.10.2022 00:00

С 19.10.2022 00:00 по 23.10.2022 00:00 - 155131,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.10.2022 00:00 по 23.10.2022 00:00

С 23.10.2022 00:00 по 27.10.2022 00:00 - 129276,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2022 00:00 по 27.10.2022 00:00

С 27.10.2022 00:00 по 31.10.2022 00:00 - 103420,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.10.2022 00:00 по 31.10.2022 00:00

С 31.10.2022 00:00 по 04.11.2022 00:00 - 77565,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.10.2022 00:00 по 04.11.2022 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 сентября 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
v+q7Fls2arpDdLNmO11EUSAamg87nygYxGj7cU1Vsy8=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ZBjtoY3Nm2ISKxT7wGd+QqJl+n6hzZ0cQ037yU0GdNE=