

## ДОГОВОР № \_\_\_\_ уступки права требования (цессии)

г. Тамбов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

**Акционерное общество "Универсальный Альянс"**, именуемое в дальнейшем «**Цедент**», в лице конкурсного управляющего Сапунова Романа Петровича, действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 24.11.2020 г. (резолютивная часть объявлена 23.11.2020 г.) по делу № А40-259317/19-177-336, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к должникам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.2 Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя: **сумму требований на общую сумму \_\_\_\_\_ рублей.**

1.3 Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов по продаже имущества Продавца посредством \_\_\_\_\_ на электронной торговой площадке, состоявшихся \_\_\_\_\_ на электронной торговой площадке \_\_\_\_\_, размещенной на сайте в сети Интернет ([http://\\_\\_\\_\\_\\_](http://_____)).

### 2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ рублей, внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить \_\_\_\_\_ рублей, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

### 3. Порядок уступки права требования

3.1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: г. Тамбов, ул. Набережная, д. 74, к. 1, оф. 3.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

### 4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от

исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

## 5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 6. Реквизиты сторон

**Цедент**

**Цессионарий**

Акционерное общество "Универсальный Альянс"  
ОГРН 1147746776407  
ИНН/КПП 7715537131/ 772901001  
Адрес 121357, город Москва, улица генерала  
Дорохова, дом 2, этаж 3, комната 17  
Банковские реквизиты:  
р/с 40702810400020000432  
в ПАО АКБ "АВАНГАРД" г. МОСКВА  
БИК 044525201  
к/с 30101810000000000201

Конкурсный управляющий

\_\_\_\_\_  
/Р.П. Сапунов/

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**ДОГОВОР № \_\_\_\_**  
**купли-продажи**

г.Тамбов

" \_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

Акционерное общество "Универсальный Альянс", именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице конкурсного управляющего Сапунова Романа Петровича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-259317/19-177-336 от 24.11.2020 г., с одной стороны, и Гражданин \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор, далее – "Договор" о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность **Покупателя** принадлежащее **Продавцу** на праве собственности оборудование (далее – **Имущество**), а **Покупатель** обязуется принять это **Имущество** и оплатить его.

1.2. Состав и количество **Имущества**:

№	наименование	количество	цена
1		1	0,00

**2. Стоимость Имущества.**

2.1. Стоимость **Имущества** составляет **0** (\_\_\_\_\_) рублей **00** копеек без НДС.

**3. Условия оплаты Имущества.**

3.1. Оплата за **Имущество** производится **Покупателем** одновременно в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения **Договора** путём перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца**.

**4. Условия передачи Имущества.**

4.1. **Имущество** передается **Продавцом Покупателю** по **Акту приема-передачи** не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты стоимости **Имущества Продавцом Покупателю** в полном объеме.

4.2. С момента подписания **Акта приема-передачи Покупатель** отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим лицам, имуществу или окружающей среде в процессе содержания и/или использования **Имущества**.

**5. Обязательства Сторон.**

5.1. **Продавец** обязан своевременно передать **Покупателю Имущество** в состоянии, обеспечивающим его нормальную эксплуатацию. **Покупатель** подтверждает, что техническое состояние **Имущества** и его комплектность на момент подписания настоящего **Договора** ему известны

5.2. **Продавец** обязан самостоятельно за свой счет обеспечить хранение **Имущества** в месте его расположения до момента подписания **Акта приема-передачи**.

5.3. **Покупатель** обязан принять **Имущество** по **Акту приема-передачи**.

5.4. **Покупатель** обязан оплатить **Имущество**.

**6. Порядок разрешения споров.**

6.1. Все споры по **Договору** подлежат рассмотрению **Сторонами** в досудебном претензионном порядке. **Стороны** устанавливают срок для рассмотрения письменной претензии равным 5 (пяти) рабочим дням. В случае не достижения согласия спор подлежит рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения **Продавца** в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. Заключительные положения.**

7.1. **Договор** действует с момента его подписания до полного исполнения **Сторонами** своих обязательств.

7.2. При необходимости настоящий **Договор** может быть дополнен отдельными соглашениями. Изменения и дополнения к **Договору** действительны при условии, если они составлены в письменном виде и подписаны обеими **Сторонами**.

7.3. Расторжение **Договора** возможно только по взаимному соглашению **Сторон**. По требованию одной из **Сторон Договор** может быть расторгнут только в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.4. **Стороны** обязаны извещать друг друга об изменении своего адреса, платежных реквизитов, не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента изменения.

7.5. Взаимоотношения **Сторон**, не урегулированные **Договором**, регулируются действующим законодательством РФ.

7.6. **Договор** составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

#### **8. Реквизиты и подписи Сторон.**

**ПРОДАВЕЦ:**

АО «Универсальный Альянс»

ОГРН: 1047796713920, ИНН: 7715537131

КПП: 772901001

Адрес места нахождения:

121357, город Москва, улица генерала Дорохова, дом

2, этаж 3, комната 17

р/с 40702810400020000432 в ПАО АКБ "АВАНГАРД"

г. МОСКВА

БИК 044525201

к/с 30101810000000000201

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

Конкурсный  
управляющий \_\_\_\_\_ Р.П. Сапунов

**Приложение № 4**  
к Положению № 1 о порядке, сроках и условиях  
продажи имущества АО "Универсальный Альянс",  
реализуемого в рамках конкурсного производства  
по делу № А40-259317/19-177-336., согласно п. 5 ст. 139  
ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. "О несостоятельности (банкротстве)"

**Акт приема-передачи Имущества**  
к договору купли-продажи № \_ от \_\_.\_\_.2021 г.

г. Тамбов

\_\_ \_\_\_\_ 2021 г.

Акционерное общество «Универсальный Альянс», именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице конкурсного управляющего Сапунова Романа Петровича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-259317/19-177-336 от 24.11.2020 г., с одной стороны, Гражданин \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт, далее – "Акт" о нижеследующем:

На основании договора купли-продажи № \_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. Продавец передает, а Покупатель принимает бывшее в эксплуатации Имущество согласно следующему перечню:

№	наименование	количество	цена
1		1	0,00

Покупатель претензий по качеству и комплектности переданного Имущества к Продавцу не имеет.

Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон.

**ПРОДАВЕЦ:**  
АО "Универсальный Альянс"

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

Конкурсный  
управляющий \_\_\_\_\_ Р.П. Сапунов