**Объявление № 77033491549**[**pdf-версия**](https://www.kommersant.ru/doc/4557022)**стр. 121стр. 121**

№201(6922) от 31.10.2020

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу №А56-77743/2017 от 26.04.2018 г. **ООО «Союз-Инвест»**(ИНН [7806466537](https://kartoteka.ru/card/9fd2aab2fc0b9f9a03983ba9ef99c847/) , ОГРН [1117847522143](https://kartoteka.ru/card/9fd2aab2fc0b9f9a03983ba9ef99c847/) , место нахождения: 195112, город Санкт-Петербург, проспект Малоохтинский, 61, литер. А, пом. 02/М) признано несостоятельным (банкротом), конкурсным управляющим утвержден Османкин Станислав Игоревич (ИНН [780539964975](https://kartoteka.ru/card/d3c9bad64083cd227fc81c480dde7ca7/) , СНИЛС 162-530-877 60, номер в свободном реестре арбитражных управляющих-17419, адрес для направления корреспонденции: 198216, Санкт-Петербург, б-р Новаторов 45, кв. 18), член Союза АУ «СРО СС» - Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная столица» (ИНН [7813175754](https://kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/) , ОГРН [1027806876173](https://kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/) , адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А). Организатор торгов ООО «Специализированный аукционный центр» (ООО «САЦ», ИНН [7724590607](https://kartoteka.ru/card/2c1832dade233d8baed0b338ffd6de5d/) , КПП 502701001, ОГРН [5067746760747](https://kartoteka.ru/card/2c1832dade233d8baed0b338ffd6de5d/) , юридический адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д. 259, литер. Д, оф. 108; эл. почта: sac@list.ru; тел. 89154442205, далее - Организатор торгов), действующий на основании договора поручения от 23.10.2020 г. №СИ-23/10–20, сообщает о проведении на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте: http://ru-trade24.ru торгов по продаже имущества ООО «Союз-Инвест». Форма торгов: открытые торги. Форма подачи предложения о цене: закрытая. Дата и время начала приема заявок - 09.11.2020 г. в 00:00 ч. (здесь и далее время московское). Дата и время окончания приема заявок - 15.12.2020 г. в 12:00 ч. Дата, время и место подведения результатов торгов: 22.12.2020 г. в 12:00 ч. на сайте http://ru-trade24.ru. Реализации подлежит: **Лот №1**- Право требования (дебиторская задолженность) к Щепетильникову Владимиру Алексеевичу на сумму 912 200 руб., начальная цена лота №1 - 912 200 руб. Решение организатора торгов о допуске претендентов к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и приказом Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015 г., указанным в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ и на сайте электронной торговой площадки. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: http://ru-trade24.ru. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов (ООО «Специализированный аукционный центр», ИНН [7724590607](https://kartoteka.ru/card/2c1832dade233d8baed0b338ffd6de5d/) , ОГРН [5067746760747](https://kartoteka.ru/card/2c1832dade233d8baed0b338ffd6de5d/) , р/с 40702810840240004311 в ПАО «Сбербанк» г. Москва, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225) в течение срока приема заявок на участие в торгах. В графе «Назначение платежа» в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: «Задаток на участие в торгах ООО «Союз-Инвест» по лоту №1». Открытые торги с закрытой формой подачи предложения о цене проводятся путем сравнения предложений о цене имущества, поступивших от участников торгов, до даты и времени подведения результатов торгов, указанных в сообщении о проведении открытых торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах. Результаты торгов подводятся 22.12.2020 г. в 12 ч. 00 мин. и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ООО «Союз-Инвест» (р/с 40702810400060001297 в Банке «ВБРР» (АО), к/с 30101810800000000764, БИК 044030764) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону: 8(915)4442205, а также путем направления запроса на sac@list.ru.

Кроме того, конкурсный управляющий ООО «Союз-Инвест» сообщает о продаже имущества должника посредством заключения прямых договоров купли-продажи. Сведения о составе имущества должника, реализуемого по прямым договорам, цене имущества и условиях его продажи размещены в ЕФРСБ, сообщение **№5654420**от 26.10.2020 г.