

## Заявка на проведение торгов

Прошу зарегистрировать заявку на проведение торгов.

В соответствии с п.3.2 Порядка проведения торгов сообщая следующие сведения:

02.07.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7275
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 04.07.2022 до 17/00 05.08.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	04 июля 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	05 августа 2022 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	09 августа 2022 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 04.07.2022 до 17/00 05.08.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 05.08.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Тарасова Г.Л от ФИО отправителя"

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 05.08.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Тарасова Г.Л от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	09.08.2022 17/00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тарасов
Имя:	Георгий
Отчество:	Леонидович
ИНН:	140701380380

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС респ.Саха
Номер дела о банкротстве:	A583200/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 08.11.2021

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19877

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Почтовый индекс:	143103
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область

Город/Населенный пункт:	г. Руза
Улица:	Микрорайон
Дом:	8
Корпус, строение:	-
Офис/ Квартира:	50
Адрес электронной почты:	pravo_spb95@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (901) 723-9220

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 005 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	200 250,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, кадастровый номер 14:37:000000:1296, площадь 53 кв.м., адрес: Республика Саха, у. Мирнинский, г. Мирный, ул. Солдатова, д. 11, кв. 2
Размер задатка, руб.:	801 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	23 июня 2022

*Прошу на основании настоящей заявки создать сообщение о проведении электронных торгов.*

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
FS9cvKjL3onPh5M3uzqbXi9eTt7oBWkgeu8IjVxZqY=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
20qnMOj+/gR2P5db3X1uNrxujCQ7a2cwW7osjk1Byss=