Организатор торгов сообщает, что с 02.03.2022 существует особый порядок совершения сделок с недвижимостью, утвержденный Указом Президента от 01.03.2022 № 81. Если стороной сделки является резидент или нерезидент, связанный с иностранным государством, которое совершает в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства), и с лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, то перед заключением договора купли-продажи недвижимости необходимо получить специальное разрешение Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в РФ.