

Решением Арбитражного суда Воронежской области от «19» марта 2019г. по делу № А14-15090/2018 Общество с ограниченной ответственностью «Вудвилль» (397740, Воронежская область, Бобровский район, с. Слобода, ул. Большая, д.115, ОГРН 1023600529930, ИНН 3602006598, далее - Должник) признано несостоятельным (банкротом), открыта процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим ООО «Вудвилль» утвержден Павлюк Олег Юрьевич (ИНН 505310349098, регистрационный номер в реестре 17592; адрес для направления корреспонденции: 123022, г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 37, офис 210а), член САУ «СРО «СС» (ИНН 7813175754; ОГРН 1027806876173; 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А»). Организатор торгов ООО «САЦ» (ИНН 7724590607, КПП 502701001, ОГРН 5067746760747, Юридический адрес: 140000, МО, г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д.259; тел. +7 (915) 444-2205, эл.почта sac@list.ru; далее - Организатор торгов) сообщает о проведении открытых по составу участников торгов в форме аукциона, проводимого в электронной форме, с открытой формой подачи предложения о цене (далее - «торги» или «аукцион») по продаже имущества ООО «Вудвилль» в составе ЛОТ 1: производственный комплекс ООО «Вудвилль», состоящий из: объектов движимого и недвижимого имущества находящихся в залоге АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (ПАО) (74 позиции) и объектов движимого имущества, имущественных прав (прав администрирования доменных имен) и интеллектуальной собственности (товарные знаки) не обремененных залогом (12 позиций). Начальная цена продажи лота 139 289 084,72 руб. В соответствии с п. 2 ст. 146 НК РФ продажа имущества должников НДС не облагается. Перечень и подробные характеристики имущества содержатся в отчетах оценщика ООО «РР Групп» № 846-1/0120 от 30.01.2020 г.; № 846-2/0120 от 30.01.2020 г.; №846-3/0120 от 30.01.2020 г., №846-7/0220 от 25.02.2020 г., №846-8/0220 от 25.02.2020 г. опубликованные на сайте ЕФРСБ <http://bankrot.fedresurs.ru/> (сообщения №4652002 от 31.01.2020, №4651996 от 31.01.2020, №4747331 от 25.02.2020). Все необходимые действия по регистрации перехода прав, а также связанные с этим расходы и риски осуществляются и несутся покупателем самостоятельно. Право собственности на недвижимое имущество переходит к покупателю с момента государственной регистрации перехода права. Осмотр имущества и ознакомление с иными сведениями об имуществе осуществляется по адресу нахождения имущества (397740, Воронежская область, Бобровский район, с. Слобода, ул. Большая, д.115 и д.22а), предварительно записавшись по телефону или эл.почте организатора торгов. Место проведения торгов, представления заявок, подведения результатов торгов: электронная площадка - «Ru-Trade24.ru» (<http://ru-trade24.ru>), оператор - ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 1125658038021). Срок представления заявок на участие в торгах: 10:00 23.03.2020г. (здесь и далее время московское) – 16:00 24.04.2020г. Заявка на участие в открытых торгах составляется произвольно в форме электронного документа на русском языке и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п. 4.1. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495 и условиям настоящего сообщения. К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п. 4.1. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток: в размере 10 % начальной цены продажи лота на счет Должника. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Договор о задатке заключается в электронной форме. Реквизиты для внесения задатка: Получатель: ООО «Вудвилль», ОГРН 1023600529930, ИНН 3602006598, КПП 360201001, р/с 40702810500010032625 в АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа при внесении задатка: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Вудвилль» (указать номер торгов на электронной торговой площадке); без НДС». Решение Организатора торгов о

допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается не позднее пяти календарных дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается организатором торгов в случаях, указанных в пункте 12 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дата и время начала торгов: 27.04.2020г. в 11:00. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную «шагу аукциона», который составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи лота. При этом шаг аукциона может округляться с точностью до 100 (ста) рублей по правилам округления. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены лота, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника. В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества (за минусом суммы внесенного задатка) в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель: ООО «Вудвилль», ОГРН 1023600529930, ИНН 3602006598, КПП 360201001, р/с 40702810500010032625 в АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

1. Имущество, находящееся в залоге:

1.1. Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое, количество этажей: 3, общая площадь 1 492,4 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:83, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.

1.2. Склад готовой продукции, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 583,40 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:84, инв. №16082, лит.4А, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.

1.3. Сушильная камера, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 533,0 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:79, инв. №16082, лит.1Ж, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.

1.4. Производственный корпус, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 4 531,8 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:82, инв. №16082, лит.1А, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.

1.5. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной деятельности, площадь земельного участка: 39 514,0 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:21, адрес (местонахождение): Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.

