

Финансовый управляющий Левашов Артем Михайлович
ИНН 332908886610, СНИЛС 113-211-200-65
САУ "СРО "ДЕЛО" (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544)

Офис: г. Владимир, ул. Чайковского д.14 оф. 303 600014 г. Владимир, а/я 4,
e-mail: am_levashov@bk.ru Тел 89107763339

Заключение по оценке имущества должника

г. Иваново

28.06.2021 г.

Решением Арбитражного суда Ивановской области от 20.05.21 по делу А17-3522/21 Макарова Ирина Алексеевна (06.12.1974 г.р., место рождения: г. Дрезден ГДР, ИНН 370251307978, СНИЛС 048-988-379 44, адрес: 1530418, г. Иваново, мкр. Московский, д. 18, кв. 68) признана несостоятельной (банкротом), ведена процедура реализации имущества на 6 мес. Финансовым управляющим утвержден Левашов Артем Михайлович (ИНН 332908886610, СНИЛС 113-211-200-65, почтовый адрес: 600014, г. Владимир, а/я 4, рег. номер 17781), член САУ СРО «Дело» (рег. номер 0019, ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, юр.адрес: 141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д.2). Реестр кредиторов подлежит закрытию по истечении 2 мес. с даты публикации в газете «Коммерсантъ». В порядке п. 2 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ финансовый управляющий произвел оценку рыночной стоимости нижеследующего имущества, принадлежащего должнику, которое включено в конкурсную массу и подлежит реализации согласно ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

1. Помещение жилое кадастровый номер 37:24:010306:295 расположенное по адресу г.Иваново проезд Полевой д.9 кв. 16 общедолевая собственность $\frac{1}{2}$ площадью 44.1 кв.м Объект недвижимого имущества оценивается в 750 000 руб.
2. Помещение жилое кадастровый номер 37:24:010306:2476 расположенное по адресу г.Иваново ул.Полевая 1-я, д.57 кв.28 общедолевая собственность $\frac{1}{3}$. площадью 45 кв.м. Объект недвижимого имущества оценивается в 500 000 руб.
3. Здание нежилое кадастровый номер 37:24:040626:1127 расположенное по адресу г.Иваново пр-кт Строителей ГСК «Восток» у дома 33 площадью 24.5 кв.м. Объект недвижимого имущества оценивается в 150 000 руб.

Финансовый управляющий, руководствуясь п.4 ст. 20.3 Федерального Закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» уведомляет о том, что возможны ограничения в последующем использовании объекта имущества в связи с невозможностью осмотра внутренних помещений недвижимого имущества, воспрепятствование должником и/или третьими лицами предоставления доступа к имуществу. Имущество подлежит продаже в том состоянии, которое оно имеет на дату заключения договора купли-продажи с учетом износа по принципу «как есть». Финансовый управляющий и (или) выбранный им организатор торгов не несут ответственности за возможные убытки, вызванные состоянием имущества, обременениями, ограничениями в использовании и (или) возможными правопритязаниями, существующими и выявленными на дату заключения договора купли-продажи определённого объекта имущества, и (или) появившимися впоследствии, если они не могли быть достоверно установлены финансовым управляющим на дату проведения описи имущества.

Фин Упр. Левашов А.М.