

«Утверждено»:

Начальник УРПА ЮЛ Бурятского отделения

№8601

ПАО Сбербанк



/Шадаров М.С./

«25» _____ 2020 г.

***Дополнение в Положение
о порядке, сроках и условиях продажи
имущества должника
Киселевой Елены Сергеевны
Дело о банкротстве: № А10-2471/2018 в производстве
Арбитражного суда Республики Бурятия***

г. Улан-Удэ – 2020

Дополнение № 3 к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества Киселевой Елены Сергеевны находящегося в залоге ПАО Сбербанк

Настоящие дополнения разработаны в рамках полномочий, которыми ПАО Сбербанк наделен в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и п.6.7 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника Киселевой Елены Сергеевны, находящегося в залоге ПАО Сбербанк.

1. Дополнить п. 6.4. §6 и изложить в следующей редакции:

В случае признания повторных торгов несостоявшимися или в случае не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов либо не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов финансовый управляющий обязан в течение пяти календарных дней направить Публичному акционерному обществу «Сбербанк России» предложение об оставлении имущества за собой, с оценкой его в сумме на 10 (десять) процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах. В этом случае Публичное акционерное общество «Сбербанк России» обязано перечислить денежные средства, в размере двадцати процентов от стоимости имущества оставленного за собой, на специальный банковский счет, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления финансовому управляющему заявления об оставлении имущества за собой. В противном случае Публичное акционерное общество «Сбербанк России», в течении 10 (десяти) календарных дней обязано направить финансовому управляющему уведомление об отказе в оставлении имущества за собой.

Если в течение тридцати календарных дней со дня получения предложения об оставлении имущества за собой Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России» не воспользуется правом оставить имущество за собой, то оно подлежит продаже посредством публичного предложения. В случае, получения конкурсным управляющим уведомления от Публичного акционерного общества «Сбербанк России» об отказе в оставлении имущества за собой, то оно подлежит реализации посредством публичного предложения, после получения такого уведомления.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными пунктом 4.2. настоящего Порядка, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на последнем этапе публичных торгов.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном параграфом 5 настоящего Порядка.

Размер задатка составляет 10 % (десять процентов) от цены предмета торгов, установленной в ходе публичного предложения на дату подачи заявки.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, снижение начальной цены продажи имущества осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения.

Срок действия цены составляет 10 (десять) дней.

Величина снижения начальной цены составляет 5% (пять) процентов от начальной стоимости имущества Должника указанной в настоящем дополнении к положению. Непроданное имущество в установленный период продается в следующий период со снижением начальной цены на 5% (пять) процентов и так далее, до окончательной продажи.

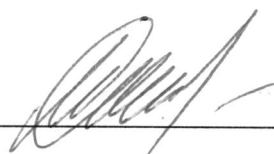
Окончательная продажа должна быть осуществлена по цене не ниже минимально допустимой (цена отсечения). Определить минимально допустимую цену (цену отсечения) продажи имущества в размере 50% (пятьдесят) процентов от начальной цены продажи имущества Должника указанной в настоящем дополнении:

Табличное описание этапов снижения цены имущества в рамках публичного предложения:

<i>№ Лота</i>	<i>Объект</i>	<i>Адрес</i>	<i>Начальная цена на торгах в форме публичног о предложен ия</i>	<i>Величина снижения цены имущества - 5% от начальной цены на публичных торгах</i>	<i>Цена отсечения</i>
<i>I.</i>	Мини-гостиница, общая площадь 68,6 м2, этаж: 1, кадастровый номер: 03:24:023007:1971	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Революции 1905 г., д. 84, помещение I	560 657,16 руб.	28 032,86 руб.	280 328,58 руб.

2. В части, не затронутой настоящими Изменениями, Положение о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества должника Киселевой Елены Сергеевны оставить без изменения.

Начальник УРПА ЮЛ Бурятского ГОСБ № 8601



М.С. Шадаров