Организатор торгов - Лисенкова Ольга Юрьевна (ИНН 532102496017, СНИЛС 07911038155), член Союза арбитражных управляющих " Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100 г. Санкт-Петербург, ул.Новолитовская, д.15, лит.А), адрес: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21, e-mail: audit-appraise@mail.ru), сообщает:

02.03.2021 г. в 10.00 час. на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 125658038021, ИНН 5610149787) по адресу: http://www.ru-trade24.ru (далее ЭТП) на открытом аукционе с открытой формой подачи предложений о цене продается имущество должника – ООО «Флагман» (ИНН 5320016136, ОГРН 1025300992640, адрес: 174403, Новгородская область, Боровичский район, г.Боровичи, ул.Окуловская, д.10, каб.6), признанного банкротом на основании Решения Арбитражного суда Новгородской области от 19.10.2020г. по делу № А44-1314/2020: Лот №1 – Объект незавершенного строительства- многоквартирный жилой дом площадью застройки 486,3 кв.м, степень готовности 23%, с кадастровым номером 53:22:0010402:334, находящийся по адресу: Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул. Виталия Бианки, д.28А, начальная цена продажи: 2 452 000 (Два миллиона четыреста пятьдесят две тысячи) рублей.

Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116043270.

Прием заявок на участие в торгах: с 17.00 час. 23.01.2021 г. до 23.59 час. 26.02.2021 г. на ЭТП - <http://www.ru-trade24.ru>.

Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с перечнем и требованиями, установленными п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.2015.

Размер задатка 10% от начальной цены. Шаг аукциона - 5%.

Задаток оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 10.00 час. 02.03.2021г. на расч./счет 40702810800060001631 в ПАО УКБ «Новобанк» г.Великий Новгород, БИК 044959746, к/с 30101810900000000746, получатель – ООО «Флагман», ИНН 5320016136, КПП 532001001. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО «Флагман», без НДС».

Подведение итогов и направление протокола участникам 02.03.2021г. в 13.00 час. на ЭТП «Ру-Трейд» .

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, 13.04.2021г. в 10.00 час., будут проводиться повторные торги в порядке, установленном №495, с учетом положений ст. 110 №127-ФЗ. Повторные торги проводятся в порядке, установленном для первых торгов, начальная цена продажи устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи на первых торгах. Размер задатка, шаг аукциона и реквизиты для перечисления задатка аналогичны условиям первых торгов. Прием заявок на участие в торгах: с 17.00 час. 04.03.2021 г. до 23.59 час. 09.04.2021 г. на ЭТП - <http://www.ru-trade24.ru>. Подведение итогов и направление протокола участникам 13.04.2021г. в 13.00 час. на ЭТП «Ру-Трейд».

Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду, порядок проведения торгов и определение победителя, заключение договора купли-продажи, подводятся и оформляются Организатором торгов в соответствии с требованиями п.п.11-19 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) №127-ФЗ от 26.10.2002 и главами V-VII Приказа Минэкономразвития №495 от 23.07.2015, регламентом пользования ЭТП ООО «Ру-Трейд».