



**ЗАО «АССОЦИАЦИЯ «НАЛОГИ РОССИИ»**

## **ОТЧЕТ № 09/3/19**

### **ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА:**

- **9 ЕДИНИЦ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ, ТМЦ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ МУП ПГО ЖКХ «ПОЛЕВСКОЕ».**

**ДАТА ОЦЕНКИ: 20 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА**

**ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА: 03 ИЮЛЯ 2019 ГОДА**

**ЗАКАЗЧИК: МУП ПГО «ЖКХ «ПОЛЕВСКОЕ»**

**АДРЕС: 623391, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПОЛЕВСКОЙ, УЛ. ТОРОПОВА, 9**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАО «АССОЦИАЦИЯ «НАЛОГИ РОССИИ»**

**АДРЕС: 620014, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ПЕР. ХИМИКОВ, Д. 3**

**ЕКАТЕРИНБУРГ**

**2019 г.**

## Резолютивная часть Отчета № 09/3/19 от 03.07.2019 г.

«Об оценке рыночной стоимости имущества: 9 единиц транспортных средств, машин и оборудования, ТМЦ, принадлежащих МУП ПГО ЖКХ «Полевское».

В соответствии с договором на оказание услуг по оценке имущества № 09/19 от 20.02.2019 г. специалисты ЗАО «Ассоциация «Налоги России» произвели определение рыночной стоимости указанного имущества.

Оценка проведена по состоянию на 20.02.2019 г. Целью оценки является определение рыночной стоимости имущества для проведения торгов по продаже имущества.

Оценка проведена в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в РФ», Федеральных стандартов оценки, а так же стандартов и правил оценочной деятельности Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО) в действующей на дату составления об оценки редакции.

Обращаем Ваше внимание, что настоящая резолютивная часть не является отчетом об оценке, а только предваряет его. Развернутый анализ и расчеты рыночной стоимости представлены в отчете об оценке.

Отдельные части оценки, приведенные в отчете, не могут трактоваться отдельно, а только в совокупности, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже отчете, мы пришли к заключению, что по состоянию на 20 февраля 2019 г. рыночная стоимость оцениваемых объектов составляет:

**821 357 (восемьсот двадцать одна тысяча триста пятьдесят семь) рублей**

В соответствии с пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не являются объектами обложения НДС.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и данных, полученных от Заказчика, на нашем опыте и профессиональных знаниях, по итогам деловых встреч, в ходе которых нами была получена определенная информация. Аудиторская и иная проверка предоставленной и использованной в настоящем отчете информации, не производилась.

Оценщики полагаются на достоверность полученной в ходе деловых встреч и бесед информации.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или методике ее проведения, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам для получения необходимых разъяснений.

Благодарим Вас за возможность оказать Вам услугу.

Генеральный директор

И.Л. Теуцаков

(м.п.)

## Содержание

1. Задание на оценку. ....	7
2. Применяемые стандарты оценки. ....	9
3. Принятые при проведении оценки допущения. ....	10
4. Сведения о заказчике оценки и об оценщиках, подписавших отчет об оценке, а так же о юридическом лице, с которым оценщики заключили трудовой договор. ....	11
4.1. Сведения о заказчике оценки. ....	11
4.2. Сведения об оценщиках, подписавших отчет об оценке. ....	11
4.3. Сведения о юридическом лице, с которым оценщики заключили трудовой договор. ....	11
4.4. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика. ....	12
5. Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки. ....	13
5.1. Наименование привлеченных организаций и степень их участия. ....	13
5.2. Фамилии, имена и отчества привлеченных специалистов с указанием их квалификации и степени участия. ....	13
6. Основные факты и выводы. ....	14
7. Описание объектов оценки. ....	16
7.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки. ....	16
7.2. Реквизиты юридического лица, которому принадлежат объекты оценки (на праве хозяйственного ведения). ....	16
7.3. Балансовая стоимость объектов оценки. ....	16
7.4. Основные характеристики объектов оценки. ....	16
7.5. Сведения об имущественных правах и обременениях связанных с объектами оценки. ....	16
7.6. Фотографии оцениваемых объектов. ....	16
7.7. Местоположение оцениваемых объектов. ....	17
8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а так же внешних факторов, влияющих на его стоимость. ....	30
8.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемых объектов. ....	30
8.1.1. Анализ социально-экономического положения РФ в ноябре 2018 г. ....	30
8.1.2. Анализ социально-экономического положения Свердловской области по итогам ноября 2018 года. ....	31
8.2. Анализ рынка оборудования в сегментах, в которых может быть реализована наиболее значимая по стоимости часть оцениваемых машин и единиц оборудования. ....	34
8.3. Анализ ценообразующих факторов и обоснование значений и диапазонов значений ценообразующих факторов. ....	37
8.4. Анализ других внешних факторов, не относящихся непосредственно к объекту оценки, но влияющих на ее стоимость. ....	43
8.5. Анализ состава прав, в том числе обременений, на оцениваемое имущество. ....	43
8.6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объектов оценки. ....	43
9. Описание процесса оценки объектов оценки в части применения подходов к оценке. ....	45
9.1. Методология оценки. Подходы, применяемые при оценке. ....	45

---

9.1.1. Затратный подход в оценке машин и оборудования. ....	45
9.1.2. Сравнительный подход. ....	48
9.1.3. Доходный подход. ....	49
9.1.4. Вывод о применимости описанных подходов для целей настоящей оценки. ....	50
9.2. Определение рыночной стоимости объектов оценки затратным подходом. ....	51
9.2.1. Определение величины затрат на воспроизводство/ замещение объектов оценки. ....	51
9.2.2. Определение величины накопленного износа и рыночной стоимости объектов оценки. ....	51
9.3. Определение рыночной стоимости объектов оценки сравнительным подходом. ....	54
10. Описание процедуры согласования результатов оценки и выводы, полученные на основании проведенных расчетов по различным подходам. ....	61
10.1. Описание процедуры согласования результатов оценки и выводы, полученные на основании проведенных расчетов по различным подходам. ....	61
10.2. Итоговое значение рыночной стоимости объектов оценки. ....	63
Приложение 1. Копии документов, предоставленные заказчиком оценки. ....	64
Приложение 2. Копии объявлений о продаже объектов аналогов. ....	73
Приложение 3. Классификация машин и оборудования (данные из «Справочника оценщика машин и оборудования»). ....	95
Приложение 4. Копии документов оценщиков. ....	98

---

**Перечень таблиц, содержащихся в отчете.**

Таблица 7.4.1. Основные характеристики объектов оценки.....	18
Таблица 7.4.2. Классификация объектов оценки по основным классификационным группам. Значение основного технологического параметра.....	19
Таблица 7.5.1. Сведения об имущественных правах и обременениях связанных с объектами оценки. ....	19
Таблица 7.6.1. Фотографии объектов оценки. ....	20
Таблица 8.2.1. Анализ рынка и вывод о классификационной группе объектов оценки.....	35
Таблица 9.2.1. Расчет рыночной стоимости объектов оценки затратным подходом. ....	53
Таблица 9.3.1. Исходные данные для проведения оценки сравнительным подходом (начало). ....	57
Таблица 9.3.1. Исходные данные для проведения оценки сравнительным подходом (окончание).....	58
Таблица 9.3.2. Определение рыночной стоимости объектов оценки сравнительным подходом (начало).....	59
Таблица 9.3.3. Определение рыночной стоимости объектов оценки сравнительным подходом (окончание). ..	60
Таблица 10.1.1. Согласование результатов подходов к оценке.....	62

---

**Перечень рисунков, содержащихся в отчете.**

Рис. 8.3.1. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка при переходе на вторичный рынок.....	37
Рис. 8.3.2. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка на торг. ....	38
Рис. 8.3.3. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка на опт для партий различной величины. ....	39
Рис. 8.3.4. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка на опт для партий различной величины. ....	39
Рис. 8.3.5. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на условия интенсивности сменности эксплуатации оборудования. ....	40
Рис. 8.3.6. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на условия интенсивности сменности эксплуатации оборудования. ....	40
Рис. 8.3.7. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на монтаж оборудования. ....	41
Рис. 8.3.8. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на демонтаж оборудования.....	41
Рис. 8.3.9. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: коэффициенты торможения. ....	42
Рис. 8.3.10. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: коэффициенты для расчета среднего срока службы на основе нормативного срока службы. ....	42
Рис. 8.3.11. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: коэффициенты для расчета остаточного срока службы на основе эффективного и среднего срока службы оборудования. ....	43

**1. Задание на оценку.**

Объекты оценки	<ul style="list-style-type: none"> <li>9 единиц транспортных средств, машин и оборудования, ТМЦ, принадлежащих МУП ПГО ЖКХ «Полевское»</li> </ul>
Права на объекты оценки, учитываемые при определении стоимости объектов оценки	Право собственности.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости объектов оценки для проведения торгов по продаже имущества.
Предполагаемое использование результатов оценки	Проведение торгов по продаже имущества.
Вид стоимости	Рыночная стоимость.
Дата оценки	20 февраля 2019 г.
Допущения, на которых должна основываться оценка	<ul style="list-style-type: none"> <li>В процессе проведения оценки Оценщик делает выводы на основе имеющейся по объектам оценки информации, предоставленной Заказчиком в виде заверенных копий и электронных списков.</li> <li>Оценщик не несет ответственности за юридическое описание права собственности на объект оценки, достоверность которого принимается со слов Заказчика.</li> <li>Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на объект оценки.</li> <li>На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов.</li> <li>Допущения, связанные с не проведением осмотра части объектов: фактическое состояние объектов оценки, в отношении которых осмотр не проводился, принимается по данным предоставленным заказчиком оценки и на основе фотоматериалов, предоставленных заказчиком оценки.</li> <li>Прочие ограничительные условия и допущения указываются в тексте Отчета об оценке</li> </ul>
Степень детализации работ по осмотру объектов оценки	Полный
Период проведения осмотра объектов оценки	27 февраля 2019 г.
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов)	Не выявлены.

Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования и ТМЦ, достаточных для их идентификации:

Наименование ОС	Основные характеристики машин и оборудования					
	Реестр. номер	Инв. номер	Остаточная балансовая стоимость, руб.	Год выпуска	Наименование производителя, страна выпуска	Описание основных технических характеристик оборудования

Наименование ОС	Основные характеристики машин и оборудования					
	Реестр. номер	Инв. номер	Остаточная балансовая стоимость, руб.	Год выпуска	Наименование производителя, страна выпуска	Описание основных технических характеристик оборудования
Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	12 310	00-000115	-	2008	ОАО "Коммаш", РФ	Базовое шасси ЗИЛ-433362 VIN XVL69322080000244 Гос. номер: Т960РМ66 Мощность двигателя, кВт 110 Тип топлива бензин Вместимость цистерны, м3 4,9 Производительность насоса высокого давления, м3/ч 10 Диаметр очищаемых труб, мм 150-1000 Длина рукава высокого давления, м 100 Максимальное давление воды подаваемое на размывочную головку, МПа 16 Полная масса, кг 11000 Габаритные размеры, мм длина 7100 ширина 2500 высота 2850
Насос Д-200-90 УХЛ 4	-	00-000123	-	2009	РФ	Подача - 200 м3; напор - 90 м.; электродвигатель 90 кВт; 3000 об/мин; масса насоса 145 кг; габариты насоса 766х530х495 мм
Каналопромывочная машина Преус 2030 (2 ед.)	12 681	00-000117	-	2010	ООО "Преус", РФ, двигатель: Honda, Япония	Рабочее давление, бар: 200 Расход воды, л/мин: 30 Диаметр труб, мм: 50-300 Габариты аппарат (ДхШхВ), мм: 1080х630х640 Вес, кг: 150
Автобус УАЗ-22069	39 320	00-000128	-	2004	ОАО "УАЗ", РФ	VIN: ХТТ22069040405788 Гос. номер: В887НК196 Колесная формула 4 х 4 Количество мест 8 - 11 Масса снаряженного ам, кг 1855 Полная масса, кг 2780 Грузоподъемность, кг 925 Максимальная мощность, л.с.(кВт) 84 (61,8)
Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WNS200AC	39 322	00-000138	21 007,57	2015	Honda, Япония	Номинальная мощность, (кВт) 4.8 Пиковая мощность, (кВт) 7.0 Напряжение генератора, (В) 220 Частота, (Гц) 50
Насос К 80-65-160	-	00-000126	0,01	2000	РФ	Q, м. куб/час 50 Н, м 32 N, кВт*об/мин 7,5х3000
Насос Wilo 50/4/2	39 979	00-000151	-	2017	WILO, Германия	Габаритная длина (L0 / мм) 320 Номинальная мощность мотора (P2 / кВт) 4 Вес, прим. (м / кг) 46
Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	39 461	00-000143	-	2016	РФ	Подача, м3/ч 45 Напор, м 42 Частота вращения, об/мин 2950 Потребляемая мощность, кВт 10,2
Трубы диаметр 325 мм	-	-	-	-	РФ	протяженность 45,3 п.м.

---

## 2. Применяемые стандарты оценки.

В настоящем отчете применяются следующие стандарты оценочной деятельности:

- Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО № 1), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. № 297;
- Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО № 2), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. № 298;
- Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО № 3), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. № 299.
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 328.
- Стандарты и правила оценочной деятельности Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО) в действующей на дату составления отчета редакции.

Использование указанных стандартов в настоящем отчете обусловлено требованиями законодательства, а так же самих указанных стандартов.

---

### 3. Принятые при проведении оценки допущения.

Настоящий отчет основывается на следующих допущениях:

- В процессе подготовки настоящего отчета, мы исходили из достоверности предоставленных Заказчиком документов, устанавливающих качественные и количественные характеристики объекта оценки, а также из достоверности данных, полученных в результате интервью с Заказчиком оценки.
- Оцениваемые имущественные права рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете. Юридическая экспертиза имущественных прав Оценщиками не проводилась.
- Оценка в настоящем отчете проводится исходя из предположения об отсутствии каких-либо ограничений и обременений права собственности на оцениваемые объекты.
- Чертежи и схемы, приведенные в отчете, являются достоверными, призваны помочь пользователю получить наглядное представление об оцениваемом имуществе и не должны использоваться в каких-либо других целях.
- При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов.
- Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, оценщики не могут гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это необходимо и возможно, приводятся ссылки на источник информации.
- Допущения, связанные с не проведением осмотра части объектов: фактическое состояние объектов оценки, в отношении которых осмотр не проводился, принимается по данным предоставленным заказчиком оценки и на основе фотоматериалов, предоставленных заказчиком оценки..
- Оценщики допускают появление незначительных погрешностей в итоговых и промежуточных результатах вследствие произведенных округлений при расчетах.

#### 4. Сведения о заказчике оценки и об оценщиках, подписавших отчет об оценке, а так же о юридическом лице, с которым оценщики заключили трудовой договор.

##### 4.1. Сведения о заказчике оценки.

Полное наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «ЖКХ «Полевское»
Сокращенное наименование организации	МУП ПГО «ЖКХ «Полевское»
Юридический адрес	623391, Свердловская область, г. Полевской, ул. Торопова, 9
Почтовый адрес	620000, г. Екатеринбург, почтамт, а/я 529
ИНН	6679051140
ОГРН и дата государственной регистрации	1146679009806 от 26.05.2014 г.

##### 4.2. Сведения об оценщиках, подписавших отчет об оценке.

ФИО специалиста-оценщика, подписавшего отчет	Бахтин Владислав Борисович
Место нахождения оценщика	620014, г. Екатеринбург, пер. Химиков, д. 3
Почтовый адрес оценщика	620014, г. Екатеринбург, пер. Химиков, д. 3
Номер контактного телефона оценщика	+7-(343)-378-91-39
Адрес электронной почты оценщика	bahtin@anr.ru
Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков	Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков (СМАО), свидетельство № 882 от 16.10.2007 г.
Реквизиты трудового договора оценщика с организацией исполнителем.	№ 89 от 10.07.2006 г.;
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Страховая компания Открытое страховое акционерное общество «Ингосстрах», страховой полис: № 433-744-013135/18 от 28.02.2018 г. Срок действия договора страхования с 19.03.2018 г. по 18.03.2019 г. Страховая сумма 3 000 000 (Три миллиона) рублей.
Квалификационные аттестаты	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ № 003681-1 от 16.02.2018 г. «Оценка недвижимости»;</li><li>▪ № 003682-2 от 16.02.2018 г. «Оценка движимого имущества»;</li><li>▪ № 003683-3 от 16.02.2018 г. «Оценка бизнеса».</li></ul>

##### 4.3. Сведения о юридическом лице, с которым оценщики заключили трудовой договор.

Организационно-правовая форма и полное наименование организации	Закрытое акционерное общество «Ассоциация «Налоги России»
Юридический адрес	620014, г. Екатеринбург, пер. Химиков, д. 3
Почтовый адрес	620014, г. Екатеринбург, пер. Химиков, д. 3
Реквизиты договора обязательного страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности	Профессиональная ответственность ЗАО «Ассоциация «Налоги России» застрахована страховой компанией Открытое страховое акционерное общество «Ингосстрах», Договор страхования № 433-744-072277/18 от 17.10.2018 г. Срок действия договора страхования с 07.11.2018 г. по 06.11.2019 г. Общая страховая сумма 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей.

Членство в саморегулируемой организации	Некоммерческое Партнерство «СМАО» (НП «СМАО»). Свидетельство № 451 от 27.10.2005 г.
ОГРН и дата государственной регистрации	1026602338069 от 02.12.2002 г.

*4.4. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика.*

В соответствии с требованиями ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценка объекта оценки не может проводиться оценщиком, если он является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки, либо состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Проведение оценки объекта оценки не допускается, если:

- в отношении объекта оценки оценщик имеет вещные или обязательственные права вне договора;
- оценщик является участником (членом) или кредитором юридического лица - заказчика либо такое юридическое лицо является кредитором или страховщиком оценщика.

Не допускается вмешательство заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность оценщика и юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, если это может негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки объекта оценки, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки объекта оценки.

Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не может зависеть от итоговой величины стоимости объекта оценки.

Юридическое лицо не вправе заключать договор на проведение оценки с заказчиком в случаях, если оно имеет имущественный интерес в объекте оценки и (или) является аффилированным лицом заказчика, а также в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не может зависеть от итоговой величины стоимости объекта оценки.

Юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщик, выполнивший настоящий отчет, соответствуют требованиям к независимости, установленным ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**5. Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки.**

*5.1. Наименование привлеченных организаций и степень их участия.*

Иные организации, кроме организации, указанной в разделе 4.3. настоящего отчета к подготовке отчета об оценке не привлекались.

*5.2. Фамилии, имена и отчества привлеченных специалистов с указанием их квалификации и степени участия.*

Фамилия, имя, отчество привлеченного специалиста	Бахтин Владислав Борисович
Квалификация	Специалист-оценщик, образование высшее, стаж работы в оценочной деятельности: 13 лет, номер и дата выдачи документов подтверждающих получение оценщиком профессиональных знаний в области оценочной деятельности: диплом ПП № 106444 (регистрационный № ОД 0790) от 02.07.2006 г. о профессиональной переподготовке по программе «Оценка стоимости предприятия», выдан НОУ «Высшая школа приватизации и предпринимательства - институт», г. Москва.
Степень участия в проведении оценки и подготовке отчета об оценке	100 %

**6. Основные факты и выводы.**

Основание для проведения оценщиками оценки объекта оценки	Договор на оказание услуг по оценке имущества № 09/19 от 20.02.2019 г.
Общая информация, идентифицирующая объекты оценки	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 9 единиц транспортных средств, машин и оборудования, ТМЦ, принадлежащих МУП ПГО ЖКХ «Полевское»</li> </ul>
Результаты оценки, полученные при применении затратного подхода к оценке, руб. с НДС	996 504 (девятьсот девяносто шесть тысяч пятьсот четыре) рубля
Результаты оценки, полученные при применении сравнительного подхода к оценке, руб. с НДС	974 749 (девятьсот семьдесят четыре тысячи семьсот сорок девять) рублей
Результаты оценки, полученные при применении доходного подхода к оценке, руб. с НДС	Не применялся
Итоговая величина стоимости объектов оценки, руб.	821 357 (восемьсот двадцать одна тысяча триста пятьдесят семь) рублей
Учет налога на добавленную стоимость в составе итоговой величины стоимости объектов оценки	В соответствии с пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не являются объектами обложения НДС.
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ От Оценщиков не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного отчета или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с заказчиком или официального вызова суда.</li> <li>▪ Заказчик принимает на себя обязательство заранее освободить Оценщика от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих лиц к оценщикам, вследствие легального использования результатов настоящего отчета, кроме случаев, когда окончательным судебным порядком определено, что возникшие убытки, потери и задолженности явились следствием мошенничества, халатности или умышленно неправомочных действий со стороны оценщиков в процессе выполнения работ по оценке.</li> <li>▪ Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке.</li> <li>▪ Мнение Оценщиков относительно рыночной стоимости действительно на дату оценки. Оценщики не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на рыночную стоимость оцениваемого имущества.</li> <li>▪ Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщиков относительно рыночной стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по цене равной указанной в отчете стоимости.</li> <li>▪ Настоящий отчет достоверен только в приведенном объеме. Использование отдельных положений и выводов отчета вне данного контекста является некорректным и может привести к искажению ситуации.</li> <li>▪ Согласно действующему законодательству итоговая величина стоимости объекта, указанная в отчете об оценке действительна в течение шести месяцев от даты составления отчета об оценке.</li> </ul>

---

Дата составления отчета	03 июля 2019 г.
-------------------------	-----------------

**7. Описание объектов оценки.****7.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки.**

- Копия свидетельства о регистрации ТС 6629 № 069116 от 03.03.2015 г.
- Копия ПТС 73 КУ 113908.
- Копия свидетельства о регистрации ТС 66 РН 809835 от 19.03.2008 г.
- Копия ПТС 52 МР 679485

**7.2. Реквизиты юридического лица, которому принадлежат объекты оценки (на праве хозяйственного ведения).**

Полное наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «ЖКХ «Полевское»
Сокращенное наименование организации	МУП ПГО «ЖКХ «Полевское»
Юридический адрес	623391, Свердловская область, г. Полевской, ул. Торопова, 9
Почтовый адрес	620000, г. Екатеринбург, почтамт, а/я 529
ИНН	6679051140
ОГРН и дата государственной регистрации	1146679009806 от 26.05.2014 г.

**7.3. Балансовая стоимость объектов оценки.**

Сведения о балансовой стоимости объектов оценки приведены в таблице 7.4.1.

**7.4. Основные характеристики объектов оценки.**

Основные характеристики объектов оценки приведены в таблице 7.4.1.

В таблице 7.4.2. приведены сведения о классификационной принадлежности объектов оценки по группам, выделенным в «Справочнике оценщика машин и оборудования»<sup>1</sup>, а так же в «Life expectancy Guidelines» Marshall Valuation service<sup>2</sup>.

В этой же таблице приведены данные по основному технологическому параметру объектов оценки.

**7.5. Сведения об имущественных правах и обременениях связанных с объектами оценки.**

Сведения об имущественных правах и обременениях, связанных с объектами оценки, приведены в таблице 7.5.1.

**7.6. Фотографии оцениваемых объектов.**

Фотографии объектов оценки приведены в таблице 7.6.1.

<sup>1</sup> «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования», Лейфер Л.А. и другие, Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки, Н. Новгород, 2015 год.

<sup>2</sup> Источник данных: <https://www.reservedataanalyst.com/mt-content/uploads/2018/09/marshall-swift-life-expectancy-guidelines.pdf>.

---

### *7.7. Местоположение оцениваемых объектов.*

Сведения о местоположении объектов оценки приведены в таблице 7.4.1. Местоположение оцениваемых объектов можно охарактеризовать, как достаточно привлекательное для размещения объектов производственного назначения. Существенных недостатков местоположения не выявлено.

Таблица 7.4.1. Основные характеристики объектов оценки.

№	Наименование и местоположение ОС	Основные характеристики машин и оборудования								
		Реестр. номер	Инвентарный номер	Остаточная балансовая стоимость, руб.	Год выпуска	Наименование производителя, страна выпуска	Количество, ед.	Общая характеристика технического состояния оборудования	Местоположение	Описание основных технических характеристик оборудования
1	Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	12 310	00-000115	-	2008	ОАО "Коммаш", РФ	1	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 43	Базовое шасси Зил-433362 VIN XVL69322080000244 Гос. номер: Т960РМ66 Мощность двигателя, кВт 110 Тип топлива бензин Вместимость цистерны, м3 4,9 Производительность насоса высокого давления, м3/ч 10 Диаметр очищаемых труб, мм 150-1000 Длина рукава высокого давления, м 100 Максимальное давление воды подаваемое на размывочную головку, МПа 16 Полная масса, кг 11000 Габаритные размеры, мм длина 7100 ширина 2500 высота 2850
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	-	00-000123	-	2009	РФ	1	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. 2-й микрорайон (ТП № 5)	Подача - 200 м3; напор - 90 м.; электродвигатель 90 кВт; 3000 об/мин; масса насоса 145 кг; габариты насоса 766x530x495 мм
3	Каналопромывочная машина Преус 2030	12 681	00-000117	-	2010	ООО "Преус", РФ, двигатель: Honda, Япония	2	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. Малышева, МУП "ПСК"	Рабочее давление, бар: 200 Расход воды, л/мин: 30 Диаметр труб, мм: 50-300 Габариты аппарат (ДхШхВ), мм: 1080x630x640 Вес, кг: 150
4	Автобус УАЗ-22069	39 320	00-000128	-	2004	ОАО "УАЗ", РФ	1	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 43	VIN: ХТТ22069040405788 Гос. номер: В887НК196 Колесная формула 4 х 4 Количество мест 8 - 11 Масса снаряженного ам, кг 1855 Полная масса, кг 2780 Грузоподъемность, кг 925 Максимальная мощность, л.с.(кВт) 84 (61,8)
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WHS200AC	39 322	00-000138	21 007,57	2015	Honda, Япония	1	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 43	Номинальная мощность, (кВт) 4.8 Пиковая мощность, (кВт) 7.0 Напряжение генератора, (В) 220 Частота, (Гц) 50
6	Насос К 80-65-160	-	00-000126	0,01	2000	РФ	1	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. К. Маркса (ТП № 16)	Q, м. куб/час 50 Н, м 32 N, кВт*об/мин 7,5x3000
7	Насос Wilo 50/4/2	39 979	00-000151	-	2017	WILO, Германия	1	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 43	Габаритная длина (L0 / мм) 320 Номинальная мощность мотора (P2 / кВт) 4 Вес, прим. (м / кг) 46
8	Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	39 461	00-000143	-	2016	РФ	1	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 43	Подача, м3/ч 45 Напор, м 42 Частота вращения, об/мин 2950 Потребляемая мощность, кВт 10,2
9	Трубы диаметр 325 мм	-	-	-	-	РФ	45,3	рабочее/установлено	Свердловская область, г. Полевской, ул. Малышева, МУП "ПСК"	протяженность 45,3 п. м.

