

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 14.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.07.2020 № 99/2020/337997978			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:1525	

Номер кадастрового квартала:	78:38:0011501
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, г Сестрорецк, ул Всеволода Боброва, д 20, литера А, кв 50
Площадь:	150.9
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Мансарда № мансарда, Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	11108681.94

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
14.07.2020 № 99/2020/337997978			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:1525	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:38:0011501:1247
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
14.07.2020 № 99/2020/337997978			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:1525	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Разуленко Олег Аркадьевич		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
14.07.2020 № 99/2020/337997978	
Кадастровый номер:	78:38:0011501:1525
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Бродт Евгений Иосифович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-78-04/013/2008-233 от 09.08.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет совершать регистрационные действия в отношении принадлежащего должнику недвижимого имущества.
дата государственной регистрации:	25.10.2019
номер государственной регистрации:	78:38:0011501:1525-78/004/2019-13
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 22.10.2019 №132917038/7809, вынесенное по материалам исполнительного производства №11385/15/78009-ИП от 18.11.2013, ОСП по Кронштадтскому и Курортному районам г.СПб УФССП России по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Попкова Надежда Михайловна)
3.1.2. вид:	Ипотека, весь объект
дата государственной регистрации:	19.06.2015
номер государственной регистрации:	78-78/004-78/055/024/2015-229/2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.02.2011 по 30.09.2015
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Инвестиции Управление Активами", ИНН: 7717712519
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор уступки требования (цессии) от 28.11.2014 №196; Договор ипотеки (залога недвижимости) от 08.02.2011 №01-11/3-2/КМБ, дата регистрации 12.02.2011, №78-78-04/003/2011-329

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
14.07.2020 № 99/2020/337997978			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:1525	
3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет совершать регистрационные действия в отношении принадлежащего должнику недвижимого имущества.	
	дата государственной регистрации:	13.06.2019	
	номер государственной регистрации:	78:38:0011501:1525-78/004/2019-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 10.06.2019 №124937106/7809, вынесенное по материалам исполнительного производства №43629/18/78009-ИП от 27.11.2018, ОСП по Кронштадтскому и Курортному районам г.СПб УФССП России по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Савченко Олеся Яковлевна)	
3.1.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Запрет совершать регистрационные действия в отношении принадлежащего должнику недвижимого имущества.	
	дата государственной регистрации:	08.11.2018	
	номер государственной регистрации:	78:38:0011501:1525-78/004/2018-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 02.11.2018 №107443679/7809, вынесенное по материалам исполнительного производства №10622/17/78009-ИП от 20.12.2016, ОСП по Кронштадтскому и Курортному районам г.СПб УФССП России по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Савченко Олеся Яковлевна)	
3.1.5.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Запрет совершать регистрационные действия в отношении принадлежащего должнику недвижимого имущества.	
	дата государственной регистрации:	08.11.2018	
	номер государственной регистрации:	78:38:0011501:1525-78/004/2018-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 02.11.2018 №107443654/7809, вынесенное по материалам исполнительного производства №10622/17/78009-ИП от 20.12.2016, ОСП по Кронштадтскому и Курортному районам г.СПб УФССП России по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Савченко Олеся Яковлевна)	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
М.П.			

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
14.07.2020 № 99/2020/337997978			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:1525	
3.	3.1.6.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет совершать регистрационные действия в отношении принадлежащего должнику недвижимого имущества.
		дата государственной регистрации:	13.06.2019
		номер государственной регистрации:	78:38:0011501:1525-78/004/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 10.06.2019 №124937121/7809, вынесенное по материалам исполнительного производства №43629/18/78009-ИП от 27.11.2018, ОСП по Кронштадтскому и Курортному районам г.СПб УФССП России по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Савченко Олеся Яковлевна)	
	3.1.7.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет совершать регистрационные действия в отношении принадлежащего должнику недвижимого имущества.
		дата государственной регистрации:	13.06.2019
		номер государственной регистрации:	78:38:0011501:1525-78/004/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 10.06.2019 №124937151/7809, вынесенное по материалам исполнительного производства №43629/18/78009-ИП от 27.11.2018, ОСП по Кронштадтскому и Курортному районам г.СПб УФССП России по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Савченко Олеся Яковлевна)	
	3.1.8.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет совершать регистрационные действия в отношении принадлежащего должнику недвижимого имущества.
		дата государственной регистрации:	13.06.2019
		номер государственной регистрации:	78:38:0011501:1525-78/004/2019-10
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 10.06.2019 №124937136/7809, вынесенное по материалам исполнительного производства №43629/18/78009-ИП от 27.11.2018, ОСП по Кронштадтскому и Курортному районам г.СПб УФССП России по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Савченко Олеся Яковлевна)		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

