

## Объявление о проведении торгов

№ сообщения	5258496
Дата публикации	29.07.2020

### Должник

ФИО должника	Шаршуков Сергей Павлович
Дата рождения	22.07.1959
Место рождения	с/з Красная вершина, Сараевского района, Рязанской области
Место жительства	344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Каратаева, д. 73
ИНН	616811502686
СНИЛС	036-595-383 88
№ дела	A53-24818/2017

### Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Беликов Артем Владиславович (ИНН 638207322205, СНИЛС 157-119-629 75)
Адрес для корреспонденции	445030, г.Тольятти, а/я 4068
СРО АУ	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173)
Адрес СРО АУ	194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"

### Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	04.08.2020 09:00
Дата и время окончания подачи заявок:	09.09.2020 18:00
Правила подачи заявок:	Срок приема заявок и поступления задатков для участия в первых торгах с 04.08.2020 г. (09:00 ч. мск) по 09.09.2020 г. (18:00 ч. мск) включительно. Поступлением задатка считается его наличие на счете, указанном в сообщении. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и обеспечившие поступление в установленный срок задатка. Для участия в открытых торгах потенциальные покупатели должны пройти регистрацию на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте в сети Интернет: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> . К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и внесшие в установленном порядке задаток. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.
Дата и время торгов:	11.09.2020 12:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	"Ru-Trade24"

### Текст:

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 26.12.2018 г. по делу № А53-24818/2017 Шаршуков Сергей Павлович (22.07.1959 года рождения, место рождения: с/з Красная вершина, Сараевского района, Рязанской области, зарегистрирован по адресу: 344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Каратаева, д. 73, ИНН 616811502686, СНИЛС 036-595-383 88) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Беликов Артем Владиславович (445030, Самарская обл., г. Тольятти, а/я 4068, ИНН 638207322205, СНИЛС 157-119-629-75), член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, 15, лит. А). Судебное заседание по рассмотрению отчета финансового управляющего должника назначено на 15 октября 2020 года на 11 час. 00 мин. в помещении суда по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 10/11-13, каб. № 427.

Настоящим, финансовый управляющий Беликов А.В. - организатор торгов, в рамках дела № А53-24818/2017 (процедура реализации имущества гражданина), в соответствии с Положением № 1 о порядке, сроках, и условиях продажи имущества должника утвержденным определением Арбитражного суда Ростовской области от 22.06.2020г. по делу № А53-24818/2017 сообщает, о проведении 11.09.2020г. в 12:00 (время мск) торгов, открытых по составу участников в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене путем повышения на величину шага аукциона, на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» <http://ru-trade24.ru> по продаже имущества гражданина:

Состав лота № 1: Доля в уставном капитале ООО «Новочеркасский центр недвижимости», ИНН: 6150031440, КПП: 615001001, ОГРН: 1026102218691, Дата государственной регистрации: 23.03.2000, Адрес: 346400, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД

НОВОЧЕРКАССК, ПРОСПЕКТ БАКЛАНОВСКИЙ, 2/5, Уставный капитал: 10 000,00, Единственный учредитель - Шаршуков Сергей Павлович, Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 68.31.11. Размер доли-100 %. Начальная цена продажи — 14 000 рублей.

Состав лота № 2: Доля в уставном капитале ООО «Триострой» (ИНН: 6150042353, КПП: 615001001, ОГРН: 1046150010136), Дата государственной регистрации: 10.09.2004, Адрес: 346400, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НОВОЧЕРКАССК, ПЕРЕУЛОК КРИВОПУСТЕНКО, 6, 3 В ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ, Уставный капитал: 10 000,00, Единственный учредитель- Шаршуков Сергей Павлович. Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 68.32.2. Размер доли — 100 %. Начальная цена продажи — 1 000 рублей.

Состав лота № 3: Доля в уставном капитале ООО «Стройпроект» (ИНН: 2325019569, КПП: 232501001, ОГРН: 1072325000340, Дата государственной регистрации: 19.03.2007, Адрес: 352690 КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, РАЙОН АПШЕРОНСКИЙ, ГОРОД АПШЕРОНСК, УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ, 150 А, Уставный капитал: 10 000,00, номинальная стоимость доли - 5 000,00. Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 71.11.1. Размер доли — 50 %. Начальная цена продажи — 151 000 рублей.

Состав лота № 4: Доля в уставном капитале, ООО «Ключ-Н» (ИНН: 6150036374, КПП: 615001001, ОГРН: 1026102218680, Дата государственной регистрации: 04.10.2002, Адрес: 346400 РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД НОВОЧЕРКАССК, УЛИЦА БУДЕННОВСКАЯ, 213, Уставный капитал: 10 000,00 руб. Единственный учредитель- Шаршуков Сергей Павлович. Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 68.31.11. Размер доли - 100 %. Начальная цена продажи — 262 000 рублей.

