

## Заявка на проведение торгов

Прошу зарегистрировать заявку на проведение торгов.

В соответствии с п.3.2 Порядка проведения торгов сообщая следующие сведения:

13.05.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7044
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 16.05.2022 до 00/00 17.06.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 16.05.2022 до 00/00 17.06.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Шурухина В.Л от (ФИО отправителя)."
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Шурухина В.Л от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	17 июня 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Шурухин
Имя:	Валерий
Отчество:	Львович
ИНН:	781009460558

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г.СПб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-13866/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 26.07.2021

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Почтовый индекс:	192242
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт Петербург
Улица:	Будапештская
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	15
Адрес электронной почты:	sales@flbankrot.ru
Номер контактного телефона:	+7 (999) 248-6766

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	236 925,00
--	------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 47:26:0815001:107, площадь 1000.00 кв. м., адрес: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Рябово-Хутора", СНТ "Ива", уч. 93
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 16.05.2022 00:00 по 20.05.2022 00:00 - 236925,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2022 00:00 по 20.05.2022 00:00

С 20.05.2022 00:00 по 24.05.2022 00:00 - 213232,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2022 00:00 по 24.05.2022 00:00

С 24.05.2022 00:00 по 28.05.2022 00:00 - 189540,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.05.2022 00:00 по 28.05.2022 00:00

С 28.05.2022 00:00 по 01.06.2022 00:00 - 165847,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2022 00:00 по 01.06.2022 00:00

С 01.06.2022 00:00 по 05.06.2022 00:00 - 142155,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2022 00:00 по 05.06.2022 00:00

С 05.06.2022 00:00 по 09.06.2022 00:00 - 118462,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2022 00:00 по 09.06.2022 00:00

С 09.06.2022 00:00 по 13.06.2022 00:00 - 94770,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.06.2022 00:00 по 13.06.2022 00:00

С 13.06.2022 00:00 по 17.06.2022 00:00 - 71077,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.06.2022 00:00 по 17.06.2022 00:00

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	10 мая 2022

Прошу на основании настоящей заявки создать сообщение о проведении электронных торгов.

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
+O6SLsqIb4RwCa3kgz50TL1UbsgfY1rrCgMPR+GARWs=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
WaRILpRU9MMguH50v7IHoui0ndqjhXSys/tf7jIAhxl=