- 1.6. Жилой дом, назначение: жилой дом, количество этажей: 2, общая площадь 26,4 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:110, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 22а.
- 1.7. Отопительная башня, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 100,30 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:76, инв. №16082, лит.13, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.
- 1.8. Стропильный цех, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 936,40 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:80, инв. №16082, лит.1Б, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.
- 1.9. Открытый склад, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 174,30 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:77, инв. №16082, лит.1Д, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.
- 1.10. КПП №2, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 17,60 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:81, инв. №16082, лит.1В, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.
- 1.11. Цех по производству брикета, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 60,0 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:83, инв. №16082, лит.1А, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.
- 1.12. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь земельного участка: 1 817,0 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:102, адрес (местонахождение): Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, №22а.
- 1.13. КПП №1, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 17,90 кв.м, кадастровый номер: 36:02:3000016:83, инв. №16082, лит.1К, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Бобровский район, с.Слобода, ул.Большая, 115А.
- 1.14. Видеонаблюдение, 1 шт.
- 1.15. Водопроводная сеть.1 шт.
- 1.16. Пожарная сигнализация и система оповещения 1 шт.
- 1.17. Пристройка 1 шт.
- 1.18. Трансформаторная подстанция 1 шт.
- 1.19. Автоматизированная деревообрабатывающая линия Hund 1 шт.
- 1.20. Универс. Фрезерный станок с програм. Управл. 1 шт.
- 1.21. Станок ленточнопильный Waco модель BKL-TWIN 1 шт.
- 1.22. Система механизации приема и подачи заготовок 1 шт.
- 1.23. Комплект оборудования для подготовки ленточных пил 1 шт.
- 1.24. Автоматический станок для заточки зубьев дисковых 1 шт.
- 1.25. Система клеенанесения для лампелей балок ECOPUR 1 шт.
- 1.26. Станок для заточки пильных цепочек 1 шт.
- 1.27. Машина для мойки режущего инструмента WACO 1 шт.
- 1.28. Аспирация/вентиляция/ 1 шт.
- 1.29. Пресс ударно-механический «ПУМ-800» 1 шт.
- 1.30. Станок для импрегнации Apache-5 1 шт.
- 1.31. Козловой кран 1 шт.
- 1.32. Установка-участок для измельчения опилок 1 шт.
- 1.33. Система оптико-контроля измерения инструмента 1 шт.
- 1.34. Станок шипорезный односторонний мод.»ТМ-105» 1 шт.
- 1.35. Компрессор винтовой FORMULA 2210] 1 шт.

- 1.36. Компрессор винтовой MICRON 1510-270 1 шт.
- 1.37. Фрезерный станок ROMA FP-48SP 1 шт.
- 1.38. Станок сверлильноприсадочный мод.»GF21» 1 шт.
- 1.39. Упаковочная машина Ум-1 «Эконом» 1 шт.
- 1.40. Стол подъемный не требующий монтажа LM NU 1 шт.
- 1.41. Фрезер пазовальный 1 шт.
- 1.42. Компрессор ГВУ 1 шт.
- 1.43. Абразивно-отрезной станок SF 31 1 шт.
- 1.44. Пылеулавливающий агрегат4 входа УВП-7000 1 шт.
- 1.45. Пылеулавливающий агрегат «УВП-5000» 1 шт.
- 1.46. Топливный бак 1 шт.
- 1.47. 10.505 Тележка гидравлическая TH-U20 (r/h2500кг) 1 шт.
- 1.48. Многопильный станок Raimann KM 310M 1 шт.
- 1.49. Станок для заточки прямых и строгальных ножей в автоматическом режиме Weinig Rondamat 1 шт.
- 1.50. Строгальный станок Weinig Unimat 30EL, сечение 300x200 мм 1 шт.
- 1.51. Автоматический торцовочный станок 1 шт.
- 1.52. Пресс 7,2 м Вертикальный ПВ-001М-12000 1 шт.
- 1.53. Комплект оборудования для котельной без бункера 1 шт.
- 1.54. Торцовочный станок Dimter C700 с рольгангами 1 шт.
- 1.55. Автоматическая установка нанесения клея УНК 011 1 шт.
- 1.56. Компьютер (Дереобработ. линия Hund ПБА) 1 шт.
- 1.57. ПК к системе измерения параметров реж.инстр. 1 шт.
- 1.58. Станок ленточнопильный Waco модель BKL-TWIN 1 шт.
- 1.59. Оборудование для удаленного доступа GreCon 1 шт.
- 1.60. Грузовой тягач седельный DAF FT XF105.460 1 шт.
- 1.61. Полуприцеп 949111 1 шт.
- 1.62. Погрузчик COMBILIFT C5000XL 1 шт.
- 1.63. Боковой вилочный погрузчик A-lift A3W50.45 1 шт.
- 1.64. Автопогрузчик KOMATSU FD25T-17 1 шт.
- 1.65. Полуприцеп 949111 1 шт.
- 1.66. Автобус ЛУИДОР-225000 1 шт.
- 1.67. Грузовая бортовая платформа 2844RA 1 шт.
- 1.68. Трактор Беларус 82.1 1 шт.
- 1.69. Грузовой с бортовой платформой ГАЗ-330202 1 шт.
- 1.70. Автопогрузчик Komatsu FD25HC-16 1 шт.
- 1.71. Прицеп тракторный самосвальный 2 ПТС-4,5 1 шт.
- 1.72. Легковой автомобиль Lada 211540 1 шт.
- 1.73. Грузовой тягач седельный MAN 19.422 1 шт.
- 1.74. Автопогрузчик DAEWOO D-50SC-2 1 шт.

2. Не залоговое имущество:

- 2.1. Автоматическая линия непрерывного сращивания заготовок ЛБСА 001-200 1 шт.
- 2.2. Система аспирации для деревообраб. оборудования 1 шт.
- 2.3. Пресс 7.2 м для склейки плит перекрытий и клееных заготовок с клеенамазкой 1 шт.
- 2.4. Строгальный станок Weinig Powermat 500 1 шт.
- 2.5. Легковой автомобиль KIA Sorento XM FL 1 шт.
- 2.6. Товарный знак № 476615 1 шт.

- 2.7. Товарный знак № 485922 1 шт.
- 2.8. Товарный знак № 457478 1 шт.
- 2.9. Право администрирования домена "woodvil.ru" 1 шт.
- 2.10. Право администрирования домена "вудвилль.рф" 1 шт.
- 2.11. Право администрирования домена "woodviludachi.ru" 1 шт.
- 2.12. Право администрирования домена "вудвилльудачи.рф" 1 шт.