



Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
<http://www.spb.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Санкт-Петербург
28 августа 2021 года

Дело № А56-70337/2020/ход.1

Резолютивная часть Определения объявлена 19 августа 2021 года

Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Антипинская М.В.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем Аксиненко М.И.,
рассмотрев в судебном заседании заявление финансового управляющего Глушко И.А.
об утверждении положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника,
в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Солоникова Антона Геннадиевича
(дата и место рождения: 19.09.1985, гор. Рыбинск Ярославской обл., ИНН
761019696479, СНИЛС 069-646-584 24, адрес: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.41,
кВ.16),
при участии: согласно протоколу судебного заседания от 19.08.2021,

у с т а н о в и л :

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.12.2020, Солоников Антон Геннадиевич (дата и место рождения: 19.09.1985, гор. Рыбинск Ярославской обл., ИНН 761019696479, СНИЛС 069-646-584 24, адрес: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.41, кВ.16) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев. Финансовым управляющим должника утверждена Глушко Ирина Алексеевна, член Союза АУ «СРО «СС». Указанные сведения опубликованы в газете «Коммерсантъ» от 19.12.2020.

В Арбитражный суд поступило заявление финансового управляющего Глушко И.А. об утверждении положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника.

Указанное заявление принято к производству, назначено судебное заседание по его рассмотрению.

В судебном заседании от 24.06.2021 представитель финансового управляющего уточнил заявленные требования.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.06.2021 рассмотрение заявления отложено, направлен запрос в органы миграционной службы с целью надлежащего извещения супруг должника о настоящем обособленном споре.

До судебного заседания в материалы дела из Управления по вопросам миграции ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области поступили сведения в ответ на запрос суда.

В настоящем судебном заседании представитель финансового управляющего уточненное заявление поддержал в полном объеме.

Уточнения приняты судом в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Лица, участвующие в деле, извещены надлежащим образом о месте и времени рассмотрения дела, явку своих представителей не обеспечили, что в соответствии с пунктом 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации не препятствует рассмотрению заявления.

Изучив материалы дела, суд установил следующее.

Исходя из системного толкования статьи 223 АПК РФ и статьи 32 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулиющими вопросы несостоятельности (банкротства).

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.1 Закона о банкротстве отношения, связанные с банкротством граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, регулируются параграфами 1.1 и 4 главы X Закона о банкротстве, а при отсутствии специальных правил, регламентирующих особенности банкротства этой категории должников – главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI Закона о банкротстве.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве.

Пунктом 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Из материалов дела следует, что в ходе описи и оценки имущества должника, финансовым управляющим установлено наличие у должника следующего имущества:

Земельный участок с кадастровым номером 47:29:0715001:222, расположенный по адресу: Ленинградская обл., Лужский р-н, Серебрянское сельское поселение, д. Бараново. Начальная продажная цена указанного имущества установлена в размере 490 000 руб.

Транспортное средство марки Opel Astra, 2012 года выпуска, VIN XUFPE6DD9C3026204. Начальная продажная цена указанного имущества установлена в размере 330 000 руб.

Пунктом 40 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан» судам даны

разъяснения о том, что в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. При этом данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

С учетом установленных обстоятельств и названных норм, суд, проверив соответствие условий Положения правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139, 213.26 Закона о банкротстве, считает заявление финансового управляющего подлежащим удовлетворению.

Руководствуясь пунктом 1 статьи 213.26 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

определил:

Ходатайство финансового управляющего Глушко И.А. удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, условиях и о сроках реализации имущества Солоникова Антона Геннадиевича в редакции, представленной финансовым управляющим.

На определение может быть подана апелляционная жалоба в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней со дня вынесения определения.

Судья

Антипинская М.В.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного

департамента

Дата 21.08.2020 9:53:03

Кому выдана Антипинская Марина Владимировна