Таблица 7.4.2. Классификация объектов оценки по основным классификационным группам. Значение основного технологического параметра.

№	Наименование и местоположение ОС	Основные расчетные характеристики для оценки машин и оборудования					Основной технологический параметр		
		Основные расчетные характеристики для оценки машин и оборудования	Группа для определения нормативного срока службы	Нормативный срок службы, лет	Характер загрузки	Характер производственного процесса	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	Спецтехника узкого применения	Motor transport	8	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	производительность	куб. м./час.	10
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	Серийное оборудование широкого профиля	Machinery manufacturing	10	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	производительность	куб. м./час.	200
3	Каналопромывочная машина Преус 2030	Спецтехника узкого применения	Machinery manufacturing	10	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	производительность	л./мин.	30
4	Автобус УАЗ-22069	Транспорт и спецтехника общего применения	Motor transport	8	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	мощность	л.с.	84
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200A WWS200AC	Серийное оборудование широкого профиля	Machinery manufacturing	10	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	мощность	кВт	4,8
6	Насос К 80-65-160	Серийное оборудование широкого профиля	Machinery manufacturing	10	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	производительность	куб. м./час.	50
7	Насос Wilo 50/4/2	Серийное оборудование широкого профиля	Machinery manufacturing	10	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	мощность	кВт	4
8	Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	Серийное оборудование широкого профиля	Machinery manufacturing	10	Стандартный характер загрузки оборудования	Стандартный характер производственного процесса	мощность	кВт	10,2
9	Трубы диаметр 325 мм	Серийное оборудование широкого профиля	-	-	-	-	протяженность	п. м.	45,3

Таблица 7.5.1. Сведения об имущественных правах и обременениях связанных с объектами оценки.

Субъект права	Объекты права	Вид права	Существующие ограничения и обременения права <sup>3</sup>
МУП ПГО ЖКХ «Полевское»	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 9 единиц транспортных средств, машин и оборудования, ТМЦ</li> </ul>	Право хозяйственного ведения	отсутствуют

<sup>3</sup> По данным Заказчика оценки.

Таблица 7.6.1. Фотографии объектов оценки.

		
<p>Каналопромывочная машина КО 502 Б2</p>		<p>Каналопромывочная машина КО 502 Б2</p>
		
<p>Каналопромывочная машина КО 502 Б2</p>		<p>Каналопромывочная машина КО 502 Б2</p>



Каналопромывочная машина КО 502 Б2



Каналопромывочная машина КО 502 Б2



Генератор WHS200AC

			
<p>Генератор WHS200AC</p>		<p>Генератор WHS200AC</p>	
			
<p>Генератор WHS200AC</p>		<p>Генератор WHS200AC</p>	



Насос Wilo



Насос Wilo



Насос Wilo



Насос Wilo



Автобус УАЗ-22069



Автобус УАЗ-22069



Автобус УАЗ-22069



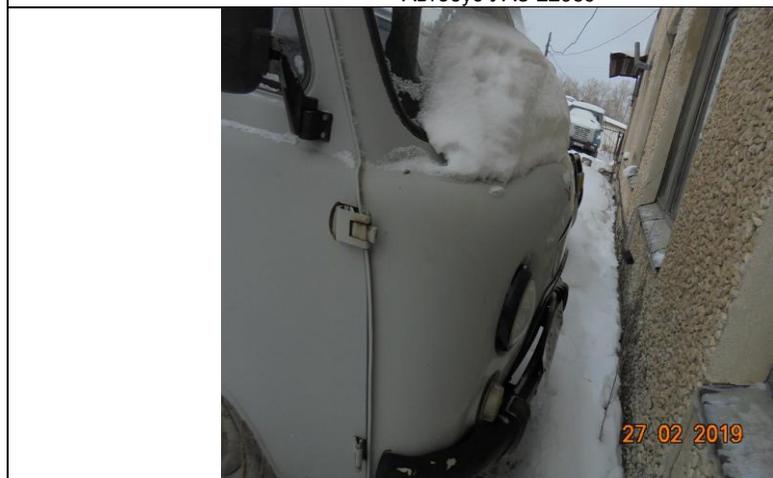
Автобус УАЗ-22069



Автобус УАЗ-22069



Автобус УАЗ-22069



Автобус УАЗ-22069



Каналопромывочная машина Преус 2030

 <p>27 02 2019</p>		 <p>27 02 2019</p>	
<p>Каналопромывочная машина Преус 2030</p>		<p>Каналопромывочная машина Преус 2030</p>	
 <p>27 02 2019</p>		 <p>27 02 2019</p>	
<p>Каналопромывочная машина Преус 2030</p>		<p>Каналопромывочная машина Преус 2030</p>	



Каналопромывочная машина Преус 2030



Каналопромывочная машина Преус 2030



Каналопромывочная машина Преус 2030



Каналопромывочная машина Преус 2030



Каналопромывочная машина Преус 2030



Трубы



Трубы



Насос Д-200-90

				
<p>Насос Д-200-90</p>		<p>Насос Д-200-90</p>		
				
<p>Насос Д-200-90</p>		<p>Насос Д-200-90</p>		

## **8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а так же внешних факторов, влияющих на его стоимость.**

### *8.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемых объектов.*

#### *8.1.1. Анализ социально-экономического положения РФ в ноябре 2018 г.<sup>4</sup>*

По оценке Минэкономразвития России, в октябре рост ВВП ускорился до 2,5 % г/г с 1,1 % г/г в сентябре. В целом за первые 10 месяцев 2018 г. ВВП, по оценке, вырос на 1,7 % г/г.

Ускорение роста ВВП в октябре было обусловлено в первую очередь разворотом годовой динамики производства в сельском хозяйстве, которое показало существенное падение в предыдущие два месяца. Вклад в улучшение динамики ВВП в октябре также внесло ускорение роста промышленного производства и объема строительных работ.

Темпы роста заработных плат постепенно нормализуются. В сентябре реальные заработные платы выросли на 4,9 % г/г по сравнению с 6,8 % г/г месяцем ранее. В октябре, по предварительной оценке Росстата, наблюдалось дальнейшее замедление их роста. Вклад в снижение темпов роста заработных плат вносит нормализация динамики оплаты труда в социальном секторе, а также ускорение потребительской инфляции. При этом безработица остается на рекордно низких уровнях.

Данные Росстата указывают на дальнейшее охлаждение потребительской активности в октябре. Темп роста оборота розничной торговли продолжил снижение (до 1,9 % г/г в октябре по сравнению с 2,2 % г/г в сентябре), достигнув минимального уровня с августа 2017 года. Рост оборота организаций общественного питания также замедлился.

Вместе с тем «жесткие» индикаторы потребительского спроса демонстрируют более позитивную динамику. В октябре и ноябре наблюдалось улучшение динамики продаж новых легковых автомобилей, а также индекса потребительских настроений, рассчитываемого инфОМ по заказу Банка России (при этом оба показателя остаются существенно ниже уровней начала года).

Ускоряется рост пассажирских авиаперевозок как на внутренних, так и на международных направлениях.

Рост инвестиций в основной капитал в 3кв18 ускорился до 5,2 % г/г по сравнению с 2,8 % г/г во 2кв18. Отчетные данные Росстата по инвестициям в основной капитал за июль-сентябрь существенно превзошли как оценки Минэкономразвития России на основе оперативных данных (1,8-2,3 % г/г), так и консенсус-прогноз Блумберг на 3кв18 (2,9 % г/г по состоянию на начало ноября).

В ноябре инфляция ускорилась до 3,8 % г/г с 3,5 % г/г в октябре. По оценке Минэкономразвития России, в декабре темпы роста потребительских цен составят 0,5-0,6 % м/м.

<sup>4</sup> Источник: <http://economy.gov.ru/minec/about/structure/depmacro/201812124>.

---

Годовые темпы инфляции по итогам 2018 года ожидаются на уровне 3,9-4,0 %. Совокупный вклад курсовой динамики в темп годовой инфляции оценивается на уровне 0,5-0,6 п.п.

В октябре ускорился рост депозитной базы банков. Рублевые вклады населения в октябре показали уверенный рост (в ежемесячном выражении с устранением сезонности) после слабой динамики в предыдущие два месяца. Отток розничных валютных вкладов (с устранением сезонности и валютной переоценки) в октябре сократился. Корпоративные депозиты в октябре по прежнему демонстрировали позитивную динамику.

Ускорение роста кредитования продолжается как в корпоративном, так и в розничном сегменте. Темп роста кредитов компаниям, рассчитанный по сопоставимому кругу банков, в октябре достиг 6,8 % г/г (по сравнению с 6,5 % г/г в сентябре). При этом задолженность по розничным кредитам по-прежнему растет опережающими темпами.

Российский рубль, несмотря на волатильность мировых финансовых рынков и падение цен на нефть, в ноябре оставался достаточно стабильным. Наблюдаемая динамика говорит о возросшей устойчивости российской валюты к колебаниям внешнеэкономической конъюнктуры.

#### *8.1.2. Анализ социально-экономического положения Свердловской области по итогам ноября 2018 года<sup>5</sup>.*

##### *Промышленность.*

Индекс промышленного производства по полному кругу организаций, по данным Свердловскстата, в январе-ноябре 2018 года составил 108,9% к уровню января-ноября 2017 года.

По видам деятельности индексы производства в январе-ноябре 2018 года к уровню января-ноября 2017 года составили:

- обрабатывающие производства – 110,2%,
- обеспечение электрической энергией, газом и паром – 99,2%,
- добыча полезных ископаемых – 93,9%.

Значительный рост физических объемов производства отмечен в отдельных подотраслях машиностроительного комплекса: в производстве машин и оборудования в 1,5 раза к уровню января-ноября 2017 года; автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов – в 1,3 раза; транспортных средств и оборудования – на 13,7%.

Кроме того, высокие темпы роста производственных показателей наблюдаются в деревообработке - 106,5% к уровню января-ноября 2017 года, производстве пищевых продуктов – 106,1%, готовых металлических изделий – 105,4%, прочей неметаллической минеральной продукции – 104,6%, напитков – 103,8%.

---

<sup>5</sup> Источник: <http://economy.midural.ru/content/osnovnye-itogi-socialno-ekonomicheskogo-razvitiya-sverdlovskoy-oblasti-v-yanvare-noyabre-0>.

---

В металлургическом производстве объемы производства продукции выросли на 2,3% к уровню января-ноября 2017 года.

Объем отгруженной промышленной продукции по полному кругу организаций Свердловской области в январе-ноябре 2018 года составил 2082,2 млрд. рублей, или 113,9% к уровню января-ноября 2017 года в действующих ценах, в том числе:

- обрабатывающие производства – 1748,1 млрд. рублей, или 114,8% к уровню января-ноября 2017 года,
- обеспечение электрической энергией, газом и паром – 207,6 млрд. рублей, или 106,6%,
- добыча полезных ископаемых – 69,0 млрд. рублей, или 112,6%.

#### *Сельское хозяйство.*

Объем продукции сельского хозяйства, произведенной хозяйствами всех категорий, в январе-ноябре 2018 года в действующих ценах составил 69,6 млрд. рублей, или 103,1% к уровню января-ноября 2017 года в сопоставимых ценах.

В январе-ноябре 2018 года в хозяйствах всех категорий увеличилось производство мяса скота и птицы на убой (в живом весе) на 1,3% к уровню января-ноября 2017 года, производство молока - на 2,2%, производство яиц – на 0,2%.

#### *Строительство.*

Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «строительство», в январе-ноябре 2018 года составил 167,1 млрд. рублей, или 116,9% к уровню января-ноября 2017 года в сопоставимых ценах.

#### *Жилищное строительство.*

По данным Свердловскстата, в январе-ноябре 2018 года за счет всех источников финансирования введены в эксплуатацию жилые дома общей площадью 1496,3 тыс. кв. метров, или 93,1% к уровню января-ноября

2017 года.

Индивидуальными застройщиками построено 48,3% введенного жилья (723,3 тыс. кв. метров), что 104,3% к уровню января-ноября 2017 года.

#### *Автомобильный транспорт.*

Грузооборот автомобильного транспорта (по кругу крупных и средних организаций) в январе-ноябре 2018 года составил 3550,0 млн. тонно-км, что в сопоставимых ценах на 21,7% выше уровня соответствующего периода 2017 года.

Объем грузовых перевозок автомобильным транспортом (по кругу крупных и средних организаций) в январе-ноябре 2018 года составил 29,3 млн. тонн грузов, что на 2,6% выше уровня соответствующего периода предыдущего года.

---

### *Потребительский рынок.*

Оборот розничной торговли в Свердловской области в январе–ноябре 2018 года составил, по данным Свердловскстата, 1010,7 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 102,2% к уровню соответствующего периода 2017 года.

Оборот общественного питания в январе–ноябре 2018 года сложился в сумме 47,4 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 103,0% к уровню соответствующего периода 2017 года.

### *Рынок труда.*

Численность безработных, официально зарегистрированных в органах службы занятости, на 01 декабря 2018 года составила 20 786 человек (на 01.12.2017 – 25 089 человек).

Уровень регистрируемой безработицы на 01 декабря 2018 года составил 0,93% (на 01.12.2017 – 1,13%).

По статистическим данным за январь-октябрь 2018 года:

### *Заработная плата.*

В январе-октябре 2018 года среднемесячная заработная плата одного работника по полному кругу организаций Свердловской области, по данным Свердловскстата, составила 36558,3 рубля (108,6% к уровню января-октября 2017 года). Заработная плата работников крупных и средних организаций Свердловской области в указанном периоде составила 41 401,5 рубля. Традиционно высокий уровень оплаты труда в организациях, осуществляющих деятельность в области информации и связи (превышение среднеобластного значения на 34%), по производству компьютеров, электронных и оптических изделий и в металлургическом производстве (на 31%), в организациях по обеспечению электрической энергией, газом и паром (на 22%), производству готовых металлических изделий (на 19%), транспортировке и хранению (на 14%) и ряд других. Наиболее высокие темпы роста заработной платы в Свердловской области отмечаются в организациях по производству бумаги и бумажных изделий (117,1% к уровню января-октября 2017 года), гостиницах и ресторанах (112,6%), организациях по водоснабжению и строительных организациях (111,3%), организациях по производству машин и оборудования (111,1%) и др.

### *Финансы.*

Крупными и средними организациями Свердловской области в январе-октябре 2018 года получен положительный финансовый результат (прибыль за минусом убытков) в размере 284,5 млрд. рублей, или 131,9% к уровню января-октября 2017 года.

Прибыль прибыльных крупных и средних организаций в январе-октябре 2018 года составила 317,8 млрд. рублей, или 132,2% к уровню января-октября 2017 года. По отдельным видам деятельности отмечен значительный рост прибыли к уровню соответствующего периода предыдущего года, среди них: производство прочих транспортных средств и оборудования (в 6 раз), деревообработка (в 2,4 раза), производство бумаги и бумажных изделий (в 2 раза), металлургическое производство и производство химических веществ (в 1,6 раза), добыча

полезных ископаемых и деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (в 1,5 раза), производство машин и оборудования (в 1,3 раза).

По статистическим данным за январь-сентябрь 2018 года:

*Инвестиции в основной капитал.*

В январе-сентябре 2018 года объем инвестиций в основной капитал по полному кругу организаций (с учетом малых предприятий и оценки неформальной деятельности) составил 190,8 млрд. рублей, или 88,3% к уровню января-сентября 2017 года в сопоставимых ценах. В общем объеме инвестиций 70,6% освоено крупными и средними организациями Свердловской области – 134,8 млрд. рублей, или 94,0% к уровню января-сентября 2017 года в действующих ценах по сопоставимому кругу организаций. Наибольшую долю инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций Свердловской области обеспечила промышленность – 44,5%, или 60,0 млрд. рублей. Наибольший рост объема инвестиций в основной капитал отмечен в производстве резиновых и пластмассовых изделий – в 2,5 раза в действующих ценах к уровню января-сентября 2017 года, в производстве машин и оборудования – в 1,9 раза, в производстве электрического оборудования – в 1,7 раза, в производстве напитков и деревообработке – в 1,3 раза.

*Демографическая ситуация.*

В январе–сентябре 2018 года в Свердловской области:

- родилось 38,1 тыс. детей (94,8% к уровню января–сентября 2017 года);
- умерло 44,2 тыс. человек (101,1% к уровню января–сентября 2017 года).

Естественная убыль населения составила 6,1 тыс. человек.

*8.2. Анализ рынка оборудования в сегментах, в которых может быть реализована наиболее значимая по стоимости часть оцениваемых машин и единиц оборудования.*

Оценщиком в процессе поиска аналогов для определения стоимости объектов оценки проведен анализ рынка оборудования, аналогичного оцениваемому. Результаты проведенного анализа приведены в таблице 8.2.1. В указанной таблице так же приведена классификация оцениваемых объектов по классификационным группам машин и оборудования, в соответствии с положениями раздела 1.2. «Справочника оценщика машин и оборудования»<sup>6</sup>. Копия страниц с классификацией из указанного справочника приведена в Приложении 3 к настоящему отчету.

<sup>6</sup> «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования», Лейфер Л.А. и другие, Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки, Н. Новгород, 2015 год.

Таблица 8.2.1. Анализ рынка и вывод о классификационной группе объектов оценки.

№	Наименование и местоположение ОС	Ценообразующие факторы					Вывод о классификационной группе машин и оборудования
		Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа или транспортировки	Регламентированные ремонты	
1	Каналопромысловая машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	Ограниченное количество предложений на рынке: оцениваемая модель не выпускается, аналоги реализуются через узкую дилерскую сеть, цены зависят от комплектации (указана минимальная цена), основные ценообразующие факторы: шасси и емкость цистерны, диапазон цен: от 2,5 до 8 млн. руб., источник данных: <a href="https://spec.drom.ru/municipal/+%E0%9C%E0%F8/">https://spec.drom.ru/municipal/+%E0%9C%E0%F8/</a>	Ограниченное количество предложений на рынке: по оцениваемой модели на рынке присутствуют несколько объявлений о продаже, основной ценообразующий фактор: возраст объекта, диапазон цен предложений: 350 - 700 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a> , данные специализированных сайтов о продаже техники: <a href="https://exkavator.ru">https://exkavator.ru</a> , <a href="https://ehkskavator.ru">https://ehkskavator.ru</a> , <a href="http://www.gruzoviki.com">http://www.gruzoviki.com</a> .	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки и пробега.	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая.	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости.	Спецтехника узкого применения
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	Большое количество предложений на рынке: в поисковой выдаче более 50 предложений о продаже, цена зависит от: наличия электродвигателя в комплектации, мощности электродвигателя, диапазон цен предложений (с двигателем): 125 - 170 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Ограниченное количество предложений на рынке: вторичный рынок для данного оборудования фактически отсутствует, источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки.	Требуется простой монтаж, транспортировка не дорогостоящая.	Ремонт при необходимости и целесообразности.	Серийное оборудование широкого профиля
3	Каналопромысловая машина Преус 2030	Ограниченное количество предложений на рынке: машины реализуются через узкую дилерскую сеть, основные ценообразующие факторы: комплектация и производительность, диапазон цен: от 350 - 550 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a> , торговая система Яндекс. Маркет: <a href="https://market.yandex.ru/catalog--instrumenty-dlia-prochistiki-trub/72907/">https://market.yandex.ru/catalog--instrumenty-dlia-prochistiki-trub/72907/</a> .	Ограниченное количество предложений на рынке: вторичный рынок для данного оборудования фактически отсутствует, источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a> .	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки и возраста объекта.	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая.	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости.	Спецтехника узкого применения
4	Автобус УАЗ-22069	Большое количество предложений на рынке (более 20-ти): машины реализуются через широкую дилерскую сеть, цены зависят от комплектации (указана минимальная цена), основные ценообразующие факторы: комплектация, диапазон цен: от 600 до 700 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a> , данные специализированных сайтов: <a href="https://spec.drom.ru/">https://spec.drom.ru/</a> .	Большое количество предложений на рынке (более 50): основной ценообразующий фактор: возраст объекта, состояние, комплектация, диапазон цен предложений: 50 - 600 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a> , данные специализированных сайтов о продаже техники: <a href="https://spec.drom.ru/">https://spec.drom.ru/</a> .	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки и пробега.	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая.	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости.	Транспорт и спецтехника общего применения
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WHS200AC	Большое количество предложений на рынке: в поисковой выдаче более 50 предложений о продаже, цена зависит от: наличия электродвигателя в комплектации, мощности электродвигателя, диапазон цен предложений (с двигателем): 100 - 140 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Ограниченное количество предложений на рынке: вторичный рынок для данного оборудования фактически отсутствует, источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки и возраста объекта.	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая.	Ремонт при необходимости и целесообразности.	Серийное оборудование широкого профиля

№	Наименование и местоположение ОС	Ценообразующие факторы					Вывод о классификационной группе машин и оборудования
		Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа или транспортировки	Регламентированные ремонты	
6	Насос K 80-65-160	Большое количество предложений на рынке: в поисковой выдаче более 50 предложений о продаже, цена зависит от: наличия электродвигателя в комплектации, мощности электродвигателя, диапазон цен предложений (с двигателем): 20 - 25 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Ограниченное количество предложений на рынке: вторичный рынок для данного оборудования фактически отсутствует, источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки.	Требуется простой монтаж, транспортировка не дорогостоящая.	Ремонт при необходимости и целесообразности.	Серийное оборудование широкого профиля
7	Насос Wilo 50/4/2	Большое количество предложений на рынке: в поисковой выдаче более 50 предложений о продаже, цена зависит от: наличия электродвигателя в комплектации, мощности электродвигателя, диапазон цен предложений (с двигателем): 65 - 75 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Ограниченное количество предложений на рынке: вторичный рынок для данного оборудования фактически отсутствует, источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки.	Требуется простой монтаж, транспортировка не дорогостоящая.	Ремонт при необходимости и целесообразности.	Серийное оборудование широкого профиля
8	Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	Большое количество предложений на рынке: в поисковой выдаче более 50 предложений о продаже, цена зависит от: наличия электродвигателя в комплектации, мощности электродвигателя, диапазон цен предложений (с двигателем): 35 - 50 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Ограниченное количество предложений на рынке: вторичный рынок для данного оборудования фактически отсутствует, источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Физическое устаревание - зависит от фактической наработки.	Требуется простой монтаж, транспортировка не дорогостоящая.	Ремонт при необходимости и целесообразности.	Серийное оборудование широкого профиля
9	Трубы диаметр 325 мм	Большое количество предложений на рынке: в поисковой выдаче более 50 предложений о продаже, цена зависит от: объема и условий покупки, диапазон цен предложений (с двигателем): 95 - 125 тыс. руб., источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Ограниченное количество предложений на рынке: вторичный рынок для данных ТМЦ фактически отсутствует, источник данных: поисковая система <a href="https://www.google.com">https://www.google.com</a>	Физическое устаревание - зависит от фактического состояния объекта.	Требуется монтаж, транспортировка не дорогостоящая.	Ремонт при необходимости и целесообразности.	Серийное оборудование широкого профиля

### 8.3. Анализ ценообразующих факторов и обоснование значений и диапазонов значений ценообразующих факторов.

В настоящем приложении для определения значений ценообразующих факторов экспертный метод, основанный на сведениях «Справочника оценщика машин и оборудования»<sup>7</sup> (далее – Справочник).

При определении стоимости машин и оборудования оценщик в настоящем приложении использовал следующие значения ценообразующих факторов.

- **Скидка при переходе на вторичный рынок (стр. 46, раздел 2.1. Справочника).**

Экономический смысл данной скидки заключается в передаче рисков от производителя продавцу товара (возникновение скрытых дефектов при транспортировке, заводские браки и т.д.). Данная скидка начинает действовать с момента передачи прав собственности на объект от производителя продавцу. Данная скидка действует в отношении объекта только один раз.

При определении величины скидки при переходе на вторичный рынок учитываются: группа оборудования, ликвидность оборудования (раздел 2.6. настоящего приложения). Для оборудования высокой ликвидности принимается минимальное значение скидки из расширенного диапазона. Для оборудования средней ликвидности принимается среднее значение скидки. Для оборудования низкой ликвидности принимается максимальное значение из расширенного диапазона значений скидки.

#### 2. Параметры и коэффициенты рынка машин и оборудования, отражающие условия продажи

##### 2.1 Значения скидки, учитывающей переход на вторичный рынок

При проведении затратного подхода при оценке объектов машин и оборудования следует учитывать скидку при переходе на вторичный рынок. Данная скидка начинает действовать с момента передачи прав собственности на объект от производителя продавцу. Данная скидка распространяется на каждый объект один раз. Её экономический смысл заключается в передаваемых рисках (возникновение скрытых дефектов при транспортировке, заводские браки и т.д.). В таблицах приведены значения скидок, выраженные в процентах от цены нового объекта на первичном рынке, заявленной производителем или дилером, при условии, что этот объект, будучи абсолютно новым, продается на вторичном рынке.

