Организатор торгов ООО«САЦ» (ИНН7724590607, ОГРН5067746760747, 140000, Московская обл., г.Люберцы, Октябрьский пр-кт, д259, литерД, оф108, sac@list.ru, тел.89154442205) сообщает о проведении на электронной площадке-ООО«Ру-Трейд» (сайт:http://ru-trade24.ru), первых торгов по продаже имущества ООО«СП Фоника» (ОГРН1028900625918, ИНН8904040178, 629303, ЯНАО, г.Новый Уренгой, мкр.Мирный, д.1, корп.3А, решением Арбитражного суда ЯНАО от 19.01.2018 по делу №А81-1827/2017 признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство. Определением Арбитражного суда ЯНАО от 14.10.2019 по делу № А81-1827/2017 рассмотрение отчета конкурсного управляющего назначено на 10.04.2020 в 11-00), конкурсный управляющий Гончаров Роман Викторович (ИНН344305487012, СНИЛС107-638-302-51, 123317, г.Москва, ул.Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1, член Союза АУ«СРО СС» ИНН7813175754, ОГРН1027806876173, 194100, г.Санкт-Петербург, ул.Новолитовская, д.15, лит.А). Форма торгов: аукцион (открытые торги). Форма представления предложений о цене: закрытая. Дата и время начала приема заявок–10.03.2020 в 00:00 (здесь и далее - время московское). Дата и время окончания приема заявок-14.04.2020 в 23:59. Дата, время и место подведения результатов торгов: 16.04.2020 в 11:00, на сайте: http://ru-trade24.ru. На торги выставляется следующее имущество: Лот №5: Помещение нежилое, площадь 130.4кв.м, кадастровый №54:35:021060:4268, Новосибирская обл, гНовосибирск, Железнодорожный район, улЧелюскинцев, д. 18/2, начальная цена –6190000руб. Лот №6: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1721кв.м, кадастровый №72:17:1908002:310, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская обл, р-н Тюменский, Переваловское МО, севернее старого Московского тракта, на 100м западнее границы с.Перевалово, участок №33, начальная цена-466539,62руб. В отношении имущества в составе Лота № 6 действуют правила п. 1, 2 ст. 250 ГК РФ, согласно которым при продаже доли в праве общей долевой собственности третьему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки доли по цене, за которую она продается при прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. Лот №7: Помещение жилое, площадь 185,20кв.м, кадастровый №72:23:0218006:17911, Тюменская обл, г.Тюмень, ул.Седова, д.19, корп.1,кв.15, начальная цена-11000000руб. Лот №8: Помещение жилое, площадь 61кв.м, кадастровый №89:11:050102:2004, ЯНАО, гНовый Уренгой, мкрВосточный, д6, корп4а, кв64, начальная цена-5400000руб. Лот №9: Помещение жилое, площадь 79,5кв.м, кадастровый №89:11:050102:986, ЯНАО, гНовый Уренгой, мкрВосточный, д3, корп1, кв30, начальная цена-6500000руб. Лот №10: Помещение жилое, площадь 53,7 кв.м, кадастровый №89:11:050102:974, ЯНАО, гНовый Уренгой, мкрВосточный, д3, корп1, кв39, начальная цена-4900000руб. Лот №11: Помещение жилое, площадь 36,4кв.м, кадастровый №89:11:050104:1778, ЯНАО, гНовый Уренгой, мкрСоветский, д1, корп2, кв32, начальная цена-3000000руб. Лот №12: Помещение жилое, площадь 36,9кв.м, кадастровый №89:11:050102:2054, ЯНАО, гНовый Уренгой, мкрВосточный, д6, корп4а, кв38, начальная цена-3400000руб. Лот №13: Помещение жилое, площадь 34.7кв.м, кадастровый №54:35:064060:971, Новосибирская обл, гНовосибирск, улТитова, д 198/2, кв18, начальная цена-2100000руб. Начальная цена лотов НДС не облагается. Заявитель направляет оператору электронной площадки заявку и приложенные к ней документы в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015 г. К заявке прилагаются документы, подписанные квалифицированной электронной подписью заявителя: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах, путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В отношении лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО«СП Фоника», р/с40702810700010005177 в АКБ «ПЕРЕСВЕТ»(АО), К/с30101810145250000275, БИК044525275. В назначении платежа указать: Задаток на участие в торгах от 16.04.2020 и номер лота. Задаток должен поступить на расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах. Результаты торгов подводятся 16.04.2020 в 11:00 и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Дата и место заключения договора указывается в предложении конкурсного управляющего о заключении договора. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов либо с единственным участником в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора, направленного не позднее пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Оплата имущества должника производится покупателем в течение 30 дней с момента подписания договора путем перечисления соответствующей суммы за вычетом суммы задатка по реквизитам: ООО«СП Фоника», р/с40702810300010002677 в АКБ «ПЕРЕСВЕТ»(АО), К/с30101810145250000275, БИК044525275. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества можно на сайте электронной торговой площадки http://ru-trade24.ru либо предварительно записавшись по телефону89154442205, 89653042134 или эл.почте sac@list.ru, au.grv.spf@mail.ru в рабочие дни с 10.00 до 19.00 (время московское).