**Сообщение о проведении торгов.**

Финансовый управляющий Козорог Галины Ивановны (ИНН 780520204949, СНИЛС 082-004-562 22, место жительства: 198261, Санкт-Петербург, пр. Маршала Жукова, д. 72, к.5, кв. 40 (далее - Должник), признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06 июля 2018г. .по делу № А56-111206/2017) Канунников Александр Геннадиевич (ИНН 532101049802, СНИЛС 029-934-542 88, адрес электронной почты: d1357d123@yandex.ru., адрес для направления корреспонденции: 173000, г. В. Новгород, ул. Михайлова, д. 2А, кв. 4.) - член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ОГРН СРО 1027806876173, ИНН СРО 7813175754, адрес: 194100, г Санкт-Петербург, ул.Новолитовская, 15, лит. А, 320 настоящим сообщает о проведении торгов по продаже нижеуказанного имущества Должника. Организатор торгов - ООО «Ру-Трейд» (ИНН 5610149787, ОГРН 1125658038021, КПП 771601001 почтовый адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр.8, эт.2, пом.14, тел. 8 (499) 517-95-89, e-mail: [ru-trade24@mail.ru](mailto:ru-trade24@mail.ru).

Торги проводятся в форме открытого по составу участников аукциона, с открытой формой подачи предложений о цене, путем повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Торги по реализации имущества проводятся в электронной форме.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены лота. Шаг торгов остается единым до конца торгов.

Торги состоятся 07 февраля 2019г. в 12 часов 00 минут (везде по тексту информационного сообщения время московское). Торги проводятся на сайте электронной торговой площадки ООО «Ру-Трейд» – сайт http://www.ru-trade24.ru.

На аукцион выставляется имущество в составе одного лота:

Лот№1

Земельный участок (кадастровый номер 47:29:0441001:17; земли сельхозназначения для ведения садоводства; площадь 600 кв.м., адрес: Ленинградская обл., р-н Лужский, Мшинское сельское поселение, массив Мшинская, с.н.т.Причал,97; общая долевая собственность;доля в праве 1/3; дата госрегистрации 16.07.2007г.;свидетельство о праве на наследство по закону от 04.06.2007г.

Начальная цена продажи имущества по Лоту №1: 110 000  (Сто десять тысяч) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с характеристиками, состоянием и документами в отношении имущества можно с 10-00 до 18-00 в рабочие дни недели(кроме субботы и воскресенья), предварительно согласовав время ознакомления по телефону +79517215900.

Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 12 часов 00 минут 24.12.2018 по 12 часов 00 минут 05.02.2019г. (включительно) по адресу: http://www.ru-trade24.ru. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 07 февраля 2019г. (начало торгов – 12 часов 00 минут). Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.

К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и разделом IV «Порядка проведения открытых торгов ...», утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном законодательством о банкротстве и предложениями о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества Козорог Галины Ивановны.

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок: подать заявку, заключить договор о задатке и/или внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота и наименование Должника) на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Размер задатка для участия в торгах по каждому лоту составляет 10% от стоимости имущества по такому лоту.

Срок внесения задатка за участие в торгах по каждому лоту: до истечения срока подачи заявок на участие в торгах.

Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО «Ру-Трейд», 129344, Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14, р/сч. 40702810700003006509 в БАНК "ВБРР", к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, КПП 997950001.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем торгов в течении 15 (пятнадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов.

Покупатель имущества Должника обязан оплатить приобретенное имущество Должника по цене продажи имущества, зафиксированной в Протоколе о результатах проведения торгов, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет Должника. Банковские реквизиты:

Банк получателя: Доп.офис №8629/01440 ПАО Сбербанк;

Кор/счёт банка: 30101810100000000698

БИК банка: 044959698

Счёт получателя: 40817810543860582786