##### 2.1.1 Коллективные экспертные оценки

Средние значения и доверительные интервалы для скидки «при переходе на вторичный рынок» в %

Таблица 2.1.1

Группа	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	150	10	0,45	9,10	10,90
Спецтехника узкого применения	141	13	0,67	11,70	14,30
Железнодорожный и водный транспорт	118	13	0,81	11,40	14,60

Группа	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Серийное оборудование широкого профиля	137	12	0,56	10,90	13,10
Узкоспециализированное оборудование	135	15	0,80	13,40	16,60
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	119	13	0,70	11,60	14,40
Электронное оборудование	137	16	0,77	14,50	17,50
Инструменты, инвентарь, приборы	133	16	0,90	14,20	17,80

##### Границы расширенного интервала для скидки «при переходе на вторичный рынок» в %

Таблица 2.1.2

Группа	Число анкет	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	150	5,47	4,49	5,5	14,5
Спецтехника узкого применения	141	7,90	5,09	7,9	18,1
Железнодорожный и водный транспорт	118	8,77	5,06	7,9	18,1
Серийное оборудование широкого профиля	137	6,50	4,79	7,2	16,8
Узкоспециализированное оборудование	135	9,30	5,58	9,4	20,6
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	119	7,60	5,22	7,8	18,2
Электронное оборудование	137	8,97	5,88	10,1	21,9
Инструменты, инвентарь, приборы	133	10,38	6,08	9,9	22,1

Рис. 8.3.1. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка при переходе на вторичный рынок.

<sup>7</sup> «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования», Лейфер Л.А. и другие, Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки, Н. Новгород, 2015 год.

- **Скидка на торг (стр. 52, раздел 2.2. Справочника).**

В условиях развитого рынка и большой конкуренции на вторичном и первичном рынках присутствует составляющая торга. Скидка на торг зависит от объемов и активности соответствующего сегмента рынка, состояния объекта. Чем меньше активность рынка спроса, тем больше может быть скидка на торг.

При определении величины скидки на торг учитываются: группа оборудования, ликвидность оборудования (раздел 2.6. настоящего приложения). Для оборудования высокой ликвидности принимается минимальное значение скидки из расширенного диапазона. Для оборудования средней ликвидности принимается среднее значение скидки. Для оборудования низкой ликвидности принимается максимальное значение из расширенного диапазона значений скидки.

**Средние значения и доверительные интервалы для скидки «на торг» в %**

Таблица 2.2.1

Группа	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	149	9	0,34	8,3	9,7
Спецтехника узкого применения	142	12	0,48	11,1	12,9
Железнодорожный и водный транспорт	119	12	0,46	11,1	12,9
Серийное оборудование широкого профиля	139	11	0,45	10,1	11,9
Узкоспециализированное оборудование	137	14	0,54	12,9	15,1
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	118	12	0,52	11,0	13,0
Электронное оборудование	136	14	0,72	12,6	15,4
Инструменты, инвентарь, приборы	136	14	0,76	12,5	15,5

**Границы расширенного интервала для скидки «на торг» в %**

Таблица 2.2.2

Группа	Число анкет	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	149	4,13	4,48	4,5	13,5
Спецтехника узкого применения	142	5,69	5,59	6,4	17,6
Железнодорожный и водный транспорт	119	5,07	5,99	6,0	18,0

Группа	Число анкет	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Серийное оборудование широкого профиля	139	5,26	4,93	6,1	15,9
Узкоспециализированное оборудование	137	6,32	6,71	7,3	20,7
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	118	5,64	5,57	6,4	17,6
Электронное оборудование	136	8,38	6,48	7,5	20,5
Инструменты, инвентарь, приборы	136	8,82	6,56	7,4	20,6

### 2.2.2 Дополнительная информация из различных источников

Ниже приведены значения скидки на торг из разных источников:

#### Значения скидки «на торг» из разных источников в %

Таблица 2.2.3

Группа	Методические рекомендации <sup>4</sup>	Исследования Живаева М. В. <sup>5</sup>
Транспорт и спецтехника общего применения	5-10	3-15
Спецтехника узкого применения		4-14
Железнодорожный и водный транспорт		4-14
Серийное оборудование широкого профиля		4-15
Узкоспециализированное оборудование		5-16

<sup>4</sup> АРБ «Оценка имущественных активов для целей залога»

<sup>5</sup> Российский оценщик №2 (121) 2014 М.В. Живаев «Результаты экспертных оценок величин значимых параметров, используемых в оценочной деятельности».

Рис. 8.3.2. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка на торг.

- **Скидка на опт (стр. 56, раздел 2.3. Справочника).**

Скидка на опт определяется величиной партии продаваемого оборудования и увеличивается с ростом количества единиц оборудования, выставленной на продажу единым лотом. При определении величины скидки на опт учитываются: группа оборудования, количество единиц оборудования, выставленного единым лотом.

2.3.1 Коллективные экспертные оценки

Средние значения и доверительные интервалы для скидки «на опт» для партии 3-5 объектов в %

Таблица 2.3.1

Партия 3-5 объектов	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	113	4	0,29	3,4	4,6
Спецтехника узкого применения	111	6	0,46	5,1	6,9
Железнодорожный и водный транспорт	95	5	0,43	4,2	5,8
Серийное оборудование широкого профиля	108	5	0,33	4,4	5,6
Узкоспециализированное оборудование	103	5	0,52	4,0	6,0
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	96	4	0,37	3,3	4,7
Электронное оборудование	103	5	0,37	4,3	5,7
Инструменты, инвентарь, приборы	106	4	0,32	3,4	4,6

Средние значения и доверительные интервалы для скидки «на опт» для партии 5-10 объектов в %

Таблица 2.3.2

Партия 5-10 объектов	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	108	7	0,40	6,2	7,8
Спецтехника узкого применения	105	8	0,55	6,9	9,1
Железнодорожный и водный транспорт	91	8	0,58	6,9	9,1
Серийное оборудование широкого профиля	103	7	0,43	6,2	7,8
Узкоспециализированное оборудование	97	8	0,66	6,7	9,3

Партия 5-10 объектов	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	93	7	0,48	6,1	7,9
Электронное оборудование	100	8	0,53	7,0	9,0
Инструменты, инвентарь, приборы	102	8	0,50	7,0	9,0

Средние значения и доверительные интервалы для скидки «на опт» для партии 10-50 объектов в %

Таблица 2.3.3

Партия 10-50 объектов	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	106	11	0,59	9,8	12,2
Спецтехника узкого применения	102	12	0,78	10,5	13,5
Железнодорожный и водный транспорт	90	12	0,83	10,4	13,6
Серийное оборудование широкого профиля	101	11	0,64	9,8	12,2
Узкоспециализированное оборудование	97	12	0,93	10,2	13,8
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	91	11	0,77	9,5	12,5
Электронное оборудование	99	12	0,81	10,4	13,6
Инструменты, инвентарь, приборы	103	12	0,74	10,5	13,5

Рис. 8.3.3. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка на опт для партий различной величины.

Средние значения и доверительные интервалы для скидки «на опт» для партии 50-100 объектов в %

Таблица 2.3.4

Партия 50-100 объектов	Число анкет	Среднее значение	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	105	15	0,94	13,2	16,8
Спецтехника узкого применения	100	17	1,10	14,8	19,2
Железнодорожный и водный транспорт	89	17	1,20	14,7	19,3
Серийное оборудование широкого профиля	101	16	0,97	14,1	17,9
Узкоспециализированное оборудование	97	17	1,23	14,6	19,4
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	91	16	1,09	13,9	18,1
Электронное оборудование	100	17	1,15	14,8	19,2
Инструменты, инвентарь, приборы	104	17	1,13	14,8	19,2

2.3.2 Дополнительная информация из различных источников

Данные из разных источников по скидке «на опт»

Таблица 2.3.5

Группа	Значения, %	Источник
Для дешевых объектов при партии больше 100 шт.	35	Исследования методом парных продаж ООО «ПЦФКО-Орион»
Для более дорогих объектов при партии больше 100 шт.	15-25	Исследования методом парных продаж ООО «ПЦФКО-Орион»

Рис. 8.3.4. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: скидка на опт для партий различной величины.

- *Коэффициенты к стоимости, отражающие интенсивность и сменность эксплуатации оборудования (стр. 73, раздел 3.1. Справочника).*

При работе оборудования в условиях с большей нагрузкой, чем в стандартных условиях эксплуатации, величину износа и его эффективный возраст оборудования следует скорректировать на соответствующие коэффициенты.

**Коэффициенты при эксплуатации оборудования в условиях различной сменности**

Таблица 3.1.1

Условия эксплуатации	Значения коэффициентов
Односменная работа	0,6
Двухсменная работа	1,0
Трёхсменная работа	1,3

**Коэффициенты в зависимости от характера производственного процесса**

Таблица 3.1.2

Характер производства, в котором используется оборудование	Значения коэффициентов
Основное производство массового типа	1,4
Основное производство – серийного типа	1,0
Основное производство единичного типа	0,7
Вспомогательное и опытное производство	0,5

Рис. 8.3.5. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на условия интенсивности сменности эксплуатации оборудования.

- *Коэффициент, отражающий повышение стоимости оборудования после капитального ремонта (стр. 75, раздел 3.2. Справочника).*

Под капитальным ремонтом понимается ремонт, выполняемый для восстановления исправности и полного или близкого к полному восстановления ресурса объекта.

**Средние значения и доверительные интервалы поправки на капитальный ремонт  $s_{кр}$  в %**

Таблица 3.2.1

Группа	Число анкет	Среднее	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	140	23	1,24	20,6	25,4
Спецтехника узкого применения	131	23	1,22	20,6	25,4
Железнодорожный и водный транспорт	120	24	1,37	21,3	26,7
Серийное оборудование широкого профиля	127	22	1,32	19,4	24,6
Узкоспециализированное оборудование	124	23	1,37	20,3	25,7
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	110	21	1,46	18,1	23,9

Рис. 8.3.6. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на условия интенсивности сменности эксплуатации оборудования.

- *Кэффициент, учитывающий монтаж оборудования (стр. 80, раздел 3.3. Справочника).*

Для эксплуатации некоторых объектов машин и оборудования необходимы дополнительные затраты на монтаже и пуско-наладочные работы, которые могут быть как включены в первоначальную стоимость, так и быть дополнительными.

Средние значения и доверительные интервалы затрат на монтаж  $c_{MT}$  в %

Таблица 3.3.1

Группа	Число анкет	Среднее	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Спецтехника узкого применения	133	15	1,01	13,0	17,0
Серийное оборудование широкого профиля	134	12	0,66	10,7	13,3
Узкоспециализированное оборудование	132	19	1,02	17,0	21,0
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	113	17	1,25	14,5	19,5

Рис. 8.3.7. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на монтаж оборудования.

- *Кэффициент, учитывающий демонтаж оборудования (стр. 82, раздел 3.3. Справочника).*

Учитывая цель оценки в некоторых случаях стоимость оборудования должна быть рассчитана с учетом стоимости расходов на демонтаж оборудования.

Средние значения и доверительные интервалы затрат на демонтаж  $c_{DM}$  в %

Таблица 3.3.4

Группа	Число анкет	Среднее	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Спецтехника узкого применения	131	10	0,68	8,7	11,3
Серийное оборудование широкого профиля	134	9	0,54	7,9	10,1
Узкоспециализированное оборудование	131	13	0,72	11,6	14,4
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	116	12	0,83	10,4	13,6

Рис. 8.3.8. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: корректировочные коэффициенты на демонтаж оборудования.

- *Кэффициент торможения (стр. 85, раздел 3.4. Справочника).*

При отсутствии прямых аналогов, сопоставимых по техническим характеристикам, необходима корректировка на различие в технических характеристиках. Корректировка цен производится по следующей формуле:

$$K_{\text{тех}} = (X_0 / X_1)^Y$$

$K_{\text{тех}}$  – коэффициент, отражающий изменение стоимости объекта в зависимости от изменения технической характеристики.  
 $X_0$  - характеристика объекта оценки.  
 $X_1$  - характеристика аналога.  
 $Y$  - значение степени характеристики (коэффициент торможения)

Значения коэффициента для различных групп оборудования приведены ниже.

**Средние значения и расширенные интервалы коэффициента торможения Y**

Таблица 3.4.1

Группа	Среднее	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,7	0,20	0,35	0,4	1,1
Спецтехника узкого применения	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Железнодорожный и водный транспорт	0,7	0,16	0,35	0,4	1,1
Серийное оборудование широкого профиля	0,7	0,18	0,35	0,4	1,1
Узкоспециализированное оборудование	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Электронное оборудование	0,7	0,19	0,35	0,4	1,1

Рис. 8.3.9. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: коэффициенты торможения.

- Коэффициент, корректировки нормативного срока службы для определения среднего срока службы (стр. 94, раздел 4.2. Справочника).

Данный коэффициент показывает на сколько процентов средний срок службы превышает нормативный срок службы при поддержании объекта в рабочем состоянии и при проведении необходимых ремонтов.

**Средние значения и доверительные интервалы коэффициента  $K_{\text{норм}}$  в %**

Таблица 4.2.1

Группа	Число анкет	Среднее	Стандартная ошибка	Доверительный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	138	82	5,32	71,6	92,4
Спецтехника узкого применения	133	82	5,57	71,1	92,9
Железнодорожный и водный транспорт	113	77	5,42	66,4	87,6
Серийное оборудование широкого профиля	131	84	5,98	72,3	95,7
Узкоспециализированное оборудование	128	83	6,34	70,6	95,4
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	108	66	5,00	56,2	75,8
Электронное оборудование	124	50	4,28	41,6	58,4
Инструменты, инвентарь, приборы	123	65	5,64	53,9	76,1

Рис. 8.3.10. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: коэффициенты для расчета среднего срока службы на основе нормативного срока службы.

- Коэффициенты расчета остаточного срока службы на основе данных о фактическом эффективном и среднем сроке службы (стр. 118, раздел 4.4. Справочника).

Данный коэффициент позволяет на основе данных об эффективном и нормативном возрасте оборудования определить величину остаточного срока службы оборудования.

**Значения  $t_{ост}$  в зависимости от  $t_{ф}$**

Таблица 4.4.9

$t_{ф} = T_{ф}/T_{ср}$	$t_{ост} = T_{ост}/T_{ср}$
0	1
0,07	0,93
0,20	0,80
0,33	0,67
0,53	0,49
0,66	0,39
0,86	0,30
0,99	0,27
1,18	0,24
1,32	0,22
1,51	0,22
1,64	0,21
1,84	0,21

Рис. 8.3.11. Выписка из «Справочника оценщика машин и оборудования»: коэффициенты для расчета остаточного срока службы на основе эффективного и среднего срока службы оборудования.

#### *8.4. Анализ других внешних факторов, не относящихся непосредственно к объекту оценки, но влияющих на ее стоимость*

Влияние на стоимость объектов оценки иных факторов не выявлено.

#### *8.5. Анализ состава прав, в том числе обременений, на оцениваемое имущество.*

Оцениваемое имущество принадлежит владельцу на праве хозяйственного ведения. По информации Заказчика оценки оцениваемое оборудование не обременено.

#### *8.6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объектов оценки.*

Наилучшее и наиболее эффективное использование является основополагающей предпосылкой стоимости.

Заключение о наилучшем использовании отражает мнение оценщика в отношении наилучшего использования собственности, исходя из анализа состояния рынка. Понятие «Наилучшее и наиболее эффективное использование», применяемое в оценке, подразумевает такое использование собственности, которое из всех разумно возможных, юридически допустимых, физически осуществимых, финансово-приемлемых, должным образом обеспеченных видов использования имеет своим результатом максимально высокую текущую стоимость.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования выполняется путем проверки соответствия рассматриваемых вариантов использования следующим критериям.

**Законодательная разрешенность:** рассмотрение тех способов использования, которые разрешены распоряжениями о зонировании, ограничениями на частную инициативу, положениями об исторических зонах и экологическим законодательством.

**Физическая осуществимость:** рассмотрение физически реальных способов использования.

**Финансовая осуществимость:** рассмотрение того, какое физически осуществимое и разрешенное законом использование будет давать приемлемый доход владельцу собственности.

---

Максимальная эффективность: рассмотрение того, какое из финансово осуществимых использовании будет приносить максимальный чистый доход или максимизирует текущую стоимость собственности при подходящей долгосрочной норме отдачи и величине риска.

Оцениваемые объекты относятся к оборудованию достаточно узкой специализации. Использование объектов не по назначению, указанному производителем, не допускается.

В текущей комплектации, использование объектов оценки не по назначению не возможно.

Следовательно, учитывая состояние объектов оценки, наилучшим и наиболее эффективным вариантом использования объектов оценки будет использование их по прямому назначению.

## **9. Описание процесса оценки объектов оценки в части применения подходов к оценке.**

### *9.1. Методология оценки. Подходы, применяемые при оценке.*

В соответствии с Федеральным стандартом оценки №1 (ФСО №1) при определении стоимости оцениваемых объектов используются следующие подходы:

- затратный подход;
- сравнительный подход;
- доходный подход.

Каждый подход содержит в себе набор методов, которые могут быть использованы для определения того или иного вида стоимости.

В результате, применение этих подходов приводит к получению различных ценовых характеристик оцениваемого объекта. Дальнейший сравнительный анализ позволяет взвесить достоинства и недостатки каждого из них и установить окончательную стоимость объекта собственности.

#### *9.1.1. Затратный подход в оценке машин и оборудования.*

При применении затратного подхода к оценке машин и оборудования оценщик учитывает следующие положения:

- при оценке специализированных машин и оборудования целесообразно применять затратный подход. Специализированные машины и оборудование - совокупность технологически связанных объектов, не представленная на рынке в виде самостоятельного объекта и имеющая существенную стоимость только в составе бизнеса;
- затраты на воспроизводство машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение точной копии объекта оценки. Затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства;
- точной копией объекта оценки для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого совпадают с объектом оценки, как минимум, следующие признаки: наименование, обозначение модели (модификации), основные технические характеристики;
- объектом, имеющим аналогичные полезные свойства, для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого имеется сходство с объектом оценки по функциональному назначению, принципу действия, конструктивной схеме;
- при применении затратного подхода рассчитывается накопленный совокупный износ оцениваемой машины или единицы оборудования, интегрирующий физический износ, функциональное и экономическое устаревания, при этом учитываются особенности обесценения при разных условиях эксплуатации, а также с учетом принятых

допущений, на которых основывается оценка, максимально ориентируясь на рыночные данные.

Затратный подход реализуется в следующих практических методах:

- Расчет по цене однородного объекта
- Метод покомпонентного разложения объекта
- Расчет по удельным затратным показателям
- Расчет с помощью затратных корреляционных моделей
- Метод тренда (метод индексации)

Метод расчета по цене однородного объекта. Сущность метода заключается в том, что для оцениваемого объекта, если объект не сложный и конструктивно однородный, или для определенного агрегата в составе сложного объекта, подбирают технологически однородный объект, который похож на оцениваемый объект по конструкции, используемым в конструкции материалам и технологии изготовления.

Метод покомпонентного разложения объекта. Суть данного метода состоит в расчленении объекта оценки на отдельные составные компоненты на которые известны рыночные цены. Стоимость оцениваемого объекта определяется суммой цен его составных компонентов с учетом затрат на сборку изделия из этих компонентов. Данный метод может быть применен при оценке стоимости поточной технологической линии, состоящей из нескольких единиц типового оборудования, а также при оценке компьютеров, агрегатных станков и т.д.

Метод расчета по удельным затратным показателям. К затратным показателям относятся такие показатели, изменение которых приводит к однозначному изменению себестоимости машины, а следовательно, и ее стоимости воспроизводства. Метод расчета стоимости по удельным затратным показателям использует наличие прямой пропорциональной связи между стоимостью и затратным показателем.

Метод расчета с помощью затратных корреляционных моделей. Является частным случаем применения корреляционно-регрессионного анализа для решения задач оценки, когда в качестве влияющих на стоимость факторов используются затратные показатели. В отличие от метода расчета по удельным затратным показателям, в этом методе применяются более сложные функции связи между ценой (стоимостью) и влияющим параметром путем подбора наиболее подходящей регрессии.

Метод индексации (метод тренда) стоимости объекта заключается в приведении с помощью корректирующих индексов старой стоимости до уровня цен на дату оценки. Данный метод используется при переоценке основных фондов, для оценки консервативного оборудования, стоимость которого с течением времени изменяется незначительно

Износ – это уменьшение полной стоимости воспроизводства или стоимости замещения, которое может происходить в результате физического разрушения, функционального и внешнего устаревания или их комбинации.

В затратном подходе износ во всех случаях вычитается из полной стоимости воспроизводства или полной стоимости замещений.

В зависимости от причин, вызывающих потерю стоимости, износ подразделяют на три вида:

- Физический износ;
- Функциональный износ;
- Внешний или экономический износ.

Термин «износ» употребляется в теории и практики оценочной деятельности в двух смыслах:

- как технический термин, определяющий степень материального или физического износа объекта оценки, то есть частичную или полную утрату им своих первоначальных свойств.
- как экономическое обесценение или устаревание, характеризующее потерю с течением времени первоначальной стоимости объекта в связи с уменьшением его полезности по различным экономическим и техническим причинам, лежащим как в самом объекте или условиях его эксплуатации, так и вне объекта и указанных условий.

В обоих случаях степень износа выражается в долях или в процентах по отношению к полной стоимости воспроизводства или замещения.

Физический износ (Ифи) – это ухудшение первоначально заложенных технико-экономических параметров, обусловленное естественным изнашиванием объекта в целом и отдельных его компонентов в процессе эксплуатации, а также под воздействием окружающей среды.

Существуют прямые и косвенные методы определения физического износа. К прямым относятся точные методы определения износа, основанные на осмотре оборудования и измерении различных его параметров, к косвенным - методы, основанные на осмотре имущества или изучении условий его эксплуатации и нормативных данных. Ко второй группе относятся следующие методы:

- метод срока жизни;
- укрупненная оценка технического состояния;
- метод «прямого денежного измерения» и др.

Функциональный износ (Ифун) – уменьшение потребительской привлекательности свойств объекта, обусловленное развитием новых технологий в сфере производства аналогичных машин и оборудования. Снижение привлекательности машины вследствие указанных причин влечет за собой ее обесценение. Исходя из причин, которыми вызывается этот вид износа, выделяют моральный и технологический износ.

Моральный износ – износ, причина которого заключается, как правило, в улучшении технико-экономических параметров или конструктивных решений при производстве аналогичного оборудования. Моральный износ можно разделить на подвиды, исходя из статей затрат, с изменениями в структуре которых и связан износ. По этому признаку выделяют следующие три группы морального износа:

- износ, обусловленный избыточными капитальными затратами;

- износ, обусловленный избыточными эксплуатационными затратами;
- износ, обусловленный низкой экологичностью, эргономичностью и т.д.

Технологический износ – это износ, вызванный усовершенствованием структуры технологического цикла: изменением состава и количества звеньев технологической цепочки.

Экономический (внешний) износ (Иэк) – это потеря стоимости, обусловленное негативным влиянием внешних факторов: сокращение спроса на выпускаемую продукцию; возросшая конкуренция; изменения в структуре запасов сырья; рост расценок на сырье, рабочую силу или коммунальные услуги; не обеспеченная соответствующим увеличением цены выпускаемой продукции инфляция; высокие процентные ставки; законодательные ограничения; фактор окружающей среды; появление новых или исчезновение старых секторов рынка и т. д.

Общая величина накопленного износа (И) определяется как произведение преобразованных относительно долей каждого вида износа:

$$\Phi = 1 - (1 - \Phi_{и})x(1 - \Phi_{ун})x(1 - \text{Эк})$$

Рыночная стоимость оборудования определяется как разница между затратами на воспроизводство или замещение объекта оценки и обесценением, вызванным накопленным износом.

#### 9.1.2. Сравнительный подход.

Сравнительный подход основан на принципе, согласно которому осведомленный покупатель не заплатит за собственность больше, чем цена приобретения другой собственности, имеющей равную полезность.

Данный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта, исходя из данных о совершаемых на рынке сделках. При этом рассматриваются сопоставимые объекты собственности, которые были проданы или, по крайней мере, предложены в продажу. Затем делаются поправки на различия, так называемые корректировки, которые существуют между оцениваемым и сопоставимыми объектами. Откорректированная цена позволяет определить наиболее вероятную цену продажи оцениваемого объекта, как если бы он был предложен на открытом и конкурентном рынке.

В условиях «пассивного» рынка продаж некоторые выводы могут быть сделаны и из информации о ценах предложения, которые характеризуют сам факт существования на рынке предложений подобных объектов.

В сравнительном подходе рассматриваются три метода:

- метод прямого сравнения;
- метод статистического моделирования цены по удельным ценовым показателям;
- метод статистического моделирования с помощью корреляционно-регрессионных моделей;

Метод прямого сравнения является наиболее удобным и часто используемым. Он требует наименьшего количества исходных данных и дает в итоге наиболее достоверную рыночную стоимость. Однако этот метод можно применять только в том случае, когда оцениваемому объекту можно подобрать близкий аналог или несколько аналогов с известными рыночными ценами.

В тех же случаях, когда достаточно близких аналогов подобрать не удастся, можно применить метод статистического моделирования.

Метод статистического моделирования цены предусматривает рассмотрение оцениваемого объекта в качестве представителя определенной совокупности однородных объектов с известными ценами, не являющихся непосредственными аналогами оцениваемого объекта. Для этой совокупности разрабатывается регрессионная модель зависимости цены от одного или нескольких потребительских параметров. Получаемая в результате расчетов среднестатистическая цена подвергается корректировке с помощью корректирующих коэффициентов.

Может разрабатываться либо парная (однофакторная) модель с одним ведущим параметром-аргументом, либо многофакторная модель с несколькими параметрами-аргументами.

Метод моделирования по удельным ценовым показателям осуществляется при допущении, что между стоимостью объекта и его главным параметром существует прямая пропорциональная зависимость.

### *9.1.3. Доходный подход.*

Доходный подход заключается в том, что текущая стоимость оцениваемых объектов рассчитывается как совокупность будущих доходов от их использования. При этом доход создается не только за счет использования машин и оборудования, но и других элементов производственной системы, включающей, кроме того, здания, сооружения, передаточные устройства, оборотные фонды и нематериальные активы. Доход от машинного комплекса машин и оборудования) рассчитывается по методу остатка, выделяемого из общей суммы чистого дохода от функционирования всей производственной системы.