Цена имущества, выставяемого на торги, установлена в соответствии с Отчетом №25/0619-51-3 от 14.02.2020 об оценке долей участия в коммерческих организациях, принадлежащих Шаршукову Сергею Павловичу, исполнитель ООО «РусОценка».

Срок приема заявок и поступления задатков для участия в первых торгах с 04.08.2020 (09:00 мск) по 09.09.2020 (18:00 мск). Поступление задатка считается его наличие на счете, указанном в сообщении.

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и обеспечившие поступление в установленный срок задатка. Для участия в открытых торгах потенциальные покупатели должны пройти регистрацию на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/>. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и внесшие в установленном порядке задаток. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Задаток -20 % от начальной цены продажи имущества, шаг аукциона- 5 % от начальной цены.

Реквизиты для задатков: Шаршуков Сергей Павлович, ИНН 616811502686, спец. Счет № 4081781053811144675 в ПАО Сбербанк, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225.

Победитель - участник, предложивший наиболее высокую цену. При равенстве двух и более предложений о цене имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Подведение итогов в день и по месту торгов в 12.00 ч.

В течение 5 дней с даты протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи. В течение 5 дней с даты получения предложения победитель обязан подписать договор и оплатить цену продажи имущества в течение 30 дней с даты его подписания.

Реквизиты для оплаты: Шаршуков Сергей Павлович, ИНН 616811502686, спец. счет № 40817810007190028584 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

Информация о составе лотов, характеристике имущества: тел. 89376005909, e-mail: 6005909@mail.ru, 445030, г. Тольятти, а/я 4068. Проведение торгов, в т.ч. представление заявок, оформление участия в торгах, подведение итогов торгов, ознакомление с условиями продажи - на ЭТП ООО «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru/>), согласно ст. 110 №127-ФЗ, Приказу МЭР РФ №495.

В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов будут проведены повторные торги.

Также финансовый управляющий Беликов А.В. - организатор торгов, в соответствии с Положением № 4 о порядке, сроках, и условиях продажи имущества должника стоимостью до 100 000 рублей, утвержденным определением Арбитражного суда Ростовской области от 22.06.2020г. по делу № А53-24818/2017 сообщает, что на продажу в процедуре реализации имущества гражданина путем заключения прямых договоров купли-продажи выставяется следующее имущество:

1. Автомобиль легковой универсал, категории В, марка ГАЗ 69 А, год выпуска 1958, номер двигателя 006628-78, цвет-зеленый. Начальная цена продажи: 27 000 (двадцать семь тысяч) руб. 00 коп.

2. Прицеп к легковому автомобилю, категории Е, марка 829450, год выпуска 2007, номер шасси (рамы) Х5С82945070013525, цвет-серый серебристый. Начальная цена продажи: 21 493 (двадцать одна тысяча четыреста девяносто три) руб. 00 коп.

3. Моторная лодка индивидуальной постройки регистрационный номер Р1760РГ. Начальная цена продажи: 10 500 (десять тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

Цена имущества, выставяемого на торги, установлена в соответствии с Отчетом №25/0619-51 от 14.02.2020 об оценке движимого имущества Шаршукова Сергея Павловича, исполнитель ООО «РусОценка», в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», НДС не облагается.

Каких-либо обременений имущество не имеет.

1. Порядок подачи и направления заявок на приобретение имущества.

Покупателями признаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, приведенным в сообщении.

Для приобретения имущества лицам необходимо представить финансовому управляющему следующие документы:

- заявку на приобретение имущества;
- копии учредительных документов;
- полученную не ранее чем за 14 календарных дней до подачи заявки выписку из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица);
- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя);
- копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или

государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);  
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.  
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством.  
Физическим лицам необходимо предоставить копию паспорта, копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, о постановке на учет в налоговый орган.  
К заявке на приобретение имущества должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов, оригинал которой остается у организаторов торгов.

Заявка на приобретение имущества должна содержать:

Полное наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес юридического лица, подающего заявку;

Фамилию, имя, отчество и паспортные данные, сведения о месте жительства физического лица, подающего заявку;

Номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

Обязательство соблюдать условия приобретения имущества;

Перечень приложений.

Заявка, не содержащая указанных сведений, либо содержащая неполные или недостоверные сведения, признается неподанной.

