



Арбитражный суд Московской области
107053, 107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об утверждении положения о порядке, сроках, условиях продажи имущества
должника

г.Москва
24 июля 2019 года

Дело №А41-2985/18

Резолютивная часть определения объявлена 24.07.2019
Полный текст определения изготовлен 24.07.2019

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Пономарева Д.А.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания
Носовым А.М.

рассмотрев в судебном заседании заявление финансового управляющего должника
Поморцева Александра Дмитриевича – Хрипко Сергея Александровича об утверждении
Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника,
по делу о признании Поморцева Александра Дмитриевича несостоятельным
(банкротом),
при участии согласно протоколу

УСТАНОВИЛ:

Финансовый управляющий должника обратился в суд с ходатайством об
утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Исследовав материалы дела, суд установил следующее.

Решением Арбитражного суда Московской области от 20 сентября 2018 года
в отношении Поморцева Александра Дмитриевича (ИНН 504900824354, адрес: 140741,
Московская область, Шатурский район, п. Туголесский бор, ул. Октябрьская, д.10, кв. 6)
введена процедура банкротства – реализация имущества гражданина сроком на шесть
месяцев - до 19 марта 2019 года.

Финансовым управляющим должника утвержден Хрипко Сергей Александрович
(ИНН 482415330900, номер в сводном реестре арбитражных управляющих – 17223, адрес
для направления корреспонденции: 398046, г. Липецк, ул. Полярная, д.22 "д"), члена
Союза АУ "СРО "Северная Столица" с единовременным вознаграждением в 25 000 руб.

Сведения о введении процедуры реализации имущества гражданина опубликованы
финансовым управляющим в ЕФРСБ.

Сведения о введении процедуры реализации имущества гражданина опубликованы
финансовым управляющим в газете «Коммерсантъ».

В силу статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О
несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве, Закон) и части 1 статьи
223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о

несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с пунктом 1 статьи 60 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» арбитражные суды рассматривают заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных названным законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов.

В соответствии с пунктом 6 статьи 24 и пунктом 1 статьи 25 названного Закона при проведении процедур банкротства управляющий, утвержденный арбитражным судом, обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника и кредиторов.

В силу п.1 ст. 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве

Предложенное финансовым управляющим Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, соответствует ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При таких обстоятельствах, суд не находит оснований для отказа в утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника Поморцева Александра Дмитриевича, в представленной финансовым управляющим редакции.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 184, 188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, ст.ст. 110, 111, 112, 138, 139, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, в представленной финансовым управляющим Хрипко С.А. редакции.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

Д.А. Пономарев