

3/6 - 63/12

РОДА МОСКВЫ • ТВЕРСКОЙ РАЙОНА
КОПИЯ
РОДА МОСКВЫ • ТВЕРСКОЙ РАЙОНА

34

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о разрешении наложения ареста на имущество

г. Москва

«20» марта 2012 г.

Федеральный судья Тверского районного суда г. Москвы Сташина Е.В.,
при секретаре Мозголиной Е.А.,
рассмотрев постановление старшего следователя 3-го отдела СЧ ГСУ ГУ МВД
России по г. Москве майора юстиции Масленниковой Е.С. о возбуждении ходатайства о
наложении ареста на имущество – на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва,
Шелепихинское шоссе, д. 5, кв. 64, по уголовному делу № 664963,

УСТАНОВИЛ:

Уголовное дело № 664963 выделено 24 октября 2011 года 3 отделом СЧ ГСУ ГУ
МВД России по г. Москве из уголовного дела № 664956 и возбуждено по признакам
преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ в отношении неустановленных лиц
по факту мошеннических действий с квартирой, расположенной по адресу: г. Москва, ул.
Мантулинская, д. 10, кв. 35.

В ходе предварительного следствия установлено, что те же лица причастны к
хищению квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, Шелепихинское шоссе, д. 5, кв.
64, совершенному при следующих обстоятельствах: в период до 30 августа 2010 года,
неустановленные лица, имея умысел на незаконное приобретение права собственности на
квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Шелепихинское шоссе, д. 5, кв. 64,
принадлежащую ДЖП и ЖФ г. Москвы, изготовили поддельное решение Пресненского
районного суда г. Москвы от 01 февраля 2010 года, на основании которого
неустановленные лица, незаконно приобрели право собственности на вышеуказанную
квартиру, после чего данная квартира, на основании поддельного договора купли-продажи
от 27 сентября 2010 года незаконно отчуждена ООО «ГолденМедиа».

Таким образом, неустановленные лица незаконно приобрели право собственности
на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Шелепихинское шоссе, д. 5, кв. 64,
стоимостью не менее 4 300 000 рублей, чем причинили ущерб ДЖП и ЖФ г. Москвы на
указанную сумму.

Потерпевшим и гражданским истцом по настоящему уголовному делу признан
Департамент жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы в лице представителя
Иванова А.А., которым заявлен гражданский иск.

Следователь 3-го отдела СЧ ГСУ ГУ МВД России по г. Москве Масленникова Е.С.
с согласия заместителя начальника ГСУ ГУ МВД России по г. Москве обратилась в суд с
ходатайством, в котором просит разрешить наложение ареста на имущество – на квартиру,
расположенную по адресу: г. Москва, Шелепихинское шоссе, д. 5, кв. 64, в целях защиты
законных интересов потерпевшего по данному уголовному делу, исключения совершения
дальнейших сделок с похищенным имуществом, а также в целях возмещения вреда,
причиненного преступлением, обеспечения исполнения приговора в части гражданского
иска, других имущественных взысканий, и сохранности имущества, поскольку имеются
достаточные основания полагать, что ООО «ГолденМедиа» получило в собственность
вышеуказанную квартиру в результате преступных действий неустановленных лиц.

Изучив представленные материалы, оценив доводы заявленного ходатайства, суд
приходит к следующему.

Так, в соответствии с ч. 1 и ч. 3 ст. 115 УПК РФ арест налагается для обеспечения
исполнения приговора в части гражданского иска, других имущественных взысканий, на
полученное в результате преступных действий, либо нажитое преступным путем
имущество подозреваемого, обвиняемого или лиц, несущих по закону материальную

ответственность за их действия. Арест также может быть наложен на имущество, находящееся у других лиц, если есть достаточные основания полагать, что оно получено в результате преступных действий подозреваемого, обвиняемого.

Как установлено органом предварительного следствия указанная квартира похищена у потерпевшего в результате мошеннических действий, по уголовному делу ДЖП и ЖФ по г. Москве признано потерпевшим и гражданским истцом.

Представленные материалы свидетельствуют о том, что ходатайство заявлено обосновано, отвечает требованиям ст. 115 УПК РФ, в связи с чем, суд приходит к выводу о том, что ходатайство следователя подлежит удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 29, 115 и 165 УПК РФ,
ПОСТАНОВИЛ:

Разрешить наложение ареста на имущество – квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Шелепихинское шоссе, д. 5, кв. 64 с запретом с запретом собственнику на распоряжение имуществом в виде заключения договоров купли-продажи, аренды, залога и иных сделок, предметом которых является отчуждение или обременение данного имущества.

Настоящее постановление может быть обжаловано в Мосгорсуд в течение 10 суток со дня вынесения.

Федеральный судья:


