Организатор торгов ООО «Инфотек» (ОГРН 1127746437830, ИНН 7703769610, 123557, г. Москва, переулок Б. Тишинский, д.43, [ot.infotek@gmail.com](mailto:ot.infotek@gmail.com), 8-916-324-90-27) по продаже имущества ЗАО «ДСК-Войсковицы» (ОГРН 1024702087717, ИНН 4719021952, адрес: 188360,Ленингрдская область, Гатчинский район, поселок Войсковицы, конкурсный управляющий Сойвио Любовь Владимировна (ИНН 100100871413, СНИЛС 028-356-056 54, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих СРО № 9148, адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1, оф.211), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица» (ОГРН 1027806876173; ИНН 7813175754; адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А»), действующая на основании Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.08.2017 по делу № А56-40866/2013) сообщает о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего ЗАО «ДСК-Войсковицы», посредством публичного предложения.

Срок начала действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества (срок с которого начинается прием заявок) с 09.01.2019г. Срок окончания предоставления заявок - последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения) либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного в соответствующем ценовом периоде. Цена отсечения составляет 6 700 213 (шесть миллионов семьсот тысяч двести тринадцать) рублей 30 копеек.

На торги выставляется **Лот № 1**: Дебиторская задолженность (права требования) в общем размере 2 555 876 801,24 руб., принадлежащие ЗАО «ДСК-Войсковицы» к следующим юридическим лицам: ООО «АверСтрой» в размере 121 644,16 руб., ООО «Акма» в размере 5 225,00, ООО «Аллигатор» в размере 30 477,69 руб., ООО «Строительная компания «Альфа» в размере 4 182 661,59 руб., ООО «АльфаСтрой» в размере 32 000,00 руб., ИП Андреев С.А. в размере 2 100,00 руб.; ООО «АртКом» в размере 430 013,74 руб.; ООО «АртКон» в размере 15 465 829,33 руб.; ООО «Аспект» в размере 13 000,00 руб.; Бабелюх Н.Н. в размере 225 902,58 руб.; ООО «Балтимпульс» в размере 183 703,25 руб.; ООО «Балтстроймонтаж» в размере 505 008,96; ООО «Балттрансстрой» в размере 3 423 865,90; ООО «Барокко» в размере 73 697,25; ООО «БауРент» в размере 938 771,25 руб.; ООО «Бетиар 22» в размере 601,07 руб.; ООО «Вегас» размере 6 720,00; ООО «Вента» в размере 77 706,20; ООО «Викона Плюс» в размере 501 953,06; ООО «ВОДОТЕПЛОСТРОЙ» в размере 403 357,94; Воронин А.Б. в размере 15 806,14 руб.; ООО «Гарант Строй» в размере 7 039 410,81 руб.; ООО «Геострой» в размере 499 500,00 руб.; ООО «Гласспоинт» в размере 134 120,00 руб.; Гончар Д.А. в размере 59 786,92 руб.; ООО «Домтехсервис» в размере 7 839,00 руб.; ЗАО «ДСК-НН» в размере 15 563 423,81 руб.; ООО «Жилсервис» в размере 1 521 054,89 руб.; ООО «Кадук» в размере 548 551,16 руб.; ООО «Калибровский завод» в размере 215 195,86 руб.; ООО «Карпатсервис» в размере 20 000,00 руб.; ООО «Компакт» в размере 2 941 819,58 руб.; ООО «Компакт плюс» в размере 71 013,12 руб.; ООО «Компания АРТЭК» в размере 10 620,00 руб.; ООО «Компания ЕРСМ» в размере 9 970,04 руб.; ООО «Компания Компроект» в размере 211 594,87 руб.; ООО «Комплексные Решения и Системы» в размере 6 370,00 руб.; АО «Клинский Проектно-Строительный Комбинат» (АО «КПСК») в размере 340 815, 98 руб.; ИП Кравченко Л.К. в размере 398 666,55 руб.; ООО «Крафтстрой СПб» в размере 8 042,93 руб.; ООО «Купава» в размере 130 600,00 руб.; Кучкаров А.С. в размере 622 669,75 руб.; Куят Д.В. в размере 67 529,28 руб.; ООО «Клинский строительный комбинат №53»; ООО «Ларго-Строй» в размере 65 036,36 руб.; ООО «ЛИФТМОНТАЖСЕРВИС» в размере 302 817,59 руб.; ООО «Луч» в размере 610 411,17 руб.; ООО «Мариенталь» в размере 44 742,06 руб.; ООО «Марс» в размере 154 278,01 руб.; ООО «Мегастрой» в размере 51 417,19 руб.; ПАО «Мегафон» в размере 25 000,00 руб.; Филиал МИАТ (АО «СУ-155») в размере 65 344 300,00 руб.; Михайлова Н.Ф. в размере 1 441 085,67 руб.; ООО «МУ-4» в размере 9 303 783,32 руб.; ООО «Невский топливный терминал» в размере 1 175 546,14 руб.; ООО «Ника» в размере 1 897 812,91 руб.; ООО «Ника-Вент» в размере 648 715,51 руб.; ООО «Клинский строительный комбинат №53» в размере 75 000,00 руб.; ООО «Петрострой» в размере 120 000,00 руб.; ООО «Передвижная механизированная колонна-А» в размере 569 490,39 руб.; ООО «Промсервис» в размере 140 649,44 руб.; ООО «Производственная компания «Профбетон» в размере 25 450,00 руб.; ООО «Регион-неруд» в размере 236 543,91 руб.; ООО «Ремэнерго» в размере 82 880,59 руб.; ООО «Рони» в размере 1 663 200,00 руб.; АО СК «Росстрой» в размере 748 609 572,41 руб.; ООО «РСК» в размере 965 831,04 руб.; ООО «Русский стол» в размере 8 000,00 руб.; ООО «С.С.Б.» в размере 518 669,55 руб.; Сабанин О.И. в размере 104 000,00 руб.; Саидов Р.М. в размере 92 051,24 руб.; Сашина Е.А. - МП транс в размере 3 376 877,00 руб.; Святун В.С. в размере 100, 00 руб.; ООО «Северо-Западная Промышленная Компания» в размере 67 537,50 руб.; ООО «СК «Сады и Парки» в размере 405 283,31 руб.; ООО СК «Стройпрофкомплекс» в размере 7 512 348,96 руб.; Сорокваша А.Ф. в размере 19 766, 02 руб.; ООО «Спецмонтажстрой» в размере 72 581,35 руб.; ООО «Спецстрой» в размере 824 225,00 руб.; ООО «СПК-А» в размере 36 540 324,24 руб.; ООО «ССМ» в размере 16 608,61 руб.; ООО «Стаил» в размере 9 785,95 руб.; ООО «Стальмет» в размере 272 127,46 руб.; ООО СК «Альянс» в размере 19 952,00 руб.; ООО «СК «Альфа» в размере 974 167,47 руб.; ООО «Строй Лэнд» в размере 51 593,34 руб.; ООО «Стройком» в размере 5201,00 руб.; ООО «Стройтранс» в размере 200 000,00 руб.; ООО «Стройэнерго» в размере 195 546,16 руб.; ОАО «Стромремонтналадка» в размере 141 314,87 руб.; АО «СУ-155» в размере 1 518 393 223,99 руб.; ООО «СУ-93» в размере 19 861 236,00 руб.; ООО «Супромат Трейд» в размере 990 092,70 руб.; ООО «Строительство-эксплуатация-ремонт» в размере 53 553,76 руб.; ООО «Тайкун» в размере 9 920,00 руб.; ООО «Талан Плюс» в размере 958 184,77 руб.; ООО «Талан Строй» в размере 254 387,02 руб.; ООО «Технократ» в размере 21 335 684, 48 руб.; ООО «Технострой» в размере 1 646 334,49 руб.; ООО «Техсоюз-Строй» в размере 3 997 981,10 руб.; ООО «Топфлор Северо-Запад» в размере 205 548,01 руб.; ООО «Трастгрупп» в размере 412 288,00 руб.; ОАО «Тульский домостроительный комбинат» в размере 8 251 088,18 руб.; ООО «ТЭК-строй» в размере 3 637,16 руб.; ООО «Управление инженерных работ-93» в размере 121 980,34 руб.; ООО «Фасад Строй» в размере 1 250 892,40 руб.; Филиал «Ковент» АО «СУ-155» в размере 40 994,90 руб.; Филиал «МУ-8» АО «СУ-155» в размере 24 400,00 руб.; «ПСК-7» (Филиал АО «СУ-155») в размере 64 204 911,74 руб.; «СКБ-Строй» (Филиал АО «СУ-155») в размере 720 370,28 руб.; Фокин А.А. в размере 22 982,34 руб.; ООО «Цемцентр «Обводный» в размере 881 162,60 руб.; ООО «Эксперт строй» в размере 909 082,58 руб.; ООО «ЭМОС» в размере 12 486 244,08 руб.; ООО «Энергостройсоюз» в размере 832 669,12 руб.