Заявка на приобретение имущества подается по указанным контактным данным финансового управляющего (почтовый адрес: 445030, обл. Самарская, г. Тольятти, а/я 4068 либо на эл. почту: 6005909@mail.ru, тел. 89376005909).

## 2.Срок предоставления заявок на участие в продаже.

Срок предоставления заявок на приобретение имущества составляет 50 (пятьдесят) дней с даты публикации настоящего сообщения о реализации имущества.

## 3.Место и порядок ознакомления с имуществом.

Ознакомление с документами и имуществом, в том числе путем его фотографирования, осуществляется в период приема заявок по рабочим дням с 10:00 (МСК) до 17:00 (МСК) по заявлению, направленному на электронную почту организатора торгов: 6005909@mail.ru.

## 4.Порядок определения победителя и заключения договора купли-продажи имущества, а также его оплата.

Договор купли-продажи имущества заключается с лицом, первым обратившимся с заявкой на его приобретение, по цене не ниже начальной цены продажи имущества.

Покупателем имущества признается лицо, которое первое представило в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже цены продажи имущества, действующей в момент подачи заявки, и с которым подписан договор купли-продажи по цене не ниже действующей в момент подачи заявки.

В случае, если одновременно несколько заявителей по продаже имущества Должника представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, право приобретения имущества Должника принадлежит заявителю, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если одновременно несколько участников торгов по продаже имущества Должника представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, право приобретения имущества Должника принадлежит заявителю, первым представившему в установленный срок заявку по продаже имущества Должника. С даты определения победителя торгов - прием заявок прекращается.

Договор купли-продажи имущества заключается с Покупателем в течение 5 (пяти) дней с момента подачи заявки.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления о намерении заключить договор купли-продажи и проекта договора купли - продажи по электронной почте, победитель торгов направляет в адрес финансового управляющего подписанный покупателем экземпляр договора купли-продажи имущества Должника по электронной почте. При наличии разногласий в отношении договора купли-продажи, данные разногласия могут быть решены посредством обмена сообщениями по электронной почте.

В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи имущества Должника в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления финансового управляющего и проекта договора купли-продажи имущества Должника по электронной почте, он утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества Должника.

Оплата по договору купли-продажи имущества Должника производится покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания покупателем договора купли - продажи.

Обязанность покупателя по оплате имущества считается исполненной с момента поступления денежных средств в полном объеме на счет продавца.

Расходы по вывозу имущества, а также иные расходы, связанные с продажей имущества и не предусмотренные настоящим Положением осуществляются покупателем за свой счет и в цену отчуждаемого имущества не входят. Расчеты по оплате цены за имущество по договору купли-продажи осуществляются в рублях в форме безналичных расчетов путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Передача имущества Должника, осуществляется после полной оплаты цены имущества по передаточному акту, подписываемому сторонами. С момента подписания передаточного акта на покупателя переходит риск случайной гибели или случайного повреждения переданного имущества.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) покупателем условий договора купли-продажи имущества Должника, продавец имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор купли-продажи.

Расходы, связанные с регистрацией перехода права собственности на реализуемое имущество должника возлагаются на Покупателя имущества.

## 5.Реквизиты для оплаты приобретаемого имущества:

Получатель – Шаршуков Сергей Павлович, ИНН 616811502686, спец. счет № 40817810007190028584 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593.

Также, финансовый управляющий Беликов А.В. - организатор торгов, в соответствии с Положением № 3 о порядке, сроках, и условиях продажи имущества должника стоимостью до 100 000 рублей, утвержденным определением Арбитражного суда Ростовской области от 22.06.2020г. по делу № А53-24818/2017 сообщает, что на продажу в процедуре реализации имущества гражданина путем заключения прямых договоров купли-продажи выставляется следующее имущество:

1.Огнестрельное охотничье гладкоствольное оружие модели «FAUST1 STEFANO ALBION», калибр 12/76, № 49584.Начальная цена продажи: 22 874 (двадцать две тысячи восемьсот семьдесят четыре) руб. 00 коп.

2.Огнестрельное охотничье гладкоствольное оружие модели «P1ETTA ZEPHVRUS 3R», калибр 12/76, серия Z № 105495/106435.Начальная цена продажи: 29 137 (двадцать девять тысяч сто тридцать семь) руб. 00 коп

3.Огнестрельное охотничье гладкоствольное оружие модели «САЙГА-410», калибр 410/76, № 931200302.Начальная цена продажи :10 200 (десять тысяч двести) руб. 00 коп.

