

Порядок и условия проведения торгов по продаже имущества

Долговой Татьяны Анатольевны (08.05.1971 года рождения, уроженка г. Мурманск, адрес: Мурманская область, Кольский район, пгт. Мурмаши, ул. Причальная, д. 14, кв. 35, ИНН 519052951780, СНИЛС № 059-246-264-80), являющегося предметом залога (залоговый кредитор – Кредитный потребительский кооператив «Первое Мурманское общество взаимного кредита», ОГРН: 1105190009902, ИНН 5190921937, адрес места нахождения: 183038, г. Мурманск, пр-т Ленина, д. 68);

1. Состав имущества	№ лота	Наименование, описание имущества
	1	Марка, модель: FORD MONDEO Год выпуска: 2007 Идентификационный номер (VIN): WF0DXXGBBD7M45549 № двигателя: HUBA 7M45549 № кузова: WF0DXXGBBD7M45549 Цвет кузова: ЗОЛОТИСТЫЙ ПТС (серия, номер, дата выдачи): 78 ТУ 173749 от 04.12.2007 г.
2. Сроки продажи имущества		Организовать продажу имущества в течение двух месяцев с даты представления данного порядка.
3. Организатор торгов		Финансовый управляющий имуществом Долговой Т.А. – Губанов Александр Сергеевич – член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная Столица» (ИНН 291802660380, номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 9581)
4. Ведущий торги		Оператор электронной торговой площадки ООО «Ру-Трейд», размещенной на сайте www.ru-trade24.ru в сети Интернет.
5. Форма торгов		Открытый аукцион на повышение с открытой формой представления предложений о цене.
6. Место проведения торгов		Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», размещенной на сайте www.ru-trade24.ru в сети Интернет. ✓
7. Сообщение о проведении торгов		Размещение объявления на электронной торговой площадке, публикация сообщения в ЕФРСБ не менее чем за двадцать шесть рабочих дней до даты проведения торгов.
8. Начальная цена		Установлена в размере 500 000 (пятьсот тысяч) руб. 00 коп.
9. Размер задатка		Размер задатка для участия в торгах — 20% от начальной цены имущества.
10. Сроки и порядок внесения задатка		Внесение задатка осуществляется денежными средствами на счет оператора ЭТП на момент окончания приема заявок.
11. Шаг аукциона		5 % (пять процентов) от начальной цены.
12. Предоставление заявки на участие в торгах		Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.
13. Срок и адрес подачи документов на участие в торгах		Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов на электронной торговой площадке. Заявка и другие документы на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки.

14. Определение участников открытых торгов	Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение трех дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.
15. Порядок проведения торгов	<p>1. При проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, оператор электронной площадки проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.</p> <p>2. Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона».</p> <p>3. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.</p>
16. Порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимися	<p>1. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение пяти часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.</p> <p>2. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>3. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества (предприятия) должника не ниже установленной начальной цены имущества (предприятия) должника, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов.</p> <p>4. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> <p>5. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущественного права по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Порядком с учетом положений Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».</p> <p>6. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% процентов ниже начальной цены продажи Имущества, установленной на первоначальных торгах.</p> <p>7. В случае если повторные торги по продаже Имущества признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов Имущество подлежит продаже посредством торгов в форме публичного предложения.</p> <p>8. Продажа Имущества посредством торгов в форме публичного предложения осуществляется с учетом следующих условий: - величина снижения начальной цены продажи имущества (шаг снижения) – 5% от начальной цены продажи имущества на повторных торгах; срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – 3 календарных дня; минимальная цена продажи Имущества (цена отсечения) – 75% (семьдесят пять) процентов от начальной цены продажи имущества на повторных торгах.</p> <p>9. Если Имущество не будет продано по минимальной цене, определенной выше, залоговый кредитор вправе оставить заложенное Имущество за собой на условиях, предусмотренных ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».</p>
17. Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

18. Условия оплаты имущества	1. Платежи осуществляются в денежной форме. 2. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора.
19. Отмена торгов	1. Объявленные торги, в соответствии с настоящим Порядком, могут быть отменены с обязательной публикацией отказа на ЕФРСБ. 2. Внесенные задатки, в случае отмены торгов, подлежат возврату в течение пяти рабочих дней.

Председатель Правления КПК «ПМОВК»
21.07.2022 г.

Новиков И.В.

