|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Объявление о проведении торгов** | [Скачать сертификат](https://bankrot.fedresurs.ru/BackOffice/Download/file.out?id=2891351&type=MessageSignature) | |  | | |
|  |
| |  |  | | --- | --- | | **№ сообщения** | 2891351 | | **Дата публикации** | 24.07.2018 |   **Должник**   |  |  | | --- | --- | | **Наименование должника** | Общество с ограниченной ответственностью "Тамбовский домостроительный комбинат" | | **Адрес** | Тамбовская обл, Тамбов г, Студенецкая ул, 16а, 1 | | **ОГРН** | 1066829049165 | | **ИНН** | 6829023177 | | **№ дела** | А 64-8491/2013 |   **Кем опубликовано**   |  |  | | --- | --- | | **Арбитражный управляющий** | Егоров Александр Владимирович (ИНН 683200064068,  СНИЛС 040-805-028 11) | | **Адрес для корреспонденции** | 392030, г. Тамбов, ул. Урожайная, д. 2К. | | **СРО АУ** | Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754,  ОГРН 1027806876173) | | **Адрес СРО АУ** | 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А" |   **Публикуемые сведения**   |  |  | | --- | --- | | **Вид торгов:** | Открытый аукцион | |  |  | | **Дата и время начала подачи заявок:** | 31.07.2018 12:00 | | **Дата и время окончания подачи заявок:** | 04.09.2018 12:00 | | **Правила подачи заявок:** | Порядок регистрации претендентов, порядок участия в торговой процедуре опубликованы в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru, заявки на участие в аукционе, а также предложения по цене лота подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;  г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени заявителя; документы, подтверждающие внесение задатка. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. | | **Дата и время торгов:** | 10.09.2018 12:00 | | **Форма подачи предложения о цене:** | Открытая | | **Место проведения:** | "Ru-Trade24" |   **Это повторные торги.**  **Текст:** Организатор торгов - Конкурсный управляющий ООО «Тамбовский ДСК» (ИНН 6829023177, ОГРН 1066829049165, 392000, г. Тамбов, ул. Студенецкая 16 А) Егоров Александр Владимирович ИНН 683200064068, СНИЛС 040-805-028 11, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 5348, адрес для направления корреспонденции: 392030, г. Тамбов, ул. Урожайная, 2К; член Союза АУ «СРО «СС» (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д.15А, оф. 318, 320), действующий на основании Решения Арбитражного суда Тамбовской области от 11.06.2014 г. по делу № А64-8491/2013, сообщает о проведении повторных электронных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Тамбовский ДСК» (далее – Должник) в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru. Корреспонденция управляющему подлежит направлению по адресу: 392030, г. Тамбов, ул. Урожайная, 2К; адрес электронной почты: ooopar68@yandex.ru; контактный номер: +7-902-730-00-66.  Рассмотрение отчета конкурсного управляющего ООО «Тамбовский ДСК» назначено на 10.09.2018 г. в 10 час. 00 мин.  Повторные торги проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.  Дата и время начала подачи заявок: 31.07.2018 г. 12:00 час. (время московское) Дата и время окончания подачи заявок: 04.09.2018 г. 12:00 час. (время московское). Дата и время торгов: 10.09.2018 г. в 12:00 час. (время московское).   Форма подачи предложения о цене: Открытая  Место проведения: на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru.  На торги представлено следующее имущество (№ лота, наименование и описание имущества входящего в лот, начальная цена продажи (руб.): Лот №1- Дебиторская задолженность ООО «Тамбовский ДСК». Список дебиторов: ФЛ Малюга Сергей Анатольевич и ФЛ Малюга Ирина Валерьевна, в размере 4 280 000,00 руб.  Начальная цена – 149 265 рублей.   Размер задатка: Лот № 1: 10 % (14 926,50 рублей) Шаг аукциона: Лот № 1: 10 % от начальной цены   Правила подачи заявок: Порядок регистрации претендентов, порядок участия в торговой процедуре опубликованы в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru, заявки на участие в аукционе, а также предложения по цене лота подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;  г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.  К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени заявителя; документы, подтверждающие внесение задатка. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.   Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.  Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:   Банк получателя: ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8594 ПАО СБЕРБАНК; Кор/счет банка: 30101810800000000649; БИК банка: 046850649; Счет получателя: 40702810861000004525 Ознакомление с имуществом производится: у организатора торгов, начиная с 31.07.2018 г., в рабочие дни, предварительно согласовав с ним дату и время ознакомления: 392030, г. Тамбов, ул. Урожайная, 2К; адрес электронной почты: ooopar68@yandex.ru; контактный номер: +7-902-730-00-66.   Порядок проведения торгов: В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о продаже. Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.  Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную "шагу аукциона". Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически. Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если: а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене; б) предложение о цене увеличено в размере, не равном "шагу аукциона", меньше или равно ранее представленному предложению о цене; в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.  Подведение результатов торгов: Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший протокол о результатах проведения торгов не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки протокола. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившее решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки решения. Решение о признании торгов несостоявшимися размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.  Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества:  В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.  Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.  Условия возврата задатка: Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.  Условия оплаты имущества: Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на расчетный счет Должника, указанный в договоре купли-продажи. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.  Оформление договора купли-продажи имущества: Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.  Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.  В случае, если повторные торги по продаже имущества должника по одному либо нескольким лотам признаны несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли - продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах имущество должника соответствующего лота подлежит продаже посредством публичного предложения.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер лота** | **Описание** | **Начальная цена, руб** | **Шаг** | **Задаток** | **Классификация имущества** | | 1 | Дебиторская задолженность ООО «Тамбовский ДСК». Список дебиторов: ФЛ Малюга Сергей Анатольевич и ФЛ Малюга Ирина Валерьевна, в размере 4 280 000,00 руб. | 149 265,00 | 10,00 % | 14 926,50 руб. | Прочее |   **Дополнительная информация:** |
|  |
| |  | | --- | | Прикрепленные документы   * [договор о ЗАДАТКЕ.doc](https://bankrot.fedresurs.ru/BackOffice/Download/file.out?id=1571587&type=SignedMessageFile) * [Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи дебиторской задолженности должника ООО «Тамбовский ДСК Дело № А64-8491-2013 – 8л.pdf](https://bankrot.fedresurs.ru/BackOffice/Download/file.out?id=1571588&type=SignedMessageFile) * [Проект ДКП права требования с приложением.docx](https://bankrot.fedresurs.ru/BackOffice/Download/file.out?id=1571589&type=SignedMessageFile) | |