Организатор торгов ООО Консультационный центр «КонсалтСервис» (ОГРН 1137746314530, ИНН 7703787730, адрес: 123317, Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1, тел. +7-926-093-64-12, konsaltservise@gmail.com) по поручению конкурсного управляющего ОАО «Концерн «Вечерняя Москва» (ОГРН 1027739108451 ИНН 7703023396, адрес: 123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, решением Арбитражного суда города Москвы от 04.09.2015 по делу № А40-124807/2015 признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство) Рущицкой Ольги Евгеньевны (ИНН 662900747308, СНИЛС 033-630-625 22, адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15 стр. 1, оф. 425), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, адрес: 105082, г. Москва, Балакиревский переулок, д. 19) сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона, c открытой формой представления предложений о цене по продаже следующего имущества должника:

Лот № 1 – Нежилые помещения общей площадью 660,5 кв.м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13, стр. 10, кадастровый номер: 77:01:0001033:2649, начальная цена - 58 100 000 (Пятьдесят восемь миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 2 - Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. №352, Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. №353, Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. №354, Киоск типа "Печать" ул. М. Тульская, вл.16/20, инв. №355, Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. №363, Киоск типа "Печать " ул. Марии Ульяновой вл.13, инв. №362, Киоск типа "Печать" ул. Кировоградсквая д. 8, инв. №360 начальная цена - 56 000 (Пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 3 - Право требования (дебиторская задолженность) к ООО «КБ «Огни Москвы» на сумму 3 051 280,87 (три миллиона пятьдесят одна тысяча двести восемьдесят) рублей 87 копеек, право требования (дебиторская задолженность) к ООО «ЛК МИР» на сумму 923 661,24 (девятьсот двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят один) рубль 24 копейки, право требования (дебиторская задолженность) к ЗАО «МК – Сервис» на сумму 40 000 (сорок тысяч) рублей, право требования (дебиторская задолженность) к ООО «ПРОСТОР» на сумму 130 768,70 (сто тридцать тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 70 копеек, право требования (дебиторская задолженность) к ООО «СКМ – ТУР» на сумму 142 941,71 (сто сорок две тысячи девятьсот сорок один) рубль 71 копейка, начальная цена - 4 288 652,52 (Четыре миллиона двести восемьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля 52 копейки.

Все имущество свободно от залога.

Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1 (предварительная запись по тел.: +7-916-718-63-49).

Подача заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на электронной площадке «Ру-Трейд», адрес в сети интернет: http://www.ru-trade24.ru/

Дата и время начала приема заявок на участие в торгах: 13.11.2017 в 00:01

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах: 15.12.2017 в 23:59

Дата и время проведения торгов (представления предложений о цене имущества): 22.12.2017 в 11:00

Дата и время подведения результатов торгов: 22.12.2017 в 17:00

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;

фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и настоящим сообщением:

Выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные в соответствии с законодательством копии, для нерезидентов апостилированные копии):

свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

устав юридического лица;

документ, удостоверяющий личность;

документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов;

документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством).

Иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель, желающий принять участие в торгах, представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в настоящем сообщении без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах.

Внесение задатка на участие в торгах осуществляется путем перечисления денежных средств в валюте РФ на расчетный счет Организатора торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: ООО КЦ «КонсалтСервис», ИНН 7703787730, КПП 770301001, ОГРН 1137746314530, р/ с № 40702810702740000304 в АО «Альфа-Банк» г. Москва, к/с № 30101810200000000593, БИК 044525593.

Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО «Концерн «Вечерняя Москва» по Лоту № \_\_\_\_, без НДС».

Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и указанным в сообщении о проведении торгов.

Решение организатора торгов о допуске к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества по лоту на шаг аукциона, который составляет 5% от начальной цены лота.

Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов по лоту и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии с п.п. 16, 17, 19 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ. Оплата имущества покупателем производится в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

Оплата имущества производится по реквизитам: ОАО "Концерн " Вечерняя Москва", ИНН 7703023396, КПП 770301001, р/с: № 40702810500170000151, БИК 044525411, К/с 30101810145250000411 в Филиале "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва.