

## Объявление о проведении торгов

№ сообщения	5122186
Дата публикации	19.06.2020

### Должник

Наименование должника	ООО "СКН"
Адрес	МОСКОВСКАЯ, ФРЯЗИНО, ВОКЗАЛЬНАЯ, 2А
ОГРН	1075050002147
ИНН	5052017325
№ дела	А41-68358/2017

### Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Беликов Артем Владиславович (ИНН 638207322205, СНИЛС 157-119-629 75)
Адрес для корреспонденции	445030, Самарская обл., г. Тольятти, а/я 4068
СРО АУ	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173)
Адрес СРО АУ	194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"

### Публикуемые сведения

Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	22.06.2020 09:00
Дата и время окончания подачи заявок:	26.07.2020 18:00
Правила подачи заявок:	Прием заявок осуществляется для участия в торгах посредством публичного предложения с 09:00 ч. 22.06.2020 г. (мск) по 26.07.2020 г. до 18:00 ч. (мск). Размер задатка - 20% от цены на определенном этапе торгов. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление в том периоде, в котором подается заявка. Поступлением задатка считается его наличие на счете, указанном в сообщении. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и обеспечившие поступление в установленный срок задатка. Для участия в открытых торгах потенциальные покупатели должны пройти регистрацию на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте в сети Интернет: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> . К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и внесшие в установленном порядке задаток. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Дата и время торгов:	29.07.2020 12:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	"Ru-Trade24"

### Текст:

Определением Арбитражного суда Московской области по делу № А41-68358/2017 от 01.10.2018 г. конкурсным управляющим Общества с ограниченной ответственностью «СоюзКапиталНедвижимость» (ИНН 5052017325, ОГРН 1075050002147, 141190, Московская обл., г. Фрязино, ул. Вокзальная, 2А) утвержден Беликов Артем Владиславович (ИНН 638207322205, СНИЛС 157-119-629 75) — член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, место нахождения: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, 15, лит. А) в ходе процедуры конкурсного производства. Следующее судебное заседание по делу назначено на 11.08.2020 на 14:00. Организатор торгов - конкурсный управляющий Беликов Артем Владиславович (ИНН 638207322205, СНИЛС 157-119-629 75), член «Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная столица» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, 15, лит. А), в рамках дела № А41-68358/2017 (конкурсное производство, Решение Арбитражного суда Московской области от 05.03.2018 г.), действующий на основании Определения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-68358/2017 от 01.10.2018 г. сообщает о проведении торгов путем публичного предложения по продаже имущества ООО «СоюзКапиталНедвижимость» (ООО «СКН») (ИНН 5052017325, ОГРН 1075050002147, 141190, Московская обл., г. Фрязино, ул. Вокзальная, 2А): Состав лота №1: Сухой трансформатор с литой изоляцией Trihal 1600 kva (2 шт), РУ-0.4-ГРШ 2500А Prisma Plus 0,4 кВ (1 шт), РУ-10 кВ на ячейках типа SM6 (1 шт), Устройство компенсации мощности 200 кВАр (2 шт). Начальная цена (далее - НЦ) продажи лота №1 – 7 854 848,62 руб. (без НДС). Состав лота №2: Право требования дебиторской задолженности к ЗАО Корпорация «Защита» (ОГРН 1037739703836, ИНН 7701110653, адрес местонахождения - 127083, г. Москва, Петровско-Разумовский проезд, 13 стр.3) в размере 164 980 388,05 рублей. НЦ продажи лота №2 – 15 411 600,00 руб. (без НДС). Прием заявок осуществляется для участия в торгах посредством публичного предложения с 09:00 ч. 22.06.2020 г. (мск) по 26.07.2020 г. до 18:00 ч. (мск). Дата и время подведения итогов торгов: 29.07.2020 г. в 12:00 ч. (мск).