4.Огнестрельное оружие ограниченного поражения модели «MP-8-13Т», калибр 45, № 0933103312.Начальная цена продажи: 7

500 (семь тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

Цена имущества, выставяемого на торги, установлена в соответствии с Отчетом №25/0619-51 от 14.02.2020 об оценке движимого имущества Шаршукова Сергея Павловича, исполнитель ООО «РусОценка», в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», НДС не облагается. Каких-либо обременений имущество не имеет.

1.Порядок подачи и направления заявок на приобретение имущества.

Обязательные условия для участников торгов наличие лицензии на охотничье огнестрельное оружие и Разрешение на покупку оружия, в соответствии со ст.ст. 12, 13 Федерального закона от 13.12.1996 № 150-ФЗ «Об оружии» и Постановление Правительства РФ от 21.07.1998 № 814, Постановления Правительства РФ от 1.9.01.1998 № 55.

В торгах могут принимать участие только лица, которые в соответствии с ч. 2 ст. 20 Закона об оружии могут иметь в собственности или на ином вещном праве имущество, относящееся к ограниченно оборотоспособному имуществу, а именно: -юридические лица имеющие лицензию на торговлю гражданским и служебным оружием или на коллекционирование или экспонирование оружия;

-государственные военизированные организации;

-граждане, имеющие лицензию на приобретение оружия, его коллекционирование или экспонирование.

Покупателями признаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, приведенным в сообщении.

Для приобретения имущества лицам необходимо представить финансовому управляющему следующие документы:

- заявку на приобретение имущества;

- копии учредительных документов;

- полученную не ранее чем за 14 календарных дней до подачи заявки выписку из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица);

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя);

- копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством.

Физическим лицам необходимо предоставить копию паспорта, копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, о постановке на учет в налоговый орган.

К заявке на приобретение имущества должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов, оригинал которой остается у организаторов торгов.

Заявка на приобретение имущества должна содержать:

Полное наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес юридического лица, подающего заявку;

Фамилию, имя, отчество и паспортные данные, сведения о месте жительства физического лица, подающего заявку;

Номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

Обязательство соблюдать условия приобретения имущества;

Перечень приложений.

Заявка, не содержащая указанных сведений, либо содержащая неполные или недостоверные сведения, признается неподанной. Помимо вышеназванных документов, к заявке на участие в продаже должны прилагаться достоверные документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, а именно:

– наличие у покупателя действующей лицензии на торговлю гражданским и служебным оружием или на коллекционирование или экспонирование оружия (для юридических лиц) или

– наличие у покупателя действующей лицензии на приобретение оружия, его коллекционирование или экспонирование (для физических лиц) или

– наличие у покупателя статуса государственной военизированной организации.

Заявка на приобретение имущества подается по указанным контактным данным финансового управляющего (почтовый адрес: 445030, обл. Самарская, г. Тольятти, а/я 4068 либо на эл. почту: 6005909@mail.ru, тел. 89376005909).

2.Срок предоставления заявок на участие в продаже.

Срок предоставления заявок на приобретение имущества составляет 50 (пятьдесят) дней с даты публикации настоящего сообщения о реализации имущества.

3.Место и порядок ознакомления с имуществом.

Ознакомление с документами и имуществом, в том числе путем его фотографирования, осуществляется в период приема заявок по рабочим дням с 10:00 (МСК) до 17:00 (МСК) по заявлению, направляемому на электронную почту организатора торгов: 6005909@mail.ru.

4.Порядок определения победителя и заключения договора купли-продажи имущества, а также его оплата.

Договор купли-продажи имущества заключается с лицом, первым обратившимся с заявкой на его приобретение, по цене не ниже начальной цены продажи имущества.

Покупателем имущества признается лицо, которое первое представило в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже цены продажи имущества, действующей в момент подачи заявки, и с которым подписан договор купли-продажи по цене не ниже действующей в момент подачи заявки.

В случае, если одновременно несколько заявителей по продаже имущества Должника представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, право приобретения имущества Должника принадлежит заявителю, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если одновременно несколько участников торгов по продаже имущества Должника представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, право приобретения имущества Должника принадлежит заявителю, который первым представил в установленный срок заявку по продаже имущества Должника. С даты определения победителя торгов - прием заявок прекращается.

Договор купли-продажи имущества заключается с Покупателем в течение 5 (пяти) дней с момента подачи заявки.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления о намерении заключить договор купли-продажи и проекта договора купли - продажи по электронной почте, победитель торгов направляет в адрес финансового управляющего подписанный покупателем экземпляр договора купли-продажи имущества Должника по электронной почте. При наличии разногласий в отношении договора купли-продажи, данные разногласия могут быть решены посредством обмена сообщениями по электронной почте.

