

## Заявка на проведение торгов

Прошу зарегистрировать заявку на проведение торгов.

В соответствии с п.3.2 Порядка проведения торгов сообщая следующие сведения:

15.05.2022

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 7065   |
| Задаток   | Через организатора торгов  |
| Форма проведения торгов:  | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 16.05.2022 до 17/00 20.06.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.   |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:   | 16 мая 2022 10:00  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:  | 20 июня 2022 17:00   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 22 июня 2022 10:00   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 16.05.2022 до 17/00 20.06.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 20.06.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Гасанова К.Б от ФИО отправителя" |

|   |  |
|---|--|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 20.06.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Гасанова К.Б от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену  |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время подведения результатов торгов:   | 22.06.2022 17/00   |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:          | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи  |

#### Сведения о должнике

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Гасанов         |
| Имя:                           | Кад             |
| Отчество:                      | Борисович       |
| ИНН:                           | 054500382290    |

#### Сведения о банкротстве

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | АС респ.Дагестан      |
| Номер дела о банкротстве:   | A15-5074/2020         |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 24.08.2021 |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                          |
| Фамилия:   | Курбанов                    |
| Имя:   | Тимур                       |
| Отчество:  | Айдынович                   |
| ИНН:   | 507504965364                |
| Наименование СРО:  | НП "СОАУ "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 19877                       |

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо    |
| Фамилия:                       | Курбанов           |
| Имя:                           | Тимур              |
| Отчество:                      | Айдынович          |
| ИНН:                           | 507504965364       |
| Почтовый индекс:               | 143103             |
| Страна:                        | Россия             |
| Регион/Область:                | Московская область |

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Город/Населенный пункт:     | г. Руза             |
| Улица:                      | Микрорайон          |
| Дом:                        | 8                   |
| Корпус, строение:           | -                   |
| Офис/ Квартира:             | 50                  |
| Адрес электронной почты:    | pravo_spb95@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (901) 723-9220   |

*Сведения о лоте N1*

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 148 598,10  |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 7 429,91  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | 3/9 доли в праве собственности на земельный участок, кадастровый номер 05:40:000080:102, площадь 450 кв.м., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, г Махачкала, тер сдт Искра, уч 233 "а". |
| Размер задатка, руб.:   | 29 719,62   |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки   |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |             |
|--|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   |             |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |             |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 10 мая 2022 |

*Прошу на основании настоящей заявки создать сообщение о проведении электронных торгов.*

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
y0fD1DfO4nMtQAnUvH12qC8i6cHQEFPsRjgfZdD42yA=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
7gTOC4cl8nEApc4Kwxn1GepvEwCen3scQNaZxT7IKGQ=