

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА ПО ИТОГАМ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ №__**

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 2021г.

Финансовый управляющий Мурзабаева Данила Рамилевича Голумеев Денис Владимирович действующий на основании Решения Арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 18.08.2020г. по делу №А56-81169/2019, именуемый в дальнейшем «Продавец»,

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а по отдельности и совместно именуемые соответственно «Сторона», «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По результатам открытых торгов в электронной форме, проводимых «__» _____ 2021 г. на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» – сайт <http://www.ru-trade24.ru>, по продаже имущества Мурзабаева Данила Рамилевича, и на основании Протокола по результатам торгов по продаже имущества Должника от «__» _____ 2021г., Продавец обязуется передать, а Покупатель обязуется принять следующее имущество, принадлежащее на праве собственности Мурзабаеву Д.Р. (далее – Имущество), определенное, как лот 1: Автомобиль FORD Форд Фокус, 2013 года выпуска, идентификационный номер X9FLXXEEBLDB25489, двигатель № XQDADB25489, шасси (рама) не установлено, кузов (коляска) № X9FLXXEEBLDB25489, цвет белый, ПТС 47 НО 979401.

1.2. Продавец гарантирует, что должник является единственным собственником отчуждаемого Имущества, что данное Имущество по состоянию на дату заключения Договора не обременено залогом.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

- на условиях, установленных п. 3.1. Договора, принять от Покупателя денежные средства в счет оплаты цены продажи Имущества;
- передать Имущество и документы, подтверждающие право собственности на него, Покупателю по акту приема-передачи имущества не позднее 5 (Пяти) дней после оплаты Имущества Покупателем.

2.2. Покупатель обязан:

- на условиях, установленных п.3.2. Договора, оплатить цену продажи Имущества;
- принять Имущество и документы, подтверждающие право собственности на него, от Продавца по акту приема-передачи имущества не позднее 5 (Пяти) дней после оплаты Имущества.

2.3. Покупатель несет все расходы по демонтажу, вывозу и, в случае необходимости, оформлению перехода прав собственности Имущества.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Цена продажи Имущества определена по результатам открытых торгов в электронной форме в соответствии с условиями и порядком проведения торгов, указанными в сообщении ЕФРСБ № _____ о проведении торгов, в размере _____ рублей ____ коп.

3.2. Оплата Покупателем установленной п. 3.1 Договора цены продажи Имущества производится в течение в течение 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего

Договора _____ путем перечисления денежных средств в размере _____ руб. ____ коп. (с учетом вычета суммы внесенного ранее задатка для участия в торгах в сумме _____ руб. ____ коп. на расчетный счет Продавца, указанный в п.7 настоящего Договора:

3.3. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты цены продажи Имущества Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.2. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты более 5 календарных дней цены продажи Имущества, установленной п. 3.1 Договора, Продавец имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

5. ПОРЯДОК РЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Споры и разногласия, возникающие у Сторон при исполнении Договора, подлежат разрешению путем переговоров, а при отсутствии согласия – в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Финансовый управляющий
Мурзабаева Д.Р.

_____ / Голумеев Д.В./

Покупатель: