

Объявление о проведении торгов

| | |
|-----------------|------------|
| № сообщения | 5493518 |
| Дата публикации | 20.09.2020 |

Должник

| | |
|------------------|--|
| ФИО должника | Чванов Алексей Викторович |
| Дата рождения | 13.03.1967 |
| Место рождения | г. Гулистан Узбекистан |
| Место жительства | Саратовская обл. г. Вольск ул. Плеханова д. 7А кв.80 |
| ИНН | 644106689291 |
| СНИЛС | 071-330-553 23 |
| № дела | A57-22965/2019 |

Кем опубликовано

| | |
|---------------------------|---|
| Арбитражный управляющий | Сотник Михаил Александрович (ИНН 645290694180, СНИЛС 031-681-169 34) |
| Адрес для корреспонденции | 410009 г. Саратов ул. Цветочная д. 1Б |
| СРО АУ | Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173) |
| Адрес СРО АУ | 194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А" |

Публикуемые сведения

| | |
|---------------------------------------|---|
| Вид торгов: | Открытый аукцион |
| Дата и время начала подачи заявок: | 23.09.2020 10:00 |
| Дата и время окончания подачи заявок: | 29.10.2020 14:00 |
| Правила подачи заявок: | <p>1. Для участия в открытых торгах претенденты (потенциальные покупатели) должны пройти регистрацию на электронной площадке «Ру-Трейд» (http://ru-trade24.ru) и подать заявку на участие в торгах, а также оплатить задаток. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.</p> <p>2. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>3. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом № 495, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.</p> <p>4. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя Арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Арбитражный управляющий.</p> <p>5. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>имени заявителя.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.</p> <p>5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>6. После представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.</p> <p>7. Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p> <p>8. Направление Заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.</p> <p>9. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются.</p> |
| Дата и время торгов: | 30.10.2020 10:00 |
| Форма подачи предложения о цене: | Открытая |
| Место проведения: | "Ru-Trade24" |

Это повторные торги.

Текст:

Организатор торгов - финансовый управляющий Сотник Михаил Александрович (ИНН 645290694180, СНИЛС 031-681-169-34 адрес для направления корреспонденции: 410009, г.Саратов, ул.Цветочная, д. 1 «б», e-mail: sotnikm@list.ru, тел. +79061535225), действующий на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 16.01.2020г. по делу № А57-22965/2019, сообщает о проведении повторного открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества должника Чванова Алексея Викторовича (дата рождения: «13» марта 1967 г., место рождения: г. Гулистан, Узбекистан, страховой номер индивидуального лицевого счета: 071-330-553 23, ИНН 644106689291, регистрация по месту жительства / фактическое место жительства: 412902, Саратовская обл., г. Вольск, ул. Плеханова, д. 7А, кв. 80) открытого по составу участников и по форме представления предложений о цене имущества, который состоится 30.10.2020г. в 10-00 на Электронной площадке «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru>) (оператор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд», ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14, аккредитованной в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве. На торги выставляется имущество:

Лот №1: Нежилое здание (цех машинной обработки) (условный номер 64-64-16/084/2006-149), площадь - 2326,5 кв. м., адрес: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 189Д. Начальная цена 1 785 600 (Один миллион семьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот) рублей, шаг аукциона 89280 (Восемьдесят девять тысяч двести восемьдесят) рублей.

Лот №2: Право аренды земельного участка (кадастровый номер 64:42:010225:0027), площадь – 5450 кв. м, адрес: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 189Д. Начальная цена 495 000 (Четыреста девяносто пять тысяч) рублей, шаг аукциона 24 750 (Двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

С имуществом можно ознакомиться по месту его нахождения Саратовская обл., г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 189Д, предварительно созвонившись с Сотник Михаилом Александровичем (+79061535225) в рабочие дни с 14.00 до 17.00.

Для участия в электронных торгах претендент регистрируется на электронной торговой площадке «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru>) представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в электронной форме по указанному адресу. Документы представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес эл.почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. К заявке прикладываются копии: договора о задатке и платежного документа об оплате задатка, документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), решение об одобрении или о совершении крупной сделки.

Дата и время начала приема заявок - 23.09.2020г. 10.00 ч., дата и время окончания приема заявок - 29.10.2020г. в 10.00 ч.

Подведение итогов приема заявок состоится 29.10.2020г. Подведение результатов торгов - в день проведения торгов. Торги проводятся на повышение цены с применением открытой формы представления предложений о цене имущества. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, заключенный в эл. форме с помощью ЭЦП. Задатки вносятся по реквизитам: р/с 40817810356003964321 в Поволжский банк ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607, получатель: Чванов Алексей Викторович (Сотник Михаил Александрович).

Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с р/с из банка на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

В течение 5 дней со дня подведения итогов торгов Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи с должником в лице финансового управляющего. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 дней со дня подписания договора по реквизитам р/с 40817810356003964321 в Поволжский банк ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607, получатель: Чванов Алексей Викторович (Сотник Михаил Александрович).

| Номер лота | Описание | Начальная цена, руб | Шаг | Задаток | Классификация имущества |
|------------|--|---------------------|----------------|-----------------|---|
| 1 | Нежилое здание (цех машинной обработки) (условный номер 64-64-16/084/2006-149), площадь - 2326,5 кв. м., адрес: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 189Д. | 1 785 600,00 | 89 280,00 руб. | 178 560,00 руб. | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |
| 2 | Право аренды земельного участка (кадастровый номер 64:42:010225:0027), площадь – 5450 кв. м, адрес: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 189Д. | 495 000,00 | 24 750,00 руб. | 49 500,00 руб. | Право аренды |

Дополнительная информация:

Прикрепленные документы

- [Договор о задатке.doc](#)
- [Договор купли-продажи лот №1.doc](#)
- [Договор купли-продажи лот №2.doc](#)