Организатор торгов Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд» (ОГРН 1125658038021 ИНН 5610149787 адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14; email: support@ru-trade24.ru; телефон: 8 (499) 517-95-89) по поручению конкурсного управляющего Открытого акционерного общества «Внешнеэкономическое объединение «Технопромэкспорт» (ОАО «ВО «Технопромэкспорт», ИНН 7705713236, ОГРН 1067746244026; адрес: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, 15, стр. 2, признано несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-239581/2015 от 31.03.2017) Лазаренко Леонида Евгеньевича (ИНН 575300206560, СНИЛС 028-519-677 81, адрес для направления корреспонденции: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1, регистрационный номер в сводном государственном реестре №2822), члена Ассоциации «МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071, юридический адрес: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15), сообщает о проведении на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», размещенной в сети Интернет (по адресу: http://www.ru-trade24.ru/), открытых электронных торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ОАО «ВО «Технопромэкспорт»
На торги выставляется следующее имущество: Лот №6 доля участия в уставном капитале ООО «Ситиэнерго» (ОГРН 1057748339791, ИНН 7706593549), составляющая 44,9865%; пакет акций ОАО «ТПЕ-Сити» (ОГРН 1067746650795, ИНН 7704601219), составляющий 100% акционерного капитала, Лот №8 пакет акций ЗАО "Промышленно-Инвестиционная компания "ТИСЭ" (ОГРН 1037739869705 ИНН 7710506203) составляющий 15% акционерного капитала. Начальная цена: по лоту № 6: 6 391 905 300 руб., по лоту №8: 1 161 900 руб. В соответствии с пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ стоимость имущества НДС не облагается. Период действия начальной цены продажи составляет 5 календарных дней.
Заявки с предложениями о цене принимаются с 10.00.00 ч. (мск) 06.03.2019 (первый день первого периода проведения торгов). Если имущество не будет продано в течение пяти дней, в дальнейшем величина снижения начальной цены продажи имущества составит 10%; срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи (период проведения торгов): пять календарных дней. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) по Лоту №6 составляет 3 195 952 650,00 рублей. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) по Лоту №8 составляет 348 570,00 рублей. Прием заявок осуществляется до даты определения победителя торгов, а при отсутствии заявок по Лоту №6 до 10.00.00 ч. (мск) 05.04.2019, по Лоту №8 до 10.00.00 ч. (мск) 15.04.2019.
Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. №127-ФЗ, п.2.2. раздела II Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, а также в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.
Задаток на участие в торгах составляет 20 (Двадцать) процентов от цены продажи имущества установленной для определенного периода проведения торгов посредством публичного предложения и подлежит перечислению по следующим реквизитам: получатель ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (ИНН/ КПП 7705713236/770401001), специальный банковский счет №40702810900004004944 в Банке «ВБРР» (АО) (БИК 044525880, к/с №30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, ИНН 7736153344, КПП 997950001, ОГРН 1027739186914, ОКПО 42881635), назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО «ВО «Технопромэкспорт» в составе лота № (указать номер лота), без НДС». Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении, не позднее истечения периода действия соответствующей цены, в рамках которого подается заявка на участие в торгах. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов, и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов, в котором определен победитель торгов, конкурсный управляющий направляет в его адрес предложение о заключении договора купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается.
Участникам торгов необходимо учитывать наличие преимущественного права акционеров (участников) ООО «Ситиэнерго» и ЗАО "Промышленно-Инвестиционная компания "ТИСЭ", а также общества, на приобретение акций (долей), которое предусмотрено п. 4 ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", п. 3 ст. 7 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах". Право акционера (участника), а также общества на преимущественное приобретение акций (доли) может реализовываться акционерами (участниками) и обществом путем участия в торгах и (или) заявления о согласии приобрести акции (доли) по цене, сформированной в ходе торгов. О согласии приобрести акции (доли) по цене, сформированной в ходе торгов, лица, имеющие преимущественное право, могут заявить в следующие сроки:
- ООО «Ситиэнерго» - 30 дней со дня получения оферты обществом;
- ЗАО «Промышленно-Инвестиционная компания «ТИСЭ» – для акционеров один месяц с даты получения предложения обществом. В случае если акционеры не воспользуются преимущественным правом, общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки в течение двух месяцев со дня получения предложения.
При использовании преимущественного права приобретения имущества лицами (участниками общества, акционерами или обществом) договор купли-продажи с победителем торгов не заключается, а уплаченная сумма задатка возвращается победителю в полном объеме.
Уплата цены в соответствии с договором купли-продажи имущества осуществляется покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора на расчетный счет ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (ИНН/ КПП 7705713236/ 770401001) №40702810700000004944 в Банке «ВБРР» (АО) (БИК 044525880, к/с №30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО). Все расходы по оформлению продажи (передачи) акций и долей в уставном капитале несет покупатель.
Внесенные задатки, за исключением задатка победителя торгов, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов.
Дополнительные сведения об имуществе, его характеристиках, порядке ознакомления с ним, порядке участия в торгах можно получить у организатора торгов.