

## Заявка на проведение торгов

Прошу зарегистрировать заявку на проведение торгов.

В соответствии с п.3.2 Порядка проведения торгов сообщая следующие сведения:

12.11.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6242
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 15.11.2021 до 17/00 17.12.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	15 ноября 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	17 декабря 2021 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 декабря 2021 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 15.11.2021 до 17/00 17.12.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 17.12.2021 г. по следующим реквизитам: получатель - Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Бороздина В.А от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка

Дата и время подведения результатов торгов:	21.12.2021 17/00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Бороздин
Имя:	Василий
Отчество:	Игоревич
ИНН:	660901021233

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Свердловской обл
Номер дела о банкротстве:	A60-60149/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 30.04.2021

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Почтовый индекс:	192242
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт Петербург
Улица:	Будапештская
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	15
Адрес электронной почты:	3094556@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 005-0919

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	303 413,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	15 170,65

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 66:06:1701008:125, площадь 1500.00 кв. м., адрес: Свердловская область, Белоярский городской округ, поселок городского типа Белоярский, улица Отрадная, 5
Размер задатка, руб.:	60 682,60
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	71 042,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 552,10
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 66:42:0102004:447, площадь 484 кв.м., адрес: обл. Свердловская, г. Заречный, ПК садоводческое товарищество Восход линия 7, N69
Размер задатка, руб.:	14 208,40
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	815 324,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	40 766,20
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 66:42:0000000:2538, площадь 29,5 кв.м., адрес: Свердловская область, г.Заречный, гаражный потребительский кооператив "Центральный", сектор 6, N10
Размер задатка, руб.:	163 064,80
Классификатор имущества должников:	Незавершенное строительство

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	28 256,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 412,80
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание, кадастровый номер 66:06:1701008:586, площадь 9 кв.м., адрес: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Солнечная, д. 5
Размер задатка, руб.:	5 651,20
Классификатор имущества должников:	Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	07 ноября 2021

Прошу на основании настоящей заявки создать сообщение о проведении электронных торгов.

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
9hfD+pYтcPJ1zQIKfiEMSUipeP2nN7OwrgjrLuYxjjo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
I+1Uyfsh7FePGORzkboAGNC1rNHL7LchxdXZHx1rXF8=