

## Заявка на проведение торгов

Прошу зарегистрировать заявку на проведение торгов.

В соответствии с п.3.2 Порядка проведения торгов сообщая следующие сведения:

27.06.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5618
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 28.06.2021 до 00/00 11.09.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 28.06.2021 до 00/00 11.09.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. . Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Тихомировой Ю.Б от ФИО отправителя"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Тихомировой Ю.Б от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	11 сентября 2021 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тихомирова
Имя:	Юлия
Отчество:	Богдановна
ИНН:	440502070103

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Костромской области
Номер дела о банкротстве:	A31-16520/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от от 20.02.2020

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3824

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Почтовый индекс:	194291
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	Руднева
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	161
Адрес электронной почты:	pstv608@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (921) 323-9975

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 043 056,12
--	--------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Жилой дом по адресу: Костромская обл. Буйский р-н г.Буй ул. 9 января д.9, кадастровый номер 44:25:030201:170, площадь 293,6 кв.м
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.06.2021 00:00 по 03.07.2021 00:00 - 2043056,12 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.06.2021 00:00 по 03.07.2021 00:00

С 03.07.2021 00:00 по 08.07.2021 00:00 - 1940903,31 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.07.2021 00:00 по 08.07.2021 00:00

С 08.07.2021 00:00 по 13.07.2021 00:00 - 1838750,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.07.2021 00:00 по 13.07.2021 00:00

С 13.07.2021 00:00 по 18.07.2021 00:00 - 1736597,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.07.2021 00:00 по 18.07.2021 00:00

С 18.07.2021 00:00 по 23.07.2021 00:00 - 1634444,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.07.2021 00:00 по 23.07.2021 00:00

С 23.07.2021 00:00 по 28.07.2021 00:00 - 1532292,09 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.07.2021 00:00 по 28.07.2021 00:00

С 28.07.2021 00:00 по 02.08.2021 00:00 - 1430139,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.07.2021 00:00 по 02.08.2021 00:00

С 02.08.2021 00:00 по 07.08.2021 00:00 - 1327986,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.08.2021 00:00 по 07.08.2021 00:00

С 07.08.2021 00:00 по 12.08.2021 00:00 - 1225833,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.08.2021 00:00 по 12.08.2021 00:00

С 12.08.2021 00:00 по 17.08.2021 00:00 - 1123680,87 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2021 00:00 по 17.08.2021 00:00

С 17.08.2021 00:00 по 22.08.2021 00:00 - 1021528,06 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.08.2021 00:00 по 22.08.2021 00:00

С 22.08.2021 00:00 по 27.08.2021 00:00 - 919375,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2021 00:00 по 27.08.2021 00:00

С 27.08.2021 00:00 по 01.09.2021 00:00 - 817222,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.08.2021 00:00 по 01.09.2021 00:00

С 01.09.2021 00:00 по 06.09.2021 00:00 - 715069,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.09.2021 00:00 по 06.09.2021 00:00

С 06.09.2021 00:00 по 11.09.2021 00:00 - 612916,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.09.2021 00:00 по 11.09.2021 00:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 июня 2021

*Прошу на основании настоящей заявки создать сообщение о проведении электронных торгов.*

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
57VhTrnX67g/0mDGgwXN6AX/cnsuhZ9Cfcb+7+QuLEw=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
кННxDz4AlqTSUWNiLGdV7Yvf97fl+zpSpw4D+Z52hvs=