Организатор торгов - финансовый управляющий Петров Владимир Геннадьевич (ИНН 510200290723, СНИЛС 010-712-622 87) - член НП «СОАУ «Северная Столица» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, офис 318-320.) действующий на основании решения Арбитражного суда Амурской области от 09.03.2021 по делу № А04-606/2021 - извещает о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества  Шептицкой Галины Георгиевны (дата/место рождения: 16.12.1972, с. Дубовое Михайловского р-на Амурской обл., ИНН 281401863066, СНИЛС 058-954-355-13, адрес: Амурская обл., г. Райчихинск, ул. Пономаренко, д. 91, кв. 18) Торги состоятся 28.09.2021 в 10:00 на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (www.ru-trade24.ru).

Предметом торгов являются:

**Лот 1**. ¼ доли в праве собственности на жилое помещение, кадастровый номер 28:12:021304:318, площадь 66 кв.м и земельный участок, кадастровый номер 28:12:021304:185, площадь 2544 кв.м., расположенные по адресу: Амурская обл., Завитинский р-н, с.Антоновка, ул.Молодежная д.6 кв. 2

Начальная продажная цена лота – 395096,00 рублей.

Шаг аукциона – 5%

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО «Ру-Трейд» ([www.ru-trade24.ru](http://www.ru-trade24.ru)) c 10/00 23.08.2021 до 17/00 24.09.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 24.09.2021 г. по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Шептицкой Г.Г от ФИО отправителя»

Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену. По итогам торгов в день проведения торгов Организатором торгов подписывается протокол о результатах торгов. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи. Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка, по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593..

Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.

Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766