При применении доходного подхода к оценке машин и оборудования оценщик учитывает следующие положения: доходный подход при оценке машин и оборудования может использоваться там, где распределенные во времени выгоды от его использования могут быть оценены в денежном выражении либо непосредственно, либо как соответствующая часть выгод, генерируемых более непосредственно, либо как соответствующая часть выгод, генерируемых более широким комплексом объектов, включающим оцениваемый объект и производящим продукт (товар, работу или услугу).

В рамках доходного подхода существуют три метода определения рыночной стоимости:

- метод дисконтирования чистых доходов;
- метод прямой капитализации;
- метод равно эффективного функционального аналога.

Метод дисконтирования чистых доходов предполагает определение вначале дисконтированного денежного потока, получаемого от функционирования всей производственной системы и расчет общей текущей стоимости всей системы. Затем методом остатка - вычлениением из стоимости производственной системы стоимости земли, зданий и сооружений - определяется текущая стоимость машинного комплекса.

Метод прямой капитализации чистого дохода также исходит из оценки среднего значения чистого операционного дохода и последующего преобразования его в текущую стоимость.

Метод равно эффективного аналога построен на подборе функционального аналога (базисного объекта), выполняющего такие же функции, что и оцениваемый объект, и приносящего известный доход. Однако он может отличаться от него производительностью, сроком службы, качеством производимой продукции и другими характеристиками.

Метод равно эффективного аналога применяется тогда, когда использование методов дисконтирования чистых доходов и прямой капитализации невозможны из-за отсутствия необходимой исходной информации для определения чистого дохода от производственной системы или невозможна с достаточной точностью оценка остального имущества (земельного участка, зданий и сооружений).

Во всех методах доходного подхода определяется так называемый чистый операционный доход. Чистый доход в общем случае рассчитывается как разность между денежными поступлениями в виде выручки или валового дохода от реализации продукции (работ, услуг) и суммой затрат на производства и реализацию продукции. Причем в сумму затрат не включаются амортизационные отчисления.

Таким образом, чтобы рассчитать чистый доход за тот или иной период, нужно:

- Определить выручку умножением цены производимого товара на объем продаж в натуральном выражении
- Скалькулировать затраты на производство и реализацию продукции.

#### *9.1.4. Вывод о применимости описанных подходов для целей настоящей оценки.*

Доходный подход при определении стоимости оцениваемого оборудования не применялся:

- поскольку оценщикам не удалось найти информацию о возможном спросе на рынке аренды на аналогичные машины и оборудования.
- объекты оценки не имеют истории выделенных конкретных результатов хозяйственной деятельности (как самостоятельных единиц оборудования, так и всего оборудования в совокупности) среди массива всех активов предприятия (включая недвижимость, запасы, вложения и т.д.). Конструирование денежного потока, который мог бы генерировать объект оценки самостоятельно без иных активов предприятия, не представляется возможным в связи со значительной долей субъективизма, неизбежно сопровождающей подобное конструирование, что неприемлемо с учетом назначения настоящей оценки.

Таким образом, определение стоимости доходным подходом в данном конкретном случае может сильно исказить реальную стоимость оцениваемых объектов.

В данном отчете для определения рыночной стоимости объекта оценки применен затратный и сравнительный подходы.

## *9.2. Определение рыночной стоимости объектов оценки затратным подходом.*

### *9.2.1. Определение величины затрат на воспроизводство/ замещение объектов оценки.*

Под суммой затрат на создание объекта оценки понимается совокупность затрат, требующихся на воспроизводство новой точной копии объекта собственности из тех же или очень похожих материалов, рассчитанная в текущих ценах или текущая рыночная стоимость нового аналогичного объекта, эквивалентного по полезности оцениваемому объекту. Определение суммы затрат на создание машин и оборудования, входящих в объект оценки в настоящем отчете реализовано методом расчета по цене однородного объекта (точной копии объекта или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства)

Сущность метода состоит в том, что для оцениваемого объекта подбирается однородный объект, похожий на оцениваемый объект по конструкции, используемым материалам и технологии изготовления. Однородный объект имеет определенное хождение на рынке и современная цена на него известна.

Предполагают, что себестоимость изготовления однородного объекта близка к себестоимости изготовления оцениваемого объекта и формируется под влиянием общих для них производственных факторов. Цена на однородный объект складывается из полной себестоимости производства, чистой прибыли предприятия, налога на прибыль, торговой наценки и НДС.

В данном случае, аналогами служили новые объекты, предлагаемые к продаже, полностью или функционально идентичные оцениваемым объектам.

Значения корректирующих коэффициентов к цене однородного объекта, в случае его отличия по основным техническим характеристикам от объекта оценки, приведены в разделе 8.3. настоящего отчета.

Источниками информации для определения суммы затрат на создание машин и оборудования по методу расчета по цене однородного объекта послужили:

- Коммерческие предложения, прайс-листы и Интернет-сайты фирм-производителей и продавцов машин и оборудования.

### *9.2.2. Определение величины накопленного износа и рыночной стоимости объектов оценки.*

В настоящем отчете оценка величины совокупного износа (т.е. общего износа включающего физический, функциональный и внешний износы) проведем на основе методики определения

износа, изложенной в разделе 5.2.2. «Справочника оценщика машин и оборудования»<sup>8</sup> (далее – Справочник): модифицированный метод оценки, основанный на модели остаточного срока службы.

Остаточный срок служб объектов определялся на основе эффективного возраста объектов оценки и среднего срока службы объектов, рассчитанного на основе нормативного ресурса, по данным раздела 4 указанного Справочника. Расчетные коэффициенты для определения среднего и остаточного срока службы приведены в разделе 8.4. настоящего отчета.

Эффективный срок службы оборудования определяется на основе данных о фактическом сроке службы оборудования и корректирующих коэффициентов, отражающих условия эксплуатации объектов. Значения указанных коэффициентов приведены в разделе 8.4. настоящего отчета.

Установленный (нормативный) срок службы оборудования определяется на основе данных «Life expectancy Guidelines» Marshall Valuation service<sup>9</sup> для соответствующей группы оборудования.

Расчет величины затрат на замещение, величины износа и итоговой стоимости объектов оценки приведен в табл. 9.2.1.

На основе проведенных расчетов можно заключить, что рыночная стоимость объектов оценки, полученная с применением затратного подхода, составляет на дату проведения оценки с учетом НДС:

**996 504 (девятьсот девяносто шесть тысяч пятьсот четыре) рубля**

<sup>8</sup> «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования», Лейфер Л.А. и другие, Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки, Н. Новгород, 2015 год.

<sup>9</sup> Источник: <https://www.reservedataanalyst.com/mt-content/uploads/2018/09/marshall-swift-life-expectancy-guidelines.pdf>.

Таблица 9.2.1. Расчет рыночной стоимости объектов оценки затратным подходом.

№	Наименование ОС	Характеристики однородного объекта						Расчет величины износа						Скидки и премии к цене аналога, %					Итого стоимость объекта в рамках затратного подхода, руб. с НДС
		Наименование аналога	Год выпуска	Монтаж и пуско-наладка включены в цену (да/нет)	Значение технологического параметра	Цена, руб. с НДС	Источник информации	Нормативный срок службы оборудования, лет.	Коэффициент расчета среднего срока службы оборудования	Средний срок службы оборудования, лет.	Фактический срок службы оборудования, лет.	Остаточный срок службы оборудования, лет.	Износ, %	на торг	на переход на вторичный рынок	на демонтаж оборудования	на отгиб в основном технологическом параметре	интегральная скидка/премия к цене аналога	
1	Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИП 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	Каналопромывочная машина КО 505А	2019	нет	10	3 850 000	<a href="https://spec.drom.ru/moskva/municipal/ko-505a-na-shassi-kamaz-65115-773082-42-dv-kamaz-kpp-kamaz-vakuumnaja-52974163.html">https://spec.drom.ru/moskva/municipal/ko-505a-na-shassi-kamaz-65115-773082-42-dv-kamaz-kpp-kamaz-vakuumnaja-52974163.html</a>	8,00	46,60	11,73	11,00	0,73	80,00	-12,00	-13,00	-10,00	-	-31,10	530 561
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	Насос 1Д-200-90	2019	нет	200	146 800	<a href="http://www.shelf-1.ru/nasos-1d200-90a">http://www.shelf-1.ru/nasos-1d200-90a</a>	10,00	46,90	14,69	10,00	4,69	68,07	-11,00	-12,00	-9,00	-	-28,73	33 403
3	Каналопромывочная машина Преус 2030	Каналопромывочная машина Преус 2030	2019	нет	30	504 160	<a href="http://preus-su/products/apparat-vysokogo-davleniya-preus-e2030">http://preus-su/products/apparat-vysokogo-davleniya-preus-e2030</a>	10,00	46,60	14,66	9,00	5,66	61,39	-12,00	-13,00	-10,00	-	-31,10	134 121
4	Автобус УАЗ-22069	Автомобиль УАЗ-2206	2019	нет	112	661 900	<a href="http://www.avtogermes.ru/sale/uaz/uaz2206/complexnaya_avto_str1/">http://www.avtogermes.ru/sale/uaz/uaz2206/complexnaya_avto_str1/</a>	8,00	47,40	11,79	15,00	2,00	80,00	-9,00	-10,00	-	-18,24	-33,04	88 644
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WHS200AC	Электрогенератор FUBAG WHS 200 AC	2019	нет	4,8	129 202	<a href="https://www.e-katalog.ru/FUBAG-WHS-200-AC.htm">https://www.e-katalog.ru/FUBAG-WHS-200-AC.htm</a>	10,00	46,90	14,69	4,00	10,69	27,23	-11,00	-12,00	-9,00	-	-28,73	67 010
6	Насос К 80-65-160	Насос К 80-65-160	2019	нет	50	22 100	<a href="http://kontmotor.ru/nasosy/konsolnye/k80x65x160.html">http://kontmotor.ru/nasosy/konsolnye/k80x65x160.html</a>	10,00	46,90	14,69	19,00	3,00	80,00	-11,00	-12,00	-9,00	-	-28,73	3 150
7	Насос Wilo 50/4/2	Насос Wilo 50/4/2	2019	нет	4	67 094	<a href="http://electropumps.ru/cirkulyacionnyj-nasos-wilo-il-50-140-4-2/">http://electropumps.ru/cirkulyacionnyj-nasos-wilo-il-50-140-4-2/</a>	10,00	46,90	14,69	2,00	12,69	13,61	-11,00	-12,00	-9,00	-	-28,73	41 308
8	Насос CM 80-50-200а/2 с двигателем 132М2	Насос CM 80-50-200а/2	2019	нет	10,2	47 128	<a href="http://www.rimos.ru/catalog/pump/12134">http://www.rimos.ru/catalog/pump/12134</a>	10,00	46,90	14,69	3,00	11,69	20,42	-11,00	-12,00	-9,00	-	-28,73	26 729
9	Трубы диаметр 325 мм	Трубы диаметр 325 мм	2019	нет	45,3	100 430	<a href="https://steel-ex.ru/truby/truba-elektrosvarnaya-325/truba-325kh5/">https://steel-ex.ru/truby/truba-elektrosvarnaya-325/truba-325kh5/</a>	-	-	-	-	-	-	-11,00	-12,00	-9,00	-	-28,73	71 578

### 9.3. Определение рыночной стоимости объектов оценки сравнительным подходом.

#### *Описание методов оценки сравнительным подходом.*

Наиболее распространенными методами сравнительного подхода при оценке машин и оборудования являются метод сравнения продаж, метод расчета по удельным показателям или корреляционным моделям и метод индексирования по фактору времени<sup>13</sup>.

Метод расчета по корреляционным моделям или удельным показателям применяется при оценке достаточно большого множества однотипных объектов. Допускается, что у машин одного класса существует закономерная связь между ценой (стоимостью), с одной стороны и основными техническими и функциональными параметрами, с другой стороны. Поэтому задача сводится к тому, чтобы математически описать эту связь и далее применить полученную математическую модель для оценки всех объектов, входящих в множество объектов одного класса.

В основе метода сравнения продаж лежит анализ рыночных цен сделок или предложений по продаже объектов сопоставимых с оцениваемым объектом – аналогов, имевших место на рынке оцениваемого объекта до даты оценки.

Применение вышеуказанных методов заключается в последовательном выполнении следующих действий:

- Подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности.
- Подбор сопоставимых объектов.
- Сопоставление исследуемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка сравнимых.
- Приведение ряда показателей стоимости сравнимых объектов к одному или к диапазону рыночной стоимости исследуемого объекта.

#### *Обоснование выбора метода оценки сравнительным подходом.*

Оценщиком принято решение использовать в рамках сравнительного подхода метод сравнения продаж, с идентичными объектами или аналогами, с применением корректировок на параметрические различия.

#### *Единицы сравнения.*

При оценке машин и оборудования существует множество параметров, которыми характеризуются объекты, и для каждого отбираются те, который дают представление о полезности оцениваемого объекта для покупателя.

В качестве влияющих параметров для оцениваемых объектов можно выделить следующие:

<sup>13</sup> См. например учебник «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств», Ковалев А.П., Кушель А.А. Издательство «Интерреклам», Москва, 2003 г.

- функционально обусловленные параметры (например, максимальный диаметр обрабатываемой детали, диаметр шпинделя, длина и ширина стола, глубина сверления);
- параметры качества (производительность, масса).

*Элементы сравнения.*

Основными элементами сравнения для машин и оборудования являются:

- условия финансирования состоявшейся (или предполагаемой) сделки купли-продажи;
- условия продажи (предложения);
- время продажи (предложения);
- физические характеристики объекта;
- эксплуатационные характеристики объекта.

*Метод сравнения продаж.*

Для определения рыночной стоимости составляющих объекта оценки в рамках сравнительного подхода оценщиками были проанализирован вторичный рынок машин и оборудования по состоянию на февраль 2019 г.

Поиск аналогов осуществлялся по следующим критериям:

- год выпуска;
- комплектация объекта;
- технические характеристики;
- степень изношенности;
- режим эксплуатации;

Расчет рыночной стоимости сравнительным подходом приведен только для тех объектов, по которым на вторичном рынке найдена информация о продажах сопоставимых объектов. Метод сравнения продаж применялся в том случае, когда на открытом рынке присутствовала информация о продаже аналогичного оборудования полностью идентичного оцениваемому объекту.

Расчет рыночной стоимости объектов сравнительным подходом методом сравнения продаж проводился по следующей схеме:

- производился поиск информации и подбор объектов аналогов;
- определялись значимые для стоимости характеристики объекта оценки и объектов аналогов;
- производилась корректировка цен объектов аналогов;
- определялась стоимость объектов оценки с позиции сравнительного подхода.

*Поправка на условия финансирования.*

Для объекта оценки и объектов сравнения предусматриваются одинаковые условия финансирования сделки - расчет покупателя с продавцом за счет собственных средств на дату продажи, поэтому данная поправка не вводилась.

*Прочие поправки.*

Прочие корректировки и поправки определены на основе ценообразующих факторов и их значений, приведенных в разделе 8.3. настоящего отчета на основе данных «Справочника оценщика машин и оборудования»<sup>14</sup>.

При определении рыночной стоимости объектов оценки в рамках сравнительного подхода, веса результатов корректировки при наличии нескольких аналогов определялись на основе общего количества корректировок использованных при определении итогового результата. При этом вес подхода определялся как частное от деления количества корректировок использованных для данного аналога к общему количеству корректировок использованных для нескольких аналогов.

$$d_i = \frac{\frac{1}{k_i}}{\sum_{i=1}^n \frac{1}{k_i}},$$

где:

$d_i$  –доля  $i$ -го объекта-аналога,

$k_i$  – количество корректировок, внесенных в первоначальную цену  $i$ -го объекта-аналога,

$i=1\dots n$ , где  $n$  –количество объектов-аналогов.

Средневзвешенное значение скорректированных стоимостей определяется по формуле:

$$P = \sum_{i=1}^i d_i$$

Расчет стоимости объектов оценки сравнительным подходом приведен в таблицах 9.3.1. – 9.3.2.

На основе проведенных расчетов можно заключить, что рыночная стоимость объектов оценки, полученная с применением сравнительного подхода, составляет на дату проведения оценки с учетом НДС:

**974 749 (девятьсот семьдесят четыре тысячи семьсот сорок девять) рублей**

<sup>14</sup> «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования», Лейфер Л.А. и другие, Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки, Н. Новгород, 2015 год.

Таблица 9.3.1. Исходные данные для проведения оценки сравнительным подходом (начало).

№	Наименование и местоположение ОС	Аналог 1								Аналог 2							
		Наименование аналога	Тип рынка (первичный, вторичный)	Год выпуска аналога	Демонтаж, учтен в цене (да/нет)	Капитальный ремонт выполнен (да/нет/требуется ремонт)	Значение технологического параметра	Цена, руб. с НДС	Источник информации	Наименование аналога	Тип рынка (первичный, вторичный)	Год выпуска аналога	Демонтаж учтен в цене (да/нет)	Капитальный ремонт выполнен (да/нет/требуется ремонт)	Значение технологического параметра	Цена, руб. с НДС	Источник информации
1	Каналопромысловая машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	Каналопромысловая машина КО 502 Б2	вторичный	2005	нет	нет	10	699 000	<a href="https://exkavator.ru/trade/lot/436335/2005-ko-502b-2_na_shassi_zil-433362.html">https://exkavator.ru/trade/lot/436335/2005-ko-502b-2_na_shassi_zil-433362.html</a>	Каналопромысловая машина КО 502 Б2	вторичный	2006	нет	нет	10	549 000	<a href="https://ehkskavator.ru/item/596119">https://ehkskavator.ru/item/596119</a>
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	Насос 1Д-200-90	первичный	2019	да	нет	200	154 639	<a href="https://msv-nasko.ru/catalogue/item/1d1d200-90.html">https://msv-nasko.ru/catalogue/item/1d1d200-90.html</a>	Насос 1Д-200-90	первичный	2019	да	нет	200	151 600	<a href="http://kontmotor.ru/nasosy/gorizonta1nye/1d_200.html">http://kontmotor.ru/nasosy/gorizonta1nye/1d_200.html</a>
3	Каналопромысловая машина Преус 2030	Каналопромысловая машина Преус 2030	первичный	2019	нет	нет	30	463 340	<a href="https://zupper.ru/products/preus-e2030">https://zupper.ru/products/preus-e2030</a>	Каналопромысловая машина Преус 2030	первичный	2019	нет	нет	30	463 340	<a href="http://www.tectron.ru/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1869">http://www.tectron.ru/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1869</a>
4	Автобус УАЗ-22069	Автомобиль УАЗ-2206	вторичный	2004	нет	нет	84	85 000	<a href="https://kochenovo.drom.ru/uaz/buhanka/30711203.html">https://kochenovo.drom.ru/uaz/buhanka/30711203.html</a>	Автомобиль УАЗ-2206	вторичный	2005	нет	нет	84	140 000	<a href="https://ekb.autodmir.ru/offers/uaz/2206/31633615/">https://ekb.autodmir.ru/offers/uaz/2206/31633615/</a>
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WHS200AC	Электродгенератор FUBAG WHS 200 AC	первичный	2019	нет	нет	4,8	100 550	<a href="https://www.220-volt.ru/catalog-287347/">https://www.220-volt.ru/catalog-287347/</a>	Электродгенератор FUBAG WHS 200 AC	первичный	2019	нет	нет	4,8	112 000	<a href="https://www.blizko.ru/products/139475673-fubag_whs_200_ac_fubag">https://www.blizko.ru/products/139475673-fubag_whs_200_ac_fubag</a>
6	Насос К 80-65-160	Насос К 80-65-160	первичный	2019	да	нет	50	25 908	<a href="http://nasoscentr.ru/catalog/nasos-km-80-65-160.html">http://nasoscentr.ru/catalog/nasos-km-80-65-160.html</a>	Насос К 80-65-160	первичный	2019	да	нет	50	24 300	<a href="http://ufk-techno.ru/1508.htm">http://ufk-techno.ru/1508.htm</a>
7	Насос Wilo 50/4/2	Насос Wilo 50/4/2	первичный	2019	да	нет	4	63 467	<a href="http://www.rimos.ru/catalog/pump/38175">http://www.rimos.ru/catalog/pump/38175</a>	Насос Wilo 50/4/2	первичный	2019	да	нет	4	73 686	<a href="http://www.altermo.ru/catalog/nasosy-in-line/wilo-cronoline/wilo-il-50-140-4">http://www.altermo.ru/catalog/nasosy-in-line/wilo-cronoline/wilo-il-50-140-4</a>
8	Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	Насос CM 80-50-200a/2	первичный	2019	да	нет	10,2	42 960	<a href="http://ufk-techno.ru/1055.htm">http://ufk-techno.ru/1055.htm</a>	Насос CM 80-50-200a/2	первичный	2019	да	нет	10,2	38 568	<a href="http://nasoscentr.ru/catalog/nasos-km-80-50-200a.html">http://nasoscentr.ru/catalog/nasos-km-80-50-200a.html</a>
9	Трубы диаметр 325 мм	Трубы диаметр 325 мм	первичный	2019	нет	нет	45,3	122 310	<a href="https://www.metall-prokat.ru/metalloprokat/trubnyy-prokat/truba-elektrovarnaya/truba-elektrovarnaya-09/">https://www.metall-prokat.ru/metalloprokat/trubnyy-prokat/truba-elektrovarnaya/truba-elektrovarnaya-09/</a>	Трубы диаметр 325 мм	первичный	2019	нет	нет	45,3	99 660	<a href="https://usk-r.ru/catalog/truba/elektrovarnaya">https://usk-r.ru/catalog/truba/elektrovarnaya</a>

Таблица 9.3.1. Исходные данные для проведения оценки сравнительным подходом (окончание).

№	Наименование и местоположение ОС	Аналог 3							Цена, руб. с НДС	Источник информации
		Наименование аналога	Тип рынка (первичный, вторичный)	Год выпуска аналога	Демонтаж учтен в цене (да/нет)	Капитальный ремонт выполнен (да/нет/требуется ремонт)	Значение технологического параметра			
1	Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	Каналопромывочная машина КО 502 Б2	вторичный	1998	нет	нет	10	350 000	<a href="http://www.gruzoviki.com/firm/?id=14986&amp;page=adp&amp;adid=145508">http://www.gruzoviki.com/firm/?id=14986&amp;page=adp&amp;adid=145508</a>	
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	Насос 1Д-200-90	первичный	2019	да	нет	200	126 213	<a href="http://99-t.ru/product/item/nasos-dvuhstoronnego-vhoda-1d200-90">http://99-t.ru/product/item/nasos-dvuhstoronnego-vhoda-1d200-90</a>	
3	Каналопромывочная машина Преус 2030	Каналопромывочная машина Преус 2030	первичный	2019	нет	нет	30	463 340	<a href="http://www.diam-instrument.ru/catalog/product/3187-gidrodinamicheskaya-mashina-e2030.html">http://www.diam-instrument.ru/catalog/product/3187-gidrodinamicheskaya-mashina-e2030.html</a>	
4	Автобус УАЗ-22069	Автомобиль УАЗ-2206	вторичный	2004	нет	нет	100	90 000	<a href="https://ulyanovsk.autodmir.ru/offers/uaz/2206/31482360/">https://ulyanovsk.autodmir.ru/offers/uaz/2206/31482360/</a>	
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WNS200AC	Электрогенератор FUBAG WNS 200 AC	первичный	2019	нет	нет	4,8	137 600	<a href="http://www.rumoto.ru/product/?id=6345">http://www.rumoto.ru/product/?id=6345</a>	
6	Насос K 80-65-160	Насос K 80-65-160	первичный	2019	да	нет	50	28 000	<a href="https://ekb.tiu.ru/p348066117-nasos-km80-160.html">https://ekb.tiu.ru/p348066117-nasos-km80-160.html</a>	
7	Насос Wilo 50/4/2	Насос Wilo 50/4/2	первичный	2019	да	нет	4	74 088	<a href="https://www.teploprofi.com/catalogue/show/wilo-il-50-140-4-2-2786092/">https://www.teploprofi.com/catalogue/show/wilo-il-50-140-4-2-2786092/</a>	
8	Насос SM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	Насос SM 80-50-200a/2	первичный	2019	да	нет	10,2	49 324	<a href="http://arosna.com/shop/product/nasos-sm-80-50-200-a-2-11-stochno-massnyy-fekalnyy-konsolnii-agregat-nasos-tipa-sm">http://arosna.com/shop/product/nasos-sm-80-50-200-a-2-11-stochno-massnyy-fekalnyy-konsolnii-agregat-nasos-tipa-sm</a>	
9	Трубы диаметр 325 мм	Трубы диаметр 325 мм	первичный	2019	нет	нет	45,3	93 816	<a href="http://www.metall-nn.ru/catalog/truby_elektrosvarnie_gost_10705-80/">http://www.metall-nn.ru/catalog/truby_elektrosvarnie_gost_10705-80/</a>	

Таблица 9.3.2. Определение рыночной стоимости объектов оценки сравнительным подходом (начало).

