Организатор торгов - конкурсный управляющий Ковшова Полина Витальевна (ИНН [231293664728](https://kartoteka.ru/card/b5e9af040915104ff71bc06b0ae573e1/) , СНИЛС 095-136-605-74), член Союза АУ «СРО СС» (реестровый №4 от 30.12.2002 г., ИНН [7813175754](https://kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/) ОГРН [1027806876173](https://kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/) , адрес: ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, оф. 318-320, г. Санкт-Петербург, 194100), действующая на основании Решения АС СПб и ЛО от 31.03.2017 г. и Определения от 27.12.2017 г., оба по делу №А56-49774/2016, (адрес для корреспонденции КУ: а/я 52, г. Санкт-Петербург, 194100), сообщает о проведении торгов по продаже имущества **ООО «СК «Оптима-Строй»**(ИНН [7813502465](https://kartoteka.ru/card/248e425648c5717028d00960c3e31875/) ; ОГРН [1117847202813](https://kartoteka.ru/card/248e425648c5717028d00960c3e31875/) ), зарегистрированного по адресу: 197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 24, л. А, пом. 8-Н посредством публичного предложения.

Лот № 1 - право требования о привлечении к субсидиарной ответственности Абдулмагамедова Махмудапанди Ханипаевича в размере 40 336 424 руб. 00 коп., установленного определением АС СПб и ЛО от 30.10.2019 г. по делу № А56-49774/2016/суб1. Начальная цена лота – 40 336 424 руб. 00 коп.

Проведение торгов, прием заявок и подведение итогов будет осуществляться на электронной площадке - ООО «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru//>). Прием заявок на участие и предложений о цене осуществляется с 00 ч. 00 м. 09.12.20 г. по 23 ч. 59 м. 05.02.21 г. Начальная цена лота последовательно снижается на 5 (пять) процентов от начальной цены продажи по истечении каждых 3 (трех) календарных дней. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи.

Ознакомление с имуществом осуществляется дистанционно на основании письменной заявки, направленной на адрес эл. почты КУ: [9112279312@mail.ru](mailto:9112279312@mail.ru), в которой содержатся ФИО и контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Дополнительную информацию можно получить с момента публикации сообщения о торгах и до окончания периода приема заявок по будням с 10:00 ч. до 17:00 ч. (здесь и далее время мск) у КУ по указанному адресу, а также на ЭТП и на ЕФРСБ.

Лицо, желающее принять участие в торгах, должно в сроки для подачи заявок, указанные в настоящем сообщении, подать оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством РФ, и регламенту оператора ЭТП, а также уплатить задаток в размере 10% от цены имущества (лота), установленной для определенного ценового интервала, в котором подана заявка претендента на участие в торгах, до даты окончания данного ценового периода (интервала) путем внесения на счет: расчетный счет ООО «Ру-Трейд» № 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. В назначении платежа необходимо указывать: наименование продавца, номер лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. Согласно ст. 139 ФЗ №127-ФЗ, с даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник, представивший заявку с предложением о цене не ниже цены продажи, установленной для данного периода. В случае представления заявок в установленный срок от нескольких участников с различными предложениями о цене, победителем признается участник, предложивший максимальную цену; если заявки содержат равные предложения - участник, представивший заявку первым в установленный срок. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок, ознакомление с документами прекращается.

Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах за вычетом внесенного ранее задатка, в течение 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам должника, указанным в договоре купли-продажи.