Начальная цена дебиторской задолженности (прав требований) составляет 223 340 443,18 рублей.

Ознакомление с документами, подтверждающими права требования, выставленными на электронные торги, производится путем направления заявки на электронную почту организатора торгов: [ot.infotek@gmail.com](mailto:ot.infotek@gmail.com).

Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется по адресу: [http://www.ru-trade24.ru](http://www.ru-trade24.ru/) с 11 часов 00 минут по московскому времени первого дня начала действия ценового предложения до 15 часов 00 минут по московскому времени последнего дня срока действия ценового предложения.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника для определенного ценового периода, производится снижение цены продажи лота на 15% от начальной цены продажи имущества Должника на данных торгах (на последнем этапе снижения, шаг снижения будет составлять процент необходимый для уменьшения цены от предпоследнего этапа до цены отсечения).

Срок, по истечении которого последовательно снижается ценовое предложение, составляет 3 (три) рабочих дня.

Право приобретения имущества должника принадлежит:

- участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

- в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

- в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требований, конкурный управляющий предлагает заключить договор уступки прав требований участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495.

Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Размер задатка устанавливается равным 20% от цены, установленной для продажи имущества в каждом периоде продажи имущества посредством публичного предложения. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО «Инфотек»: ИНН 7703769610, р/с №40702810438170019480 открытый в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

Договор уступки прав требований с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенных на торгах прав требований производится в течение 30 дней с момента подписания договора уступки прав требований по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет должника: р/с № 40702810500900006918, открытый в АКБ «Российский капитал» (ПАО), (БИК 044525266, к/с № 30101810345250000266, ИНН 7725038124, КПП 770401001, ОГРН 1037739527077, ОКАТО 45286552000, ОКПО 17525770).