Организатор торгов - финансовый управляющий Петров Владимир Геннадьевич (ИНН 510200290723, СНИЛС 010-712-622 87) - член НП «СОАУ «Северная Столица» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, офис 318-320.) действующий на основании решения Арбитражного суда Амурской области от 30.11.2020 по делу № А04-8352/2020 - извещает о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества  Сутурина Алексея Евгеньевича (дата/место рождения: 24.10.1990 г.р., Бурейский р-н, с. Старая Райчиха, ИНН 280600279745, СНИЛС 063-981-649-00, адрес: 676714, Амурская обл., Бурейский р-н, с. Старая Райчиха, ул. Школьная, д. 5, кв. 2) Торги состоятся 28.09.2021 в 10:00 на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (www.ru-trade24.ru).

Предметом торгов являются:

**Лот 1**. Нежилое помещение, кадастровый номер 28:04:000000:2438, площадь 24 кв.м. и земельный участок, кадастровый номер 28:04:010344:32, площадь 24 кв.м, расположенные по адресу: Амурская область, г Райчихинск, ул Озерная

Начальная продажная цена лота – 208196,00 рублей.

Шаг аукциона – 5%

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО «Ру-Трейд» ([www.ru-trade24.ru](http://www.ru-trade24.ru)) c 10/00 23.08.2021 до 17/00 24.09.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 24.09.2021 г. по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Сутурина А.Е от ФИО отправителя»

Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену. По итогам торгов в день проведения торгов Организатором торгов подписывается протокол о результатах торгов. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи. Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка, по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593..

Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.

Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766