№ п/п	Наименование ОС	Скидки и премии к цене аналога № 1, %							Скорректированная стоимость аналога № 1, руб. с НДС	Вес аналога № 1, %	Скидки и премии к цене аналога № 2, %							Скорректированная стоимость аналога № 2, руб. с НДС	Вес аналога № 2, %
		на торг	на переход на вторичный рынок	на демонтаж оборудования	на капитальный ремонт	на величину износа	на отличия в основном технологическом параметре	интегральная скидка/премия к цене аналога			на торг	на переход на вторичный рынок	на демонтаж оборудования	на капитальный ремонт	на величину износа	на отличия в основном технологическом параметре	интегральная скидка/премия к цене аналога		
1	Каналопромысловая машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	-12,00	-	-	-	3,26	-	- 9,13	635 175	33,33	-12,00	-	-	-	0,41	-	-11,64	485 115	33,33
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-68,07	-	-77,25	35 187	33,33	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-68,07	-	-77,25	34 496	33,33
3	Каналопромысловая машина Преус 2030	-12,00	-13,00	-	-	-61,39	-	-70,44	136 957	33,33	-12,00	-13,00	-	-	-61,39	-	-70,44	136 957	33,33
4	Автобус УАЗ-22069	- 9,00	-	-	-	4,13	-	- 5,24	80 543	37,50	- 9,00	-	-	-	3,18	-	- 6,10	131 457	37,50
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WNS200AC	-11,00	-12,00	-	-	-27,23	-	-43,01	57 307	33,33	-11,00	-12,00	-	-	-27,23	-	-43,01	63 833	33,33
6	Насос К 80-65-160	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-80,00	-	-85,75	3 693	33,33	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-80,00	-	-85,75	3 464	33,33
7	Насос Wilo 50/4/2	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-13,61	-	-38,43	39 075	33,33	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-13,61	-	-38,43	45 367	33,33
8	Насос СМ 80-50-200а/2 с двигателем 132М2	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-20,42	-	-43,28	24 365	33,33	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-20,42	-	-43,28	21 874	33,33
9	Трубы диаметр 325 мм	-11,00	-12,00	-	-	-	-	-21,68	95 793	33,33	-11,00	-12,00	-	-	-	-	-21,68	78 054	33,33

Таблица 9.3.3. Определение рыночной стоимости объектов оценки сравнительным подходом (окончание).

№ п/п	Наименование ОС	Скидки и премии к цене аналога № 3, %							Скорректированная стоимость аналога № 3, руб. с НДС	Вес аналога № 3, %	Итого стоимость объекта в рамках сравнительного подхода, руб. с НДС
		на торг	на переход на вторичный рынок	на демонтаж оборудования	на капитальный ремонт	на величину износа	на отличие в основном технологическом параметре	интегральная скидка/премия к цене аналога			
1	Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	-12,00	-	-	-	9,50	-	- 3,64	337 269	33,33	485 853
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-68,07	-	-77,25	28 719	33,33	32 801
3	Каналопромывочная машина Преус 2030	-12,00	-13,00	-	-	-61,39	-	-70,44	136 957	33,33	136 957
4	Автобус УАЗ-22069	- 9,00	-	-	-	4,13	-11,49	-16,13	75 482	25,00	98 370
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WNS200AC	-11,00	-12,00	-	-	-27,23	-	-43,01	78 424	33,33	66 521
6	Насос K 80-65-160	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-80,00	-	-85,75	3 991	33,33	3 716
7	Насос Wilo 50/4/2	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-13,61	-	-38,43	45 614	33,33	43 352
8	Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	-11,00	-12,00	- 9,00	-	-20,42	-	-43,28	27 975	33,33	24 738
9	Трубы диаметр 325 мм	-11,00	-12,00	-	-	-	-	-21,68	73 477	33,33	82 441

## **10. Описание процедуры согласования результатов оценки и выводы, полученные на основании проведенных расчетов по различным подходам.**

### *10.1. Описание процедуры согласования результатов оценки и выводы, полученные на основании проведенных расчетов по различным подходам.*

В настоящем разделе сводятся воедино все данные, полученные в ходе оценки, и делается окончательный вывод или заключение относительно наиболее вероятной рыночной стоимости. В результате анализа применимости каждого подхода для оценки рассматриваемых объектов можно сделать следующие выводы.

В зависимости от объема и достоверности информации, использованной в рамках каждого из методов, результаты этих методов могут в большей или меньшей степени отличаться друг от друга. Таким образом, выбор итоговой величины стоимости происходит на основе нескольких промежуточных результатов.

Целью сведения результатов всех используемых методов является определение преимуществ и недостатков каждого из них применительно к объекту оценки и, тем самым, выработка единой стоимостной оценки.

Преимущества каждого метода в оценке рассматриваемого имущества определяются по следующим критериям:

- возможность отразить действительные намерения потенциального покупателя;
- тип, качество и обширность информации, на основе которой проводится анализ;
- способность параметров используемых методов учитывать конъюнктурные колебания и стоимость денежных средств;
- способность учитывать специфические особенности имущества, влияющие на формирование цены.

Выведение итоговой величины рыночной стоимости базировалось на установке весов. Чем выше вес, тем в большей степени выбранный подход соответствует действительности, происходящей на рынке.

Основываясь на доступной информации, проведенном исследовании рынка и принимая во внимание полученные результаты, можно сделать вывод:

- Затратный подход является универсальным подходом при оценке машин и оборудования при условии достаточности исходных данных.
- Сравнительный подход повсеместно признается основным в оценке, он хорошо работает при оценке объектов, рынок которых достаточно развит.

В результате анализа имеющейся информации, принимая во внимание ее достоверность и сопоставимость, а так же принимая во внимание назначение и цель оценки при расчете итоговой величины стоимости оцениваемого оборудования:

Результатам подходов были приданы равные веса – 0,5.

Для расчета итогового заключения о стоимости объекта согласование полученных результатов производится по следующей формуле:

$$PC = \sum_{i=1}^N C_i \times k_i$$

где:

$PC$  – рыночная стоимость объекта;

$C_i$  – стоимость объекта, установленная в результате использования  $i$ -го подхода оценки;

$k_i$  – весовой коэффициент, учитывающий достоверность (значимость) оценки  $i$ -тым подходом,

$$\sum_{i=1}^N k_i = 1$$

Таблица 10.1.1. Согласование результатов подходов к оценке.

№	Наименование оборудования	Рыночная стоимость объектов в рамках затратного подхода, руб. с НДС	Вес подхода	Рыночная стоимость объектов в рамках сравнительного подхода, руб. с НДС	Вес подхода	Итоговая рыночная стоимость, руб. с НДС
1	Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	530 561	0,5	485 853	0,5	508 207
2	Насос Д-200-90 УХЛ 4	33 403	0,5	32 801	0,5	33 102
3	Каналопромывочная машина Преус 2030	134 121	0,5	136 957	0,5	135 539
4	Автобус УАЗ-22069	88 644	0,5	98 370	0,5	93 507
5	Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WHS200AC	67 010	0,5	66 521	0,5	66 766
6	Насос К 80-65-160	3 150	0,5	3 716	0,5	3 433
7	Насос Wilo 50/4/2	41 308	0,5	43 352	0,5	42 330
8	Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	26 729	0,5	24 738	0,5	25 734
9	Трубы диаметр 325 мм	71 578	0,5	82 441	0,5	77 010

### 10.2. Итоговое значение рыночной стоимости объектов оценки.

В данном отчете произведено обоснованное определение рыночной стоимости имущества: 9 единиц транспортных средств, машин и оборудования, ТМЦ, принадлежащих МУП ПГО ЖКХ «Полевское».

Основываясь на исследованиях, приведенных в отчете, оценщики сделали вывод, что рыночная стоимость оцениваемых объектов по состоянию на 20 февраля 2019 г. составляет:

**821 357 (восемьсот двадцать одна тысяча триста пятьдесят семь) рублей**

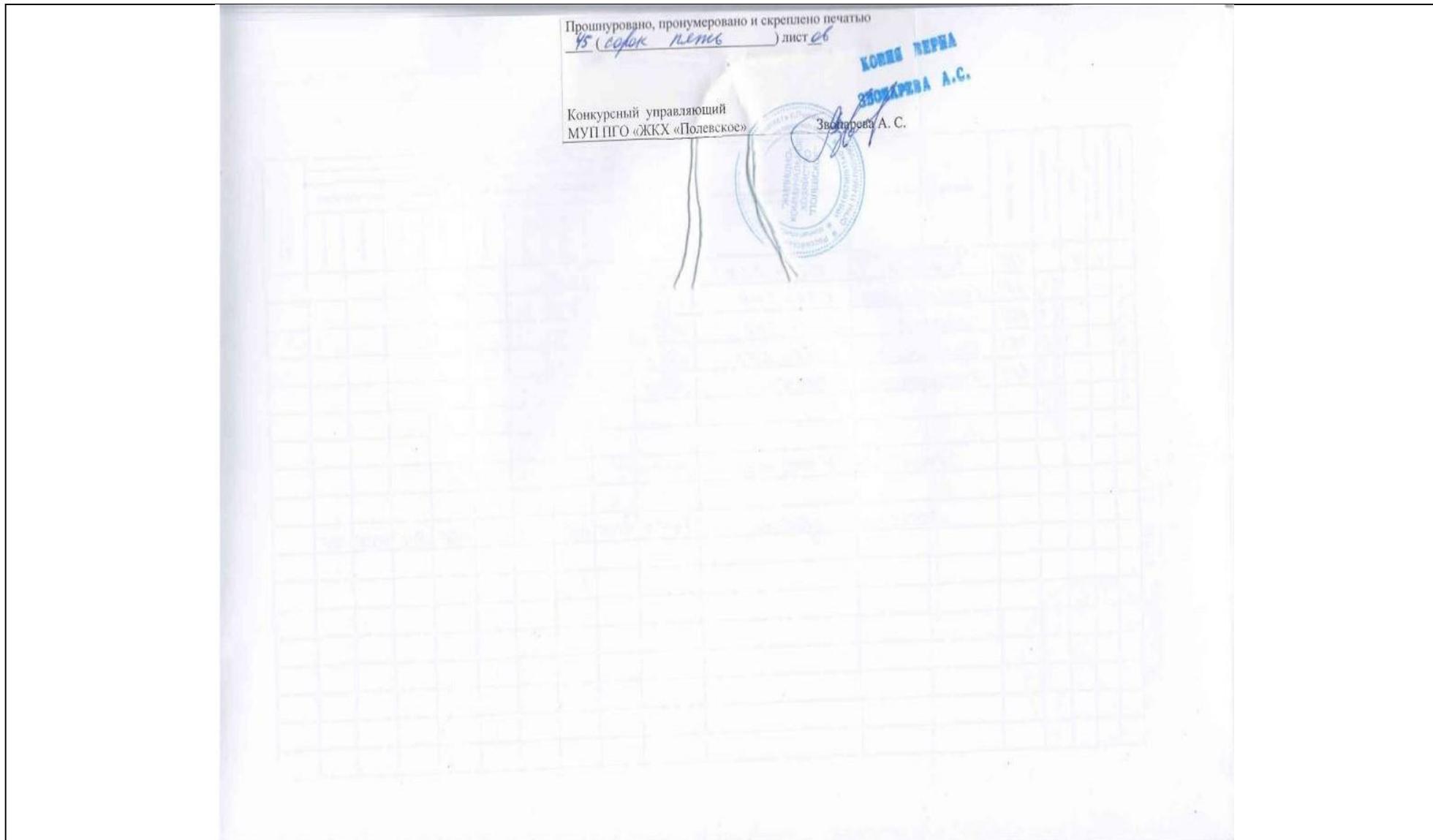
в том числе:

Наименование объекта	Стоимость объекта
Каналопромывочная машина КО 502 Б2 на шасси № 3498122 ЗИЛ 433362 (Гос. номер Т 960 РМ)	423 506 (четырееста двадцать три тысячи пятьсот шесть) рублей
Насос Д-200-90 УХЛ 4	27 585 (двадцать семь тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей
Каналопромывочная машина Преус 2030	112 949 (сто двенадцать тысяч девятьсот сорок девять) рублей
Автобус УАЗ-22069	77 923 (семьдесят семь тысяч девятьсот двадцать три) рубля
Генератор 4,8 кВт, бензин. + сварка 200А WHS200AC	55 638 (пятьдесят пять тысяч шестьсот тридцать восемь) рублей
Насос К 80-65-160	2 861 (две тысячи восемьсот шестьдесят один) рубль
Насос Wilo 50/4/2	35 275 (тридцать пять тысяч двести семьдесят пять) рублей
Насос CM 80-50-200a/2 с двигателем 132M2	21 445 (двадцать одна тысяча четыреста сорок пять) рублей
Трубы диаметр 325 мм	64 175 (шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят пять) рублей

В соответствии с пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не являются объектами обложения НДС.

Оценщик \_\_\_\_\_ Бахтин В. Б.

**Приложение 1. Копии документов, предоставленные заказчиком оценки.**







Наименование (ф. и. о.) собственника \_\_\_\_\_  
 Адрес \_\_\_\_\_  
 Дата продажи (передачи) \_\_\_\_\_  
 Документ на право собственности \_\_\_\_\_

Подпись прежнего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_  
 Подпись настоящего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Свидетельство о регистрации ТС \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_  
 Дата регистрации \_\_\_\_\_  
 Выдано ГИБДД \_\_\_\_\_  
 м. п. \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_

Отметка о снятии с учета \_\_\_\_\_  
 Дата снятия с учета \_\_\_\_\_  
 м. п. \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_

52 MP 679485

Наименование (ф. и. о.) собственника \_\_\_\_\_  
 Адрес \_\_\_\_\_  
 Дата продажи (передачи) \_\_\_\_\_  
 Документ на право собственности \_\_\_\_\_

Подпись прежнего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_  
 Подпись настоящего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Свидетельство о регистрации ТС \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_  
 Дата регистрации \_\_\_\_\_  
 Выдано ГИБДД \_\_\_\_\_  
 м. п. \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_

Отметка о снятии с учета \_\_\_\_\_  
 Дата снятия с учета \_\_\_\_\_  
 м. п. \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_

1016. Печень 2007, «А» 3 175890

### ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

52 MP 679485

1. Идентификационный номер (VIN) XVL69322080000244

2. Марка, модель ТС КО-502В-2  
МАШИНА ДЛЯ ОЧИСТКИ БАНЯНКАДИОНИКА

3. Наименование (тип) ТС СЕТЕВ

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) С

5. Год изготовления ТС 2008

6. Модель, № двигателя 508.10 70288764

7. Шасси (рама) № 433362 7 3498122

8. Кузов (кабина, прицеп) № 433360 70063680

9. Цвет кузова (кабина, прицеп) СИНИЙ

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 128 л.с. (94.3 кВт)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см 6000

12. Тип двигателя БЕНЗИНСКИЙ

13. Экологический класс ВТОРОЙ

14. Разрешенная максимальная масса, кг 11200

15. Масса без нагрузки, кг 5900

16. Организация – изготовитель ТС (страна)  
ОАО "КОММАШ" г. Арзамас (РОССИЯ)

17. Одобрение типа ТС № РОСС ИД.ИП15.001649 от 09.01.2008  
ФОНД "СЕМ", г. С-ПЕТЕРБУРГ

18. Страна вывоза ТС \_\_\_\_\_

19. Серия, № ТД, ТПО \_\_\_\_\_

20. Таможенные ограничения \_\_\_\_\_

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ООО ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ КОММАН

22. Адрес АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛ. УЛ. 3-Я ВОКЗАЛЬНАЯ 2

23. Наименование организации, выдавшей паспорт ОАО "КОММАШ" тел. (83-147) 4-14-43, 4-03-03

24. Адрес г. Арзамас, ул. 3-я Вокзальная, д. 2

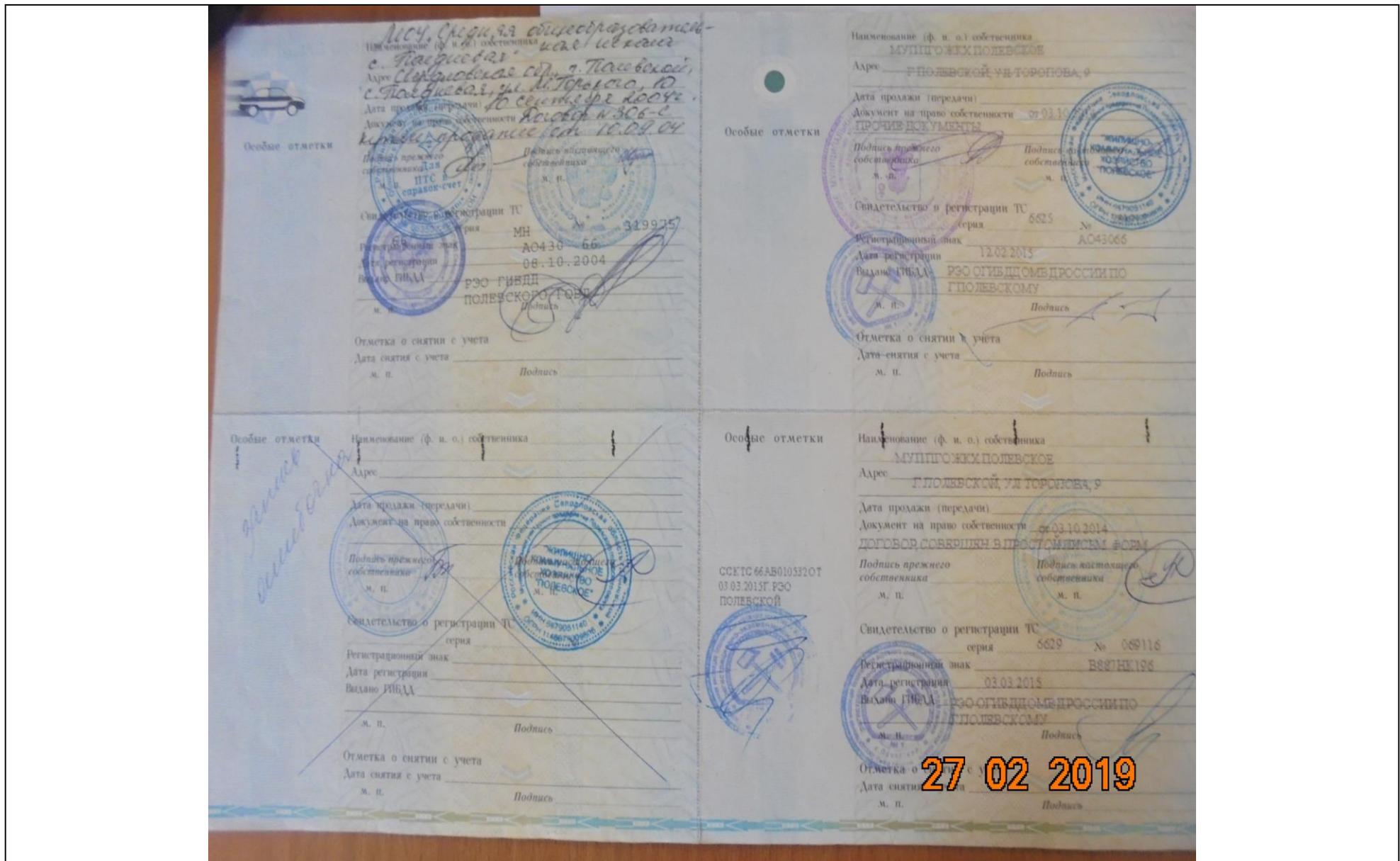
25. Дата выдачи паспорта 27 02 2019  
 м. п. \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_







<p>Особые отметки</p> <p>Наименование (ф. и. о.) собственника _____</p> <p>Адрес _____</p> <p>Дата продажи (передачи) _____</p> <p>Документ на право собственности _____</p> <p>Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____</p> <p>Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС _____ серия _____ № _____</p> <p>Регистрационный знак _____</p> <p>Дата регистрации _____</p> <p>Выдано ГИБДД _____</p> <p>м. п. _____ Подпись _____</p> <p>Отметка о снятии с учета _____</p> <p>Дата снятия с учета _____</p> <p>м. п. _____ Подпись _____</p> <p style="text-align: center;"><b>73 КУ 113908</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА</b></p> <p style="text-align: center;"><b>73 КУ 113908</b></p> <p>Особые отметки</p> <p>1. Идентификационный номер (VIN) <u>XHT22069040405788</u></p> <p>2. Марка, модель ТС <u>УАЗ-22069</u></p> <p>3. Наименование (тип ТС) <u>СПЕЦ. ПАССАЖИРСКОЕ</u></p> <p>4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) <u>D</u></p> <p>5. Год изготовления ТС <u>2004</u></p> <p>6. Модель, № двигателя <u>УАЗ-421900 и 40800787</u></p> <p>7. Шасси (рама) № <u>37410040426802</u></p> <p>8. Кузов (кабина, прицеп) № <u>22080040218151</u></p> <p>9. Цвет кузова (кабины, прицепа) <u>БЕЛАЯ НОЧЬ</u></p> <p>10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) <u>84(81,8)</u></p> <p>11. Рабочий объем двигателя, куб. см <u>2890</u></p> <p>12. Тип двигателя <u>БЕНЗИНОВЫЙ</u></p> <p>13. Разрешенная максимальная масса, кг <u>2780</u></p> <p>14. Масса без нагрузки, кг <u>1855</u></p> <p>15. Организация – изготовитель ТС (страна) <u>РОССИЯ, ОАО УАЗ</u></p> <p>16. Одобрение типа ТС № <u>ЕО3865</u> от <u>25. 6. 2004</u> выдано <u>РОСС RU. RT02</u></p> <p>17. Страна вывоза ТС _____</p> <p>18. Серия, № удостоверения, ГТД _____</p> <p>19. Таможенные ограничения _____</p> <p>20. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС <u>ООО "АВТОСЕРВИС"</u></p> <p>21. Адрес <u>СВЯТОГОРСКИЙ РАЙОН, г. КАТЕРИНБУРГ, УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ, д. 1А</u></p> <p>22. Наименование организации, выдавшей паспорт _____</p> <p>23. Адрес <u>УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН, г. УЛЬЯНОВСКИЙ, УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ, д. 1А</u></p> <p>24. Дата выдачи <b>27 02 2019</b></p> <p>м. п. _____ Подпись _____</p>
--	--



## Приложение 2. Копии объявлений о продаже объектов аналогов.

06.03.2019 КО-505А на шасси КАМАЗ 65115-773082-42 (дв. КАМАЗ, КПП-КАМАЗ) вакуумная, 2018 - Коммунальная техника в Москве

Москва

Автомобили Спецтехника Запчасти Отзывы Каталог Еще

Подписки и избранное [+ Подать объявление](#) Вход и регистрация

Дом Спецтехника и грузовой: объявления о продаже и покупке Коммунальная техника КамАЗ  
 КамАЗ КО-505А КО-505А на шасси КАМАЗ 65115-773082-42 (дв. КАМАЗ, КПП-КАМАЗ) вакуумная, 2018

**КО-505А на шасси Камаз 65115-773082-42 (дв. Камаз, КПП-Камаз)вакуумная в Москве**

19.23, вчера

Добавить заметку

**3 850 000 Р**

AutoSpecSnab из Москвы  
 Продавец 2 года, 1 месяц на сайте

Наличие товара в Москве В наличии

Модель спецтехники КО-505А на шасси КАМАЗ 65115-773082-42 (дв. КАМАЗ, КПП-КАМАЗ) вакуумная

Год выпуска 2018

Состояние Новое

Тип Каналопромысловая машина

Объем кузова 10,00 куб. м.

Описание  
 Производитель КамАЗ (Арзамас)  
 Базовое шасси КАМАЗ 65115  
 Вместимость цистерны, м<sup>3</sup> 10  
 Глубина очищаемой ямы, м 4  
 Производительность вакуум-насоса, м<sup>3</sup>/ч 360  
 Максимальное разравнивание в цистерне, МПа 0,085  
 Время наполнения цистерны, мин 7-10  
 Колёсная формула 6x4  
 Экологический класс Евро-3  
 Двигатель модель КАМАЗ 740.62-280 /Cummins 6 ISBe 285  
 Мощность двигателя, л. с. 280 л.с./285 л.с.  
 Коробка передач КАМАЗ-154  
 Число передач КПП 10  
 Полная масса, кг 20930  
 Габаритные размеры. Длина, мм 8300  
 Габаритные размеры. Ширина, мм 2550  
 Габаритные размеры. Высота, мм 3180

**+7 925 336-20-36**

AutoSpecSnab  
 Москва • На сайте с 2 февраля 2017  
 631 предложение в профиле

spectechcom@yandex.ru  
 Товар продан? Сообщите нам!

Продавец сейчас на сайте



https://spec.drom.ru/moskva/municipal/ko-505a-na-shassi-kamaz-65115-773082-42-dv-kamaz-kpp-kamaz-vakuumnaja-52974163.html

1/4

06.03.2019 Продажа КО-502Б-2 на шасси ЗИЛ-433362 в Ставрополе, год выпуска 2005. Цена: 699 000 RUR

Заявки Прайс дня Вход

Продажа [Добавить объявление](#) [Разместить заявку](#)

Аренда Продажа →

Запчасти

Компании

Ещё...

Каналопромысловые машины → КОММАШ, Арзамас → КОММАШ, Арзамас в Ставрополе

**КО-502Б-2 на шасси ЗИЛ-433362 в Ставрополе, 2005 г.в.**

16.03.17 1313

Цена **699 000 Р**

Год выпуска 2005

Наработка 200 м/ч

Расположение Ставрополь

+7 (918) 765-58-35

[ОТПРАВИТЬ СООБЩЕНИЕ](#)

КРЕДИТ ЛИЗИНГ ДОСТАВКА

Комментарий продавца

Каналопромысловая (гидродинамическая),

Продавец: Семёнов Николай

Последние заявки

Купим спецтехнику  
 05.03.2019 | Нижний Новгород

Куплю бульдозер  
 05.03.2019 | Москва

Куплю колесный экскаватор  
 05.03.2019 | Москва

Куплю экскаватор-погрузчик б/у  
 05.03.2019 | Москва

[Все заявки](#)

Новости компаний




ХСМГ – ваш путь к успеху  
 ООО "ИксИмДжи Ру"

https://exkavator.ru/trade/lot/436335/2005-ko-502b-2\_na\_shassi\_zil-433362.html

1/3

06.03.2019 Продажа КО-502Б-2 на шасси ЗИЛ-433362 в Ставрополе, год выпуска 2005. Цена: 699 000 RUR

пробивная) машина КО-502Б2.  
 Год выпуска 2005. Автомобиль полностью технически исправен. Замена двигателя год назад, пробег после ремонта 12000 км, новый компрессор, помпа, все патрубки, аккумулятор, установлено газобаллонное оборудование LOVATO, есть разрешение ГИБДД. Полностью готов к работе. Выполнен капитальный ремонт

✓ 1 год на площадке  
 Фактический адрес: Россия, Ставрополь

**Дополнительное оборудование**

- Сменные насадки
- Датчик уровня
- Ограничитель давления

Презентация ELEX в Херсоне на филиале ООО Техноторг 05.03.2019 | ELEX

Cat® 426F2: для тех, кому важна экономия  
 05.03.2019 | Цепелин Русланд (CAT)

Новой машине – новый гидромолот Delta FX!  
 28.02.2019 | Компания Традиция-К

ELEX в Николаеве.  
 Презентация менеджерам компании Техноторг 27.02.2019 | ELEX

← Вернуться к результатам поиска

Все новости

Объявления похожие на КО-502Б-2 на шасси ЗИЛ-433362

Каналоп... КО-560 на шасси КамА...			
по запросу 20...	по запросу 20...	по запросу 20...	по запросу 20...