Размер задатка - 20% от цены на определенном этапе торгов. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление в том периоде, в котором подается заявка. Поступлением задатка считается его наличие на счете, указанном в сообщении. НЦ последовательно снижается каждые 5 календарных дней. Величина снижения начальной цены продажи на 1-7 шагах составляет - 15% от начальной стоимости лота. Победитель - участник, представивший заявку с предложением о цене не ниже НЦ, установленной для определенного периода торгов при отсутствии предложений иных участников. При наличии нескольких заявок от участников победителем торгов является участник, предложивший в определенный период торгов максимальную цену. При наличии заявок от нескольких участников, содержащих одинаковую цену, соответствующую победителю на торгах, торги считаются завершенными. С этого момента прекращается прием заявок.

Для участия в открытых торгах потенциальные покупатели должны пройти регистрацию на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/>. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и внесшие в установленной для определенного периода торгов при отсутствии предложений иных участников. При наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Реквизиты для задатков: ООО «СКН», ИНН 5052017325, КПП 505001001; спец. счет №40702810638000138626 в Д/О №9038/01697 ПАО Сбербанк; к/с 30101810400000000225; БИК 044525225.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с даты протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи. В течение 5 дней с даты получения предложения победитель обязан подписать договор и оплатить цену продажи имущества в течение 30 дней с даты его подписания. Реквизиты для оплаты: ООО «СКН», ИНН 5052017325, КПП 505001001, р/с №40702810500000001748 в ПАО Сбербанк г. Москвы, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

Информация о составе лотов, характеристике имущества: тел. 89376005909, e-mail: 6005909@mail.ru, 445030, г. Тольятти, а/я 4068. Проведение торгов, в т.ч. представление заявок, оформление участия в торгах, подведение итогов торгов, ознакомление с условиями продажи - на ЭТП ООО «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru/>), согласно ст. 110 №127-ФЗ, Приказу МЭР РФ №495.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	Сухой трансформатор с литой изоляцией Trihal 1600 kva (2 шт), РУ-0.4-ГРШ 2500А Prisma Plus 0,4 кВ (1 шт), РУ-10 кВ на ячейках типа SM6 (1 шт), Устройство компенсации мощности 200 кВАр (2 шт).	7 854 848,62	15,00 %	20,00 %	С 22.06.2020 г. по 26.06.2020 г. – 7854848,62 руб.; с 27.06.2020 г. по 01.07.2020 г. – 6676621,33 руб.; с 02.07.2020 г. по 06.07.2020 г. – 5498394,03 руб.; с 07.07.2020 г. по 11.07.2020 г. – 4320166,74 руб.; с 12.07.2020 г. по 16.07.2020 г. – 3141939,45 руб.; с 17.07.2020 г. по 21.07.2020 г. – 1963712,16 руб.; с 22.07.2020 г. по 26.07.2020 г. – 785484,86 руб.	Электрооборудование, комплектующие и инструмент
2	Право требования дебиторской задолженности к ЗАО Корпорация «Защита» (ОГРН 1037739703836, ИНН 7701110653, адрес местонахождения - 127083, г. Москва, Петровско-Разумовский проезд, 13 стр.3) в размере 164 980 388,05 рублей.	15 411 600,00	15,00 %	20,00 %	С 22.06.2020 г. по 26.06.2020 г. – 15411600,00 руб.; с 27.06.2020 г. по 01.07.2020 г. – 13099860,00 руб.; с 02.07.2020 г. по 06.07.2020 г. – 10788120,00 руб.; с 07.07.2020 г. по 11.07.2020 г. – 8476380,00 руб.; с 12.07.2020 г. по 16.07.2020 г. – 6164640,00 руб.; с 17.07.2020 г. по 21.07.2020 г. – 3852900,00 руб.; с 22.07.2020 г. по 26.07.2020 г. – 1541160,00 руб.	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Дополнительная информация:

Прикреплённые файлы

- [Договор купли-продажи \(проект\).doc](#)
- [Договор о задатке\(проект\).docx](#)

---

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)