В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи имущества Должника в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления финансового управляющего и проекта договора купли-продажи имущества Должника по электронной почте, он утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества Должника.

Оплата по договору купли-продажи имущества Должника производится покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания покупателем договора купли - продажи.

Обязанность покупателя по оплате имущества считается исполненной с момента поступления денежных средств в полном объеме на счет продавца.

Расходы по вывозу имущества, а также иные расходы, связанные с продажей имущества и не предусмотренные настоящим Положением осуществляются покупателем за свой счет и в цену отчуждаемого имущества не входят. Расчеты по оплате цены за имущество по договору купли-продажи осуществляются в рублях в форме безналичных расчетов путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Передача имущества Должника, осуществляется после полной оплаты цены имущества по передаточному акту, подписываемому сторонами. С момента подписания передаточного акта на покупателя переходит риск случайной гибели или случайного повреждения переданного имущества. Имущество передается Покупателю с учетом положений ФЗ «Об оружии» и Постановления Правительства Российской Федерации от 21.07.1998 N 814 "О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации".

Учитывая нормы ФЗ «Об оружии», обязанность по передаче реализуемого имущества, покупателю, а также получения лицензионно-разрешительным отделом МВД России Подтверждения об уведомлении о принятом решении продать (возвратить, в том числе для замены) оружие и патроны, возлагается на Должника после соответствующего уведомления Должника финансовым управляющим, но не ранее оплаты полной стоимости продаваемого имущества.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) покупателем условий договора купли-продажи имущества Должника, продавец имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор купли-продажи.

5.Реквизиты для оплаты приобретаемого имущества:

Получатель – Шаршуков Сергей Павлович, ИНН 616811502686, спец. счет № 40817810007190028584 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Доля в уставном капитале ООО «Новочеркасский центр недвижимости», ИНН: 6150031440,КПП: 615001001, ОГРН: 1026102218691,Дата государственной регистрации: 23.03.2000, Адрес: 346400, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НОВОЧЕРКАССК, ПРОСПЕКТ БАКЛАНОВСКИЙ, 2/5,Уставный капитал: 10 000,00 руб., Единственный учредитель - Шаршуков Сергей Павлович, Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 68.31.11. Размер доли-100 %.	14 000,00	5,00 %	20,00 %	Прочее
2	Доля в уставном капитале ООО «Триострой» (ИНН: 6150042353,КПП: 615001001,ОГРН: 1046150010136),Дата государственной регистрации: 10.09.2004, Адрес: 346400, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НОВОЧЕРКАССК, ПЕРЕУЛОК КРИВОПУСТЕНКО, 6, 3 В ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ, Уставный капитал: 10 000,00 руб., Единственный учредитель- Шаршуков Сергей Павлович. Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 68.32.2. Размер доли — 100 %.	1 000,00	5,00 %	20,00 %	Прочее
3	Доля в уставном капитале ООО «Стройпроект» (ИНН: 2325019569,КПП:	151 000,00	5,00 %	20,00 %	Прочее

	232501001, ОГРН: 1072325000340, Дата государственной регистрации: 19.03.2007, Адрес: 352690, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, РАЙОН АПШЕРОНСКИЙ, ГОРОД АПШЕРОНСК, УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ, 150 А, Уставный капитал: 10 000,00 руб. Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 71.11.1. Размер доли — 50 %.				
4	Доля в уставном капитале, ООО «Ключ-Н» (ИНН: 6150036374, КПП: 615001001, ОГРН: 1026102218680, Дата государственной регистрации: 04.10.2002, Адрес: 346400, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НОВОЧЕРКАССК, УЛИЦА БУДЕННОВСКАЯ, 213, Уставный капитал: 10 000,00 руб. Единственный учредитель- Шаршуков Сергей Павлович. Основной вид деятельности согласно ОКВЭД: 68.31.11. Размер доли -100 %.	262 000,00	5,00 %	20,00 %	Прочее

**Дополнительная информация:**

**Прикреплённые файлы**

- [Проект Договора купли-продажи доли.docx](#)
- [Проект Договора купли-продажи \(Лот №1 автомобиль\).doc](#)
- [Проект Договора купли-продажи \(Лот №2 прицеп\).doc](#)
- [Проект Договора купли-продажи \(Лот №3 лодка\).doc](#)
- [Проект Договора купли-продажи \(Лот №1\).doc](#)
- [Проект Договора купли-продажи \(Лот №2\).doc](#)
- [Проект Договора купли-продажи \(Лот №3\).doc](#)
- [Проект Договора купли-продажи \(Лот №4\).doc](#)
- [Проект Договора задатка.docx](#)

---

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)