**Найти любую технику —  
 бесплатно и быстро!**  
 Разместите заявку на технику и продавцы сами свяжутся с вами

[https://exkavator.ru/trade/lot/436335/2005-ko-502b-2\\_na\\_shassi\\_zil-433362.html](https://exkavator.ru/trade/lot/436335/2005-ko-502b-2_na_shassi_zil-433362.html)

2/3

06.03.2019 Каналопромывочная машина ко-502Б-2, 2006г.в в Долгопрудном – Цена, Технические характеристики, Фото

Ehskavator.ru  
 Аренда, Покупка, Продажа | [Объявления](#) | [Помощь](#) | [Войти](#)

найти Поиск [Добавить объявление](#)

**Каналопромывочная машина ко-502Б-2, 2006г.в**

**549 000 руб.**

Имя: Николай  
 Город: Долгопрудный  
 E-mail: [Написать](#)  
 Добавлено: 15.08.2018 в 10:14  
 Просмотров: 35, сегодня: 1  
[Искать похожие объявления](#)  
[Еще из Долгопрудного](#)

**Заказать доп. услуги**  
[Премии](#) [Выделить](#) [Поднять](#)



Каналопромывочная машина ко-502Б-2, 2006г.в в Долгопрудном

Каналопромывочная машина на Колесное шасси ЗИЛ-433362, 2006 г.в. весьма хорошее действующее тех состояние.  
 Технические характеристики КО-502Б-2  
 Бренд машины КО-502Б-2  
 Центральное Колесное шасси Зил-433362, Зил-494560  
 производительность мотора, кВт 94.3  
 Вид топлива бензин  
 Емкость цистерны, м³ 4,9  
 мощность насоса высокого давления, м³/ч 10  
 Диаметр очищаемых труб, миллиметров 150-1000  
 Длина рукава высокого давления, метров 100  
 Предельное давление воды подаваемое на размывочную головку, МПа 16  
 Общий вес, килограмм 11200  
 Размеры Габариты КО-502Б-2, миллиметров  
 длина 7100  
 ширина 2500  
 высота 2950

**Объявления из** [Продажа](#) > [Коммунальная техника](#)

<https://ehskavator.ru/item/596119>

1/2



06.03.2019

Насос 1Д200-90А

Отправить заявку

Обратный звонок

ОТМЕНА

Насос 1Д 200-90а служит для замены насосов Д200-95а, 4НДа, имеет другие присоединительные и габаритные размеры.

Продажа насосов 1Д осуществляется по вашим заявкам по тел.(495) 665-20-55, (495) 6-618-718 или по электронной почте [shelf1@yandex.ru](mailto:shelf1@yandex.ru)

Также Вы можете заказать запасные части к насосам 1Д200-90а. Рабочее колесо Д 200-90а, вал 1Д 200-90а

Насосы 1Д 200-90а присутствуют на складе как в виде насосной части без двигателя и рамы, так и в качестве агрегата насосного 1Д 200-90а с электродвигателем .

**Доставка по Москве**

- В пределах МКАД 600 р.
- Срок доставки. Доставка осуществляется в течении 1-2 рабочих дней с момента подтверждения заказа или поступления денег на р/с
- Время доставки: с 8 до 17-30 будние дни. В выходные дни по договоренности.
- При получении товара, оплаченного по безналичному расчету, обязательно наличие доверенности или печати.
- Возможен Самовывоз м.Рязанский проспект д.22 к2

**Доставка по России**

- Для отправки по России необходима предоплата
- При сумме заказа от 30000 рублей возможна бесплатная доставка до терминала ТК в Вашем городе. (уточняйте у менеджеров .)
- Отправка через транспортные компании: "Дальские линии", "Желдорэкспедиция", "Энергия", "ТЭК" до 50кг. Стоимость доставки до московского филиала ТК - Бесплатно.
- Доставка до других. Транспортный компания оплачивается отдельно и зависит от суммы заказа и расположения транспортной компании.
- Отгрузка осуществляется в течении 1-4 рабочих дней с момента поступления денег на наш р/с как правило оговаривается при заказе .
- Стоимость доставки от терминала ТК в г Москва до терминала ТК в Вашем городе. Вы оплачиваете транспортной компании при получении товара в своем городе.
- При Заказе- просьба указывать способ отправки груза. Ориентировочную стоимость доставки из Москвы до вашего города вы можете уточнить в транспортных компании. Для связи с Вами, просим вас указывать рабочие телефоны.

**Оплата**

- Наличный расчет при самовывозе или курьерской доставке.
- На карту Сбербанка.
- Безналичный расчет. По электронной почте или телефону (495) 665-20-55. Вы можете э/счет. Для выставления счета вам необходимо прислать реквизиты вашей организации иг ФИО(частного лица) на [shelf1@yandex.ru](mailto:shelf1@yandex.ru).

Другие насосы этого раздела: Д200-36 / 1Д315-50 / Д320-50 / 1Д315-71 / 1Д500-63 / 1Д630-90 / 1Д800-96

Производство: Россия. фирма "ШЕЛЬФ 1"

Производитель: Отечественные.

ЦЕНА насоса Д200-90А с дв 75\*3000 454000 рублей-- 146800 рублей

<http://www.shelf-1.ru/nasos-1d200-90a>

3/4

06.03.2019

Насос 1Д 200-90 - купить в Москве горизонтальный насос двустороннего входа 1Д 200-90: цены и характеристики

Дата: 06.03.2019 - Время: 11:34:39



8 (495) 645-22-68 [nasos@msv-nasko.ru](mailto:nasos@msv-nasko.ru)

Случайная новость

ООО «Производственное объединение МСВ-НАСКО» предлагает химические насосы следующих типов: X, AX, ХЦМ, ХМС, ХМ. Наши специалисты помогут с подбором оборудования и окажут бесплатные консультативные услуги, по всем интересующим Вас вопросам.

Каталог насосов    Отзывы    Филиалы    Корпоративные новости

Главное меню

- Главная
- О нас
- Производство
- Насосы
- Вентиляторы
- Прайс-лист
- Новости
- Контакты
- Карта сайта
- Дополнительные материалы
- Документы и бланки
- Статьи

Тел./факс: (495) 645-22-68  
E-mail: [nasos@msv-nasko.ru](mailto:nasos@msv-nasko.ru)  
ICQ: 369-72-99-87  
Skype: msv-nasko

**Насос 1Д 200-90 - купить в Москве горизонтальный насос двустороннего входа 1Д 200-90: цены и характеристики**

Цена без двигателя: 64 320 руб.  
Цена с электродвигателем 90 кВт: 154 639 руб.

**Назначение и конструкция**

Насосы 1Д 200-90 являются двухсторонними одноступенчатыми перекачивающими агрегатами с центробежным механизмом. Их используют для перекачивания чистой воды и иных жидкостей, которые похожи с ней по физическим параметрам. Основным предназначением этих насосов является работа в составе систем водоснабжения различных объектов.



**Перекачиваемые жидкости**

Насосы этой серии рассчитаны на работу с жидкостями, плотность которых не превышает 1100 кг/м³, а их температура не больше +85°C. В жидкости допускается незначительная концентрация твердых микрочастиц (до 0,05% от общей массы). Ее вязкость должна быть не более 36 сСт.

**Конструкционные особенности**

Купить насосы 1Д 200-90 можно с горизонтально выполненной платформой и двумя входами подачи откачиваемых жидкостей. Это конструкционное решение уравновешивает возникающие в процессе работы осевые силы, снижая к минимуму уровень вибраций.

Привод насоса выполнен от электрического мотора, который передает вращающий момент к откачивающему механизму посредством муфты втулочно-пальцевого типа. Уплотнение левовращающегося ротора выполнено посредством двоянного мягкого сальника.

В качестве опор для 1Д 200-90 используется один из вариантов подшипников - ради.

Отправьте нам сообщение

<https://msv-nasko.ru/catalogue/item/1d1d200-90.html>

1/2

06.03.2019 Купить насосы 1Д200-90 | 1Д200-90а | 1Д200-90б дешево, только оптом.

Более выгодная цена на Насос Zenit DR BLUE P 200Q/30V A1CM/50 в магазине Пенстройма... — 36 890 руб.

(499) 369-25-80 (499) 369-03-64 (495) 223-43-29 (495) 223-46-35  
info@kontmotor.ru  
о компании схема проезда

**КОНТРАКТ МОТОР**



Например: К8/18

**НАВИГАЦИЯ**

ГЛАВНАЯ О КОМПАНИИ НАСОСЫ МОТОПОМПЫ ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ ВЕНТИЛЯТОРЫ ТРУБОПРОВОДНАЯ АРМАТУРА  
ТЕПЛОТЕХНИКА АВТОМАТИКА РЕДУКТОРЫ ХОМУТЫ РЕМОНТНЫЕ ВИБРООБОРУДОВАНИЕ ВАКАНСИИ ГАРАНТИИ ДОСТАВКА  
ДИЛЕРСКИЕ СЕРТИФИКАТЫ КОНТАКТЫ  
kontmotor.ru Насосы Горизонтальные насосы 1Д 200

**ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ НАСОСЫ 1Д 200**

1Д200-90

Общие сведения Прайс лист Присоединительные и габаритные размеры

**ВСЕ ТОВАРЫ КАТЕГОРИИ:** Д 160 | Д 200 | Д 250 | Д 315 | Д 320 | Д 500 | Д 630 | Д 800 | Д 1250-63 | Д 1600 | Д 1250-125 | Д 720 | Д 2000

Модель	Подача м³/ч	Напор м	Двигатель кВт/об.мин.	Габариты мм	Вх. патрубок мм	Вых. патрубок мм	Вес кг	Цена, руб. с НДС
1Д200-90	200	90	без раны	266x530x495	225.0	180.0	145	73300.00
1Д200-90	200	90	90.0/3000	1727x557x850	225.0	180.0	780	180000.00
1Д200-90а	180	74	75.0/3000	1687x557x850	225.0	180.0	740	168500.00
1Д200-90б	160	62	55.0/3000	1582x530x810	225.0	180.0	607	151600.00

http://kontmotor.ru/nasosy/gorizontalnye/1d\_200.html

1/1

06.03.2019 Насос двухстороннего входа 1Д200-90

Найдено 2 похожих товара из категории Обоим — от 1 316 руб.

**ТЕХНОПРИВОД**

+7 (343) 361-89-99  
Корзина  
Корзина пуста



ГЛАВНАЯ О КОМПАНИИ ДОСТАВКА НОВОСТИ **КАТАЛОГ** КОНТАКТЫ

Главная Каталог Цены насосов Насос Д двухстороннего входа Насос двухстороннего входа 1Д200-90

**Оборудование**

Вращение насосов  
Насосы АБЗ вращающиеся вогнутые  
Насосы АН поршневые  
Насосы ВК, ВКС, ВКО вращающиеся  
Насосы ЦНС горизонтальные многоконтурные  
Насосы К консольные  
Насосы ЗВВ двухвальные  
Насосы 1В, 1НВ, АН1В роторные

**Насос двухстороннего входа 1Д200-90**

Цена: 126 213 руб.

Наличие товара  Под заказ

Вес товара 770 кг

+7 (343) **Доставка** Наталья Кравченко  
Здравствуйте! Готова помочь вам. Напишите мне, если у вас появятся вопросы.

Марка насоса	200	90	90
1Д200-90	200	90	90
1Д200-90	100	22	15

http://99-1.ru/product/item/nasos-dvuhstronnego-vhoda-1d200-90

1/3

06.03.2019 Аппарат высокого давления Преус E2030 купить - Преус - каналопромысловые машины высокого давления

Меню

- Главная
- Каталог аппаратов

**Гидроциманические машины**

- Безшланговые машины
- Дизельные машины
- Электрические аппараты

**Механические машины**

- Барабанные аппараты
- Секционные аппараты
- Ручные устройства

**Технологические решения**

- Установки для мойки емкостей

**Аксессуары**

- Коглы нагрева воды
- Пистолеты и вводы
- Демонструющая сантехника
- Помпы высокого давления
- Доп. системы на АВД
- Защитная одежда
- Шланги
- Форсунки для промывки труб
- Форсунки для поверхностей
- Шланги и спидлай
- Диски

- Доставка
- Оплата
- Контакты

Корзина пуста  
рублн

- рублн
- доллары
- евро

Вы можете войти или зарегистрироваться

**Преус**Начните с поиска товара  Горячая линия:  
8 804 333 2003  
info@preus.ru

Главная Все товары Гидроциманические машины Электрические аппараты Аппарат высокого давления Преус E2030

**Аппарат высокого давления Преус E2030**Рабочее давление, бар: 200  
Расход воды, л/мин: 30<http://preus.ru/products/apparat-vysokogo-davleniya-preus-e2030>

1/3

06.03.2019 Аппарат высокого давления Преус E2030 купить - Преус - каналопромысловые машины высокого давления

Диаметр труб, мм: 50-300  
Исполнение: Рама с колесами  
Насос: Трехшланжерный UDOR  
Двигатель: Электрический IP54  
Напряжение, В: 380  
Мощность, Вт: 11000  
Подача воды, бар: 1,5-6  
Мак. температура воды на входе, °C: 60  
Мак. диаметр труб, мм: 300  
Шланг ВД, м/мм: 60-90/10  
Барaban: Ручной  
Нагрев воды: Опция  
Габариты аппарата (ДхШхВ), мм: 1080х630х640  
Вес, кг: 150

Наличие: ✓ На складе

Артикул: E2030K01 | Базовый аппарат, барабан для шланга ВД, рукав высокого давления 60 м, 2 трубоочистные форсунки (тангуца и пробивная) кол-во: 1   
Цена: 252 000 руб - 53 601

Артикул: E2030K90 | Базовый аппарат, барабан для шланга ВД, рукав высокого давления 90 м, 2 трубоочистные форсунки (тангуца и пробивная) кол-во: 1   
Цена: 264 000 руб - 53 771

- Описание
- Базовый комплект
- Отзывы

**Аппарат высокого давления Преус E2030**

Аппарат высокого давления Преус E2030 с электрическим трехфазным двигателем мощностью 11 кВт, приводимым в действие трехшланжерный итальянский насос Udor, который нагнетает рабочее давление в 200 бар. Расход воды достигает 30 литров в минуту. Насос прекрасно справляется с такими работами как очистка канализационных труб, дымоходов и других труб диаметром от 50 до 300 мм на длину до 90 метров. Установка смонтирована на прочной металлической раме с транспортными колесами, что позволяет легко перемещать установку по обслуживаемому объекту.

Благодаря столь внушительным характеристикам, аппарат высокого давления Преус делает эффективной гидродинамическую очистку труб от засора диаметром до 300 мм и подходит для оснащения мобильных бригад аварийной службы водоканала и клининговых компаний.

В базовых комплексах доступны 2 модели аппаратов ПРЕУС E2030: для прочистки труб длина прочищаемого участка в базовой комплектации составляет 60 метров и 90 метров.

**Преимущества аппарат АВД ПРЕУС E2030:**

- наличие любых запчастей на складе;
- превосходная мобильность, аппарат на 4х колесах;
- насос Udor Италия промышленного класса, с керамическими плунжерами;
- наличие подкачивающего насоса в одной из комплектации;
- низкая стоимость содержания;
- выгодная, доступная цена;
- надежная конструкция для суровых российских условий;
- высокая скорость очистки труб канализации, эффективная очистка жира в трубах;
- безопасность и ремонтопригодность;
- высокое давление устраняет самые прочные засоры.

**Аппарат высокого давления Преус E2030: базовый комплект поставки**

Базовый аппарат Преус E2030: тележка на 4-х пневмоколесах, насос ВД 200 бар при 30 л/мин, электродвигатель 11 кВт, 380 В, 50 Гц, соединение с насосом - угнутая муфта, регулятор давления Ву-Pass, манометр 0 - 250 бар нерж., пускатель с защитой от перегрева, фильтр очистки воды 50 мкм, выход M22x1,5

**Аппарат высокого давления Преус E2030: отзывы**

Пока нет отзывов

**Написать свой отзыв**Введите защитный код с изображения: \*   Имя: \*   
Отзыв: \*  \* обязательные поля**Информация**

- О компании Преус
- Гарантия
- Демонстрация
- Выбор аппарата

<http://preus.ru/products/apparat-vysokogo-davleniya-preus-e2030>

2/3

06.03.2019 ПРЕУС E2030 купить в Москве по цене 231670 руб - каталог Интернет-магазина ТЕС



### ПРЕУС E2030

Оценка покупателей: (0.0)

Рабочее давление, макс 200 бар Поток воды 30 л/мин Насос ВД Трехплунжерный насос высокого давления с керамическими плунжерами Двигатель Электродвигатель 380 В, 50 Гц, IP54 Мощность 11 кВт Поддача воды...  
[Подробнее](#)

Артикул: \_\_\_\_\_ E2030 Склад: \_\_\_\_\_ **В наличии**  
 Бренд: \_\_\_\_\_ **Преус** Электропитание, В \_\_\_\_\_ 380 В, 50 Гц, IP54  
 Мощность, Вт \_\_\_\_\_ 110 Вес, кг \_\_\_\_\_ 124

231 670 руб

- 1 + ЗАКАЗАТЬ Базовый аппарат ,1шт

Доступные варианты для заказа:		
Артикул	Наименование	Цена
E2030	Базовый аппарат	231 670 руб
E2030К	Готовый комплект (Сэт1)	231 670 руб

[Узнайте, как покупать дешевле!](#)

★ В избранное   📊 В сравнение

Есть вопросы? Напишите нам!

<https://zupper.ru/products/preus-e2030> 2/5

06.03.2019 ПРЕУС E2030 Аппарат высокого давления, 200 бар; 30 л/мин: каталог, цены, купить - компания Тестрон

Меню +7 (495) 369-32-23 ☰



♡   🛒

Tectron (/) > Каталог товаров (/catalog/)  
 > Оборудование для обслуживания труб (/catalog/oborudovanie-dlya-trub/)  
 > Оборудование для прочистки труб (/catalog/oborudovanie-dlya-prochistki-trub/)  
 > Гидродинамические прочистные машины (/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/)  
 > ПРЕУС E2030 Аппарат высокого давления, 200 бар; 30 л/мин

### ПРЕУС E2030 Аппарат высокого давления, 200 бар; 30 л/мин



Рейтинг:

<http://www.tectron.ru/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1869> 1/4

06.03.2019 ПРЕУС E2030 Аппарат высокого давления, 200 бар; 30 л/мин; каталог, цены, купить - компания Тестрон

**Меню** базовый комплект: рама на четырех пневмошинах, электродвигатель 11 кВт, 380 В, на

- 1 + КУПИТЬ ЗАПРОСИТЬ

- Поделиться
- Сравнение
- Избранное

### Предложения

- E2030 Базовый комплект: рама на четырех пневмошинах, электродвигатель 11 кВт, 380 В, насос высокого давления 200 бар при 30 л/м, регулятор давления, манометр из нержавеющей стали, фильтр тонкой очистки воды 50 мкн, выход ВД М22х1,5 (/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1869) 231 670 руб.
- E2030П15 Комплектация: Базовый аппарат, рукав высокого давления 15 м, комплект для очистки поверхностей (/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1870) 231 670 руб.
- E2030K60 Комплектация: Базовый аппарат, барабан для шланга ВД, рукав высокого давления 60 м, 2 трубоочистные форсунки (тянущая и пробивная) (/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1871) 231 670 руб.
- E1250K90 Комплектация: Базовый аппарат, барабан для шланга ВД, рукав высокого давления 90 м, 2 трубоочистные форсунки (тянущая и пробивная) (/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1872) 231 670 руб.

### Описание

Аппарат высокого давления ПРЕУС E1250 с электродвигателем 11 кВт, рабочим давлением 200 бар с потоком воды 30 л/мин (1800 л/час), обеспечивает превосходное качество очистки любых поверхностей и труб. Оснащен высококачественным итальянским насосом высокого давления UDOR, что обеспечивает превосходную надежность и производительность.

<http://www.tectron.ru/catalog/gidrodinamicheskie-prochistnye-mashiny/preus-e2030-apparat-vysokogo-davleniya-200-bar-30-l-min/?offer=1869> 2/4

06.03.2019 Гидродинамическая машина ПРЕУС E2030



Производитель: [ПРЕУС \(Россия\)](#)

Компактная гидродинамическая машина ПРЕУС E2030 высокого давления предназначена для очистки труб, стояков, каналов, лежаков и т.д. диаметром до 300 мм на длину до 90 м с электрическим двигателем 11 кВт, 380 В. Аппарат высокого давления ПРЕУС E2030 с электродвигателем 11 кВт, рабочим давлением 200 бар с потоком воды 30 л/мин (1800 л/час), обеспечивает превосходное качество очистки любых поверхностей и труб. Оснащен высококачественным итальянским насосом высокого давления UDOR, что обеспечивает превосходную надежность и производительность. Регулировка давления - байпас, сброс воды на вход аппарата или в накопительную емкость, выполнена отдельным узлом для повышения ремонтопригодности и минимизирования времени простоя. Для еще большей надежности на насосе высокого давления установлен предохранительный клапан, который предохранит насос от избыточного давления в системе. Регулировка давления - плавная с визуальным контролем по манометру 0 - 400 бар, выполненного из нержавеющей стали. На аппарате установлен фильтр тонкой очистки воды с промываемым картриджом.

#### • Технические характеристики

Макс. рабочее давление, бар	200
Производительность, л/мин	30
Тип двигателя	Электрический
Мощность двигателя, кВт	11
Напряжение, В	380
Рекомендуемый диаметр очистки труб, мм до	300
Максимальная рабочая длина, мм	до 90

#### Прайс лист на гидродинамическую машину ПРЕУС E2030

Артикул	Наименование	Вес, кг	Комплектация	Габариты, мм	Цена, руб
---------	--------------	---------	--------------	--------------	-----------

<http://www.diam-instrument.ru/catalog/product/3187-gidrodinamicheskaya-mashina-e2030.html>

6/15

Артикул	Наименование	Вес, кг	Комплектация	Габариты, мм	Цена, руб
E2030	Гидродинамическая машина ПРЕУС E2030	124	Базовый аппарат	850x650x550	141155.00
E2030K	Гидродинамическая машина ПРЕУС E2030K	148	<b>Готовая комплектация</b> Трубоочистной рукав высокого давления 60 м, DN 10 мм, барабан для рукава, две трубоочистные форсунки (тянущая и очистная)	850x650x550	231670.00

Смотрите также



Гидродинамическая машина E5017 от 305 470 р. Давление: до 500 бар  
 Напряжение: 380В  
 Производительность: 17 л/мин

<http://www.diam-instrument.ru/catalog/product/3187-gidrodinamicheskaya-mashina-e2030.html>

7/15

06.03.2019 Машина УАЗ Буханка недорого! Сколько стоит новый УАЗ Буханка? Комплектации и цены УАЗ 2206 - "АвтоГЕРМЕС"  
 все марки >

Автосалон АвтоГЕРМЕС (<http://www.avtogermes.ru>) → Продажа автомобилей (/sale/#uaz) → УАЗ (/sale/uaz/) → Автобус (2206) (/sale/uaz/uaz2206/) → Комплектации и цены

УАЗ Автобус (2206)

от **661 900** руб.  
 (/sale/uaz/uaz2206/complextacia\_avto\_str1/#complextacia\_avto\_str1)

Двигатель 2,7 л БЕНЗИНОВЫЙ	Расход топлива 13.5 л/100 км	Мощность двигателя 112 л.с.
----------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------



Цвет: Светло-серый



- Купить авто
- Все спецпредложения
- Рассчитать кредит
- Обмен авто (Trade-in)
- Брошюра по модели
- Брошюра по аксессуарам
- Добавить в избранное

[Комплектации и цены](#)
[Автомобили в наличии с ПТС](#)
[Описание УАЗ Автобус \(2206\)](#)
[Технические характеристики](#)
[Галерея](#)

УАЗ АВТОБУС (2206): КОМПЛЕКТАЦИИ И ЦЕНЫ

АВТОМОБИЛИ В НАЛИЧИИ

[http://www.avtogermes.ru/sale/uaz/uaz2206/complextacia\\_avto\\_str1/](http://www.avtogermes.ru/sale/uaz/uaz2206/complextacia_avto_str1/) 1/4

06.03.2019 Продажа авто УАЗ Буханка 2004 года в Коченёво, стоимость 85000р., полный привод, не на ходу или битый, МКПП

**Свердловская область**

Автомобили Спецтехника Запчасти Отзывы Каталог Еще

Дром Продажа авто в Коченёво УАЗ Буханка Объявление 30711203

Подать объявление  
Оценить авто

Вход | Регистрация



**85 000 ₺**

Двигатель: бензин, 2.9 л  
Мощность: 843 л.с.  
Трансмиссия: механика  
Привод: 4WD  
Цвет: зеленый  
Пробег по России: есть  
Пробег, км: 250000  
Руль: правый  
Особые отметки: требуется ремонт или не на ходу

Город: Коченёво, Новосибирская область

**Внимание! Объявление находится в архиве, автомобиль продан, контактные данные закрыты**

УАЗ Буханка Средняя оценка  
**7.1**

УАЗ Буханка отзывы владельцев

Тест-драйвы УАЗ Буханка

Технические характеристики УАЗ Буханка

Запчасти на УАЗ Буханка

Обзоры авторывков от Drom.ru

- Авторывок Красноярск: рынок подкосили морозы
- Авторывок Омск: продалось все
- Авторывок Кемерово: покупатели лока инертны
- Авторывок Уссурийск: на площадках появились свободные места
- Авторывок Новосибирск: температурные и покупательские антирекорды
- Авторывок Владивостока: машины никто — покупателей мало

Отзывы владельцев УАЗ Буханка

Объявление 30711203 от 02-08-2018  
Просмотров объявления: 818

**Запчасти на УАЗ Буханка**



Силовой Бампер передний Уаз 452 "Экспедиция"  
Цена **17 200 р.**



Задний мост УАЗ 452 (37аубов)  
Цена **35 000 р.**



Муфта подключения переднего моста УАЗ geoBTR усиленная  
Цена **8 300 р.**



Защита картера авто Citroen Fiat Ford GMC Hyundai Mazda Peugeot Renault

<https://kochenovo.drom.ru/uazbuhanka/30711203.html>

06.03.2019 Купить УАЗ 2206 (UAZ 2206) 2005 г.в. в Екатеринбурге по цене 140000 руб. – Autodmir.ru (Автомобили и Цены)

**Auto.dmir.ru** Автомобили и Цены **СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ** РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

В ПРОДАЖЕ АВТОБИЗНЕС ОТЗЫВЫ КАТАЛОГ МАРК НОВОСТИ И ОБЗОРЫ АКЦИИ АВТОСАЛОНОВ ПРИМЕРЫ

УАЗ Буханка » Объявления о продаже автомобилей » Продажа УАЗ » Продажа УАЗ 2206 » УАЗ 2206 2005 г.в.



