

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6841
Задаток	Получатель: Горохова Наталья Алексеевна; Счет должника: 40817810390350009877; ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"; Кр/счет банка 30101810900000000790; БИК 044030790
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в аукционе, принимаются на электронной торговой площадке "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> ), с 15:00 (мск) 25.03.2022 до 13:00 (мск) 11.05.2022. Дата проведения торгов и начала предоставления предложений о цене Имущества от участников торгов: 12.05.2022 в 15:00 (мск). Место проведения торгов и подведения результатов торгов: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> . К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	25 марта 2022 15:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	11 мая 2022 13:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	12 марта 2022 15:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Начальная цена продажи (НДС не облагается) составляет: Лот N1 97 200 руб. 00 копеек. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены продажи. Задаток для участия в торгах определяется в размере 10 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Горохова Наталья Алексеевна; Счет должника: 40817810390350009877; ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"; Кр/счет банка 30101810900000000790; БИК 044030790.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 мая 2022 22:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего Предложения внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан оплатить цену продажи имущества не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи по указанным в нем реквизитам.

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
--------------------------------	-----------------

Фамилия:	Горохова
Имя:	Наталья
Отчество:	Алексеевна
ИНН:	781703811205

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-109240/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.10.2021 по делу N A56-109240/2020/утв.Полож

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Пахтусов
Имя:	Иван
Отчество:	Николаевич
ИНН:	381015980201
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18903

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пахтусов
Имя:	Иван
Отчество:	Николаевич
ИНН:	381015980201
Почтовый индекс:	197022
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я 89
Адрес электронной почты:	pahtusov_ivan@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 914-4773

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	97 200,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 860,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/4 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1706 +/- 14 кв. м., расположенный по адресу: Ленинградская обл., Кировский р-н, д. Сухое, б/н, кадастровый номер 47:16:0648002:1198, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования для ведения дачного хозяйства
Размер задатка, руб.:	9 720,00
Классификатор имущества должников:	Права долевой собственности

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	24 марта 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 марта 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
HkjfSHKyYtJoG01ok8zgsTBY4SMGOBQj2vGUZUIbC9Y=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
aZ5hD3wfb1ZhX9WttegneXleOLw4lp7ghhIA7KucGA=