

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2020 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.08.2020 № 99/2020/344061976			
Кадастровый номер:		74:36:0716007:2633	

Номер кадастрового квартала:	74:36:0716007
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 12495
Адрес:	Челябинская область, г Челябинск, ул Красного Урала, д 5, кв 34
Площадь:	30.7
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 05
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1235447.21

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
22.08.2020 № 99/2020/344061976			
Кадастровый номер:		74:36:0716007:2633	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:36:0716007:153
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
22.08.2020 № 99/2020/344061976			
Кадастровый номер:		74:36:0716007:2633	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Разуленко Олег Аркадьевич		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
22.08.2020 № 99/2020/344061976		
Кадастровый номер:		74:36:0716007:2633
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Аржаникова Наталья Валентиновна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 74-74-01/496/2012-102 от 03.10.2012, доля в праве 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	запрещение, запрет на отчуждение (передачу в залог) без согласия налогового органа
	дата государственной регистрации:	10.08.2018
	номер государственной регистрации:	74:36:0716007:2633-74/001/2018-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Решение о принятии обеспечительных мер №17 от 07.08.2018 г.
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
22.08.2020 № 99/2020/344061976			
Кадастровый номер:		74:36:0716007:2633	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Аржаников Николай Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 74:36:0716007:2633-74/001/2018-6 от 10.08.2018, доля в праве 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	запрещение, запрет на отчуждение (передачу в залог) без согласия налогового органа
		дата государственной регистрации:	10.08.2018
		номер государственной регистрации:	74:36:0716007:2633-74/001/2018-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		Решение о принятии обеспечительных мер №17 от 07.08.2018 г.	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.