**УАЗ 2206 2005 г.в.**  
**140 000 руб.**

Россия, Пермь, Пермский край  
Объявление размещено 04 февраля 2019

Состояние: Хорошее  
Пробег: 72 000 км  
Цвет: Серый  
Двигатель: 2.9 / 84 л.с. / Бензиновый  
Привод: Полный

Николай  
+7 (393) \*\*\*\*\*  
1989097@yandex.ru

[написать продавцу](#)

Продан УАЗ-2206-403, микроавтобус, 2005г.в., хорошее состояние, один хозяин. Торг при осмотре.

[Подписаться на похожие объявления](#) [Найти ошибку?](#) [Посмотреть логи](#)

**В ЕКАТЕРИНБУРГЕ СПЕЦИАЛИСТЫ**

Павел Куприянов  
менеджер салона  
УАЗ-КАМ

Анна Бегина  
такси

Антон Белов  
менеджер салона

Все сг

**РЕКОМЕНДУЕМ ПОСМОТРЕТЬ**

Модификации УАЗ 2206: 1 модификация  
Фотогалерея УАЗ 2206: 1 фотография  
Обзоры УАЗ: 8 обзоры  
Объявления УАЗ 2206: 41 объявление

**УАЗ В ЕКАТЕРИНБУРГЕ В АВТОСАЛОНАХ**

Лави Моторс Хендс 1

[Автосалоны УАЗ](#)

**В ЕКАТЕРИНБУРГЕ ПОХОЖИЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**

УАЗ 2206 Цена 722 900 руб. 2018 г.	УАЗ 2206 Цена 722 900 руб. 2018 г.	УАЗ 2206 Цена 694 990 руб. 2018 г.	УАЗ 2206 Цена 732 890 руб. 2018 г.
УАЗ 2206 Цена 694 990 руб. 2018 г.	УАЗ 2206 Цена 694 990 руб. 2018 г.	УАЗ 2206 Цена 750 800 руб. 2018 г.	УАЗ 2206 Цена 694 990 руб. 2018 г.
УАЗ 2206 Цена 722 890 руб. 2018 г.	УАЗ 2206 Цена 165 000 руб. 2006 г.	УАЗ 2206 Цена 99 000 руб. 2004 г.	УАЗ 2206 Цена 180 000 руб. 1999 г.

Все объявления о продаже УАЗ 2206

**В ЕКАТЕРИНБУРГЕ ЗА ТЕ ЖЕ ДЕНЬГИ**

Citroen Xsara Цена 159 000 руб. 2007 г.	Vauxhall Astra Цена 129 000 руб. 2008 г.	Vauxhall Astra Цена 130 000 руб. 2006 г.	Vauxhall Astra Цена 159 000 руб. 2007 г.

<https://ekb.autodmir.ru/offers/uaz/2206/31633615/>

1/2



06.03.2019 Бензиновый генератор Fubag WHS 200 AC - купить, цена и фото в интернет-магазине 220 Вольт



Статус заказа  
Вопрос

Раскажи другу

Особенности левый  
Правый

Оплата и доставка  
Контакты

Адреса 220 магазинов  
Финансирование

8 (800) 333-9-220  
Бесплатный звонок по России

Заказать обратный звонок

КАТАЛОГ ТОВАРОВ УМНЫЙ ПОИСК НАЙТИ

Главная Каталог товаров Оборудование Генераторы и электростанции Сезонные генераторы

### Бензиновый генератор FUBAG WHS 200 AC

FUBAG Генераторы и электростанции FUBAG Сезонные генераторы FUBAG

Код товара: 287347 Отзывы (0) К сравнению Сравнить товар Поделиться



Цена в розничной сети: 444 790 р.

**Товар временно отсутствует в продаже**

Последняя цена:

100 550 р.

Сообщить о поступлении

**Основные характеристики**

Мощность номинальная	4,8 кВт
Мощность максимальная (г/мин)	7 кВт
Вид топлива	бензин
Охлаждение генератора	воздушное
Исполнение корпуса	открытое
Производитель двигателя	HONDA
Рабочий объем	389 см3
Напряжение	220 В
Гарантия	24 мес.

[Все характеристики](#)

Рекомендуем сравнить с этим товаром



Лучший товар

**Бензиновый генератор FUBAG WS 230 DC ES**

89 870 р.

В корзину

#### Сопутствующие товары к FUBAG WHS 200 AC



Канистры, баки, бочки

от 350 р.

Посмотреть



Оборудование для ГСМ

от 119 р.

Посмотреть



Электроды сварочные

от 139 р.

Посмотреть



Сварочные принадлежности

от 180 р.

Посмотреть



Сварочные маски

от 345 р.

Посмотреть

#### Похожие товары в наличии

Код: 509743 Бензиновый генератор 11А Описание Отзывы (0) Документация Сервис

Код: 109244 Коп. 109244

Код: 109010 Акция

Код: 527287

https://www.220-volt.ru/catalog-287347/ 1/2

06.03.2019 Генератор бензиновый Fubag WHS 200 AC FUBAG в Екатеринбурге. Цена товара 112 000 руб., в наличии - BLIZKO



Торговая площадка

Екатеринбург

Я ищу...

Добавить компанию

Товары и услуги Компании Акции На карте

0 Войти Зарегистрироваться

Дом, дача Техника Интерьер Авто Одежда Дети Красота Зарывье Отдых Услуги Недвижимость Оборудование

Оборудование для строительства Генераторы и электростанции Бензиновые генераторы

### Генератор бензиновый Fubag WHS 200 AC FUBAG



**112 000 руб.**

В корзину

Заказать в 1 клик

Описание Характеристики Информация о компании Этот товар на сайте компании Обновлено: 26.02.2019 В наличии

Победит66

+7 (343) 202-XX-XX

Показать номер

Показать адрес

4 отзыва о компании

**Условия оплаты:**  
Наличный расчет  
Безналичный расчет

**Доставка:**  
Доставка курьером  
Доставка транспортной компанией  
Самовывоз: завтра, из магазина

#### Характеристики

Производитель..... FUBAG

Альтернатор..... однофазный

Мощность..... 4,8 кВт

Емкость бака..... 200 л

[Все характеристики](#)

#### Описание

Бензиновая, сварочная, однофазная (220 в), 4,80 квт, двигатель honda, вес 85 кг

характеристики:  
производитель: fubag

Чтобы заказать Генератор бензиновый Fubag WHS 200 AC FUBAG, позвоните нам по телефону или оставьте заявку на сайте.

Остались вопросы?

https://www.blizko.ru/products/139475673-fubag\_whs\_200\_ac\_fubag 1/5

06.03.2019 Сварочный генератор Fubag WHS 200 AC бензиновый - лучшая цена Сварочный генератор Fubag WHS 200 AC бензиновый...

8 495 517-48-29 (9<sup>00</sup> - 20<sup>00</sup>)  
 8 925 211-70-87  
 8 800 775-18-12 (только для регионов - бесплатная доставка)

Последнее по запросу

Каталог продукции  
 Садовая техника  
 Силовая техника  
 Электростанции

Сварочный генератор Fubag WHS 200 AC бензиновый  
 Описание: [Сварочная техника / Электростанции / Сварочные аппараты бензиновые](#)

Цена: 137600 руб. Код товара: 006345

рейтинг **☆☆☆☆** (голосов: 0)  
 Проголосовать **↑** Проголосовать **↓**

Описание Сварочный генератор Fubag WHS 200 AC бензиновый

- Однофазная модель с бензиновым двигателем.
- Генераторы сварочные со встроенным источником электроэнергии, общего назначения, двигателями внутреннего сгорания, предназначены для использования в качестве автономных источников питания для ручной дуговой сварки.
- Возможность работы в двух режимах - сварочного аппарата или электростанции делает эти электростанции незаменимыми помощниками в народном хозяйстве в регионах отсутствия или перебоев промышленной электроэнергии.

Технические характеристики Сварочный генератор Fubag WHS 200 AC бензиновый

Сила тока - коэффициент работы : 50-190А (60%-180А)  
 Номинальная мощность (кВт): 4,80  
 Выдачное напряжение : однофазное 230В  
 Вид топлива : бензин  
 Тип привода : ручной  
 Тип охлаждения : воздушное  
 Шумопоглощающий кожух : без кожуха  
 Частота вращения дв. (об./мин.): 3000  
 Двигатель (название) : 4-х тактный Honda GX390 13 л.с. 389 см<sup>3</sup>  
 Особенность двигателя : OHV - с верхними клапанами  
 Объем топливного бака (л): 6,0  
 Страна производитель : Германия  
 Габаритные размеры (см.): 87х56х56  
 Вес (кг.): 103,0

Что покупают вместе с Сварочный генератор Fubag WHS 200 AC бензиновый

	Масла и смазки <a href="#">Desso</a> <a href="#">Vedol &amp; Stratton SAE-30</a> для 4-х тактных двигателей (0,6 л)	400 руб.
	Аксессуары и дополнительные опции к электростанциям: <a href="#">Свечи зажигания NGK</a> , <a href="#">BPR 6 E 9</a> для двигателей Honda	300 руб.

http://www.rumoto.ru/product/?id=6345

1/2

06.03.2019

Купить насосы K80-65-160 | 1K80-65-160 со склада в Москве.

(499) 369-25-80 (499) 369-03-64 (495) 223-43-29 (495) 223-46-35  
 info@kontimotor.ru

О КОМПАНИИ СХЕМА ПРОЕЗДА

**КОНТРАКТ МОТОР**

ЭЛЕКТРОДИВИТЕЛИ НАСОСЫ ВЕНТИЛЯТОРЫ МОТОПОМПЫ ТЕПЛОТЕХНИКА АВТОМАТИКА РЕДУКТОРЫ ТРУБЫ

Например: K8/18 Поиск

НАВИГАЦИЯ

ГЛАВНАЯ О КОМПАНИИ НАСОСЫ МОТОПОМПЫ ЭЛЕКТРОДИВИТЕЛИ ВЕНТИЛЯТОРЫ ТРУБОПРОВОДНАЯ АРМАТУРА  
 ТЕПЛОТЕХНИКА АВТОМАТИКА РЕДУКТОРЫ ХОМУТЫ РЕМОНТНЫЕ ВЫБРОБОРУДОВАНИЕ ВАКАНСИИ ГАРАНТИИ ДОСТАВКА  
 ДИЛЕРСКИЕ СЕРТИФИКАТЫ КОНТАКТЫ

[kontimotor.ru](#) [Насосы](#) [Консольные насосы](#) **K 80-65-160**

КОНСОЛЬНЫЕ НАСОСЫ K 80-65-160

K80-65-160

Общие сведения [Прайс лист](#) [Присоединительные и габаритные размеры](#)

ВСЕ ТОВАРЫ КАТЕГОРИИ: K 8/18 | K 20/30 | K 20/18 | K 45/30 | K 50-32-125 | K 65-50-125 | K 65-50-160 | K 90/20 | K 80-50-200 | K 100-80-160 | K 100-65-200 | K 100-65-250 | K 150-125-250 | K 150-125-315 | K 160/30 | K 290/30 | K 200-150-250 | K 200-150-315 | K 200-150-400

Модель	Двигатель кВт/об.мин.	Подача м <sup>3</sup> /ч	Напор м	Габариты мм	Вх. патрубок мм	Вых. патрубок мм	Вес кг	Цена, руб. с НДС
K80-65-160	без двигателя	50,0	32,0	865x338x397	65,0	50,0	87,0	11000,00
1K80-65-160	7,5/3000	50,0	32,0	865x338x397	65,0	50,0	115,0	27200,00
1K80-65-160	без двигателя	50,0	32,0	865x338x397	65,0	50,0	87,0	15610,00
K80-65-160	7,5/3000	50,0	32,0	865x338x397	65,0	50,0	115,0	22100,00

АНАЛОГИ

F 50 | NH 50

Напишите нам, мы онлайн!

http://kontimotor.ru/nasosy/konsolnye/k80x65x160.html

1/1



06.03.2019

Насос KM80-65-160 с дв 7,5кВт 3000, цена 28 000 руб., купить в Екатеринбурге — Тилу (ID6349066117)

Найдено 6 похожих товаров из категории **Насосы промышленные** — от 5 600 руб.

Каталог товаров ▼ Я ищу...

Войти Зарегистрироваться

Екатеринбург ▼

Тилу / Екатеринбург / Промышленные и отопительные товары / Промышленное оборудование и станки / Промышленные насосы / Центробежные промышленные насосы / Насос KM80-65-160

ООО "Промэлектродвигатель"

Товар на сайте | Оплата и доставка | Контакты

Насос KM80-65-160 с дв 7,5кВт 3000

**28 000 руб.**

В наличии

Количество: 1 шт.

Купить

Высл телефон. Купить в 1 клик

+7 показать номер

Чат с продавцом

Добавить в избранное

ООО "Промэлектродвигатель"

Екатеринбург

Все предложения продавца

Рейтинг продавца

71% положительных из 22 отзывов

6 лет на портале

Достижения продавца

Защищаем покупки на 10 000 руб.

Условия возврата

Регионы доставки

Способы доставки

Самовывоз, Транспортная комп., Подробнее

Названия, Базовый расч., Подробнее

https://elb.wildberries.ru/catalog/346666117-насос-km80-160.html

Сообщить о неверной категории

1/5



06.03.2019

Циркуляционный насос WILO IL 50/140-4/2 купить в Москве

Ваше имя:

Телефон:

Ваш вопрос:

Нажимая кнопку, я принимаю [создание описания о конфиденциальности](#) и соглашаюсь с обработкой персональных данных

[Отправить заявку](#)

[Главная](#) / [Каталог продукции](#) / [Насосы WILO серии StoPol inc II](#) / [Насосы INN-LAITH WILO](#)

### Циркуляционный насос WILO IL 50/140-4/2

Циркуляционный насос с сухим ротором для систем отопления или кондиционирования

Цена: 67 094,14 руб.

в корзину: 1

Доставка

1. Доставка по Москве и Московской области производится в течение 1-2 дней с момента заказа, курьером или автотранспортом компании. Стоимость доставки зависит от места назначения и срочности, и уточняется у менеджера. Если доставка совпадает с запланированным графиком, доставка осуществляется бесплатно.
2. Доставка в регионы России осуществляется компаниями-перевозчиками (Деловые линии, Автотрейдинг или любая другая компания по требованию заказчика). Стоимость доставки в соответствии с тарифами перевозчика, доставка до терминала в Москве бесплатно.

Оплата

1. Доставка по Москве и Московской области производится в течение 1-2 дней с момента заказа, курьером или автотранспортом компании. Стоимость доставки зависит от места назначения и срочности, и уточняется у менеджера. Если доставка совпадает с запланированным графиком, доставка осуществляется бесплатно.
2. Доставка в регионы России осуществляется компаниями-перевозчиками (Деловые линии, Автотрейдинг или любая другая компания по требованию заказчика). Стоимость доставки в соответствии с тарифами перевозчика, доставка до терминала в Москве бесплатно.

Одноступенчатый центробежный насос WILO IL 50/140-4/2 с сухим ротором асинхронного типа, предназначенный для установки в трубах или на фундаменте. Корпус предоставляется за отдельную плату. Блочное исполнение с низким уровнем шума и вибрации с промежуточным корпусом и неподвижно присоединенным унифицированным (стандартным) электродвигателем с фланцевым креплением. С не зависящим от направления вращения скользким торцевым уплотнением и кожухом с принудительным охлаждением и снижающим кавитационный рабочий колоссом. Фланцы имеют отверстия R 1/8 для измерения давления. На корпус насоса и промежуточный корпус нанесено катодное покрытие.

**Материалы WILO IL 50/140-4/2**

Корпус насоса : EN-GJL-250  
 Рабочее колесо : EN-GJL-200  
 Промежут. корпус : EN-GJL-250  
 Вал насоса : 1.4122  
 СТУ : AQEGG

**Эксплуатационные параметры WILO IL 50/140-4/2**

Перекачиваемая жидкость : Вода 100 %  
 Расход :  
 Напор :  
 Температура перекачиваемой жидкости : 20 °C  
 Мин. температура перекачиваемой жидкости : -20 °C  
 Макс. температура перекачиваемой жидкости : 140 °C  
 Максимальное рабочее давление : 16 bar  
 Температура окружающей среды, макс. : 40 °C  
 Минимальный индекс эффективности (MEI) : ≥ 0.40

**Электродвигатель WILO IL 50/140-4/2**

<http://electropumps.ru/cirkulyacionnyj-nasos-wilo-il-50-140-4-2/>

Отправьте нам сообщение

10/12

06.03.2019

WILO IPL 40/160-4/2\* - 2089589 - в Римос



zakaz@rimos.ru

ГЛАВНАЯ ПРОДУКЦИЯ ЦЕНЫ УСЛУГИ ПОКУПАТЕЛЯМ ПОИСК

WILO > VerolIne-IPL - Насосы с сухим ротором в исполнении Inline с резьбовым или фланцевым соединением

## IPL 40/160-4/2\*

**wilo** Насосы с сухим ротором в исполнении Inline с резьбовым или фланцевым соединением



Заказать

### ЦЕНЫ

Код	Наименование	Цена
30586	IPL 40/160-4/2 (WILO)	63 467,82

[Все цены на WILO | PG3](#)

### ДОПУСТИМАЯ ПЕРЕКАЧИВАЕМАЯ СРЕДА

Вода систем отопления (согласно VDI 2035)	•
Водогликолевая смесь (при доле гликоля 20-40 об. % и температуре перекачиваемой среды ≤ 40 °С)	•
Охлаждающая и холодная вода	•
Масляный теплоноситель	•

**Специальное исполнение за дополнительную плату**

Стр. № 15956

<http://www.rimos.ru/catalog/pump/38175>

1/11

06.03.2019

Wilo IL 50/140-4/2 - 2786092 - циркуляционный насос купить, цена



- ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ
- Siemens
- Düngs
- Sauter
- КЛАПАНЫ И ПРИВОДЫ
- Esbe
- Seltron
- Belimo
- Barberi
- Danfoss
- Broen
- Tecofi
- Schneider Electric
- КАЛЬКУЛЯТОР ЦЕНЫ

Каталог / Насосное оборудование / Насосы «ин-лайн» / Wilo-CronoLine-IL  
Wilo IL 50/140-4/2 2786092



Цена: **989.00 EUR**  
Цена в руб. с НДС: **73,686.24 руб.**

Увеличить

#### Циркуляционный насос Wilo IL 50/140-4/2

Циркуляционный насос Wilo IL 50/140-4/2 с сухим ротором, с фланцевым соединением применяется в системах отопления, кондиционирования и охлаждения. Имеет высокий КПД, высокую степень защиты от коррозии благодаря катодорезному покрытию. Конструкция соединительного элемента предусматривает эффективный отвод конденсата. В серийном исполнении в корпус электродвигателя имеются специальные отверстия для выхода конденсата.

Однорядный насос с сухим ротором в исполнении Inline Wilo IL 50/140-4/2 позволяет перекачивать такие среды как: вода систем отопления, охлаждающая и холодная вода без абразивных веществ, а также водогликолевая смесь. Предусмотрены два варианта монтажа - на консолях и на трубопроводе (при мощности мотора ≤ 15 кВт).

В качестве дополнительных принадлежностей для насоса Wilo IL 50/140-4/2 могут быть заказаны консоли для монтажа на фундаменте, специальные электродвигатели, системы регулирования SC-HVAC, CC-HVAC и приборы управления, скользящие торцевые уплотнения в специальном исполнении, а также термодатчик, реле отключения по сигналу с датчика KLF (PTC).



НОВИНКИ



УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ПРИВОДЫ

Приводы для смешательных клапанов.

Sauter  
Sauter OSA  
Sauter DFC  
Sauter DSP  
Sauter AVM

BELIMO  
Приводы HR  
Приводы LR  
Приводы NR  
Краны R3...xx-S

АНОНС НОВОСТЕЙ

30.05.18  
Сборная статья о компактных контроллерах постоянной температуры.

#### Технические характеристики циркуляционного насоса Wilo IL 50/140-4/2

Артикул	2786092
Минимальный индекс эффективности MEI	≥ 0,4
Степень давления	16 бар
Номинальный ток, прим.	7,8 А
Частота вращения	2900 об/мин
Коэффициент мощности	0,86
КПД электродвигателя	84,3 / 85,5 / 85,5 %
Номинальная мощность электродвигателя	4 кВт
Число полюсов	2
Номинальный внутренний диаметр фланца	DN 50
Номинальный внутренний диаметр рабочего колеса	140 мм
Монтажная длина	340 мм
Электродключение	3-400 В, 50 Гц
Диапазон температур при макс. температуре окр. среды +40 °С	- 20 ... + 140 °С (зависит от среды)
Температура окружающей среды	- 15... +40 °С
Допустимые перекачиваемые среды	вода систем отопления; водогликолевая смесь, охлаждающая и холодная вода
Степень защиты	IP 55
Класс изоляции	F
Материал корпуса	чугун EN-GJL-250
Материал промежуточного корпуса	чугун EN-GJL-250
Материал рабочего колеса	чугун EN-GJL-200
Материал вала	нержавеющая сталь
Материал скользящего торцевого уплотнения	AOEGG

<http://www.altermo.ru/catalog/nasosy-in-line/wilo-cronoline/wilo-il-50-140-4>

1/2

06.03.2019 Wilo IL 50/140-4/2 - цены, характеристики насоса

Более выгодная цена на Вертикаль... — 63 748 руб. [Посмотреть](#)



[Бесплатная доставка](#) [Официальный дилер](#) [Поможем в подборе](#) [Отзывы](#)

Артикул: 2786092  
 Бренд: Wilo  
 Наличие: в наличии  
 Цена: **74 088 Р**

[КУПИТЬ](#)

Описание | Оплата и доставка | Гарантия | Характеристики

IL 50/140-4/2 - циркуляционные насосы с патрубками, размещенными на одной оси (исполнение Inline). Агрегаты этой марки предназначены для монтажа в закрытых помещениях. Ротор насосов не контактирует с перекачиваемой жидкостью. Рабочее колесо и корпус агрегатов выполняются из чугуна марок EN-GJL-250 EN-GJL-200. По запросу возможна поставка насосов из чугуна с графитовыми включениями и бронзовым рабочим колесом.

- Внутренний номинальный диаметр соединения DN 50
- Внутренний номинальный диаметр рабочего колеса 140
- Номинальная мощность двигателя 4 кВт
- Полюсов электродвигателя - 2.

**Назначение и применение**

Агрегаты такой модели служат для транспортировки теплоносителя в замкнутых системах охлаждения и отопления. Насосы специального исполнения допустимо применять для перекачки масляного теплоносителя. Наличие в жидкости твердых абразивных включений не допускается.

**Комплект поставки**

- Насос

<https://www.teploprof.com/catalogue/show/wilo-il-50-140-4-2-2786092/> 2/6

06.03.2019 CM 80-50-200a-2 - в Рimos

**Рimos** импэкс zakaz@rimos.ru

[ГЛАВНАЯ](#) [ПРОДУКЦИЯ](#) [ЦЕНЫ](#) [УСЛУГИ](#) [ПОКУПАТЕЛЯМ](#) [ПОИСК](#)

**ГМС Ливгиромаш · CM - Фекальные насосы центробежные для сточных масс**

Варианты CM 80-50-200a  
 CM 80-50-200a-2  
[CM 80-50-200a-4](#) [Сравнить](#)

**CM 80-50-200a-2**

Фекальные насосы центробежные для сточных масс



[Заказать](#)

**ЦЕНЫ**

Код	Наименование	Цена
1161	CM 80-50-200a-2 б/дв б/р (ЛГМШ)	22 019,09
1686	CM 80-50-200a-2 б/дв н/р (ЛГМШ)	22 263,80
2524	CM 80-50-200a-2 с/дв 15/3000/лапы/IP54 (ЛГМШ)	47 128,42
3075	CM 80-50-200a-2 с/дв 15/3000/лапы/IP55/взр (ЛГМШ)	68 395,48
41781	CM 80-50-200a-2-т с/дв 15/3000/лапы/IP54 (5AMX 160 S2) (ЛГМШ)	73 222,00
41782	CM 80-50-200a-2-т-Е с/дв 15/3000/лапы/IP55/взр (BA 160 S2) (ЛГМШ)	85 128,84

[Все цены на CM - насосы сточно-массные и сточно-динамические](#)

**ОСНОВНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**

Стр. № 713	45
Напор, м	42

<http://www.rimos.ru/catalog/pump/12134> 1/5

06.03.2019 Насос CM 80-50-200/4 для сточно-массных сред



**Регион**  
Новые Технологии



Корзина (0)

тел: (495) 364-94-19;  
тел: (495) 364-68-67;  
e-mail: R3649419@yandex.ru

Наша компания Доставка Насосы Электродвигатели Вентиляторы Автоматика Частотные преобразователи Ремонт и ТО Заявка Контакты

поиск...



