**Соглашение о задатке**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Финансовый управляющий Докиной Анны Викторовны (дата рождения: 10.08.1983 г., место рождения: г. Ярославль, адрес регистрации: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чехова, д. 43а, кв. 17, ИНН 760408290543, СНИЛС 069-790-383 24) Сергеева Юлия Анатольевна (ИНН 780538808557, СНИЛС 161-162-792-48, член Союза АУ «СРО СС» (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173; 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, оф. 320), действующая на основании действующая на основании Решения Арбитражного суда Ярославской области от 21.12.2020 по делу № А82-14574/2020, являющаяся Организатором торгов по продаже имущества Докиной А. В., и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемое(ый) в дальнейшем Претендент, с другой стороны, для обеспечения надлежащего и точного исполнения обязательств и в соответствии с условиями о проведении торгов, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения, для участия в торгах по продаже имущества Докиной А. В. Лот №1 автомобиль Mercedes-Benz ML320 CDI 4MATIC, 2008г.в. VIN 4JGBB22EX8A389853, цвет белый (далее – «Имущество»), Претендент перечисляет на расчетный счет задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(НДС не облагается) по следующим реквизитам: специальный счет  Получатель: Докина Анна Викторовна

Р/с получателя: 40817810755172916947

Банк получателя: ПАО «Сбербанк России»

к/с 30101810500000000653

БИК 044030653

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания Претендента победителем торгов.

3. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет, указанный в пункте 1 настоящего Соглашения, и перечисляется непосредственно Претендентом.

4. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приёма заявок и должен поступить на указанный в п. 1 настоящего Соглашения расчетный счет не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

6. Задаток возвращается Претенденту в случаях и в сроки, которые установлены п. 7 - 10 настоящего Соглашения путем перечисления суммы внесенного Задатка в том порядке, в каком он был внесен Претендентом.

7. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления организатором торгов Протокола об итогах приема заявок и определении участников торгов.

8. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приема заявок сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торов от Претендента уведомления об отзыве заявки.

9. В случае признания торгов несостоявшимися сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися.

10. В случае отмены торгов сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

11. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

– уклонится/откажется от заключения в установленный срок Договора купли-продажи имущества;

– уклонится/откажется от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный заключенным Договором купли – продажи имущества.

12. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи.

14. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

15. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде.

16. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Финансовый управляющий:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Претендент:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_