



**БАНК**

АО «Банк ДОМ.РФ»  
125009, Москва  
Воздвиженка ул., 10  
+ 7 (495) 775 86 86  
info.bank@domrf.ru  
domrfbank.ru

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке, сроках и условиях проведения торгов  
по реализации заложенного имущества гр-на Шурыгиной Виктории Викторовны  
в рамках процедуры банкротства по делу № А11-12716/2019**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1.** Настоящее Положение разработано на основании Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и принятых в соответствии с ним нормативно-правовых актов.

**1.2.** Настоящее Положение определяет порядок, сроки и условия проведения торгов по реализации имущества должника Шурыгиной Виктории Викторовны (ИНН 330800365262, СНИЛС 017-661-139 44; 11.10.1976 г. р.; место рождения: г. Юрьеvec Ивановской области; место жительства: 600910, Владимирская область, г. Радужный, ул. 3 квартал, д. 11, кв. 51), находящегося в залоге у кредитора Акционерного общества «Банк ДОМ.РФ» (ОГРН 1037739527077, ИНН 7725038124, дата регистрации юридического лица: 09.06.1994 г., универсальная лицензия ЦБ РФ № 2312 от 19.12.2018 г., адрес для корреспонденции: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10) согласно договору о залоге № АК 60/2013/01-01/17148 от 13.05.2013 г., а также договору уступки права требования № 06-РК/АМБ от 07.06.2013 г.

**1.3.** Реализация имущества, находящегося в залоге у АО «БАНК ДОМ.РФ», осуществляется в соответствии с настоящим Положением, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с учетом особенностей, установленных Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (зарегистрировано в Минюсте России 20.02.2016 г. № 41182) и иными нормативно-правовыми актами, регулирующими правоотношения в сфере несостоятельности (банкротства).

### **2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

**2.1.** Начальная цена продажи предмета залога определена АО «БАНК ДОМ.РФ» на основании соглашения сторон по договору № АК 60/2013/01-01/17148 от 13.05.2013 г. о залоговой (оценочной) стоимости автомобиля и составляет 269 500 рублей (Двести шестьдесят девять тысяч пятьсот рублей).

**2.2.** Предметом торгов (Имуществом) является механическое транспортное средство (автомобиль), принадлежащее гр-ну Шурыгиной Виктории Викторовне на праве собственности и являющееся предметом залога АО «БАНК ДОМ.РФ», а именно:

№ лота	Наименование	Начальная цена на первых торгах
1.	Автомобиль марки DAEWOO MATIZ, (VIN) XWB4A11EDDA542042, 2013 г. в., модель, № двигателя A08S3 966675KC2, цвет кузова – жёлто-зелёный, (ПТС) 36 УС 223350, выдан 16.04.2013 г. Правобережным таможенным постом.	269 500 рублей

**2.3.** Имущество, указанное в п. 2.2. настоящего Положения продается одним лотом.

**2.4.** Имущество продается посредством проведения торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене Имущества.

**2.5.** Торги являются открытыми по составу участников.

**2.6.** В качестве организатора торгов выступает финансовый управляющий Левашов Артем Михайлович (ИНН 332908886610, СНИЛС 113-211-200 65, адрес для корреспонденции: 600014, г. Владимир, а/я 4, рег. номер 17781), член САУ СРО «Дело» (рег. номер 0019, ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, юр. адрес: 141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д. 2).

**2.7.** Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о проведении первых торгов не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения настоящего Положения, утвержденного залоговым кредитором АО «БАНК ДОМ.РФ».

**2.8.** В целях проведения торгов организатор торгов заключает договор о проведении открытых торгов с оператором электронной площадки, аккредитованным в САУ СРО «Дело» (рег. номер 0019, ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, юр. адрес: 141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д. 2).

**2.9.** Сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, а также на ресурсах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам <https://auto.ru/>, <https://www.avito.ru/>, не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

**2.10.** Размер задатка для участия в торгах составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи Имущества.

**2.11.** «Шаг аукциона» устанавливается организатором торгов в размере 5 (пять) процентов от начальной цены продажи Имущества и указывается в сообщении о проведении торгов.

**2.12.** Продажа Имущества на первых и повторных торгах, на торгах посредством публичного предложения, а также процедура оставления Имущества за залоговым



кредитором АО «БАНК ДОМ.РФ» осуществляется в соответствии со ст. ст. 110, 111, 138, 139 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**2.13.** Начальная цена продажи Имущества на повторных торгах устанавливается на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи Имущества, установленной на первых торгах.

**2.14.** В случае если повторные торги по продаже Имущества признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, залоговый кредитор АО «БАНК ДОМ.РФ» вправе оставить Имущество за собой на условиях, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Если в течение 30 (тридцати) дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися залоговый кредитор не заявит об оставлении Имущества за собой, оно подлежит продаже посредством торгов в форме публичного предложения.

Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о проведении торгов в форме публичного предложения не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления залогового кредитора об отказе оставить Имущество за собой.

**2.15.** Оформление права собственности на Имущество и его передача осуществляются после его полной оплаты в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи Имущества.

Расходы, связанные с регистрацией права собственности, возлагаются на покупателя.

**2.16.** Продажа Имущества посредством торгов в форме публичного предложения осуществляется с учетом следующих условий:

- начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения устанавливается равной начальной цене продажи Имущества на повторных торгах;
- величина снижения начальной цены продажи Имущества («шаг снижения») составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи Имущества посредством публичного предложения;
- срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи Имущества составляет 3 (три) рабочих дня;
- порог отсечения снижения начальной цены продажи Имущества (минимальная цена) составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи Имущества посредством публичного предложения;
- минимальная цена действует 3 (три) рабочих дня;
- размер задатка составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи Имущества в каждом конкретном периоде торгов в форме публичного предложения.

**2.17.** Залоговый кредитор АО «БАНК ДОМ.РФ» вправе оставить Имущество за собой в ходе проведения торгов в форме публичного предложения на любом этапе снижения цены Имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены Имущества.

Залоговый кредитор, при оставлении Имущества за собой, в ходе проведения торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения, обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с п. п. 1, 2 ст. 138 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на специальный банковский счет в порядке, установленном п. 3 указанной статьи, одновременно с направлением финансовому управляющему заявления об оставлении Имущества за собой.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения финансовым управляющим заявления об оставлении Имущества за собой торги по продаже Имущества посредством публичного предложения подлежат завершению.

**2.18.** Оформление права собственности на Имущество и его передача осуществляются после его полной оплаты в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи Имущества.

Расходы, связанные с регистрацией права собственности, возлагаются на покупателя.

В случае отказа и уклонения победителя торгов (а также единственного участника торгов, в случае признания торгов несостоявшимися и заключения договора купли-продажи Имущества с этим участником) от оплаты Имущества в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания договора купли-продажи, финансовый управляющий имеет право в одностороннем порядке расторгнуть заключенный договор купли-продажи.

**2.19.** В случае если Имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном настоящим Положением, дальнейшие условия продажи Имущества определяются АО «БАНК ДОМ.РФ» в срок не превышающий 30 (тридцати) дней с даты признания торгов в форме публичного предложения несостоявшимися.

**Залоговый кредитор  
Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ»  
Представитель по доверенности**



**Н.С.Колычева**