**Насос CM 80-50-200 для сточно-массных сред**

*Задать вопрос менеджеру*

ЗАВОДЫ-ПАРТНЕРЫ



консультанты

icq 679-568-155 Евгений  
skype asndako Алексей

НОВАЯ СТАТЬЯ

02.02.19 | 19:12:48  
[Читать...](#)  
[Все статьи >>](#)

Комплектация:	Название	Цена	
	Насос CM 80-50-200/2 без рамы, без двигателя	21 560 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200/2 с з/дв 15 кВт	51 060 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200/2 с з/дв 18,5 кВт	53 680 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200/4 без рамы, без двигателя	21 560 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200/4 с з/дв 4,0 кВт	34 740 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200/4 с з/дв 5,5 кВт	38 794 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200/4 с з/дв 3,0 кВт	33 900 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200a/2 без рамы	21 560 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200a/2 с з/дв 11 кВт	42 960 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200a/4 без рамы, без двигателя	21 560 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200a/4 без рамы, без двигателя	21 560 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200a/4 с з/дв 2,2 кВт	34 080 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200a/4 с з/дв 3,0 кВт	33 900 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200b/2 без рамы, без двигателя	21 560 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200b/2 с з/дв 11 кВт	42 960 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200b/4 с дв 3кВт	33 900 руб.	 В корзину
	Насос CM 80-50-200b/4 с з/дв 2,2 кВт	34 080 руб.	 В корзину



Насос CM 80-50-200/4 для сточно-массных сред

[Вернуться к каталогу насосов](#)

Наша компания осуществляет комплексные поставки насоса со склада и под заказ по дилерским ценам. Доставка до места, любой транспортной компанией, по желанию заказчика.

Таблица 1 Технические характеристики насоса CM 80-50-200/4

Марка насоса	Q	H	рабочая зона	N, кВт
CM 80-50-200/4	25	12	8...29,5	4
CM 80-50-200/4	25	12	-	5,5
CM 80-50-200a/4	22	9	7...25,5	3
CM 80-50-200b/4	20	8	6,5...24	2,2
CM 80-50-200/2	50	50	9...60	15
CM 80-50-200/2	50	50	-	18,5
CM 80-50-200a/2	45	42	8...55	-
CM 80-50-200b/2	25	32	11,5...42	-

Задать вопрос, консультант онлайн!

http://ufk-techno.ru/1055.htm 1/15

06.03.2019 Насос KM 80-50-200a купить, цена, технические характеристики | «Насос-Центр»



**Насос-Центр**

+7 495 995-75-80  
+7 495 767-90-01

torg@nctr.ru

Контакты

Доставка

---

Продукция

## Насос KM 80-50-200a

[Главная](#) / [Насосы](#) / [Консольно-моноблочные насосы KM](#) /

Производитель	ГМС Ливгидромаш, Россия
Гарантия	12 месяцев со дня ввода в эксплуатацию
<b>Цена</b>	
KM 80-50-200a-с АИР132М2ЖУ2 11 кВт	33060,00 руб.
KM 80-50-200a-т АИР132М2ЖУ2 11 кВт	36432,00 руб.
KM 80-50-200a-с АИРМ132М2ЖУ2 11 кВт	35196,00 руб.
KM 80-50-200a-т АИРМ132М2ЖУ2 11 кВт	38568,00 руб.

Перезвоним за 30 секунд! +7... (ваш номер)

Сервис предоставлен RedConnect

http://nasoscentr.ru/catalog/nasos-km-80-50-200a.html 1/10



06.03.2019 Труба электросварная 325х5 - цены, скидки, наличие (купить в Москве)

**СТАЛЬ КСПЕИТ** *Всегда выручим!* Поиск **8 800 500-80-84**  
 Время работы: Пн-пт: 08:30 - 18:00 info@steel-ex.ru (mailto:info@steel-ex.ru)

О компании (about/) Каталог (catalog/) Услуги (services/) Производство (proizvodstvo/) (PE БЫС

Трубы

Труба электросварная (/truby/truba-  
elektrosvarnaya/) Труба электросварная круглая (/truby/truba-  
elektrosvarnaya-kruglaya/) Труба электросварная  
квадратная (/truby/truba-  
elektrosvarnaya-kladratnaya/) Труба электросварная  
ромбовидная (/truby/truba-  
elektrosvarnaya-  
rhombovidnaya/) Труба ленточная (/truby/truba-  
lentochnaya/) Труба профильная (/truby/truba-  
profilnaya/) Труба бесшовная (/truby/truba-  
beshovnaya/) Труба волоконно-проволочная (/truby/truba-  
voloknoprovodnaya/) Труба стальная (/truby/truba-  
stalnaya/) Труба магистральная (/truby/truba-  
magistralnaya/) Труба котельная (/truby/truba-  
kotelnaya/) Труба технологическая (/truby/truba-  
tehnologicheskaya/) Труба СВ (/truby/truba-  
sv/) Труба восстановленная (/truby/truba-  
vostanovlennaya/) Труба в оболочке (/truby/truba-  
v-obolochke/) Труба чугунная (/truby/truba-  
chugunnaya/) Труба ВЧШГ (/truby/truba-  
vchshg/)

Нестандартные металлодетали и обработка (/metalwork/)

Труба электросварная 325х5

Цена за метр: 2217 руб. <sup>Ⓜ</sup>\*

Кол-во:  Ед. изм.:

Сумма: 2217 руб. Наличие: есть

В корзину Купить в 1 клик Мин. заказ 10 000 руб.

Доставка: от 3500 руб. по Москве.  
 Приказ-лист на доставку (/services/dostavka/)  
 ГОСТ: 10704-91  
 Сталь: Ст1-Зпс, Ст20, 09Г2С

\* Все цены на сайте - оптовые. Розничные цены, пожалуйста, уточняйте у наших менеджеров.

Технические характеристики: Труба 325х5

Показатель	Значение
Вес метра, кг	39,46

Платите на ОБЪЕКТ

Скидки за объем

Звоните!

Сопутствующие товары:

Услуги шлифовки (/services/shlifovaniye/) Сетка металлическая (/collected-metal/setka-metallicheskaya/) Плотная стальная (/collected-metal/profilnaya/)

Сделайте заказ или задайте вопрос

https://steel-ex.ru/truby/truba-  
elektrosvarnaya-325x5/ 1/2

06.03.2019 Электросварная труба 325 мм. Цена указана за метр. Купить в Москве оптом или в розницу

Более выгодная цена на Труба разме... — 1 448 руб. Посмотреть

**МЕТАЛЛ XL** +7 (495) 723-51-71 Ежедневно: 8:00 - 20:00

Каталог металлопроката

Металлобаза → Каталог металлопроката → Трубный прокат → Труба электросварная → Труба электросварная 325

**Круглая электросварная труба 325 мм (ГОСТ).**

2 700,00 руб.

Бесплатная резка  
 Цена указана за метр пог.  
 Возможна доставка в день заказа с 8:00 до 23:00 без выходных  
 Изготовитель: СЕВЕРСТАЛЬ  
 Есть в наличии \*

Описание:

Если вам нужна труба электросварная 325 мм в диаметре, можно выбрать различные варианты. Эта продукция различается между собой по следующим критериям:

- Длина (мерная, кратная).
- Тип стали (углеродистая, низколегированная и пр.).
- Тип шва (спиральный, либо продольный).
- Группа (с минимальной термической обработкой, со стабильным хим. составом, с нормированными механическими свойствами и пр.).

Исходя из этих характеристик определяется цена за метр электросварной трубы 325.

Это универсальная продукция, которая может использоваться для различных целей. Электросварные трубы

Напишите нам, мы онлайн!

https://www.metall-xl.ru/metalloprokat/trubnyy-prokat/truba-  
elektrosvarnaya/truba-  
elektrosvarnaya-09/ 1/3

06.03.2019 Труба электросварная — цены за метр и тонну в Ростове-на-Дону

+7 (863) 469-08-96 — Пн-Пт с 9:00 до 18:00 ч, без перерыва  
г. Ростов-на-Дону, улица Вавилова 71В  
E-mail: [info@usk-r.ru](mailto:info@usk-r.ru)

**ЮгСтройКомплект**  
металлопрокат в наличии с доставкой

СКАЧАТЬ ПРАЙС-ЛИСТ от 11.02.2019 г.

ГЛАВНАЯ КАТАЛОГ ПРАЙС-ЛИСТ ДОСТАВКА УСЛУГИ ОТЗЫВЫ О НАС КОНТАКТЫ

Металлопрокат → Каталог → Труба → Электросварная

Труба электросварная (ЭСВ) от 40500 рублей за тонну

В компании «ЮгСтройКомплект» вы можете купить трубу электросварную по цене от 186 рублей за метр. Возможна продажа оптом и в розницу.

ГАРАНТИЯ КА

ЛУЧШАЯ Ц

**МЕТАЛЛОПРОКАТ**

- АРМАТУРА
- БАЛКА
- КАТАНКА
- КВАДРАТ
- КРУГ
- ЛИСТ
- ПОЛОСА
- ПРОВОЛОКА
- ПРОФНАСТИЛ
- СЕТКА
- ТРУБА
- УГОЛОК
- ШВЕЛЛЕР
- ШЕСТИГРАННИК

ПРОДАЖА ОТ 1 КГ, 1 ЛИСТА ИЛИ 1 МЕТРА

ДОСТАВКА ПО РОСТОВУ-НА-ДОНУ И ОБЛАСТИ

НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ

ВСЕ АССОРТИМЕНТ В НАЛИЧИИ

Прейс-лист на электросварную трубу Ст.ЗПС (ГОСТ 10704-90)

Наименование	Длина	Цена за метр	Цена за тонн
Труба ЭСВ 57х3,0 мм	L = 7,9 м	186	40500
Труба ЭСВ 57х3,5 мм	L = 7,9 м	225	40500
Труба ЭСВ 76х3 мм	L = 9,55 м	250	40500
Труба ЭСВ 76х3,5 мм	L = 12,05 м	290	40500
Труба ЭСВ 89х3 мм	L = 11,05 м	300	40500
Труба ЭСВ 89х3,5 мм	L = 11,05 м	350	40500
Труба ЭСВ 89х4 мм	L = 12,05 м	380	40500
Труба ЭСВ 102х3 мм	L = 12,05 м	340	40500
Труба ЭСВ 102х3,5 мм	L = 12,05 м	400	40500
Труба ЭСВ 108х3,0 мм	L = 12,05 м	370	40500
Труба ЭСВ 108х3,5 мм	L = 11,05 м	430	40500
Труба ЭСВ 108х4 мм	L = 12,05 м	470	40500
Труба ЭСВ 114х4 мм	L = 11,0 м	40500	40500
Труба ЭСВ 127х4 мм	L = 12,05 м	492	40500
Труба ЭСВ 135х4 мм	L = 12,05 м	580	40500
Труба ЭСВ 159х4 мм	L = 12,05 м	700	40500
Труба ЭСВ 159х4,5 мм	L = 12,05 м	780	40500
Труба ЭСВ 219х4,5 мм	L = 11,6 м	479	46000
Труба ЭСВ 219х6 мм	L = 11,6 м	1623	56000
Труба ЭСВ 273х5 мм	L = 11,6 м	1900	00
Труба ЭСВ 273х6 мм	L = 11,6 м	2300	00

<https://usk-r.ru/katalog/truba/elektrosvarnaya>

06.03.2019 Труба электросварная — цены за метр и тонну в Ростове-на-Дону

Наименование	Длина	Цена за метр	Цена за тонн
Труба ЭСВ 273х7 мм	L = 11,6 м	2510	56000
Труба ЭСВ 273х8 мм	L = 11,6 м	2850	56000
Труба ЭСВ 325х5 мм	L = 11,6 м	2200	56000
Труба ЭСВ 325х6 мм	L = 11,6 м	2600	56000
Труба ЭСВ 325х7 мм	L = 11,6 м	3217	56000
Труба ЭСВ 325х8 мм	L = 11,6 м	3850	56000

Важно: цены указаны с НДС в рублях при покупке от 5 тонн. Стоимость до 1 тонны указаны в прайс-листе.

Возможны: доставка, реза по вашим размерам и цинкование.

СКАЧАТЬ ПРАЙС-ЛИСТ от 11.02.2019 г.

Применение и описание

Труба электросварная – металлопрокат, отличающийся малым весом, высокой прочностью и широкой областью применения. Основное назначение – проведение газо- и водопровода. Также электросварная труба используется в машиностроении, сельском хозяйстве, в нефтепромышленности и системах мелиорации. Трубы рассчитаны на давление до 10 МПа. Производство осуществляется согласно требованиям ГОСТа 10704-91 из стали ЭПС (полуспокойная сталь).

Ассортимент включает трубы:

- немерной длины – в зависимости от диаметра отпускаются трубы с сечением до 30 мм длиной от 2 метров, при диаметре 30-70 мм длиной от 3 метров, с сечением 70-152 мм длиной от 4 метров, свыше 152 мм длиной более 10 м;
- мерной длины – при диаметре до 70 мм длиной 5-9 метров, при сечении 70-219 мм длиной 6-9 метров. Если диаметр более 219 мм, длина, согласно требованиям, должна быть не менее 10 метров.

Купить трубы электросварные в Ростове-на-Дону

У нас вы можете купить электросварные трубы по цене от 186 рублей за метр. Продажа осуществляется оптом и в розницу. Для заказчиков крупных партий действует специальный прайс-лист. Для оформления заказа достаточно позвонить по телефону или воспользоваться формой обратной связи.

ГЛАВНАЯ КАТАЛОГ ПРАЙС-ЛИСТ ДОСТАВКА УСЛУГИ ОТЗЫВЫ О НАС КОНТАКТЫ

+7 (863) 469-08-96 — Пн-Пт с 9:00 до 18:00 ч, без перерыва  
г. Ростов-на-Дону, улица Вавилова 71В  
E-mail: [info@usk-r.ru](mailto:info@usk-r.ru)

ОБРАТНЫЙ ЗВОНОК ОНЛАЙН

РАЗРАБОТКА И ПРОДВИЖЕНИЕ САЙТА

Все информации на сайте носит справочный характер и не является публичной офертой, определенной статьей 437 ГК РФ.

«ЮгСтройКомплект»

<https://usk-r.ru/katalog/truba/elektrosvarnaya>

06.03.2019

Трубы электросварные (ЭСВ) - Металлсервис-НН

Купить

Труба электросварная 273x12 77,238 кг 3861,9 руб/м 50 000 руб.

(/catalog/truby\_elektrosvarnie\_gost\_10705-80/truba-elektrosvarnaya-273x12)

Купить

Труба электросварная 325x5 39,457 кг 2071,4925 руб/м 52 500 руб.

(/catalog/truby\_elektrosvarnie\_gost\_10705-80/truba-esv-325x5)

Купить

Труба электросварная 325x6 47,201 кг 2478,0525 руб/м 52 500 руб.

(/catalog/truby\_elektrosvarnie\_gost\_10705-80/truba-elektrosvarnaya-325x6)

Купить

Труба электросварная 325x7 54,87 кг 2853,24 руб/м 52 000 руб.

(/catalog/truby\_elektrosvarnie\_gost\_10705-80)

Купить

Труба электросварная 325x8 62,51 кг 3250,52 руб/м 52 000 руб.

(/catalog/truby\_elektrosvarnie\_gost\_10705-80)

Купить

Труба электросварная 325x9 70,18 кг 3509 руб/м 50 000 руб.

(/catalog/truby\_elektrosvarnie\_gost\_10705-80)

[http://www.metall-nn.ru/catalog/truby\\_elektrosvarnie\\_gost\\_10705-80/](http://www.metall-nn.ru/catalog/truby_elektrosvarnie_gost_10705-80/)

8/13



№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа и/или транспортировки	Регламентированные ремонты
2	Специальное оборудование	Автомобильная: Экскаваторы, комбайны, тракторы и др. Тракторная: тракторы. Строительная: экскаваторы, краны-манипуляторы, сваебойные краны и др. Коммунальная: снегоочистители, ассенизаторы, мусоровозы и др. Дорожная: асфальтоукладчики и асфальтовые катки и др. Сельскохозяйственная: комбайны, опрыскиватели, и др.	Реализуется через узкую дилерскую сеть и цены нужно уточнять в зависимости от комплектации (цены на базовые модели присутствуют в открытых источниках)	Ограниченное количество предложений	Физическое (изнашивание основных узлов и агрегатов) зависит от фактической наработки, пробега	Возможна частичная сборка, часть объектов требует транспортировки	Периодические техническое обслуживание и ремонт при необходимости.

20

№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа и/или транспортировки	Регламентированные ремонты
3	Железнодорожные и водные транспортные средства	Электропозы, тепловозы, вагоны, суда, баржи и т.д.	Поставки от производителя и цена определяется индивидуально	Ограниченное количество предложений	Физическое (изнашивание основных узлов и агрегатов) зависит от фактической наработки	Монтаж и транспортировка не требуется	Регламентированное техническое обслуживание и ремонты
4	Серийное оборудование широкого профиля	Холодильное, отопительное, сверлильное, сварочное оборудование, электрогенераторы, трансформаторы, электродвигатели, насосы и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Большое количество предложений на рынке	Физический (изнашивание мелких деталей, коррозия) зависит от фактической наработки	Возможна частичная сборка, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт при необходимости и целесообразности

21

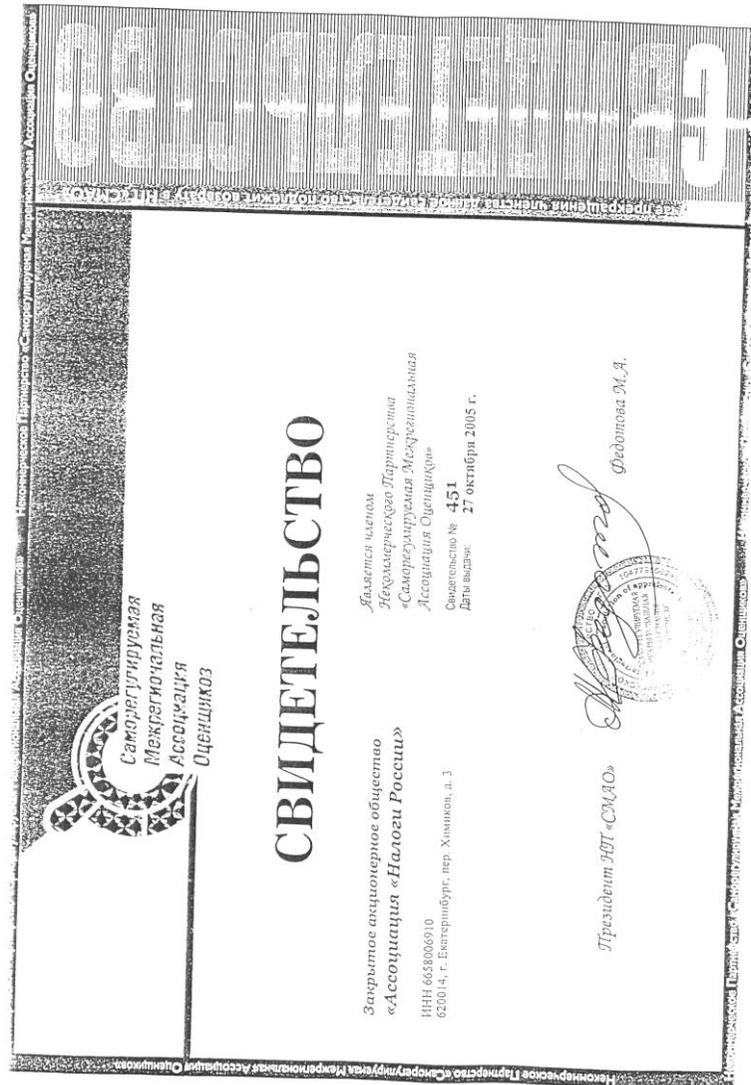
№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа или транспортировки	Регламентированные ремонты
5	Ускоренное оборудование	Производственные линии, плавильные и малярные печи, установки (например для получения изопрена) т.д.	Поставки от производителей и цена определяется индивидуально	Ограниченно в количестве предложений	Физический (изнашивание мелких деталей, коррозия) зависит от фактической нагрузки	Требуется монтаж (шеф монтаж) и дорогостоящая транспортировка	Периодическое ТО и Р при необходимости
6	Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	Цистерны, резервуары, паровые котлы, и т.д.	Реализуются через узкую дилерскую сеть и цены нужно уточнять	Ограниченно в количестве предложений	Физический (Коррозионный) зависит от календарного срока службы	Монтаж требуется для стационарных объектов. Требуется транспортировка.	Периодическое ТО и Р при необходимости
7	Электронное оборудование	Оргтехника, бытовая техника, электроприборы, комплектующие и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Большое количество предложений на рынке	Моральное устаревание (быстро развивающиеся технологии)	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт при необходимости и целесообразности

22

№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа или транспортировки	Регламентированные ремонты
8	Инструменты, инвентарь, приборы	Мебель, бурильные и отбойные молотки, перфораторы, измерительные и регулирующие приборы и устройства и лабораторное оборудование и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Ограниченное количество предложений на рынке	Физический (механические дефекты) зависит от типа эксплуатации	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт обычно не производится

23

Приложение 4. Копии документов оценщиков.



**ИНГОССТРАХ**  
*Ingosstrakh*

Страховое публичное акционерное общество  
Insurance company

## СЕРТИФИКАТ

**К ДОГОВОРУ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
№ 433-744-072277/18 от «17» октября 2018 г.**

«17» октября 2018 г.

Настоящий Сертификат выдан в подтверждение того, что указанные ниже Страховщик и Страхователь заключили Договор страхования № 433-744-072277/18 от «17» октября 2018 г. (далее – Договор страхования). Настоящий Сертификат не имеет самостоятельной юридической силы:

**СТРАХОВАТЕЛЬ:** Закрытое акционерное общество "Ассоциация "Налоги России"  
ИНН 6658006940  
620014 г. Екатеринбург, пер. Химиков, д.3

**СТРАХОВЩИК:** Страховое публичное акционерное общество «ИНГОССТРАХ»  
Россия, Москва, ул. Пятницкая, 12 стр.2.  
Филиал СПАО "Ингосстрах" в Свердловской области  
620142 г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.51, корп.А  
ИНН 7705042179

**ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям (Третьим лицам), включая причинение вреда имуществу, при осуществлении оценочной деятельности, за нарушение договора на проведение оценки и (или) в результате нарушения Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) требований к осуществлению оценочной деятельности, предусмотренных положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», нарушения федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности;

**СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** Страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Третьих лиц, включая вред, причиненный имуществу Третьих лиц, в результате непреднамеренных ошибок, упущений, допущенных Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) и которые в том числе привели к нарушению договора на проведение оценки, при осуществлении оценочной деятельности.

**ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):** С «07» ноября 2018 г. по «06» ноября 2019 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном Договором страхования.

**(СТРАХОВАЯ СУММА) ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА:** Страховая сумма (лимит ответственности Страховщика) по Договору страхования по каждому страховому случаю установлена в размере **30 000 000,00** (тридцать миллионов) рублей.

**УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** В соответствии с Договором № 433-744-072277/18 от «17» октября 2018 г.

**СТРАХОВЩИК:** СПАО «Ингосстрах»  
От Страховщика:  
Репина С.М. директор филиала в Свердловской области  
Заместитель директора филиала в Свердловской области  
Доверенность № 3303634-77477-от 28.12.2017г.

117997, Россия, Москва, ГСП-7, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2  
+7 (495) 956 77 77

12-2, Pjatnickaya st., GSP-7, Moscow, 117997, Russia  
+7 (495) 956 77 77

Insurance company

**ИНГОССТРАХ**  
*Ingosstrakh*

## СЕРТИФИКАТ

**К ДОГОВОРУ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА  
№ 433-744-013135/18 от «28» февраля 2018 г.**

«28» февраля 2018 г.

Настоящий Сертификат выдан в подтверждение того, что указанные ниже Страховщик и Страхователь заключили Договор страхования №433-744-013135/18 от «28» февраля 2018 г. (далее – Договор страхования) (Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.). Настоящий Сертификат не имеет самостоятельной юридической силы:

**СТРАХОВАТЕЛЬ:** Бахтин Владислав Борисович  
Паспорт Гражданина РФ серии 65 15 №014206 выдан Отделом УФМС России по Свердловской обл. в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга, 08.05.2015 г.

**СТРАХОВЩИК:** Страховое публичное акционерное общество «ИНГОССТРАХ»  
Россия, Москва, ул. Пятницкая, 12 стр.2.  
Филиал СПАО "Ингосстрах" в Свердловской области 620142 г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.51, корп. А  
ИНН 7705042179

**ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** Объектом страхования по Договору страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательству, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.

**СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** По Договору страхования страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате непреднамеренных ошибок, упущений, допущенных действиями (бездействиями) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.

**ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):** С «19» марта 2018 г. по «18» марта 2019 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном Договором страхования. Договор страхования покрывает исключительно:  
- требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователем в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации;  
- действия (бездействия) Страхователя приведшие к наступлению страхового случая, которые были совершены в Период страхования.

**ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА:** Лимит ответственности Страховщика по Договору страхования по всем страховым случаям устанавливается в размере **3 000 000,00** (три миллиона рублей **00** копеек).

**ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:** В соответствии с условиями Договора страхования №433-744-013135/18 от «28» февраля 2018 г.

**СТРАХОВЩИК:** СПАО «Ингосстрах»  
От Страховщика:  
Репина С.М.  
Заместитель директора филиала в Свердловской области  
Доверенность № 3303634-77477-от 28.12.2017 г.

